



DAUGAVPILS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME

Krišjāņa Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65404344, 65404399, 65404321
e-pasts: info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

L Ē M U M S

Daugavpilī

2024.gada 8.februārī

Nr.66
(prot. Nr.3, 29.§)

Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 05000200421, Stiklu ielas 8 rajonā, Daugavpilī, pārdošanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu un septīto daļu, 9.panta otro daļu, 14.panta otro un trešo daļu, 36.panta trešo daļu, 44.panta astoto daļu, nodrošinot Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes (turpmāk – Dome) 2023.gada 14.decembra lēmuma Nr.924 “Par nekustama īpašuma, kadastra Nr.05000200421, nodošanu atsavināšanai” izpildi, ņemot vērā Daugavpils pašvaldības centrālās pārvaldes pilsētplānošanas un būvniecības departamenta 2023.gada 21.novembra izziņu Nr.2-7/1075, Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2024.gada 17.janvāra sēdes protokolu Nr.1 (3.punkts), Domes Finanšu komitejas 2024.gada 1.februāra atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 9 (A.Gržibovskis, L.Jankovska, V.Kononovs, N.Kožanova, I.Prelatovs, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, D.Valainis), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt atsavināmās zemes vienības (starpgabals) 1572 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 05000200421 (kadastra Nr.05000200421), Stiklu ielas 8 rajonā, Daugavpilī (turpmāk - Zemesgabals), nosacīto cenu jeb izsoles sākumcenu 10000,00 EUR (desmit tūkstoši eiro 00 centi) apmērā.

2. Pircējam līdz līguma noslēgšanai (vai izsoles rīkošanas gadījumā divu nedēļu laikā kopš izsoles dienas) jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas, galīgo norēķinu var veikt viena gada laikā kopš līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu jāmaksā - 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājuma termiņu kavējumu – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu. Ja Pircējs samaksā visu pirkuma maksu mēneša laikā no pirkuma līguma spēkā stāšanās dienas, maksa par atlikto maksājumu Pircējam nav jāmaksā.

3. Noteikt, ka gadījumā, ja:

3.1. mēneša laikā kopš sludinājuma par Zemesgabala pārdošanu publicēšanas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” saņemts viens pieteikums no zemesgrāmatā ierakstīta nekustamā īpašuma īpašnieka (visiem kopīpašniekiem), kura īpašumā esošais nekustamais īpašums piegul atsavināmajam Zemesgabalam, izsoli nerīkot un Zemesgabalu pārdot šai personai par nosacīto cenu 10000,00 EUR (desmit tūkstoši eiro 00 centi);

3.2. pieteikumu par Zemesgabala pirkšanu šī lēmuma 3.1.punktā noteiktajā termiņā iesniegs vairākas Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās personas, tiks rīkota izsole starp šīm personām Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma noteiktajā kārtībā.

3.3. tiek rīkota izsole, izsoles komisija, kas apstiprināta ar Domes 2023.gada 14.decembra lēmumu Nr.924 (turpmāk – Lēmums), saskaņā ar Lēmuma 4.punktu izstrādā Zemesgabala izsoles noteikumus un iesniedz apstiprināšanai Domes priekšsēdētājam.

4. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo Zemesgabalu, ieskaitīt Pašvaldības budžetā.

Daugavpils valstspilsētas pašvaldības
domes priekšsēdētāja vietnieks



V.Kononovs