

**Nekustamā īpašuma piedāvājumus IT speciālistu darbībai
Daugavpilī (biroju telpas)
Real estate offers for IT specialists in Daugavpils (office space)
GPS: 55°52'12.0"N 26°30'27.9"E**





Informācija publiskajam piedāvājumam / Information for the public offer	
Īpašnieks/owner	Daugavpils Universitāte / Daugavpils University
Mērķis/Aim	Telpu iznomāšana birojam / Office space for rent
Priekšrocības	Pilsētas centrs, gatava izmantošanai / City center, ready to use

Biroja ēkas / Office buildings	
Kadastra nr. / Cadastre no.	0500 001 1101
Platība m2 / Area m2	500
Stāvs / Floor	3
Ēkas kop. stāvu skaits / The total number of floors of the building	4
Griestu augstums (m) / Ceiling height (m)	3
Vieta / Location	
Pilsēta / City	Daugavpils
Novads / Region	
Pagasts / Parish	
Iela / Street	Parādes
Mājas nosaukums / House name	
Numurs / Number	1
Ceļi (grants /asfalts) / Roads (gravel / asphalt)	Asfalts/Asphalt
Pievadceļš (grants /asfalts) / Access road (gravel / asphalt)	Asfalts/Asphalt
Lielceļš / šoseja (attālums līdz tam – m/km) / Highway (distance to it - m / km)	A6, 0 km

km)	
Dzelzceļi (ir/nav) / Railways (yes / no)	Nav/No
Dzelzceļa atzars ir izveidots (jā/nē) / Railway branch established (yes / no)	Nav/No
nav iespējams (ir iespējams/nav iespējams) / impossible (possible / impossible)	Nav/No
Attālums līdz sliedēm (m/km) / Distance to rails (m / km)	Nav/No
Tuvākās stacijas nosaukums / The name of the nearest station	“Daugavpils”
Attālums (m/km) / Distance (m / km)	2 km
Elektrības pieslēgums objektā (ir/nav) / Electrical connection on site (yes / no)	IR/Yes
Brīvā pieejamā jauda (MW/kW) / Free available capacity (MW / kW)	
Attālums līdz 110kV apakšstacijām (m/km) / Distance to 110 kV substations (m / km)	
Ūdens / Water	
Pilsētas ūdens apgāde (ir/nav) / City water supply (yes / no)	IR/Yes
Vietēja ūdens apgāde (ir/nav) / Local water supply (yes / no)	IR/Yes
Pieejamā jauda (l/s) / Available capacity (l / s)	
Kanalizācija / Sewerage	
Pilsētas sistēma (ir/nav) / City system (yes / no)	IR/Yes
Vietēja sistēma (ir/nav) / Local system (yes / no)	IR/Yes
Lietus ūdens (ir/nav) / Rainwater (yes / no)	IR/Yes
Attīrīšanas sistēma (ir/nav) / Purification system (yes / no)	
Apkure (ir/nav) / Heating (yes / no)	
Pilsētas sistēma (ir/nav) / City system (yes / no)	IR/Yes
Vietēja sistēma (ir/nav) / Local system (yes / no)	NAV/No
Apkures veids / Type of heating	
Cietais kurināmais (ir/nav) / Solid fuel (yes / no)	NAV/No
Šķidrās kurināmais (ir/nav) / Liquid fuel	NAV/No

(yes / no)	
Gāze (ir/nav) / Gas (yes / no)	NAV/No
Elektrība (ir/nav) / Electricity (yes / no)	NAV/No
Cits (norādīt kāds) / Other (specify)	NAV/No
Gāze / Gas	
Pieslēgums objektā (ir/nav) / Connection to the object (yes / no)	IR/Yes
Gāzes pieslēguma spiediens / Gas connection pressure	
Zems (<0,05bar) (ir/nav) / Low (<0.05bar) (yes / no)	
Vidējs pazemināts (0,05 - 0,1bar) (ir/nav) / Medium reduced (0.05 - 0.1 bar) (yes / no)	
Vidējs (0,1 - 4bar) (ir/nav) / Medium (0.1 - 4bar) (yes / no)	
Augsts (4 - 16bar) (ir/nav) / High (4 - 16bar) (yes / no)	
Gāzes veids / Type of gas	
Dabasgāze (ir/nav) / Natural gas (yes / no)	
Sašķidrināta dabasgāze (LNG) (ir/nav) / Liquefied natural gas (LNG) (yes / no)	
Sašķidrināta naftas gāze (LPG) (ir/nav) / Liquefied petroleum gas (LPG) (yes / no)	
Cits: / Other:	
Papildus labiekārtojumi / Additional facilities	
Ugunsdrošības sistēma (ir/nav) / Fire safety system (yes / no)	IR/Yes
Signalizācija (ir/nav) / Alarm (yes / no)	IR/Yes
Videonovērošana (ir/nav) / Video surveillance (yes / no)	NAV/No
Apsardze (ir/nav) / Security (yes / no)	IR/Yes
Telekomunikācijas (ir/nav) / Telecommunications (yes / no)	IR/Yes
Ventilācijas sistēma (ir/nav) / Ventilation system (yes / no)	IR/Yes
Putekļu savākšanas sistēma (ir/nav) / Dust collection system (yes / no)	NAV/No
Nožogota teritorija (ir/nav) / Fenced area (yes / no)	NAV/No
Papildus informācija / More information	NAV/No

Nosacījumi / Rules	
Pārdošanai / For sale	
cena ir orientējoša un ir iespējama diskusija (ir/nav) / the price is indicative and discussion is possible (yes / no)	NAV/No
Kopēja summa / Total price	
Nomai / Rent	4,00 €/m
Kopēja summa / Total price	
Nomas maksā ietilpst komunālie un nekustamā īpašuma nodokļu maksājumi (jā/nē) / Rent includes utilities and real estate taxes (yes / no)	JĀ/Yes
Kontaktinformācija / Contact information	
Vārds, uzvārds / Name Surname	Jānis Kudiņš
Organizācija / Organization	Daugavpils universitāte / Daugavpils University
fiksētais telefons / Phone nr.	+371 65425564
Fakss / fax	NAV/No
mobila telefons / Mob. Phone	+37126142333
e-pasts / e-mail	janis.kudins@du.lv
mājas lapa / web-page	NAV/No