

## **Darbu organizēšanas apraksts**

### **Daļēji sagruvušu būvju, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0500 001 7809, Daugavpilī, nojaukšana**

Ieceres mērķis – daļēji sagruvušas būves (bez nosaukuma un bez adreses) nojaukšana, pēc nojaukšanas darbiem sakārtojot degradējošo teritoriju.

1. Pirms būvdarbu uzsākšanas iecelt sertificēto atbildīgo būvdarbu vadītāju un darba aizsardzības koordinatoru. Atbildīgais būvdarbu vadītājs un darba aizsardzības koordinators veic normatīvajos aktos noteiktās funkcijas.
2. Ievērojot iepriekš noteiktu grafiku, izpildīt nojaukšanas darbus 30 kalendāro dienu laikā.
3. Veikt būvdarbus ar savu (īpašumā vai lietošanā esošu) aprīkojumu, transportu, materiāliem vai citiem nepieciešamajiem tehniskajiem līdzekļiem, veikt būvgružu izvešanu un utilizāciju saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likumu un noslēgtā līguma nosacījumiem.
4. Pretendentiem ir pienākums apmeklēt un izpētīt objektu, precizēt un noskaidrot darbu specifiku un, ja nepieciešams, pārbaudīt darbu apjomus.
5. Nojaucamo būvju galvenie tehniskie rādītāji:  
Silikātķieģeļu būve: apbūves laukums – 44.30 kv.m., kopējā platība – 38.00 kv.m., būvtilpums – 128.50 kub.m., būves grupa – 2, stāvu skaits – 1 (bez būves kadastra apzīmējuma).  
Koka būve: apbūves laukums – 45.40 kv.m., kopējā platība – 43.00 kv.m.  
būvtilpums – 125.00 kub.m., būves grupa - 2 , stāvu skaits – 1, (bez būves kadastra apzīmējuma)  
Zemes kadastra apzīmējums – 05000017809 , zemes kopplatība – 347.00 kv.m..
6. Nodrošināt autotransporta un gājēju kustības drošību Stacijas ielā.
7. Par būvdarbu uzsākšanu jāinformē visas ieinteresētās organizācijas, noteiktā kārtībā ir jāpieaicina to pārstāvji, kā arī jāaizpilda attiecīgo organizāciju tehnisko noteikumu un saskaņojumu prasības (AS”Sadales tīkls”, Sia TET, Sia „Daugavpils ūdens”, PAS „Daugavpils siltumtīkli”), kā arī informēt Stacijas iela1, Stacijas iela5, Stacijas iela7 īpašniekus
8. Veicot būvdarbus obligāti jāievēro Ministru kabineta noteikumus Nr.92 “Darba aizsardzības prasības veicot būvdarbus” un citu pastāvošo normatīvu prasības.
9. Jālieto būvniecības metodes, kuras nodrošinātu nepieciešamos pasākumus, lai novērstu apkārtējās vides pasliktināšanos.
10. Būvuzņēmējam ir jāveic savlaicīgi profilaktiskie pasākumi ražošanas kaitīgo apstākļu novēršanai, atbilstoši normatīvo aktu prasībām jānovērtē dažādu kaitīgo faktoru iedarbība uz cilvēka organismu: atmosfēras piesārņojums, putekļi, toksiskas vielas, troksnis, vibrācijas, ultraskaņa u.c.
11. Objektā ir jābūt aptiecinātai ar medikamentiem, fiksējošo šīnu komplektiem un citiem līdzekļiem pirmās palīdzības sniegšanai cietušajiem.
12. Visi darbi jāveic lietojot ērtus un attiecīgajam darbam piemērotus spectērpas un dažādus aizsarglīdzekļus, maskas, respiratorus, darba cimdus, aizsargķiveres u.c.
13. Būvdarbu teritoriju nožogot ar pagaidu celtniecības žogu.

14. Demontāžu veikt ar piemērotas viegla tehnikas palīdzību ( greifers, iekrāvējs u.c.) un manuāli. Būvmateriālu aizvešanu veikt ar tiem paredzētu autotransportu. Zemes darbiem un teritorijas izlīdzināšanai izmantot vieglo buldozeri vai citu analogisku tehniku.
15. Pagaidu piebraucamo ceļu uz būvdarbu teritoriju organizēt no Stacijas ielas puses. Stacijas ielas bortakmeņus un asfalta segumu saglabāt pašreizējā stāvoklī.
16. Pirms būvdarbu uzsākšanas būvuzņēmējam izstrādāt Darbu veikšanas projektu (LBN310-14) un saskaņot to ar pasūtītāju.

### Tehniskā specifikācija - darbu apjomu tabula

Nr.p.k.	DARBU NOSAUKUMS	Mērvienība	Daudzums
1.	Pagaidu žoga uzstādīšana būvdarbu veikšanas zonā	kpl	1.00
2.	Mazo ataugušo koku, krūmu, celmu izciršana	kpl.	1.00
3.	Koka būves jumta konstrukciju nojaukšana ( skārds, ruberoids..)	kv.m.	45.00
4.	Koka būves karkasa demontāža (dēli, brusas...)	kub.m.	9.00
5.	Ķieģeļu būves jumta konstrukciju nojaukšana (šiferis, latojums, spares,...)	kv.m.	55.00
6.	Esošas ķieģeļu smalkas drupinātās frakcijas nojaukšana	kub.m.	7.00
7.	Būves dzelzsbetona pārsedzes( 1500*100*120) demontāža	gb.	14.00
8.	Būves silikātķieģeļu ārsienu un starpsienu demontāža	kub.m.	35.00
9.	Būves betona pamatu demontāža	kub.m.	18.00
10.	Koka žoga ar metāla stabiem ierīkosana teritorijas Stacijas iela 5. nožogojšanai (h=1.80m)	t.m.	10.30
11.	Fasādes atjaunošanas remonts ēkas Stacijas ielā 7 ārsienā (remontapmetums, špaktelēšana, gruntēšana, krāsošana esošās fasādes tonī)	kv.m.	37.00
12.	Kanalizācijas vecas akas demontāža	gb.	1.00
13.	Sadzīves atkritumu izvešana, utilizācija	kub.m.	44.00
14.	Būvgružu savākšana, izvešana, utilizācija	kub.m.	110.00
15.	Būvbedres aizbēršana, planēšana, izlīdzināšana, blietēšana	kub.m	40.00
16.	Teritorijas sakopšana, zāliena ierīkošana ar melnzemi b= 100 mm	kv.m	347.00

Sastādot lokālo tāmi (LBN 501-17) nojaukšanas darbiem paredzēt visus izdevumus, kas saistīti ar demontāžu, utilizāciju, transportu u.c. Esošos inženiertīklus aizsargāt un saglabāt darba režīmā t.sk. EL skapis US-1ce0438a, EL kabelis AXMK4\*35, SIA TET gaisvadu līnija, SIA „Daugavpils ūdens” ūdensvads d32pe un akas, PAS „Daugavpils siltumtīkli” siltumtrase 2d57 kanālos 90\*45.

Sagatavoja: Būvinženieris Viktors Nikolajevs, sert. Nr. 3-01326, 5-01953, tālr. 29441553