



LATVIJAS REPUBLIKA
DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME
PILSĒTPLĀNOŠANAS UN BŪVNICĪBAS DEPARTAMENTS

Reģ. Nr. 90000077325, Raiņa ielā 28, Daugavpils LV 5403, tālr. 65407780, fax 65457160,
e-pasts: ppdep@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

Plānošanas un arhitektūras uzdevums

Daugavpils 26.pirmsskolas izglītības iestādes Šaurā ielā 20, Daugavpilī rekonstrukcija par zemas enerģijas patēriņa ēku

(būves nosaukums un adrese)

Izsniegts 2014.gada 16. aprīlī

Nr. 9.3-2.1/18

Daugavpils pilsētas pašvaldība, reģ. Nr. 90000077325,
Kr. Valdemāra ielā 1, Daugavpilī

(kam izsniegts)

1. Zemes gabala raksturojums

1.1.**	Zemes vienības (gabala) kadastra apzīmējums	0500-005-2810
1.2.**	Zemes gabala īpašnieks vai lietotājs	Daugavpils pilsētas pašvaldība, reģ. Nr. 90000077325, Kr. Valdemāra ielā 1, Daugavpilī (fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, adrese un tālruna numurs vai juridiskās personas rekvizīti)
1.3.**	Īpašuma tiesības vai lietošanas tiesības apliecinošs dokuments	Zemesgrāmatu apliecības kopija, Daugavpils pilsētas zemesgrāmatas nod. Nr.100000483619 (nosaukums un numurs)
1.4.	Zemes gabala platība (projektam nepieciešamā platība)	10120 m ² (pilsētās, ciemos), _ ha (lauku teritorijās)
1.5.**	Pārvades, sadales tīkla garums (projektētas līnijas) Pārvades, sadales tīkla garums (esošo kabeļu demontāžas darbi)	nav zināms
1.6.	Zemes gabala novietne un situācija, tā teritorijā esošās ēkas un būves (apraksts)	zemesgabals atrodas Ķīmijas rajonā un uz tā atrodas ēka un būves
1.7.**	Pārvades, sadales tīkla novietne un situācija (apraksts)	nav zināma
1.8.**	Īpašie apstākļi (zemes gabals atrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā, kultūras pieminekļa teritorijā vai tā aizsardzības zonā)	ķīmiskā aizsargjosla ap ūdens ņemšanas vietu
1.9.**	Vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana (piemēram, mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija)	sabiedriskas nozīmes apbūves teritorija
1.10.**	Ierobežojumi (piemēram, servitūti)	atbilstoši Zemesgrāmatas datiem
1.11.**	Papildu prasības (piemēram, jāiesniedz Valsts meža dienesta informācija par atmežojamo meža	nav

	zemes platību saskaņā ar normatīvajiem aktiem par atmežošanas kompensācijas noteikšanas, aprēķināšanas un atlīdzināšanas kārtību)	
--	---	--

2. Būvprojektēšanas nosacījumi

2.1.**	Būvniecības veids (piemēram, jaunbūve, rekonstrukcija, restaurācija)	rekonstrukcija
2.2.	Būvprojektēšanas stadija	
2.3.**	Būvprojektēšanas stadija (shēma, tehniskais projekts)	skiču projekts, tehniskais projekts
2.4.**	Apbūves pamatnosacījumi	
2.4.1.	maksimālā apbūves intensitāte	netiek normēta
2.4.2.	maksimālais apbūves blīvums	atbilstoši funkcijas nepieciešamībai
2.4.3.	minimālā brīvā teritorija	netiek normēta
2.4.4.	maksimālais stāvu skaits	atbilstoši funkcijas nepieciešamībai
2.4.5.	autostāvvietu skaits	esošās; paredzēt velostāvvietas
	no tām invalīdu autostāvvietu skaits	esošās
2.5.**	Kompozīcijas pamatnosacījumi	
2.5.1.	būves bloķēšana (piemēram, brīvēstāvoša ēka, bloķēta ēka)	atbilstoši funkcijas nepieciešamībai
2.5.2.*	apbūves līnija (piemēram, būvlaide, atkāpes no sarkanās līnijas)	ievērot aizsargjoslas noteikumus
2.5.3.	augstuma ierobežojumi (piemēram, stāvu skaits, jumta dzegas augstums)	atbilstoši funkcijas nepieciešamībai
2.5.4.	iebrauktuves un ieejas (piemēram, no kuras ielas)	uz projekta risinājumiem neattiecas
2.6.	Būvkonstrukciju projektēšanas pamatnosacījumi	
2.6.1.	ugunsnoturības pakāpe	saskaņā ar būvnormatīvu LBN 201-10 "Būvju ugunsdrošība"
2.6.2.	nesošās konstrukcijas	atbilstoši LBN
2.6.3.	tehniskās apsekošanas akts (esošām būvēm)	pēc vajadzības
2.7.	Ārējās apdares nosacījumi	
2.7.1.	sienas	piedāvāt projektā
2.7.2.	jumta veids un iesegums	piedāvāt projektā
2.7.3.	logi un vitrīnas	piedāvāt projektā
2.7.4.	durvis	piedāvāt projektā

