



LATVIJAS REPUBLIKA
DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME
PILSĒTPLĀNOŠANAS UN BŪVNICĪBAS DEPARTAMENTS

Reģ. Nr. 90000077325, Raiņa ielā 28, Daugavpils LV 5403, tālr. 65407780, fax 65457160,
e-pasts: ppdep@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

Plānošanas un arhitektūras uzdevums
Kapličas rekonstrukcija,
18. Novembra ielā 214, Daugavpilī

(būves nosaukums un adrese)

Izsniegts 2012. gada 16. aprīlī
Nr. 8.3 - A.1/98

Daugavpils pilsētas domei,
reģ. Nr. 90000077325,
Kr. Valdemāra ielā 1, Daugavpilī
(kam izsniegts)

1. Zemes gabala raksturojums

1.1.	Zemes vienības (gabala) kadastra apzīmējums	0500 006 0007
1.2.	Zemes gabala īpašnieks vai lietotājs	Daugavpils pilsētas dome, reģ. Nr. 90000077325, Kr. Valdemāra ielā 1, Daugavpilī (fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, adrese un tālruna numurs vai juridiskās personas rekvizīti)
1.3.	Īpašuma tiesības vai lietošanas tiesības apliecinājošs dokuments	zemesgrāmatu apliecības kopija, Daugavpils pilsētas zemesgrāmatas nodaļējuma Nr. 1000 00497257
1.4.	Zemes gabala platība	14965 kvm
1.5.	Zemes gabala novietne un situācija, tā teritorijā esošās ēkas un būves (apraksts)	zemesgabals atrodas Vecstropu rajonā un uz tā atrodas kapličas ēka
1.6.	Īpašie apstākļi (piemēram, zemes gabals atrodas pieminēkļu aizsardzības zonā, zaļajā zonā, parka zonā, dabas liegumā vai tā tuvumā)	nav
1.7.	Teritorijas plānojumā noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	kapsētu teritorija
1.8.	Ierobežojumi (piemēram, servitūti)	saskaņā ar zemesgrāmatas datiem
1.9.	Papildus prasības (piem., jāveic zemes transformācija)	nav

2. Būvprojektēšanas nosacījumi

2.1.	Būvniecības veids (piemēram, jaunbūve, rekonstrukcija, restaurācija)	rekonstrukcija
2.1.1.	Sabiedriski nozīmīga būve (ir / nav)	nav
2.2.2.	Būves klasifikācijas kods (CC kods) Esošais / plānotais	uzrādīt projekta dokumentācijā
2.2	Būvprojektēšanas stadijas	skiču un tehniskais projekts, sadalīt projektu pa kārtām
2.3.	Apbūves pamatnosacījumi	
2.3.1.	Maksimālā apbūves intensitāte (stāva plat. % no zemesgabala platības)	atbilstoši funkcijas nepieciešamībai
2.3.2.	Maksimālais apbūves blīvums (apbūves plat. % no zemesgabala platības)	atbilstoši funkcijas nepieciešamībai
2.3.3.	Minimālā brīvā teritorija	atbilstoši funkcijas nepieciešamībai
2.3.4.	Maksimālais stāvu skaits	atbilstoši funkcijas nepieciešamībai
2.3.5.	Autostāvvietu skaits (atbilstoši DTIAN)	atbilstoši apbūves noteikumiem
2.4.	Kompozīcijas pamatnosacījumi	
2.4.1.	Būves bloķēšana (piemēram, brīvēstāvoša ēka, bloķēta ēka)	ar esošo būvapjomu
2.4.2.	Apbūves līnija (piemēram, būvlaide, atkāpes no sarkanās līnijas)	esošā iedibinātā būvlaide un ievērot aizsargjoslu nosacījumus
2.4.3.	Augstuma ierobežojumi (piemēram, stāvu skaits, jumta dzegas augstums)	atbilstoši funkcijas nepieciešamībai
2.4.4.	Iebrauktuves un ieejas (piemēram, no kuras ielas)	no 18. Novembra ielas
2.5.	Būvkonstrukciju projektēšanas pamatnosacījumi	
2.5.1.	Ugunsdrošības pakāpe	saskaņā ar būvnormatīvu LBN 201-07 "Būvju ugunsdrošība"
2.5.2.	Nesošās konstrukcijas	atbilstoši LBN
2.5.3.	Tehniskās apsekošanas akts (esošām būvēm)	izstrādāt projekta sastāvā atbilstoši LBN 405-01 prasībām
2.6.	Ārējās apdares nosacījumi	
2.6.1.	Sienas	dot vienotu arhitektonisko risinājumu
2.6.2.	Jumta veids un iesegums	dot vienotu arhitektonisko risinājumu
2.6.3.	Logi un vitrīnas	dot vienotu arhitektonisko risinājumu
2.6.4.	Durvis	alumīnija profilu durvis ar stiklojumu
2.7.	Teritorijas iekārtošanas nosacījumi	
2.7.1.	Apzaļumošana	piedāvāt projektā
2.7.2.	Nožogošana	pēc vajadzības
2.7.3.	Apgaismošana	izgaismot pagalma teritoriju un ēkas fasādes
2.7.4.	Vertikālā plānošana	izstrādāt projekta sastāvā

