



LATVIJAS REPUBLIKA
DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME

Reģ. Nr. 90000077325, K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālrunis 65404344, 65404365, fakss 65421941
e-pasts: info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

L Ē M U M S

Daugavpilī

2021.gada 11.februārī

Nr. 79
(prot. Nr.4, 29.§)

**Par Daugavpils pilsētas pašvaldības mantas nomas maksas samazināšanu
sakarā ar Covid-19 izplatību**

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, Covid-19 infekcijas izplatības seku pārvarēšanas likuma 14.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2020.gada 14.jūlija noteikumu Nr.453 “Noteikumi par publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību” (turpmāk – Noteikumi Nr.453) 4.punktu,

sakarā ar to, ka ar Ministru kabineta 2020.gada 6.novembra rīkojumu Nr.655 “Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu” visā valsts teritorijā no 2020.gada 9.novembra ir izsludināta ārkārtēja situācija, kā rezultātā iestāžu, komersantu, iedzīvotāju darbībai ir noteikti ierobežojumi, kā arī būtiski pasliktinājusies finanšu situācija, ņemot vērā Daugavpils pilsētas domes Īpašuma komitejas 2021.gada 4.februāra atzinumu, Finanšu komitejas 2021.gada 4.februāra atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Broks, J.Dukšinskis, R.Eigims, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, R.Joksts, I.Kokina, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, I.Prelatovs, H.Soldačjonoka, A.Zdanovskis), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils pilsētas dome nolemj:**

1.Samazināt nomas maksu uz Covid-19 infekcijas izplatības seku pārvarēšanas likumā noteiktu laika periodu komersantiem, kuri nomā Daugavpils pilsētas pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo nekustamo īpašumu (turpmāk – nomnieki), noslēdzot attiecīgo vienošanos ar nomnieku, šādos gadījumos:

1.1. nomnieka ieņēmumi no saimnieciskās darbības 2020.gada novembrī, decembrī vai 2021.gada janvārī, februārī, martā, aprīlī, maijā, jūnijā, salīdzinot ar 2019.gada 12 mēnešu vidējiem ieņēmumiem vai to mēnešu vidējiem ieņēmumiem, kuros nomnieks faktiski darbojies laikposmā no 2019.gada 1.janvāra līdz 2020.gada 29.februārim, samazinājušies vismaz par 10%, bet nepārsniedzot 29%. Biedrībām un nodibinājumiem vērtē to darbības ieņēmumu samazinājumu;

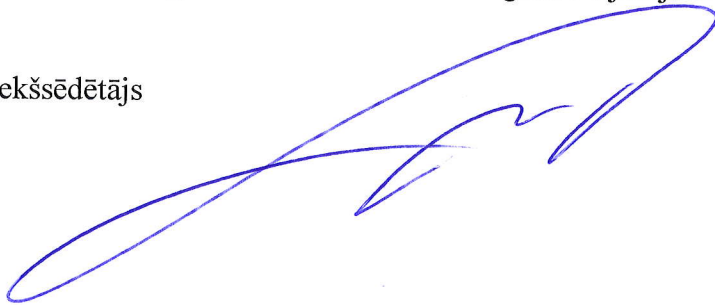
1.2. ja nomnieks saimniecisko darbību uzsācis laikposmā no 2020.gada 1.marta līdz 2020.gada 31.oktobrim, tā ieņēmumi no saimnieciskās darbības 2020.gada novembrī, decembrī vai 2021.gada janvārī, februārī, martā, aprīlī, maijā, jūnijā, salīdzinot ar to mēnešu vidējiem ieņēmumiem, kuros nomnieks faktiski darbojies laikposmā no 2020.gada 1.jūlija līdz 2020.gada 31.oktobrim, samazinājušies vismaz par 10%, bet nepārsniedzot 29%. Biedrībām un nodibinājumiem vērtē to darbības ieņēmumu samazinājumu.

2. Noteikt, ka šā lēmuma 1.punktā noteiktajā periodā nomniekiem tiek samazināta nomas maksa atbilstoši nomnieka saimnieciskās darbības ieņēmumu procentuālajam samazinājumam attiecīgajā mēnesī no nomas līgumā noteiktās nomas maksas un netiek piemēroti kavējuma procenti un līgumsodi nomas maksas samaksas kavējuma gadījumā, vienlaikus nodrošinot, ka uz šiem nomniekiem attiecas Noteikumu Nr.453 3.2., 3.3., 3.4., 3.5. un 5.1.apakšpunktā minētie kritēriji.

3. Pārreķinu veikt pēc nomnieka iesnieguma saņemšanas, kurā ir jānorāda nomnieka nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā adrese, elektroniskā pasta adrese, nomas līguma numurs un datums, pievienojot pierādījumus par atbilstību šā lēmuma 1.punkta prasībām.

4. Noteikt, ka nomnieks šā lēmuma 3.punktā minēto iesniegumu iesniedz Domē par laikposmu no 2020.gada novembra līdz 2021.gada 31.janvārim – līdz 2021.gada 26.februārim, par laikposmu no 2021.gada 1.februāra līdz 2021.gada 30.jūnijam – līdz 2021.gada 31.jūlijam.

Domes priekšsēdētājs



I.Prelatovs