

OBJEKTU UN BŪVJU EKSPLIKĀCIJA

Nr.	Nosaukums	CC klasif.
1.	Projektētā ēka	125101
2.	Projektētās autostāvvietas	211201
3.	Projektētie transporta manevru laukumi	211201
4.	Projektētie piebraucamie ceļi	211201
5.	Laukumi tehnisko iekārtu izvietošanai	

TEHNISKI EKONOMISKIE RĀDĪTĀJI

Nr.	Rādītājs	Daudzums
1.	Būvprojektam paredzētā zemesgabala platība, t.sk.:	8937.64 m ²
1.1.	Z.g.ar kad. Nr.:5000071505	5877.63 m ²
1.2.	Z.g.ar kad. Nr.:5000070119 daļa	2428.75 m ²
1.3.	Z.g.ar kad. Nr.:5000071512 daļa	631.26 m ²
2.	Projektētās ēkas apbūves laukums	3445.90 m ²
3.	Projektētās ēkas stāvu platība	3288.15 m ²
4.	Projektētās ēkas kopējā platība	3082.00 m ²
5.	Projektētās ēkas būvtilpums	26315 m ³
6.	Brauktuves un laukumi	3887.59 m ²
7.	Gājēju zonas	142.33 m ²
8.	Apzāļotā teritorija	1461.82 m ²
9.	Projektētās ēkas stāvu skaits	1-2
10.	Ēkas augstums	līdz 10m
11.	Projektētās ēkas grupa	III
12.	Apbūves intensitāte	36.8 %
13.	MIN Brīvā teritorija	7.6 %
14.	Apbūves blīvums	38.6 %
15.	Projektēto autostāvvietu skaits	29
16.	CC klasifikators	125101
17.	Proj.ēkas ugunsnoturības pakāpe	U2b

- PIEZĪMES:**
- LKS-92 koordinātu sistēmā. Mēroga koeficients 0.999912
 - Latvijas normālo augstumu sistēmā (LAS-2000,5)
 - Uzmēršana veikta 2016. gada 19. februārī
Uzmērāmās teritorijas platība - 3.22 ha.
 - Inženier tehniskās komunikācijas daļēji apsektas dabā un saīdinātās apkalpojošās organizācijas.
 - Kadastra informācija atbilst VZD kadastra kartei - informācija saņemta 03.03.2016.(269838.edoc)
 - Zemes vienību robežas ir atlietas atbilstoši zemes kadastrālās uzmēršanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
 - Topogrāfiskie apzīmējumi atlieti atbilstoši 2012.gada 24.aprīļa LR Ministru kabineta noteikumu Nr.281 "Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un tās centrālās datubāzes noteikumi" 1.pielikumam.
 - Uzmēršanā veikta ar LatPos (Daugavpils BS) korekcijām RTK režīmā
 - Ielu sarkanās līnijas atlietas atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam.

Uzmanību!
Plāns sastādīts Latvijas normālo augstumu sistēmā epochā 2000,5 (LAS-2000,5).

ORGANIZĀCIJA	KOMUNIKĀCIJA	UZVĀRDS	DATUMS
SIA "Daugavpils ūdens"	Ūdens un kanāl.	V.Čečevs	11.03.2016.
DPPI "Komunālās saimniecības pārvalde"	Apkaisim kab.	S.Afanasjeva	07.03.2016.
PAS	Situmtraases	G.Borovkova	11.03.2016.
DPPH "Komunālās saimniecības pārvalde"	Lietus kanāl.	V.Kuzmins	07.03.2016.
AS "Latvijas Gāze"	Gāzes vad.	V.Larionova	07.03.2016.
SIA "Daukom TV"	Telēviz.kab.	R.Artemovičs	07.03.2016.
SIA "Lattelekom"	Tel.kab.	K.Simonovs	08.03.2016.
AS "Sadates tīkls"	El.kab.	V.Jevsejevs	08.03.2016.
SIA "Labiekārtošana-O"	Apkaisim kab.	V.Balodis	07.03.2016.
AS "Latvenergo"	Tel.kab.	I.Vučins	07.03.2016.
VAS "LVRTC"	Tel.kab.	I.Spiņģis	

SIA "GEO Latgale"
reģ.nr.5150306261
Jur.adrese: Tausas iela 102, Daugavpils, LV5417
geolatgale@inbox.lv

Sertifikāts ģeodēzisko darbu veikšanai BC Nr.546 Aleksejs Timofejenko
Valdes loceklis V.Grāvelis
01.03.2016.

