# APSTIPRINĀTS

Daugavpils pilsētas pašvaldības

izpilddirektores p.i.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ T.Dubina

# Daugavpilī, 2022.gada 5.septembrī

# **Daugavpils pilsētas pašvaldības Īpašuma pārvaldīšanas departaments**

# **uzaicina potenciālos pretendentus uz līguma piešķiršanas tiesībām:**

**“Lodžiju jumtu segumu remonts daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Gaismas ielā 7, Daugavpilī (A, B un C sekcijās)”,**

**ID Nr. DPPĪPD 2022/21**

1. **Uzaicinājuma pamats:** ar 2021.gada 2.marta Daugavpils pilsētas domes rīkojumu Nr.41 apstiprināto Daugavpils pilsētas domes noteikumu par iepirkumu organizēšanu 49.punkts.

## **Pasūtītājs:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Pasūtītāja nosaukums** | Daugavpils pilsētas pašvaldība |
| Adrese | **Kr.Valdemāra ielā 1,** Daugavpils, LV-5401 |
| Reģ.nr. | **90000077325** |
| Kontaktpersona tehniskajos jautājumos | Daugavpils pilsētas pašvaldības Īpašuma pārvaldīšanas departamenta Īpašuma uzturēšanas un pārvaldīšanas nodaļas vadītājs Dmitrijs Grigorjevs, t.65404302, [dmitrijs.grigorjevs@daugavpils.lv](mailto:dmitrijs.grigorjevs@daugavpils.lv) |

## **Iepirkuma priekšmets:** Lodžiju jumtu segumu remonts daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Gaismas ielā 7, Daugavpilī (A, B un C sekcijās).

1. **Paredzamā līgumcena:** līdz **4970 EUR** (četri tūkstoši deviņi simti septiņdesmit *eiro*, 00 centi) **ar PVN 21%.**
2. **Darbu izpildes termiņš:** 45 kalendāra dienas no līguma parakstīšanas dienas.
3. **Darbu uzsākšanas termiņš:** 5 dienas pēc “Būves vietas nodošanas – pieņemšanas akta būvdarbiem” parakstīšanas, bet ne vēlāk kā 10 dienas no līguma parakstīšanas datuma.

## **Nosacījumi pretendenta dalībai aptaujā:**

* pretendents ir reģistrēts Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā vai Valsts ieņēmumu dienestā kā nodokļu maksātājs vai līdzvērtīgā reģistrā ārvalstīs. Šo informāciju pasūtītājs iegūst publiskajās datu bāzes;
* pretendents ir tiesīgs veikt tehniskajā specifikācijā norādītos darbus un pretendentam ir pieredze tehniskajā specifikācijā minēto darbu veikšanā;
* pretendentam nav pasludināts maksātnespējas process vai uzsākta likvidācija. Šo informāciju pasūtītājs iegūst publiskajās datu bāzes.
* Piedāvājums jāparaksta personai, kura likumiski pārstāv Pretendentu, vai ir pilnvarota pārstāvēt Pretendentu šajā zemsliekšņa iepirkuma procedūrā (iesniedzot pilnvaras oriģinālu);
* pretendentam nav VID administrēto nodokļu parādu, kuru kopsumma pārsniedz 150,00 EUR (viens simts piecdesmit eiro 00 centu) apmērā. Šo informāciju pasūtītājs iegūst publiskajā datu bāzē.

1. **Pretendentu iesniedzamie dokumenti dalībai aptaujā:**

8.1. **aizpildīts** **pieteikums dalībai iepirkuma procedūra** (2.pielikums);

8.2. **finanšu piedāvājums** (3.pielikums);

8.3. **lokālā tāme**, kas sagatavota saskaņā ar Ministru kabineta 2017.gada 3.maija noteikumiem Nr.239 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-17 “Būvizmaksu noteikšanas kārtība”” – pielikums Nr.5. (MK noteikumus skatīt – <https://likumi.lv/ta/id/291029-noteikumi-par-latvijas-buvnormativu-lbn-501-17-buvizmaksu-noteiksanas-kartiba>). Summas norāda ar precizitāti divi cipari aiz komata. Tāmē pretendentam jāietver visi izdevumi un izmaksas, kas rodas pretendentam, lai pilnīgi un pienācīgā kvalitātē veiktu tehniskajā specifikācijā minētos būvdarbus.

