

Pielikums  
Daugavpils pilsētas domes 2019.gada  
28.februāra lēmumam Nr.104 (prot. Nr.8,  
37.§)

## **Kustamās mantas (malkas) IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Šie noteikumi nosaka atsavināmas kustamās mantas pārdošanu mutiskā izsolē ar augšupejošu soli starp pretendentiem, kas noteiktajā termiņā pieteikušies pirkt kustamo mantu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem.

### **II. Informācija par objektu**

1. Atsavināmā kustamā manta – malka 10,8 m<sup>3</sup>, turpmāk – Malka.
3. Malka pieder Daugavpils pilsētas pašvaldībai.

### **III. Objekta cena un samaksas kārtība**

5. Malkas izsoles sākumcena **335,00 EUR** (trīs simti trīsdesmit pieci eiro 00 centi).
  6. Malkas cenas paaugstinājuma “solis” izsoles gaitā – 20,00 EUR (divdesmit eiro, 00 centi).
  7. Maksāšanas līdzekļi - eiro.
- Nosolīto cenu (PVN 21% jāmaksā papildus) pircējam jāsamaksā nedēļas laikā kopš izsoles dienas.
8. Izsolē piedāvātā augstākā summa tiek uzskatīta par Malkas pirkuma maksu. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma maksā.
  9. Samaksa par Malku tiek realizēta, pārskaitot naudu vienā no Daugavpils pilsētas domes (reģistrācijas Nr.90000077325) norēķinu centra (DDNC) kontiem:
    - Nr.LV17PARX0000850062000, AS „Citadele banka”, PARXLV22;
    - Nr.LV47RIKO0002011004423, Luminor Bank AS, RIKOLV2X;
    - Nr.LV89LATB0006010009574, AS „NORVIK banka”, LATBLV22;
    - Nr.LV10UNLA0005011130526, AS „SEB banka”, UNLALV2X;
    - Nr.LV29NDEA0000082624242, Luminor Bank AS, NDEALV2X;
    - Nr.LV69HABA0001402041250, AS „SWEDBANK”, HABALV22.
  10. Izsoles reģistrācijas maksa netiek ierēķināta Malkas pirkuma maksā.

### **IV. Izsoles dalībnieku reģistrācijas un izsoles organizēšanas kārtība**

11. Izsoles dalībnieks (Pircējs) ir jebkura maksāspējīga juridiska persona vai jebkura rīcībspējīga un tiesībspējīga fiziskā persona.
12. Izsoles dalībnieki uz Malkas izsoli var reģistrēties Daugavpils pilsētas domē K.Valdemāra ielā 1, 7.kabinētā laikrakstā “Latgales Laiks” sludinājumā noteiktajā termiņā (darbdienās Domes darba laikā), iepriekš samaksājot nodrošinājumu 10% apmērā no izsoles sākumcenas (335,00 EUR) – **33,50 EUR** (trīsdesmit trīs eiro 50 centi) ar atzīmi - „ Malkas izsoles nodrošinājums” un reģistrācijas maksu 5,00 EUR ar atzīmi – „ Malkas izsoles reģistrācijas maksa”. Nodrošinājums un reģistrācijas maksa uzskatāmi par iesniegtiem, ja attiecīgās naudas summas ir ieskaitītas vienā no izsoles noteikumos norādītajiem banku kontiem.
13. Izsoles dienu un laiku nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs.
14. Personām (izsoles dalībniekiem), kuras vēlas reģistrēties uz izsoli, **jāiesniedz** izsoles komisijai **šādi dokumenti:**

**Fiziskām personām:**

- Daugavpils pilsētas domei adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties Malku saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
- dokuments par nodrošinājuma samaksu;
- dokuments par izsoles reģistrācijas maksas samaksu;
- notariāli apliecināta pilnvara pārstāvēt fizisku personu izsolē (uzrādot pasi) – ja to pārstāv cita persona;
- jāuzrāda pase vai personu apliecinošs dokuments.

**Juridiskām personām:**

- Daugavpils pilsētas domei adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties Malku saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
- dokuments par nodrošinājuma samaksu;
- dokuments par izsoles reģistrācijas maksas samaksu;
- noteiktā kārtībā apliecināta pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē (uzrādot pasi) – ja to pārstāv persona, kurai nav pārstāvības tiesību;

15. Visi dokumenti iesniedzami latviešu valodā. Ja dokuments ir svešvalodā tam pievieno apliecinātu tulkojumu latviešu valodā.

16. Ar 15.punktā minēto dokumentu iesniegšanu uzskatāms, ka izsoles dalībnieks piekrīt Izsoles komisijas veiktajai personas datu apstrādei un piekrīt pirkt Malku saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem, kā arī uzņemas atbildību par iesniegto dokumentu apliecinājumu.

