# APSTIPRINĀTS

Daugavpils pilsētas domes

Izpilddirektore

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ S.Šņepste

# Daugavpilī, 2021.gada 12.aprīlī

# Daugavpils pilsētas domes Īpašuma pārvaldīšanas departaments

# uzaicina potenciālos pretendentus uz līguma piešķiršanas tiesībām:

**“Daugavpils pilsētas pašvaldības īpašumā esošās ēkas “Slimnīca-radioloģiskā nodaļa ēka” ar kadastra apzīmējumu 05000060605002 Siguldas ielā 24, Daugavpilī, tehniskās apsekošanas veikšana un atzinuma sagatavošana”,**

**ID Nr. DPDĪPD 2021/3**

1. **Uzaicinājuma pamats:** ar 2021.gada 2.marta Daugavpils pilsētas domes rīkojumu Nr.41 apstiprināto Daugavpils pilsētas domes noteikumu par iepirkumu organizēšanu 45.punkts.
2. **Pasūtītājs:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Pasūtītāja nosaukums** | Daugavpils pilsētas dome |
| Adrese | **K.Valdemāra ielā 1**, Daugavpils, LV-5401 |
| Reģ.nr. | **90000077325** |
| Kontaktpersona tehniskajos jautājumos | Daugavpils pilsētas domes Īpašuma pārvaldīšanas departamenta Īpašuma uzturēšanas un pārvaldīšanas nodaļas vadītājs D.Grigorjevs, t.65404377, dmitrijs.grigorjevs@daugavpils.lv |

## **Iepirkuma priekšmets:** Ēkas “Slimnīca-radioloģiskā nodaļa ēka” ar kadastra apzīmējumu 05000060605002 Siguldas ielā 24, Daugavpilī,tehniskā apsekošana un tehniskās apsekošanas atzinuma sagatavošana saskaņā ar tehniskās apsekošanas uzdevumu (1.pielikums).

## **Iepirkuma ietvaros tiek slēgts līgums: “**Par Daugavpils pilsētas pašvaldības īpašumā esošās ēkas “Slimnīca-radioloģiskā nodaļa ēka” ar kadastra apzīmējumu 05000060605002 Siguldas ielā 24, Daugavpilī, būves tehniskās apsekošanas veikšanu un atzinuma sagatavošanu”.

## **Paredzamā kopējā līgumcena:** līdz 1000,00 EUR (viens tūkstotis eiro 00 centi) bez 21% PVN.

## **Nosacījumi pretendenta dalībai aptaujā:**

* pretendents ir reģistrēts Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā vai Valsts ieņēmumu dienestā kā nodokļu maksātājs vai līdzvērtīgā reģistrā ārvalstīs (šo informāciju pasūtītājs iegūst publiskajās datu bāzes);
* pretendents ir tiesīgs veikt tehniskajā specifikācijā norādītos darbus;
* pretendentam iepriekšējo trīs gadu laikā ir pieredze vismaz 3 (trīs) būvju tehnisko apsekošanu veikšanā;
* pretendents pakalpojuma sniegšanai piesaistīs vismaz 1 (vienu) speciālistu, kas atbilst Ministru kabineta 2015.gada 30.jūnija noteikumu Nr.337 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 405-15 "Būvju tehniskā apsekošana” 6.punktā noteiktajam;
* pretendenta piesaistītajam speciālistam iepriekšējo trīs gadu laikā ir pieredze vismaz 3 (trīs) būvju tehnisko apsekošanu veikšanā;
* pretendentam nav pasludināts maksātnespējas process vai uzsākta likvidācija (šo informāciju pasūtītājs iegūst publiskajās datu bāzes);
* pretendentam nav VID administrēto nodokļu parādu, kuru kopsumma pārsniedz 150,00 EUR apmērā (šo informāciju pasūtītājs iegūst publiskajā datu bāzē).