## **Piedāvājuma izvēles kritērijs:** piedāvājums ar viszemāko cenu. Piedāvājumu variantu iesniegšana nav pieļaujama.

1. Par uzvarētāju izraudzītajam Pretendentam līgums ar Pasūtītāju jānoslēdz piecu darba dienu laikā no zemsliekšņa iepirkuma rezultātu paziņošanas brīža, pretējā gadījumā noslēgt līgumu tiks piedāvāts nākošajam zemāko cenu piedāvājušajam Pretendentam.
2. **Finanšu piedāvājuma izslēgšanas kritēriji**: gadījumā, ja pārbaudot Pretendenta piedāvājumu, ir konstatēts ka Pretendents nav tiesīgs veikt Tehniskajā specifikācijā (1.pielikums) norādītos darbus un pretendentam nav pieredzes Tehniskajā specifikācijā minēto darbu veikšanā vai Finanšu piedāvājums (3.pielikums) ir neatbilstoši noformēts, Pretendenta Finanšu piedāvājumu no tālākas vērtēšanas izslēdz. Finanšu piedāvājumi, kuri ir izslēgti no tālākas vērtēšanas, netiek pārbaudīti.
3. **Informācija par rezultātiem:** tiks ievietota Daugavpils pilsētas pašvaldības mājas lapā [www.daugavpils.lv](http://www.daugavpils.lv).

## **Piedāvājums iesniedzams: līdz 2022.gada 14.septembrim plkst.11:00** Daugavpils domes ēkā, **K.Valdemāra ielā 1,** 2.stāvā, 205.kab., Daugavpilī, LV-5401, jāiesniedz personīgi vai nosūtot pa pastu, vai arī nosūtot elektroniski uz e-pastu: [irina.verdina@daugavpils.lv](mailto:irina.verdina@daugavpils.lv). Uz aploksnes obligāti jānorāda: “Lodžiju jumtu segumu remonts daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Gaismas ielā 7, Daugavpilī (A, B un C sekcijās)”, ID Nr. DPPĪPD 2022/21.

## Ja Finanšu piedāvājums iesniegts pēc norādītā piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām, to nereģistrē un atdod vai nosuta atpakaļ Pretendentam.

**1.pielikums**

**TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA**

**“Lodžiju jumtu segumu remonts daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Gaismas ielā 7, Daugavpilī (A, B un C sekcijās)”**

1. **Uzdevums:**

Veikt lodžiju jumtu ruļļveida bitumena seguma un skārda elementu ierīkošanu virs 9 stāvā dzīvokļiem daudzzdzīvokļu dzīvojamā mājā Gaismas ielā 7, Daugavpilī (A, B un C sekcijās).

1. **Darba apjomi:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nr.**  **p.k.** | **Darba nosaukums** | **Mērvienība** | **Daudzums** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
|  | **Montāžas darbi:** |  |  |
| 1 | Skārda piekļāvuma demontāža | m | 72 |
| 2 | Mīkstā jumta seguma ieklāšana ar gruntēšanu | m2 | 121.6 |
|  | Bitumena ruļļu materiāla virsklājs, biezums 4mm | m2 | 133.8 |
|  | Bituma mastika | kg | 12.1 |
| 3 | Ārējo skārda lāseņu montāža | m | 72 |
|  | skārda izstrādājumi 0,5mm biezumā PURAL krāsa  RR- 21, PU Pural pārklājums, izm. 0.38x6m | gb | 12 |
|  | stiprinājumi | gb | 150 |
| 4 | Skārda piekļāvuma montāža ar iefrēzēšanu sienā un hermetizāciju | m | 69.6 |
|  | skārda izstrādājumi 0,5mm biezumā PURAL krāsa  RR- 21, PU Pural pārklājums, 0.18x6m | gb | 11 |
|  | skārda izstrādājumi 0,5mm biezumā PURAL krāsa  RR- 21, PU Pural pārklājums, izm. 0.18x1.2m | gb | 3 |
|  | hermētiķis | gb | 8 |
|  | stiprinājumi | gb | 150 |