17. Reģistrācijai iesniegtie dokumenti izsoles dalībniekam atpakaļ netiek atdoti.

18. Reģistrētam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas apliecību.

19. Izsoles dalībnieki tiek reģistrēti izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā atbilstoši pieteikšanās secībai. Izsolē var piedalīties, ja iesniegums iesniegts sludinājumā noteiktajā termiņā un izpildīti visi izsoles priekšnoteikumi.

Ja izsoles komisijai tiek sniegtas nepatiesas ziņas, izsoles dalībnieks tiek izslēgts no izsoles dalībnieku saraksta, reģistrācijas apliecība tiek atzīta par nederīgu un viņš zaudē tiesības piedalīties izsolē.

20. Izsoles dalībniekam ir tiesības apskatīt pārdodamo Malku. Uzziņas Daugavpils pilsētas domē pa tālruniem: 65404377 (D.Grigorjevs).

21. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:

- vēl nav iestājies vai ir jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš;
- nav iesniegti visi šajos izsoles noteikumos minētie nepieciešamie dokumenti;
- rakstiski nav apliecinājis, ka piekrīt Malkas izsoles noteikumiem;
- izsoles dalībniekam saskaņā ar normatīvajiem aktiem nav tiesību piedalīties izsolē.

22. Izsoles reģistratoram nav tiesību līdz izsoles sākumam izpaust jebkādas ziņas par reģistrētajiem izsoles dalībniekiem.

**23. Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu.**

**V. Izsoles norises kārtība**

24. Pirms izsoles sākuma tiek pārbaudīta uz izsoli ieradušos personu identitāte, tiesības pārstāvēt izsoles dalībnieku. Pie izejas izsoles telpās dalībnieks uzrāda izsoles sekretāram (protokolistam) reģistrācijas apliecību, uz kuras pamata viņam izsniedz izsoles dalībnieka solīšanas karti, kuras numurs atbilst reģistrācijas apliecībā (dalībnieku sarakstā) ierakstītajam kārtas numuram. Solīšanas karte apliecina izsoles dalībnieka, tā pārstāvja vai pilnvarotās personas tiesības piedalīties solīšanā.

25. Izsoles dalībnieks ar parakstu pirms izsoles sākšanās apliecina, ka ir iepazinies ar izsoles noteikumiem.
26. Izsoles komisija pārlicinās par reģistrēto izsoles dalībnieku ierašanos pēc iepriekš sastādīta saraksta.
27. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens no vairākiem reģistrētajiem izsoles dalībniekiem, izsoles komisijas priekšsēdētājs izsoli var atlikt uz vienu stundu, bet pēc tam, ja neierodas citi uz izsoli reģistrējušies izsoles dalībnieki, Malku piedāvā pirkt vienīgajam izsoles dalībniekam, ja viņš pārsola Malkas izsoles sākumcenu. Ja kāds(-i) no reģistrētajiem izsoles dalībniekiem neierodas uz izsoli noteiktajā laikā, izsoles komisijas priekšsēdētājam ir tiesības pārcelt izsoles sākumu par 30 minūtēm vēlāk.
28. Izsoles vadītājs (Izsoles komisijas priekšsēdētājs) atklājot izsoli raksturo izsolāmo Malku un paziņo tās sākumcenu, kā arī soli par kādu cena tiks paaugstināta.
29. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu solīšanas karti ar numuru, ja piekrīt pirkt Malku par izsoles vadītāja (Izsoles komisijas priekšsēdētāja) nosaukto cenu. Solīšana notiek pa vienam izsoles solim. Katrs šāds solījums ir dalībnieka apliecinājums, ka viņš palielina izsolāmā Malkas cenu par noteikto cenas pieauguma apmēru (20,00 EUR). Ja neviens no dalībniekiem pēdējo augstāko cenu nepārsola, izsoles vadītājs (Izsoles komisijas priekšsēdētājs) trīs reizes atkārti pēdējo nosolīto augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu, kas noslēdz solīšanu, un nosauc izsoles uzvarētāju un viņa nosolīto cenu. Piedalīties solīšanā var līdz āmura trešajam piesitienam.
30. Pēc pēdējās nosolītās cenas āmura trešā piesitiena Malka ir pārdota personai, kas nosolījusi pēdējo augstāko cenu.
31. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi nosolījuši vienu un to pašu cenu, priekšroka pirkt Malku ir dalībniekam, kurš pirmais no viņiem saņēmis izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību (agrāk iesniedzis visus dokumentus un reģistrēts izsoles dalībnieku sarakstā ar mazāko numuru).
32. Visaugstāko cenu nosolījušā dalībnieka nosaukums, reģistrācijas numurs un nosolītā cena tiek ierakstīta protokolā.
33. Malka tiek uzskatīta par pārdotu ar brīdi, kad pircējs, kas nosolījis pēdējo augstāko cenu, ar savu parakstu izsoles dalībnieku sarakstā (izziņa par izsoles gaitā nosolītajām summām) apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai un paraksta izsoles protokolu.
34. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Malku, bet neparakstās izsoles dalībnieku sarakstā (izziņa par izsoles gaitā nosolītajām summām) un protokolā, uzskatāms par atteikušos no nosolītās Malkas. Šajā gadījumā izsoles komisija ir tiesīga attiecīgo dalībnieku svītrot no dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta reģistrācijas maksa un nodrošinājums. Tad pārsolītajam pircējam izsoles komisija piedāvā Malkas pirkšanu par viņa paša nosolīto augstāko cenu. Ja izsolē par Malku pirmspēdējo augstāko cenu solījuši vairāki dalībnieki, priekšroka pirkt Malku ir dalībniekam, kurš pirmais no viņiem saņēmis izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību.
35. Katrs izsoles dalībnieks ar savu parakstu apstiprina izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo nosolīto cenu.
36. Pēc visu protokola eksemplāru parakstīšanas dalībnieks, kurš nosolījis Malku, saņem izziņu samaksas veikšanai.
37. Izsniegtā izziņa ir derīga līdz pirkuma līguma slēgšanai.
38. Gadījumā, ja uz izsoli pieteiksies vai izsolē piedalīsies viens dalībnieks, Malka tiks pārdota vienīgajam dalībniekam, ja vienīgais izsoles dalībnieks apstiprina vēlmi iegādāties Malku. Izsoles komisija piedāvā vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam, kurš ieradies