**Piedāvājums jāparaksta personai, kura likumiski pārstāv pretendentu, vai ir pilnvarota pārstāvēt pretendentu šajā cenu aptaujas procedūrā (iesniedzot pilnvaras oriģinālu).**

1. Nosacījumi dalībai iepirkuma procedūrā attiecas uz:

* pretendentu (ja pretendents ir fiziska vai juridiska persona), personālsabiedrību un visiem personālsabiedrības biedriem (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība) vai personu apvienības dalībniekiem (ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība);

1. **Pretendentu iesniedzamie dokumenti dalībai aptaujā:**
2. aizpildīts pieteikums dalībai iepirkuma procedūrā (2.pielikums).
3. izstrādātais finanšu piedāvājums (3.pielikums).
4. informācija par pretendenta uzrādīto speciālistu, kurš paredzēts attiecīgo darbu veikšanai (4.pielikums).  *Ja speciālists nav darba tiesiskajās attiecībās ar pretendentu piedāvājuma iesniegšanas brīdī, pretendents iesniedz speciālista parakstītu rakstisku apliecinājumu par norādītā speciālista piesaistīšanu līguma izpildei, ja pretendents tiks atzīts par iepirkuma uzvarētāju un ar to tiks noslēgts iepirkuma līgums.*
5. speciālista pieredzes apraksts (5.pielikums).
6. pretendenta pieredzes saraksts par pēdējiem trim gadiem (6.pielikums).

## **Piedāvājuma izvēles kritērijs:** piedāvājums ar viszemāko cenu.

## **Piedāvājumu variantu iesniegšana nav pieļaujama.**

1. **Par uzvarētāju izraudzītajam pretendentam līgums ar pasūtītāju jānoslēdz trīs darba dienu laikā no zemsliekšņa iepirkuma rezultātu paziņošanas brīža, pretējā gadījumā noslēgt līgumu tiks piedāvāts nākošajam zemāko cenu piedāvājušajam pretendentam.**
2. **Finanšu piedāvājuma izslēgšanas kritēriji**:
   1. gadījumā, ja, pārbaudot pretendenta piedāvājumu, ir konstatēts ka pretendents nav tiesīgs veikt tehniskājā apsekošanas uzdevumā (1.pielikums) norādītos darbus un pretendentam nav pieredzes tehniskajā apsekošanas uzdevumā minēto darbu veikšanā, nav iesniegti 8.punktā pieprasītie dokumenti vai Finanšu piedāvājums ir neatbilstoši noformēts, pretendenta Finanšu piedāvājumu no tālākas vērtēšanas izslēdz. Finanšu piedāvājumi, kuri ir izslēgti no tālākas vērtēšanas, netiek pārbaudīti.
   2. pretendents arī tiks izslēgts, ja tiek konstatēts, ka tā iesniegtais piedāvājums ir nepamatoti lēts.
3. **Informācija par rezultātiem:** tiks ievietota Daugavpils pilsētas pašvaldības mājas lapā [www.daugavpils.lv](http://www.daugavpils.lv) un elektroniski nosūtīta katram pretendentam.
4. **Piedāvājums iesniedzams: līdz 2021.gada 16.aprīlim plkst.14:00** Daugavpils pilsētas domes ēkā, **K.Valdemāra ielā 1**, 1.stāvā, 5.kab., Daugavpilī, LV-5401, jāiesniedz personīgi vai nosūtot pa pastu, vai arī nosūtot elektroniski uz e-pastu: [elina.kavsevica@daugavpils.lv](mailto:elina.kavsevica@daugavpils.lv).

Uz aploksnes, ja piedāvājums tiek iesniegts personīgi vai nosūtīts pa pastu, kā arī elektroniski nosūtot piedāvājumu, obligāti jānorāda: “Daugavpils pilsētas pašvaldības īpašumā esošās ēkas “Slimnīca-radioloģiskā nodaļa ēka” ar kadastra apzīmējumu 05000060605002 Siguldas ielā 24, Daugavpilī, tehniskās apsekošanas veikšana un atzinuma sagatavošana” , identifikācijas Nr.DPDĪPD 2021/3”.