2.7.5.	Brauktuvju un ietvju segums	betona bruģakmens vai asfaltbetons
2.7.6.	Būvgružu utilizācija, pārstrāde vai atļauja izmantot izgāztuvi	saskaņā ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 7 „Celtniecības atkritumu, kā sadzīves atkritumu veida, savākšanas, šķirošanas un izmantošanas noteikumi Daugavpils pilsētā”
2.8.	Vides pieejamības prasības	nodrošināt visām publiskajām telpām
2.8.1.	Teritorija	nodrošināt brauktuvju un ietvju nobraukšanu cilvēkiem ar kustības traucējumiem
2.8.2.	Iekštelpas	atbilstoši prasībām, kas nodrošina pārvietošanos, iekārtojuma ekspluatāciju, kā arī informācijas pieejamību cilvēkiem ar īpašām vajadzībām

3. Pieslēgšanās tehniskās prasības inženierkomunikācijām vai to šķērsošanai (norādīt izsniedzēju, tā adresi un tālruna numuru)

3.1.	Ūdensapgāde un kanalizācija	SIA „Daugavpils ūdens”, Ūdensvada ielā 3, Daugavpilī, tālr.65444565	+
3.2.	Ielas un ceļi	VAS “Latvijas Valsts ceļi” Latgales reģiona Daugavpils nodaļa, 18.novembra ielā 333, Daugavpilī, tālr.65432197	-
3.3.	Elektroapgāde (jaudas palielināšanai vai jauna pieslēguma izveidošanai)	VAS „Sadales tīkls” Austrumu reģions, Mihoelsa ielā 68, Daugavpilī, tālr.80200403	+
3.4.	Gāzes apgāde	AS „Latvijas gāze” Daugavpils iecirknis, Kr. Valdemāra ielā 24, Daugavpilī, tālr.65404006, 65404009	-
3.5.	Siltumapgāde	PAS ”Daugavpils siltumtīkli”, 18.novembra ielā 4, Daugavpilī, tālr.65407533	-
3.6.	Telekomunikācijas	Visi legālie sakaru tīklu turētāji	+
3.7.	Sašķidrinātās naftas gāzes tīkli	SIA “Latvijas propāna gāze”, Latgales reģionālā pārvalde, Jelgavas ielā 2, Daugavpilī, tālr. 65431364, 65437516	-
3.8.	Lietus ūdens kanalizācija, prasības pilsētas infrastruktūras uzturēšanai	Daugavpils pilsētas domes komunālās saimniecības nodaļa, Imantas ielā 35, Daugavpils, tālr. 65476316	+

4. Tehniskie un īpašie noteikumi

(norādīt izsniedzēju, tā adresi un tālrunu numuru)

4.1.	Vides aizsardzības prasības	Reģionālā vides pārvalde, Raiņa ielā 28, Daugavpilī, tālr.65432219	-
4.2.	Kultūras pieminekļu aizsardzības prasības	Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija, M. Pils ielā 19, Rīgā, LV 1050, tālr. 67229272	-
4.3.	Higiēnas prasības	Veselības inspekcija, Latgales kontroles	+

		daļa Saules ielā 5, Daugavpils, tālr. 65424547	
4.4.	Citas prasības		-

5. Pašvaldību institūciju izsniegtās atļaujas

5.1.	Koku ciršanas atļauja	Daugavpils pilsētas domes komunālās saimniecības nodaļa, Imantas ielā 35, Daugavpils, tālr. 65476316	+
5.2.	Rakšanas darbu atļauja	Daugavpils pilsētas domes komunālās saimniecības nodaļa, Imantas ielā 35, Daugavpils, tālr. 65476316	+
5.3.	Citas atļaujas	nav	-

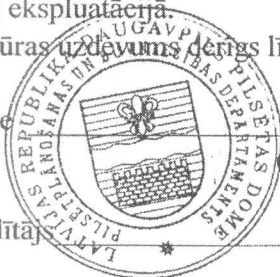
Projektu izstrādāt licenzētai projektēšanas organizācijai vai sertificētiem speciālistiem uz aktualizētas topogrāfiskās pamatnes M 1: 500. Topogrāfisko pamatni iekļaut projekta dokumentācijā.

Projektu saskaņot ar inženierkomunikāciju turētājiem, ja tiek skartas esošo komunikāciju aizsargjoslas.

Projektu tehniskajā stadijā saskaņot ar p.3, p.4 minētajām institūcijām, pasūtītāju, pilsētas galveno mākslinieku, ainavu arhitektu, pilsētas galveno arhitektu un iesniegt akceptēšanai būvvaldē. Pirms būvdarbu uzsākšanas, saņemt būvatļauju pie būvinspektora un pēc būvdarbu pabeigšanas nodot ēku ekspluatācijā.

Plānošanas un arhitektūras uzdevums derīgs līdz 2014.gada 16.aprīlim

Galvenā arhitekta



(paraksts un tā atšifrējums)

I. Ancāne

Būvvaldes vadītāja

(paraksts un tā atšifrējums)

V. Ļaksa

Šo plānošanas-arhitektūras uzdevumu var pārsūdzēt administratīvā procesa likumā noteiktā kārtībā 30 dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas Daugavpils pilsētas domē, Daugavpilī