

**BŪVES  
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA**

Numurs: 05000112009001-01

Lapu skaits: 7.

**BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS**

**05000112009001**

**Lapene**

(Būves nosaukums)

**ADRESE:** Daugavpils  
Oficieru iela 138  
Pasta indekss 5402

**Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji:** Anžela Širokova

**Izpildes datums:** 04/08/2003

**Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs:** Valentīna Kiseļova

**Pārbaudes datums:** 04/08/2003

**LR VZD reģionālās nodaļas vadītājs**

**H. PUTINS**

**IZPILDDIREKTORS**

(Vārds, Uzvārds)

(paraksts)

**Datums:** 2003. gada "05." augusta



**Z.V.**



## INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

1. Tehniskās inventarizācijas lietas numur: 05000112009001-01
2. Būves nosaukums: Lapene
3. Būves kadastra apzīmējums: 05000112009001
4. Būves adrese: Daugavpils, Oficiēru iela 138, Pasta indekss 5402
5. Pēdējās apsekošanas datums: 02/07/2003
6. Tehniskās inventarizācijas pasūtītāji: VAS"VALSTS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA AĢENT
7. Pasūtījuma pieņemšanas datums:01/06/2003
8. Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītā Anžela Širokova
9. Izpildes datums: 04/08/2003
10. Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs Valentīna Kiseļova
11. Pārbaudes datums: 04/08/2003
12. Iesniegtie dokumenti:
  - Pasūtījuma pieteikums
  - Nr. 146/19\*0501/06/2003 VZD Dienvidlatgales reģionālā nodaļa
13. Tehniskās inventarizācijas veids: Būves pilna pirmreizējā tehniskā inventarizācija
14. Pasūtījuma izpildes termiņš (d.d.): 44
15. Pasūtījuma pieņēmējs: Vladimīrs Calpans

## INFORMĀCIJA PAR BŪVI

1. Būves lietošanas veids: 1201 Nedzīvojamo ēku palīgēkas

2. Būves kapitalitātes grupa: V grupa

3. Būves ārsienu materiāls: 05 Koks

4. Būves stāvu skaits:

4.1. Virszemes: 1

4.2. Pazemes: 0

5. Eksploatācijas uzsākšanas gads: 1948

6. Eksploatācijā pieņemšanas gads:

7. Būves konstruktīvā elementa apraksts:

7.1. Būves pamati Dzelzsbetons/betons

7.2. Būves ār sienas Koks

7.4. Būves jumts Metāla loksnes

nosēšanās turpināšanās pazīmes.  
ievērojami bojājumi no satrunējuma.  
stiprs rūsējums.

8. Būves fiziskais nolietojums (%): 55

9. Būves apbūves laukums (kv.m.): 33.6

10. Būvtilpums (kub.m.): 101

11. Būves kopējā platība (kv.m.): 32.2

12. Būves lietderīgā platība (kv.m.): 32.2

12.1. Dzīvokļu platība (kv.m.): 0

12.2. Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 32.2

13. Telpu grupu skaits būvē: 1

14. Dzīvokļu skaits būvē: 0

15. Labiekārtojums:

16. Patvaļīgās būvniecības pazīmes: - Nav

ENT

## BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Būves kopējā platība (kv.m.): 32.2

Būves lietderīgā platība (kv.m.): 32.2

Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu platība (kv.m.): 0

Dzīvojamā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.) 0

Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.) 0

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.) 32.2

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.) 32.2

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.) 0

Būves koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.) 0

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.) 0

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.) 0

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1201 Nedzīvojamo ēku palīgēkas telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 32.2

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 32.2

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	Lapene	Nedzīvojamā iekštelpa	32.2	2.98	

LR Valsts zemes dienests

## Dienvidlatgales reģionālā nodaļa

## VĒRTĒŠANAS PROTOKOLS

ADRESE Oficieru iela 138, Daugavpils

KADASTRA APZĪMĒJUMS 05000112009001

NOSAUKUMS Lapene

GALVENAIS LIETOŠANAS VEIDS 1201-Nedzvojamo ēku palīgēkas

TIPS 12010701-Nojumes bez platformām vai ar platformām

ĀRSIENU MATERIĀLS Koks

INVENTARIZĀCIJAS VEIDS Būves pilna pirmreizējā tehniskā inventarizācija

APSEKOŠANAS DATUMS 02.07.2003

APBŪVES LAUKUMS 33.6 kv. m.

BŪVTILPUMS 101 kub. m.

KOPEĀJA PLATĪBA 32.2 kv. m.

AR NĪ NODOKLI APLIEKAMĀ PLATĪBA -

FIZISKAIS NOLIETOJUMS 55 %

VIRSZEMES STĀVU SKAITS 1

EKSPLUATĀCIJAS UZSĀKŠANAS GADS 1948

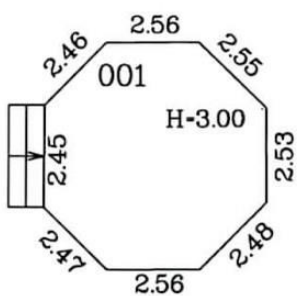
Apjoma radītājs		Tips (kods)	Tipa bāzes vērtība par vienību (LVL)	Fiziskā stāvokļa koeficients (Ks)	Tirgus korekcijas koeficients (Kcl)	Kadastrālā vērtība (LVL)	Kadastrālā vērtība NĪ nodokļa aprēķināšanai (LVL)
Veids	Mērvienība						
Laukums	kv.m.	32.2 12010701	8.40	0.50	0.75	101	-
<b>Kopā:</b>						<b>101</b>	<b>0</b>

Protokols sagatavots elektroniski un ir derīgs bez paraksta un zīmoga

Protokola sagatavošanas datums - **04.08.2003**

**Piezīme:** Protokols sagatavots atbilstoši 2001.gada 30.aprīļa MK noteikumu Nr. 184 "Ēku kadastrālās vērtēšanas noteikumi" 35.punktam

# BŪVES NOVIETNES SHĒMA



Oficiēru iela

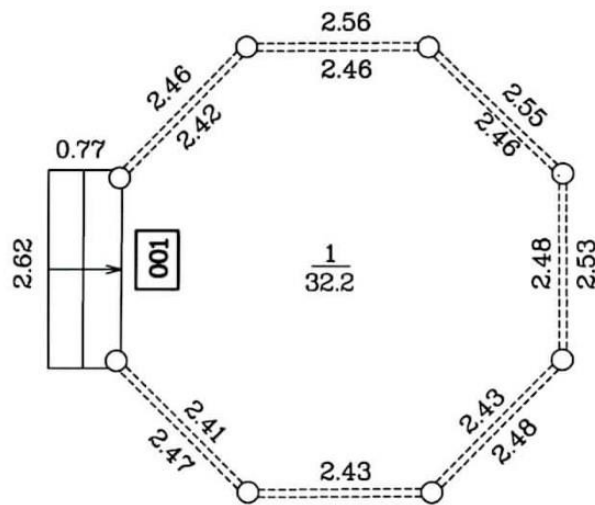
Mērogs 1:200

Būves kadastra apzīmējums 0500 / 011 / 2009 / 001

# BŪVES \_1\_.STĀVA PLĀNA SHĒMA



h=2.98



Mērogs 1:100

Būves kadastra apzīmējums 0500 / 011 / 2009 / 001