Elektroniski noformētam un atsūtītam piedāvājumam jāatbilst Elektronisko dokumentu likuma prasībām.

Ja Finanšu piedāvājums iesniegts pēc norādītā piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām, to nereģistrē un atdod vai nosuta atpakaļ pretendentam.

## 

SASKAŅOTS:

Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks J.Lāčplēsis

Īpašuma pārvaldīšanas departamenta

vadītāja I.Funte

Īpašuma pārvaldīšanas departamenta

Īpašuma uzturēšanas un pārvaldīšanas nodaļas vadītājs D.Grigorjevs

SAGATAVOJA:

Īpašuma pārvaldīšanas departamenta

juriste E.Kavševiča-Semjonova

**1.pielikums**

**Tehniskās apsekošanas uzdevums**

“*Daugavpils pilsētas pašvaldības īpašumā esošās ēkas “Slimnīca-radioloģiskā nodaļa ēka” ar kadastra apzīmējumu 05000060605002 Siguldas ielā 24, Daugavpilī, tehniskās apsekošanas veikšana un atzinuma sagatavošana*”

Tehniskai apsekošanai veicama atbilstoši Ministru kabineta 01.07.2015. noteikumu Nr.337 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 405-15 “Būvju tehniskā apsekošana”” (turpmāk – būvnormatīvs) prasībām un Ministru kabineta 02.09.2014. noteikumu Nr.529 “Ēku būvnoteikumi” prasībām. Būvi apseko būvspeciālists atbilstoši būvspeciālistu kompetences novērtēšanas un patstāvīgās prakses uzraudzības normatīvajā aktā noteiktai attiecīgās sfēras būvspeciālista kompetencei vai būvkomersantu reģistrā reģistrēta juridiskā persona, kura nodarbina attiecīgu būvspeciālistu (turpmāk — apsekotājs). Apsekotājam ir pienākums kvalitatīvi veikt apsekošanu. Tehniskās apsekošanas mērķis ir noteikt būves atbilstību Būvniecības likuma 9.pantā minētajām būvei izvirzāmajām būtiskajām prasībām. Tehniskās apsekošanas rezultātus būvspeciālists apkopo atzinumā, kura forma un saturs noteikts būvnormatīva pielikumā. Periodiskās tehniskās apsekošanas ietvaros obligāti jāvērtē ēkas mehāniskā stiprība un stabilitāte, būves lietošanas drošība un jau esošie ugunsdrošības risinājumi.