2.8.**	Teritorijas iekārtošanas nosacījumi	
2.8.1.**	apzaļumošana	uz projekta risinājumiem neattiecas
2.8.2.**	nožogošana	uz projekta risinājumiem neattiecas
2.8.3.**	apgaismošana	uz projekta risinājumiem neattiecas
2.8.4.	vertikālā plānošana	uz projekta risinājumiem neattiecas
2.8.5.**	brauktuvju un ietvju segums	uz projekta risinājumiem neattiecas
2.8.6.**	būvgružu utilizācija, pārstrāde vai atļauja izmantot izgāztuvi	saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likumu
2.8.7.**	prasības atkritumu apsaimniekošanai	saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likumu, paredzēt atkritumu šķirošanu
2.9.	Vides pieejamības prasības	
2.9.1.	teritorija	piedāvāt projektā
2.9.2.	iekštelpas	piedāvāt projektā

3. Pieslēgšanās tehniskās prasības (pieslēgšanās inženierkomunikācijām vai to šķērsošana, pieslēgšanās infrastruktūrai) (norādīt izsniedzēju, tā adresi un tālruna numuru)

3.1.	Ūdensapgāde un kanalizācija	pēc vajadzības - SIA „Daugavpils ūdens”, Ūdensvada ielā 3, Daugavpilī, tālr.65444565
3.2.	Ielas un ceļi	nav
3.3.	Elektroapgāde	pēc vajadzības - AS „Sadales tīkls”, Šmerļa iela 1, Rīgā, tālr.80200403
3.4.	Gāzes apgāde	pēc vajadzības - AS „Latvijas gāze” Daugavpils iecirknis, Kr. Valdemāra ielā 24, Daugavpilī, tālr.65404006, 65404009
3.5.	Siltumapgāde	PAS ”Daugavpils siltumtīkli”, 18.novembra ielā 4, Daugavpilī, tālr.65407533
3.6.	Elektroniskie sakari	saskaņot ar visiem legāliem sakaru tīklu turētājiem
3.7.	Citas komunikācijas	pēc vajadzības

4. Tehniskie un īpašie noteikumi* (valsts un pašvaldību institūciju izdotie tehniskie noteikumi vai prasības) (norādīt izsniedzēju, tā adresi un tālruna numuru)**

4.1.	Vides un dabas aizsardzības prasības (Valsts vides dienesta reģionālā vides pārvalde)	nav
4.2.	Kultūras pieminekļu aizsardzības prasības (Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija)	nav
4.3.	Pašvaldību institūciju prasības	Rakšanas darbu atļauja: pēc vajadzības no Daugavpils pilsētas domes komunālās saimniecības pārvaldi Saules ielā 5A, Daugavpils, tālr. 65476318

4.4.	Citas prasības	Veselības inspekcija, Latgales kontroles daļa, Saules ielā 5, Daugavpils, tālr. 65424547.
------	----------------	---

5. Pašvaldību institūciju izsniegtās atļaujas (norādīt izsniedzēju, tā adresi un tālruna numuru)

5.1.	Koku ciršanas atļauja	pēc vajadzības no Daugavpils pilsētas domes komunālās saimniecības pārvaldi Saules ielā 5A, Daugavpils, tālr. 65476318
5.2.	Citas atļaujas	Būvvaldes projekta eksemplāru sagatavot arhivēšanas prasībām. Pēc projekta akceptēšanas saņemt būvatļauju pie būvinspektora, un pēc būvdarbu pabeigšanas nodot ēku ekspluatācijā.

Tehniski ekonomiskais pamatojums (TEP) akceptēts (kompleksām ūdensapgādes, notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas būvēm): _____ nav _____.

(akceptēšanas datums un numurs)

Projektu izstrādāt būvkomersantu reģistrā reģistrētai projektēšanas organizācijai vai sertificētiem speciālistiem uz aktualizētas topogrāfiskās pamatnes M 1: 500. Topogrāfisko pamatni iekļaut projekta dokumentācijā.

Skatīt projektu un tehnisko projektu saskaņot ar ar inženierkomunikāciju turētājiem, ja tiek skartas esošo komunikāciju aizsargjoslas, ar pasūtītāju, pilsētas galveno mākslinieku, pilsētas galveno arhitektu un iesniegt akceptēšanai būvvaldē.

Plānošanas un arhitektūras uzdevums derīgs līdz 2018.gada 16.aprīlim _____

Galvenais arhitekts

Būvvaldes vadītājs



(termiņš)

Inga Ancāne

(vārds, uzvārds, paraksts****)

Valērijs Ļaksa

(vārds, uzvārds, paraksts****)

Piezīmes.

1. * Atbilstoši būvniecības ieceres nozīmīguma un sarežģītības pakāpei būvvalde var sašaurināt un vienkāršot plānošanas un arhitektūras uzdevuma veidlapā ietveramās informācijas apjomu.
2. ** Aizpilda attiecībā uz inženierkomunikāciju būvēm (līnijbūvēm).
3. *** Būvvalde pieprasa tehniskos un īpašos noteikumus, ja tas noteikts attiecīgās jomas normatīvajos aktos.
4. **** Dokumenta rekvizītu "paraksts" neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.

Šo administratīvo aktu mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā Daugavpils pilsētas domē, Kr.Valdemāra ielā 1, Daugavpilī.