2.pielikums

DPIP2023/41N

**Darba uzdevums**

**Tehniskās dokumentācijas sagatavošanai un būvdarbu izpildei**

**TELPU PĀRPLĀNOJUMA BŪVDARBU IZPILDE ĒKĀ SAULES IELA 7**

**Būves nosukums:** Būve Saules ielā 7

**Objekta adrese:** Saules iela 7, Daugavpils

**Būves kadastra apzīmējums:** 0500 001 3007 001

**Būves lietošanas veids:** 1263 Skolas, universitātes un zinātniskajai pētniecībai paredzētās ēkas

**Virszemes stāvu skaits:** 3

**Pazemes stāvu skaits:** 1

**Ekspluatācijas uzsākšanas gads:** 1982

**Kopējā platība:** 5156,8 m2

Tehnisko dokumentāciju izstrādāt, pamatojoties uz darba uzdevumu, Būvniecības likumu, kā arī vadoties pēc Ministru kabineta noteikumiem Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi”, Nr.529 „Ēku būvnoteikumi”, LBN 200-21 “Būvju vispārīgo prasību būvnormatīvs”, LBN 261-15 „Ēku iekšējā elektroinstalācija”, ievērojot citus pastāvošos Latvijas būvnormatīvus LBN, tehniskos normatīvus un standartus. Jāizstrādā “Paskaidrojuma raksts” (1. pielikums MK noteikumiem Nr.529 “Ēku būvnoteikumi”, kuras sastāvā tiks iekļauti risinājumi papildus starpsienu un durvju bloku uzstādīšanai.

Izpildītājs sagatavos paskaidrojuma raksta tehnisko dokumentāciju un, pamatojoties uz Pasūtītāja pilnvarojumu, elektroniskā veidā iesniegs Būvniecības informācijas sistēmā (BIS), ieceres akcepta saņemšanai. Izpildītājs veiks dokumentācijas saskaņošanu ar Pasūtītāju, ēkas lietotāju.

Atbilstoši izstradātās aspliecinājuma kartes risinājumiem, Pretendents sagatavos detalizētu būvizmaksu tāmi atbilstoši MK noteikumu Nr.330 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-17 "Būvizmaksu noteikšanas kārtība"”, kas turpmāk būs kā neatņemams pielikums būvdarbu līgumam par būvdarbu veikšanu. Būvdarbu izpilde jāparedz telpās Nr.74, N.75, Nr.76, Nr.77, Nr.78, Nr.81, Nr.86 būves 3. stāvā, telpā Nr.20-22 būves 2. stāvā.

**Sienas:** Dubultā ģipškartona materiāla starpsienas (profils 75 mm) ar skaņu absorbējošu (Akustic Board jeb ekvivalents) pildījumu un koka durvīm ierīkošana telpā Nr.74. Starpsienas izvietojums starp telpām Nr.72 un Nr.84. Ailsānu apdare, sienas sagatavošana krāsošanai, krāsošana ar akrila sastāva vai citu nodilumizturīgu, viegli tīrāmu un kopjamu krāsas sastāvu. Telpā Nr.86 ģipškartona materiāla starpsienas (profils 75 mm) ar skaņu absorbējošu (Akustic Board jeb ekvivalents) pildījumu, ar koka durvīm ierīkošana. Telpā Nr.86 ierīkot divas analoģiskas starpsienas, tādējādi izveidojot trīs atsevišķas telpas. Apdares darbi analoģiski iepriekš minētajiem. Esošo sienu attīrīšana, bojāto vietu remontdarbi, sagatavošana krāsošanai, krāsošana. Koka grīdlīstes (analoģiska izmēra kā esošās) nostiprināšana gar jaunizbūvētām starpsienām. Esošo grīdlīstu attīrīšana, slīpēšana, pārkrāsošana.