1. Vēlama objektu apskate pirms piedāvājuma iesniegšanas.
   1. Piedāvājuma tāmēm jāatbilst Ministru kabineta 03.05.2017. noteikumu Nr. 239 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-17 "Būvizmaksu noteikšanas kārtība"”, piedāvājumus jāiesniedz par katru daļu atsevišķi, neapvienojot piedāvājumus. Pasūtītājs var neslēgt līgumu par visu daļu apjomiem darbu apjomiem.
   2. Darbus veikt atbilstoši tehniskajai specifikācijai.
   3. Tehniskajā specifikācijā var nebūt paredzēti visi veicamie pasākumi. Ja darbu veikšanas gaitā tehnisku vai ekonomisku apsvērumu dēļ tiek konstatēts, ka lietderīgi veikt vēl citus pasākumus vai no atsevišķiem pasākumiem atteikties, tad visas nepieciešamās izmaiņas jāsaskaņo ar Pasūtītāju.
   4. Visus remontdarbus veikt, ievērojot spēkā esošos normatīvos aktus būvniecības jomā.
   5. Veicot būvdarbus, pielietot materiālus atbilstoši paredzētiem mērķiem.
   6. Pirms būvdarbu uzsākšanas izpildītājam ir jāparaksta “Būves vietas nodošanas – pieņemšanas akts būvdarbiem”.
   7. Darbu izmaksās jāparedz visu nepieciešamo materiālu izmaksas, transportēšanas izdevumi, nepieciešamas mobilizācijas pasākumu, autoceltņa izmaksas un citu darbu izmaksas, bez kuru izpildes nav iespējams sasniegt galīgo mērķi, t.i augstāk minēto objektu remontu atbilstoši LR likumu un normatīvu prasībām, t.sk., ar darbu pieņemšanas-nodošanas procedūras, ar pieņemšanas komisiju organizāciju saistītās izmaksas (piemēram, izpildshēmu izstrāde, izpilddokumentācijas sagatavošana), kā arī tehniskajā specifikācijā nenorādītās nepieciešamās darbu pozīcijas.
   8. Būvuzņēmējam jānodrošina darba zonas uzkopšana katru dienu. Pēc būvdarbu pabeigšanas būvobjekts tiek uzkopts.
   9. Par darba aizsardzību būvlaukumā atbilstoši kompetencei atbildīgs ir galvenā būvdarbu veicēja atbildīgais būvdarbu vadītājs. Atbildīgais būvdarbu vadītājs ievēro darba aizsardzības koordinatora norādījumus.
   10. Pēc pasūtītāja pieprasījuma Pretendentam jāsniedz informācija par remontdarbos pielietojamiem galvenajiem materiāliem. Informācijā jānorāda materiāla marka, ražotājs, atbilstības apliecinājums atbilstoši Ministru kabineta 25.03.2014. noteikumu Nr.156 „Būvizstrādājumu tirgus uzraudzības kārtība” prasībām.
   11. Ja remontdarbu veikšanas laikā Būvuzņēmēja darbības vai bezdarbības rezultātā ēkai vai inventāram, kur tiek veikti remontdarbi, radušies bojājumi, Būvuzņēmējs tos novērš par saviem līdzekļiem vai atlīdzina Pasūtītājam nodarītos materiālos zaudējumus.
   12. **Remontdarbu laikā Būvuzņēmējam jānodrošina brīvu un drošu piekļuvi esošajām ēkām, jānorobežo darba zonas, tajā skaitā apkārt autoceltnim, gājēju ceļiņiem, ieejas mezgliem, lai nodrošināt drošu cilvēku kustību gar dzīvojamo māju un drošu iekļūšanu dzīvojamā mājā Gaismas ielā 7, Daugavpilī.**
2. Darbu izpildes termiņš: 45 kalendārās dienas no līguma parakstīšanas dienas
3. Izpildīto darbu garantijas laiks: 3 gadi.

