



LATVIJAS REPUBLIKA
DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME

Reģ. Nr. 90000077325, K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālrunis 65404344, 65404365, fakss 65421941
e-pasts: info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

L Ē M U M S

Daugavpili

2019.gada 28.novembrī

Nr.747
(prot.Nr.36, 37.§)

**Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 05000071309,
Spaļu ielā 5, Daugavpili, pārdošanu izsolē**

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo un septīto daļu, 10.pantu, 36.panta trešo daļu, pārejas noteikumu 12.pantu, likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās" 30.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka zemesgabalu privatizē vai atsavina par cenu, kas nav mazāka par zemes kadastrālo vērtību, kuru nosaka saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem par pilsētu zemes novērtēšanu, nodrošinot Daugavpils pilsētas domes (turpmāk – Dome) 2019.gada 28.novembra lēmuma Nr.747 "Par zemes gabala, kadastra apzīmējums 05000071309, nodošanu atsavināšanai" izpildi, ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2019.gada 26.novembra sēdes protokolu Nr.12 (1.punkts), Daugavpils pilsētas domes Īpašuma komitejas 2019.gada 28.novembra ārkārtas sēdes protokolu Nr.24, Daugavpils pilsētas domes Finanšu komitejas 2019.gada 28.novembra ārkārtas sēdes protokolu Nr.36, atklāti balsojot: PAR – 12 (J.Dukšinskis, R.Eigims, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, R.Joksts, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, I.Prelatovs, H.Soldatjonoka, A.Zdanovskis), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils pilsētas dome nolemj:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma – zemes vienības 5090 m² platībā, kadastra apzīmējums 05000071309 (kadastra Nr.05000071309), **Spaļu ielā 5, Daugavpili** (turpmāk - Objekts), nosacīto cenu jeb izsoles sākumcenu **18700,00 EUR** (astoņpadsmit tūkstoši septiņi simti eiro 00 centi) un izsoles noteikumus.

2. Pircējam avanss – 10% apmērā no izsolē piedāvātās augstākās summas jāsamaksā divu nedēļu laikā kopš izsoles. Galīgo norēķinu var veikt sešu mēnešu laikā kopš izsoles dienas. Par atlikto maksājumu pircējam jāmaksā 6% gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.

3. Ja pircējs samaksā visu pirkuma maksu mēneša laikā no pirkuma līguma spēkā stāšanās dienas, maksa par atlikto maksājumu pircējam nav jāmaksā.

4. Gadījumā, ja uz atsavināmā Objekta izsoli pieteiksies vai izsolē piedalīsies viens pircējs, atsavināmo Objektu pārdot, ja tiek pārsolīta izsoles sākumcena.

5. Īpašuma tiesības uz atsavināmo Objektu pircējs var reģistrēt Daugavpils tiesā pēc visas izsolē nosolītās summas samaksas.

6. Izsoles komisijai pārdot atsavināmo Objektu pamatojoties uz šim lēmumam pievienotajiem izsoles noteikumiem.

7. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo Objektu, ieskaitīt Daugavpils pilsētas pašvaldības budžetā.

8. Līdzekļus, kas tiks iegūti no reģistrācijas maksām par atsavināmo Objektu, izmaksāt izsoles komisijas locekļu darba apmaksai.

Pielikumā: Zemes vienības Spaļu ielā 5, Daugavpilī, izsoles noteikumi.

Domes priekšsēdētājs

A.Elksniņš

