



DAUGAVPILS DOME

K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65404344, 65404365, fakss 65421941
e-pasts info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

LĒMUMS

Daugavpilī

2022.gada 27.oktobrī

Nr.735
(prot. Nr.35, 22.§)

Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 05000220198, Daugavpilī, pārdošanu

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu un septīto daļu, 9.panta otro daļu, 14.panta otro un trešo daļu, 36.panta trešo daļu, nodrošinot Daugavpils domes (turpmāk - Dome) 2022.gada 25.augusta lēnuma Nr.570 "Par zemes gabalu nodošanu atsavināšanai" 1.3.apakšpunkta izpildi, nemit vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) dzīvojamā māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2022.gada 14.septembra sēdes protokolu Nr.10 (6.punkts), Domes Finanšu komitejas 2022.gada 20.oktobra atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 11 (P.Dzelbe, A.Gržibovskis, L.Jankovska, I.Jukšinska, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, I.Prelatovs, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, A.Vasiljevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils dome nolemj:**

1. Apstiprināt atsavināmās zemes vienības (starpgabals) 530 m^2 platībā ar kadastra apzīmējumu 05000220198 (kadastra Nr.05000220265), Daugavpilī (turpmāk - Zemesgabals), nosacīto cenu jeb izsoles sākumcenu 4560,00 EUR (četri tūkstoši pieci simti sešdesmit eiro 00 centi) apmērā.

2. Pircējam līdz līguma noslēgšanai (vai izsoles rīkošanas gadījumā divu nedēļu laikā kopš izsoles dienas) jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas, galīgo norēķinu var veikt viena gada laikā kopš līguma noslēgšanas dienas. Par atlīku maksājumu jāmaksā - 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājuma termiņu kavējumu – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu. Ja pircējs samaksā visu pirkuma maksu mēneša laikā no pirkuma līguma spēkā stāšanās dienas, maksa par atlīku maksājumu pircējam nav jāmaksā.

3. Noteikt, ka gadījumā, ja:

3.1. mēneša laikā kopš sludinājuma par Zemesgabala pārdošanu publicēšanas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” saņemts viens pieteikums no zemesgrāmatā ierakstīta nekustamā īpašuma īpašnieka (visiem kopīpašniekiem), kuru īpašumā esošais nekustamais īpašums piegul atsavināmajam Zemesgabalam, izsoli nerīkot un Zemesgabalu pārdot šai personai par nosacīto cenu 4560,00 EUR (četri tūkstoši pieci simti sešdesmit eiro 00 centi);

3.2. pieteikumu par Zemesgabala pirkšanu šī lēmuma 3.1.punktā noteiktajā termiņā iesniegs vairākas Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās personas, tiks rīkota izsole starp šīm personām likumā noteiktajā kārtībā.

3.3. tiek rīkota izsole, Domes priekšsēdētājs apstiprina atsavināmā Zemesgabala izsoles noteikumus un izsoles komisijas sastāvu.

4. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo Zemesgabalu, ieskaitīt Pašvaldības budžetā.

Domes priekšsēdētāja
1.vietnieks



A.Vasiljevs