



DAUGAVPILS DOME

K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65404344, 65404365, fakss 65421941
e-pasts info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

L Ē M U M S

Daugavpilī

2022.gada 29.septembrī

Nr.663
(prot. Nr.33, 24.§)

Par zemes vienības, kadastra Nr.05000270210, Atpūtas ielā 30, Daugavpilī, pārdošanu

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu un septīto daļu, 9.panta otro daļu, 14.panta otro un trešo daļu, 36.panta trešo daļu, 44.panta astoto daļu, nodrošinot Daugavpils domes (turpmāk - Dome) 2022.gada 9.jūnija lēmuma Nr.383 "Par zemes gabalu nodošanu atsavināšanai" 1.2.punkta izpildi, ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2022.gada 24.augusta sēdes protokolu Nr.9 (12.punkts), Domes Finanšu komitejas 2022.gada 22.sepembra atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 13 (I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Gržibovskis, L.Jankovska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, I.Prelatovs, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils dome nolemj:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma - zemes vienības (starpgabals) ar kopējo platību 225 m², kadastra Nr.05000270210, kas sastāv no divām zemes vienībām, kadastra apzīmējumi: 05000270209; 05000270210, **Atpūtas ielā 30, Daugavpilī** (turpmāk - Zemesgabals), nosacīto cenu jeb izsoles sākumcenu **2250,00 EUR** (divi tūkstoši divi simti piecdesmit eiro 00 centi) apmērā.

2. Pircējam līdz līguma noslēgšanai (vai izsoles rīkošanas gadījumā divu nedēļu laikā kopš izsoles dienas) jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas, galīgo norēķinu var veikt viena gada laikā kopš līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu jāmaksā - 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājuma termiņu kavējumu – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu. Ja Pircējs samaksā visu pirkuma maksu mēneša laikā no pirkuma līguma spēkā stāšanās dienas, maksa par atlikto maksājumu Pircējam nav jāmaksā.

3. Noteikt, ka gadījumā, ja:

3.1. mēneša laikā kopš sludinājuma par Zemesgabala pārdošanu publicēšanas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” saņemts viens pieteikums no zemesgrāmatā ierakstīta nekustamā īpašuma īpašnieka (visiem kopīpašniekiem), kura īpašumā esošais nekustamais īpašums piegul atsavināmajam Zemesgabalam (robežojas ar abām zemes vienībām), izsoli nerīkot un Zemesgabalu pārdot šai personai par nosacīto cenu 2250,00 EUR (divi tūkstoši divi simti piecdesmit eiro 00 centi);

3.2. pieteikumu par Zemesgabala pirkšanu šī lēmuma 3.1.punktā noteiktajā termiņā iesniegs vairākas Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtajā daļā

minētās personas (kuru īpašums robežojas ar abām zemes vienībām), tiks rīkota izsole starp šīm personām Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma noteiktajā kārtībā.

3.3. tiek rīkota izsole, Domes priekšsēdētājs apstiprina atsavināmā Zemesgabala izsoles noteikumus un izsoles komisijas sastāvu.

4. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo Zemesgabalu, ieskaitīt Pašvaldības budžetā.

Domes priekšsēdētāja
1.vietnieks



A.Vasiļjevs