Pasūtījums: Višku un Mendeļejeva ielas rajona, Daugavpils.
Pasūtītājs: SIA "Firma L4"

Ģeodēzists A.Timofejenko
19.02.2016.

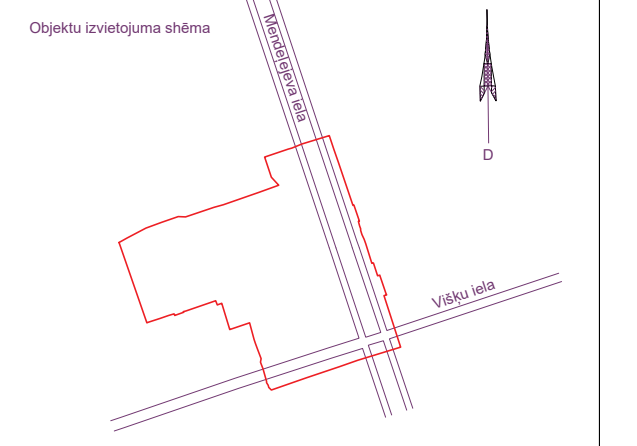
Topogrāfiskais plāns
Mērogs 1:500

Amats	Uzvārds	Paraksts	Datums	Lapas nosaukums:	Līguma Nr. 2016-Proj/538-10 Arhīva Nr. 2016-Proj/538-10		
Būvpr.d.vad.	L.Šaķe	[Paraksts]	13.12.2016	ĢENERĀLPLĀNS	Mērogs: 1:500		
Projektēja	K.Zoliņa	[Paraksts]	13.12.2016		Stadija	Lapas	Ras.Nr.
Pārbaudīja	M.Kērpe	[Paraksts]	13.12.2016		BP		GP-01



ĢENERĀLPLĀNS

M 1:500



BŪVASU KOORDINĀTES
(LKS-92 koordinātu sistēmā)

	x	y
1	197483,347	659494,720
2	197519,592	659603,438
3	197549,807	659593,365
4	197513,562	659484,647
5	197475,540	659476,916
6	197524,189	659622,513
7	197560,183	659610,294
8	197511,229	659463,454

Šajā būvprojektā ir iekļautas un izstrādātas visas nepieciešamās daļas atbilstoši būvatļaujā ietvertajiem nosacījumiem.

Būvprojekta vadītājs: Vēsma Lukšīna
Sert. Nr. 10-0957
(datums) (paraksts)

Šī būvprojekta **TS** risinājumi atbilst Latvijas būvnormatīvu un citu normatīvo aktu, kā arī tehnisko vai īpašo noteikumu prasībām.

Būvprojekta daļas vadītājs: Linda Šaķe
Sert.Nr. 20-6359
(datums) (paraksts)

PIENĒMTIE APZĪMĒJUMI

[Symbol]	Zemesgabalu robežas
[Symbol]	Projektējamā ēka
[Symbol]	Projektētie ceļi un laukumi - betona bruģakmens, h-10cm
[Symbol]	Projektētās autostāvvietas - betona bruģakmens, h-8cm
[Symbol]	Projektētie ceļi un laukumi - betona segums
[Symbol]	Projektētās ietves - betona bruģakmens, h-6cm
[Symbol]	Atjaunojams zālājs
[Symbol]	Ceļa betona aplaime 100:30:15
[Symbol]	Ceļa betona apmale 100:30:20:15
[Symbol]	Ceļa betona apmale 100:20:8
[Symbol]	Demontējamais žogs
[Symbol]	Projektētais žogs
[Symbol]	Demontējams sliežu ceļš
[Symbol]	Iebrauktuves teritorija, ieejas ēkā
[Symbol]	Izcērtamie koki
[Symbol]	Mendeļejeva ielas pārbūves projektā robeža
[Symbol]	Asu krustpunkti ar koordinātēm
[Symbol]	Būvasu piesaistes izmērs