noteiktajā laikā uz izsoli, pirkt Malku, nosolot vienu soli. Ja vienīgais izsoles dalībnieks nosola vienu soli, viņš tiek uzskatīts par Malkas Pircēju.

39. Ja vienīgais izsoles dalībnieks nepārsola izsoles sākumcenu vai atsakās pirkt izsolāmo Malku nosolot vienu soli, tad tam netiek atmaksāts nodrošinājums un reģistrācijas maksa.

40. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu par Malku, nedēļas laikā kopš izsoles jāsamaksā viņa piedāvātā augstākā summa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu, Daugavpils pilsētas domes norēķinu centra (DDNC) kontos, kas tiks norādīti izziņā norēķiniem par izsolē iegūto Malku.

41. Ja izsoles dalībnieks, kas ieguvis tiesības pirkt Malku, nedēļas laikā kopš izsoles nesamaksā nosolīto augstāko summu, viņš zaudē tiesības pirkt Malku.

42. Ja izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, noteiktajā laikā nav samaksājis pirkuma maksu, izsoles komisija par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis pirmspēdējo augstāko cenu. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis pirmspēdējo augstāko cenu, ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma un izziņas (norēķiniem par iegūto Malku) saņemšanas dienas rakstveidā paziņot izsoles komisijai par Malkas pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un samaksāt pirkuma maksu. Ja izsolē par Malku pirmspēdējo augstāko cenu solījuši vairāki dalībnieki, priekšroka pirkt Malku ir dalībniekam, kurš pirmais no viņiem ir saņēmis izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību (agrāk iesniedzis visus dokumentus un reģistrēts izsoles dalībnieku sarakstā ar mazāko numuru).

43. Ja noteiktajā laikā Izsoles komisijā netiek saņemta izsoles dalībnieka, kurš nosolījis pirmspēdējo augstāko cenu, piekrišana Malkas pirkšanai par paša nosolīto augstāko cenu vai viņš noteiktajā termiņā nesamaksā pirkuma maksu, viņš zaudē Malkas pirkšanas tiesības un viņam netiek atmaksāti nodrošinājums un reģistrācijas maksa.

44. Pirmspēdējās augstākās cenas nosolītājam nodrošinājumu atmaksā pēc Izsoles rezultātu apstiprināšanas, ja Malku pārē izsoles dalībnieks, kurš ir nosolījis visaugstāko cenu.

45. Izsoles dalībniekiem, kuri pārtraukuši solīšanu izsoles gaitā vai nepārsola izsoles sākumcenu, nodrošinājums tiek atmaksāts nedēļas laikā pēc izsoles, bet reģistrācijas maksa netiek atmaksāta, izņemot izsoles noteikumos paredzētos gadījumos.