**Gīdas:** Telpā Nr.74 veikt esošā linoleja klājuma kopa ar grīdlīstēm demontāžu, pamatnes izlīdzināšanu jauna linoleja ar nodilumizturības klasi ≥ 34 ieklāšana. PVC grīdlīstu ar kanāliem priekš instalācijas vadiem uzstādīšana.

**Griesti:** Telpās Nr.74, Nr.86 - Virsmas attīrīšana, jaunas piekargriestu sistēmas Filigran jeb ekvivalentas uzstādīšana. LED gaismekļu montāža, nodrošinot telpu apgaismes līmeni ≥ 500 Lx.

**Ailas:** Logu ailsānu apdares atjaunošana. Jaunu koka durvju bloku uzstādīšana telpā Nr.81, divās jaunizbūvētajās stapsienās, un 2.stāvā starp koridortelpām Nr.22- Nr.38. Durvju bloka starp telpu Nr.77- 78 nomaiņa. Koridortelpās durvju ailu brīvais platums 1200 mm. Jauna durvju ailas izveide starp telpu Nr.86 un koridortelpu nišā, kura izveidota durvju ailas aizmūrēšanas rezultātā, koka durvju bloka iebūve, ailsānu apdare. Visiem koka durvju blokiem uzklāt 2 kārtas nodilumizturīga sastāva laku, veicot slīpēšanu ar smalku smilšpapīru pēc 1. kārtas.

**Radiatori:** Centrālapkures radiatoru tīrīšana no vecās krāsas, krāsošana ar alkīda sastāva krāsu.

**Sanitārtehniskie darbi:** Telpā Nr.77 esošo klozetpodu kopā ar santehniskajām starpsienām demontāža, bojatās telpas apdares atjaunošana. Telpā Nr.75 santehnisko kabīņu durvju vērtņu demontāža, jaunu durvju vērtņu ar furnitūru un krāsainu (zaļš un sarkans) signālindikatoru uzstādīšana.

**Elektromontāžas darbi:** Jaunu, energoefektīvu LED gaismekļu iebūve uzstādītajos piekargriestos. Katrā telpā, kur veikta starpsienu izbūve, jāuzstāda rozešu bloki ar 4 ligzdām, strāvas padeves kabeļus ieštrobējot sienās. Izveidot/ aizdarīt štrobas interneta vadiem (montāžu veiks cits pakalpojuma sniedzējs). Izolācijas pretestības mērījumu veikšana.

**Iesniedzamās dokumentācijas kopsavilkums:**

* Paskaidrojuma raksts (1. pielikums MK noteikumiem Nr.529 “Ēku būvnoteikumi” ar grafisko daļu.
* Ekonomikas daļa (T; IS);

Tehniskā dokumentācija jāiesniedz BIS sistēmā, papildus jāsagatavo 2 (divi) eksemplāri pasūtītājam papīra formātā.

**Būvdarbi:** Jāveic būvdarbi atbilstoši tehniskajā dokumentācijā izstrādātiem risinājumiem, ievērojot MK noteikumu Nr.92 “Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus”, MK noteikumu Nr.238 “Ugunsdrošības noteikumi” u.c. spēkā esošo būvnormatīvu prasības. Būvdarbu izpildes laiku un secību saskaņot ar ēkas lietotāju un pasūtītāju. Jāparedz pasākumi iestādei piederošā īpašuma aizsardzībai pret bojājumiem un nosmērējumiem. Nepieciešamības gadījumā paredzēt bojāto virsmu apdares atjaunošanu. Izpilddokumentācijas sagatavošana..

**Garantijas.** Garantijas termiņš veiktajiem būvdarbiem un būvizstrādājumiem – 36 kalendārie mēneši, kopš atzīmes par būvdarbu pabeigšanas saņemšanas BIS sistēmā.

**Piezīme:**

**Norēķins par izpildītajiem darbiem notiks pēc atzīmes saņemšanas par būvdarbu pabeigšanu BIS sistēmā.**

**Sastādīja:**

Daugavpils pilsētas Izglītības pārvaldes būvinženieris *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  V.Kalniņš