- PIEZĪMES**
- Augstumu atzīmes dotas metros (m). Absolūtās augstumu atzīmes dotas Latvijas normālo augstumu sistēmā epochā 2000.5 (LAS-2000.5).
 - Izmēri precizējami uz vietas, savlaicīgi informējot projektētāju par nesakrītībām vai nepieciešamajām izmaiņām. Izmērus nenolasīt pēc mēroga.
 - Par nosacīto atzīmi ±0.000 pieņemta ēkas pirmā stāva grīdas atzīme, kas atbilst absolūtajai augstuma atzīmei +117.70 Latvijas normālo augstumu sistēmā epochā 2000.5 (LAS-2000.5).
 - Visas atkāpes no projekta risinājumiem, kā arī no tā izrietošās mezglu un risinājumu papildus detalizācijas izstrādā būvuzņēmējuzņēmējs savlaicīgi, pirms darbu uzsākšanas vai pasūtījuma izdarīšanas, saskaņojot ar būvprojekta autoru.
 - Norādes uz būvmateriāliem, izstrādājumiem un iekārtām šai projektā minētās kā šo būvmateriālu, izstrādājumu un iekārtu kvalitātes, vizuālo un tehnisko īpašību un apkalpošanas komforta līmeņa rādītājs. Būvdarbu gaitā iespējama ekvivalentu būvmateriālu lietošana un izstrādājumu un iekārtu uzstādīšana, ja tie nekādā ziņā nemaina risinājuma kopējo kvalitāti. Izmaiņas saskaņojamas ar projekta Autoriem;
 - Saskaņojumus ar blakus zemesgabalu īpašniekiem skatīt ĢP-02 lapā.
 - Ģenerālpilānu skatīt kopā ar pārējām Teritorijas sadaļas lapām TS-01..TS-06, kā arī atsevišķajām ārējo inženiertīklu risinājumu lapām.
 - Kopējos Teritorijas sadaļas apzīmējumus skatīt lapā TS-01.
 - Pirms zemes darbu sākšanas precizēt esošo kabelu līniju atrašanās vietas un dziļumu šurfejot. Šurfu vietas un skaitu precizēt darba gaitā.
 - Būvdarbu laikā kabelu šķērsojuma vietas ar inženierkomunikācijām, ceļiem un ietvēm jāatšūrfē un jāpārbauda kabelu aizsargcaurules esamība.
 - Visus zemes rakšanas darbus kabelu aizsardzības zonā veikt nepielietojot rakšanas tehniku.

BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS:	PASŪTĪTĀJS:	Daugavpils pilsētas dome Reģ.nr. LV 90000077325 Krišjāņa Valdemāra ielā 1, Daugavpils, LV-5401					
OBJEKTS:	"Jaunas ēkas būvniecība potenciālās ražotnes izvietošanai un infrastruktūras izveidei" Mendeļejeva iela 5, Daugavpils, LV-5410						
Amats	Uzvārds	Paraksts	Datums	Lapas nosaukums:	Līguma Nr. 2016-Proj/538-10 Arhīva Nr. 2016-Proj/538-10		
Būvpr.d.vad.	L.Šaķe	[Paraksts]	13.12.2016	ĢENERĀLPLĀNS	Mērogs: 1:500		
Projektēja	K.Zoliņa	[Paraksts]	13.12.2016		Stadija	Lapas	Ras.Nr.
Pārbaudīja	M.Kērpe	[Paraksts]	13.12.2016		BP		GP-01