46. Dalībniekiem, kuri ir reģistrējušies, bet nav ieradušies uz izsoli, nodrošinājums tiek atmaksāts nedēļas laikā, bet reģistrācijas maksa netiek atmaksāta.

47. Reģistrācijas maksa un nodrošinājums netiek atmaksāti izsoles dalībniekam, kurš ieguvis tiesības pirkt Malku un nedēļas laikā nav samaksājis pirkuma maksu.

48. Gadījumā, ja kāds no izsoles pretendentiem līdz izsoles dienai iesniedz iesniegumu par dalības atsaukšanu izsolē, viņam tiek atmaksāts samaksātais nodrošinājums un reģistrācijas maksa.

49. Izsoles dalībniekiem, kuri izsoles norises laikā nepiedalās solīšanā, reģistrācijas maksa un nodrošinājums netiek atmaksāti.

50. Reģistrācijas maksa un nodrošinājums tiek atmaksāti, ja izsole tiek atzīta par spēkā neesošu izsoles rīkotāja vainas dēļ.

51. Izsole uzskatāma par spēkā neesošu, ja:

- 1) informācija par Malkas pārdošanu nav bijusi publicēta laikrakstā "Latgales laiks" un Daugavpils pilsētas domes mājas lapā internetā;
- 2) tiek konstatēts, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;
- 3) tiek konstatēts, ka bijusi noruna atturēt kādu no piedalīšanās izsolē;
- 4) Malku pirkusi persona, kurai nav tiesību piedalīties izsolē;
- 5) Malku izsole notiek citā vietā (ēkā) un laikā, kas neatbilst publicētajai informācijai;
- 6) nav ievēroti izsoles noteikumi;

7) Daugavpils pilsētas dome nav apstiprinājusi izsoles rezultātus.

52. Ja noteiktajā termiņā uz izsoli nav pieteicies vai nav ieradies neviens izsoles dalībnieks, vai neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu, vai arī nosolītājs nav samaksājis pirkuma maksu, vai arī pirmspēdējās augstākās cenas nosolītājs, pēc piedāvājuma saņemšanas pirkt Malku, noteiktajā termiņā nav samaksājis pirkuma maksu, izsole ar augšupejošu soli ir atzīstama par nenotikušu.

53. Izsoles komisija sagatavo izsoles protokolu un 2 (divu) darba dienu laikā kopš izsoles iesniedz to izsoles rezultātu apstiprināšanai Domes priekšsēdētāja 1.vietniekam.

54. Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks izsoles rezultātus apstiprina normatīvajos aktos noteiktajā laikā un kārtībā.

55. Ja izsoles dalībnieks, kas ieguvis tiesības pirkt Malku, pēc apmaksas veikšanas un izsoles rezultātu apstiprināšanas atsakās parakstīt pirkuma līgumu, kurš sastādīts atbilstoši Malkas izsoles noteikumiem, vai atsakās no tās pēc līguma parakstīšanas, viņš zaudē tiesības uz nosolīto objektu. Reģistrācijas maksa un nodrošinājums šādam dalībniekam netiek atmaksāti. Tādā gadījumā tiek izziņota atkārtota izsole.

56. Lēmumu par izsoles atzīšanu par spēkā neesošu pieņem Daugavpils pilsētas dome.

#### VI. Citi noteikumi

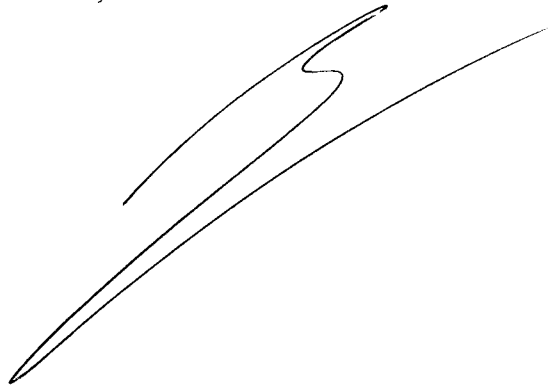
57. Sūdzības ar attiecīgiem pierādījumiem par izsoles komisijas darbu iesniedzamas Daugavpils pilsētas domes priekšsēdētājam 2 dienu laikā kopš izsoles.

58. Izsoles dalībnieki var iepazīties ar kustamās mantas (malkas) izsoles noteikumiem un saņemt sīkāku informāciju par Malku Daugavpils pilsētas domē (Daugavpils, K.Valdemāra ielā 1, 10. kabinets).

59. Izsole var tikt rīkota kopā ar citu mantu izsoli. Secību, kādā manta tiks izsolīta, nosaka izsoles komisijas priekšsēdētājs.

Tālruņi uzziņām: Domē – 65404377, 65404354.

Domes priekšsēdētājs



A.Elksniņš