Sagatavoja:

Īpašuma pārvaldīšanas departamenta

Īpašuma uzturēšanas un pārvaldīšanas nodaļas vadītājs Dmitrijs Grigorjevs

tālr. 65404302, 28128638

[dmitrijs.grigorjevs@daugavpils.lv](mailto:dmitrijs.grigorjevs@daugavpils.lv)

**2.pielikums**

**PIETEIKUMS DALĪBAI IEPIRKUMA PROCEDŪRā**

**“Lodžiju jumtu segumu remonts daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Gaismas ielā 7, Daugavpilī (A, B un C sekcijās)”,**

**ID Nr. DPPĪPD 2022/21**

**Pretendents:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| nosaukums: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| reģ. nr. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| juridiskā adrese: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| telefona/faksa numurs:  e-pasts: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| **Bankas rekvizīti:** |  |  |
| nosaukums: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| kods: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| konts: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| persona, kura tiesīga pārstāvēt pretendentu jeb pilnvarotās personas/amats/vārds/ uzvārds | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |

ar šī pieteikuma iesniegšanu pretendents:

* piesakās piedalīties iepirkumā ar identifikācijas Nr. DPPĪPD 2022/21;
* apņemas sniegt pakalpojumu atbilstoši tehniskās specifikācijas nosacījumiem;
* garantē, ka visa piedāvājumā sniegtā informācija un ziņas ir patiesas;
* apliecina, ka piedāvājums ir spēkā līdz līguma noslēgšanas dienai, kā arī visā līguma darbības laikā;
* apliecina, ka piedāvātā līgumcena atbilst izpildāmo darbu apjomam un grozīta netiks, izņemot gadījumus, kurus Pretendents nevarēja un tam nevajadzēja paredzēt.

2022.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(paraksttiesīgas personas vai tās pilnvarotās personas (pievienot pilnvaras oriģinālu vai apliecinātu kopiju) paraksts, tā atšifrējums)*

**3.****pielikums**

**FINANŠU PIEDĀVĀJUMS**

Pretendents (*pretendenta nosaukums*), reģ. Nr. (*reģistrācijas numurs*), (*adrese*), tā (*personas, kas paraksta, pilnvarojums, amats, vārds, uzvārds*) personā, iesniedz savu Finanšu piedāvājumu:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nr.p.k.** | **Darbu nosaukums** | **Summa EUR bez PVN**  (cipariem) |
| 1. | **Lodžiju jumtu segumu remonts daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Gaismas ielā 7, Daugavpilī (A, B un C sekcijās)** |  |
| ***21% PVN*** | |  |
| ***Kopējā līgumcena ar 21% PVN*** | |  |

**Apliecinām**, ka:

1. iepirkuma dokumenti ir izvērtēti ar pietiekamu rūpību;
2. šajā finanšu piedāvājumā ir ietvertas visas izmaksas, kas saistītas ar tehniskajā specifikācijā noteikto darbu izpildei pilnā apjomā.

**Apņemamies** slēgt iepirkuma līgumu par piedāvāto līgumcenu, saskaņā ar nolikumā un tehniskajā specifkācijā ietvertajiem nosacījumiem.

|  |  |
| --- | --- |
| **Vārds, uzvārds\*** |  |
| **Amats** |  |
| **Paraksts** |  |
| **Zīmogs** |  |

\* *Pretendenta vai tā pilnvarotās personas vārds, uzvārds.*

2022.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_