1. Tehniskās apsekošanas ietvaros jāvērtē būves tehniskais stāvoklis, mehāniskā stiprība un stabilitāte, būves lietošanas drošība, kā arī jau esošie ugunsdrošības risinājumi, lai nodrošinātu būves saglabāšanu visā tās ekspluatācijas laikā un nepieļautu apdraudējuma iestāšanos.
2. Jāveic konstrukciju apskate, kuras laikā fiksē un novērtē redzamos būves bojājumus. Nepieciešamības gadījumā jāveic konstrukciju atsegšana/ atsegumu aizdarīšana, saistītos izdevumus iekļaujot finanšu piedāvājumā. Ja būves vizuālās apskates laikā konstatē (fiksē) redzamus būves bojājumus, kas, iespējams, mazina ēkas stiprību vai noturību, apsekotājam ir pienākums informēt pasūtītāju par tālākas nepieciešamās izpētes metodes (urbumus, grunts ģeotehniskās analīzes, augstas precizitātes kontroles mēraparātu izmantošana u.c.) pielietošanu.
3. Apsekošanas rezultātus apsekotājs apkopo tehniskās apsekošanas atzinumā (pielikums būvnormatīvam), sagatavo ēkas bojājumu kartogrammas (foto fiksācija ar kartogrammu, kurā uzrādītas uzņēmumu vietas) un sagatavo priekšlikumus par konstatēto nepilnību novēršanu, ja tādas tiks konstatētas.
4. Atzinumam pievieno sekojošus apsekošanas gaitā izstrādātos materiālus:
   1. konstrukciju apsekošanas kartogrammas (novietne, stāvu plāni, griezumi, fasādes);
   2. uzmērījumu skices, atsevišķu būves daļu, būvizstrādājumu vai elementu (grunts, būvkonstrukcijas, inženierkomunikācijas, apdare) detalizētus apsekošanas zīmējumus;
   3. fotoattēlus ar aprakstiem un komentāriem (būve, tās fragmenti, detaļas un raksturīgākie bojājumi, atsegumu detaļas);
   4. specializēto dienestu sastādītos aktus un citus dokumentus (monitoringa rezultātus, laboratorijas analīzes, ekspertu atzinumus, ja tādi ir pieejami);
5. Apsekošanas darbi jāveic līdz 07.05.2021. (tajā skaitā tehniskās apsekošanas atzinuma sagatavošana būvniecības informācijas sistēmā);
6. Tehniskas apsekošanas atzinuma eksemplāru skaits: 3 orģināli papīra formātā + 1 CD formātā.
7. Apsekotājs atzinumu sagatavo būvniecības informācijas sistēmā.

**Būves apraksts**

|  |  |
| --- | --- |
| Būves nosaukums: | Slimnīca-radioloģiskā nodaļa ēka |
| Būves kadastra apzīmējums: | 05000060605002 |
| Adrese: | Siguldas iela 24, Daugavpils |
| Apbūves laukums: | 1616.1 m2 |
| Būvtilpums: | 5273 m3 |
| Kopējā platība: | 1209.6 m2 |
| Virszemes stāvu skaits: | 1 |
| Pazemes stāvu skaits: | 0 |

Pielikumā: 23.03.2004. būves ar kadastra apzīmējumu 05000060605002 Siguldas ielā 24, Daugavpilī, tehniskās inventarizācijas lietas kopija.

Sagatavoja:

Daugavpils pilsētas domes

Īpašuma pārvaldīšanas departamenta

Īpašuma uzturēšanas un pārvaldīšanas nodaļas vadītājs D.Grigorjevs

**2.pielikums**

**PIETEIKUMS DALĪBAI IEPIRKUMA PROCEDŪRā**

**“Daugavpils pilsētas pašvaldības īpašumā esošās ēkas “Slimnīca-radioloģiskā nodaļa ēka” ar kadastra apzīmējumu 05000060605002 Siguldas ielā 24, Daugavpilī, tehniskās apsekošanas veikšana un atzinuma sagatavošana”**

**ID Nr. DPDĪPD 2021/3**

**Pretendents:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| nosaukums: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| reģ. nr. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| juridiskā adrese: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| telefona/faksa numurs:  e-pasts: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| **Bankas rekvizīti:** |  |  |
| nosaukums: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| kods: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| konts: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| persona, kura tiesīga pārstāvēt pretendentu jeb pilnvarotās personas/amats/vārds/ uzvārds | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |

ar šī pieteikuma iesniegšanu pretendents:

* piesakās piedalīties iepirkumā ar identifikācijas Nr. DPDĪPD 2021/3;
* apņemas sniegt Pakalpojumu atbilstoši tehniskās apsekošanas uzdevumam;
* garantē, ka visa piedāvājumā sniegtā informācija un ziņas ir patiesas;
* apliecina, ka piedāvājums ir spēkā līdz līguma noslēgšanas dienai, kā arī visā līguma darbības laikā;
* apliecina, ka piedāvātā līgumcena atbilst izpildāmo darbu apjomam un grozīta netiks, izņemot gadījumus, kurus Pretendents nevarēja un tam nevajadzēja paredzēt.

2021.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(paraksttiesīgas personas vai tās pilnvarotās personas (pievienot pilnvaras oriģinālu vai apliecinātu kopiju) paraksts, tā atšifrējums)*

**3.pielikums**

**FINANŠU PIEDĀVĀJUMS**

Pretendents (*pretendenta nosaukums*), reģ. Nr. (*reģistrācijas numurs*), (*adrese*), tā (*personas, kas paraksta, pilnvarojums, amats, vārds, uzvārds*) personā, iesniedz savu finanšu piedāvājumu:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nr.p.k.** | **Darbu nosaukums** | **Summa EUR bez PVN**  (cipariem, vārdiem) |
| 1. | Ēkas “Slimnīca-radioloģiskā nodaļa ēka” ar kadastra apzīmējumu 05000060605002 Siguldas ielā 24, Daugavpilī, tehniskās apsekošanas veikšana un atzinuma sagatavošana |  |
|  | ***KOPĀ:*** |  |
|  | ***21% PVN*** |  |
|  | ***Kopējā līgumcena ar 21% PVN*** |  |

Apliecinām, ka:

1. iepirkuma dokumenti ir izvērtēti ar pietiekamu rūpību;
2. šajā finanšu piedāvājumā ir ietvertas visas izmaksas, kas saistītas ar tehniskājā apsekošanas uzdevumā noteikto darbu izpildi pilnā apjomā;

2021.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(paraksttiesīgas personas vai tās pilnvarotās personas (pievienot pilnvaras oriģinālu vai apliecinātu kopiju) paraksts, tā atšifrējums)*

**4.pielikums**

**SPECIĀLISTU SARAKSTS**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Speciālisti**  **(norādīt piesaisti līgumā paredzamajiem darbiem)** | **Vārds Uzvārds** | **Kvalifikācijas apliecinoši dokumenti** | **Pieredze objektos (gados)** | **Darba vieta** |
| 1. |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |
| 3. (n) |  |  |  |  |
| n+1 |  |  |  |  |

2021.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(paraksttiesīgas personas vai tās pilnvarotās personas (pievienot pilnvaras oriģinālu vai apliecinātu kopiju) paraksts, tā atšifrējums)*

**5.pielikums**

**SpeciālistA PIEREDZES SARAKSTS**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr. p.k.** | **Pasūtītājs (nosaukums, adrese, kontaktpersona un saziņas līdzekļi)** | **Līguma nosaukums** | **Līguma ietvaros sniegtā pakalpojuma detalizēts apraksts** | **Pakalpojuma izmaksas (*euro* bez PVN)** | **Līguma izpildes laiks (uzsākšanas, pabeigšanas gads, mēnesis)** |
| 1. |  |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |  |
| n |  |  |  |  |  |
| n+1 |  |  |  |  |  |

2021.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(paraksttiesīgas personas vai tās pilnvarotās personas (pievienot pilnvaras oriģinālu vai apliecinātu kopiju) paraksts, tā atšifrējums)*

**6.pielikums**

**PRETENDENTA PIEREDZES SARAKSTS**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr. p.k.** | **Pasūtītājs (nosaukums, adrese, kontaktpersona un saziņas līdzekļi)** | **Līguma nosaukums** | **Līguma ietvaros sniegtā pakalpojuma detalizēts apraksts** | **Pakalpojuma izmaksas (*euro* bez PVN)** | **Līguma izpildes laiks (uzsākšanas, pabeigšanas gads, mēnesis)** |
| 1. |  |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |  |
| n |  |  |  |  |  |
| n+1 |  |  |  |  |  |

**Pielikumā:** 1 (viena) atsauksme (*kopija*) kopā uz \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ lpp.

2021.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(paraksttiesīgas personas vai tās pilnvarotās personas (pievienot pilnvaras oriģinālu vai apliecinātu kopiju) paraksts, tā atšifrējums)*