

Darbu organizēšanas apraksts

Daļēji sagruvušas būves, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0500 005 3002, Daugavpili, nojaukšana

Ieceres mērķis – daļēji sagruvušas būves (bez nosaukuma un bez adreses) nojaukšana, pēc nojaukšanas darbiem sakārtojot degradējošo teritoriju.

1. Pirms būvdarbu uzsākšanas iecelt sertificēto atbildīgo būvdarbu vadītāju un darba aizsardzības koordinatoru. Atbildīgais būvdarbu vadītājs un darba aizsardzības koordinators veic normatīvajos aktos noteiktās funkcijas.
2. Ievērojot iepriekš noteiktu grafiku, izpildīt nojaukšanas darbus 30 kalendāro dienu laikā.
3. Veikt būvdarbus ar savu (īpašumā vai lietošanā esošu) aprīkojumu, transportu, materiāliem vai citiem nepieciešamajiem tehniskajiem līdzekļiem, veikt būvgružu izvešanu un utilizāciju saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likumu un noslēgtā līguma nosacījumiem.
4. Pretendentiem ir pienākums apmeklēt un izpētīt objektu, precizēt un noskaidrot darbu specifiku un, ja nepieciešams, pārbaudīt darba apjomus.
5. Nojaukamās būves galvenie tehniskie rādītāji:
Apbūves laukums – 53.10 kv.m.
Kopējā platība – 40.20 kv.m.
Būvtilpums – 202.00 kub.m., Būves grupa- II, stāvu skaits – 1, būves kadastra apzīmējums – bez kadastra apzīmējuma
Zemes kadastra apzīmējums – 05000053002, zemes kopplatība – 28570.00 kv.m..
6. Nodrošināt autotransporta un gājēju kustības drošību Višķu ielā un pieguļošajos pagalmos Višķu ielā 32, Mendeļejeva ielā 3A
7. Par būvdarbu uzsākšanu jāinformē visas ieinteresētās organizācijas, noteiktā kārtībā ir jāpieaicina to pārstāvji, kā arī jāaizpilda attiecīgo organizāciju tehnisko noteikumu un saskaņojumu prasības.
8. Veicot būvdarbus obligāti jāievēro Ministru kabineta noteikumus Nr.92 “Darba aizsardzības prasības veicot būvdarbus” un citu pastāvošo normatīvu prasības.
9. Jālieto būvniecības metodes, kuras nodrošinātu nepieciešamos pasākumus, lai novērstu apkārtējās vides pasliktināšanos.
10. Būvuzņēmējam ir jāveic savlaicīgi profilaktiskie pasākumi ražošanas kaitīgo apstākļu novēršanai, atbilstoši normatīvo aktu prasībām jānovērtē dažādu kaitīgo faktoru iedarbība uz cilvēka organismu: atmosfēras piesārņojums, putekļi, toksiskas vielas, troksnis, vibrācijas, ultraskaņa u.c.
11. Objektā ir jābūt aptiecināšanai ar medikamentiem, fiksējošo šīnu komplektiem un citiem līdzekļiem pirmās palīdzības sniegšanai cietušajiem.
12. Visi darbi jāveic lietojot ērtus un attiecīgajam darbam piemērotus spectērpus un dažādus aizsarglīdzekļus, maskas, respiratorus, darba cimdus, aizsargķiveres u.c.
13. Būvdarbu teritoriju nožogot ar pagaidu celtniecības žogu.

14. Demontāžu veikt ar ekskavatoru, greiferu, iekrāvēju u.c. piemērotas tehnikas palīdzību. Būvmateriālu aizvešanu veikt ar tiem paredzētu autotransportu. Zemes darbiem un teritorijas izlīdzināšanai izmantot buldozeri vai citu analogisku tehniku.
15. Pagaidu piebraucamo ceļu uz būvdarbu teritoriju organizēt no Višķu ielas puses. Višķu ielas bortakmeņus un asfalta segumu saglabāt pašreizējā stāvoklī.
16. Pirms būvdarbu uzsākšanas būvuzņēmējam izstrādāt Darbu veikšanas projektu (LBN310-14) un saskaņot to ar pasūtītāju.

Tehniskā specifikācija - darbu apjomu tabula

Nr.p.k.	DARBU NOSAUKUMS	Mērvienība	Daudzums
1.	Pagaidu žoga uzstādīšana būvdarbu veikšanas zonā	kpl	1.00
2.	Mazo ataugušo koku un krūmu izciršana	gb.	6.00
3.	Parapeta skārda elementu nojaukšana	kv.m.	11.00
4.	Būves plakanā jumta konstrukciju nojaukšana (skārds, siltumizolācija, izlīdzinošais slanis, ruberoids)	kv.m.	53.10
5.	Būves ventilācijas šahtu dn 300 virs jumta demontāža	gb.	3.00
6.	Būves dzelzsbetona pārseguma 220 mm demontāža	kv.m.	48.50
7.	Būves dzelzsbetona pārsedzes(1500*200*120) demontāža	gb.	20.00
8.	Būves silikātķieģeļu ārsienu un starpsienu demontāža	kub.m.	48.00
9.	Būves betona pamatu demontāža	kub.m.	25.00
10.	Būves betona grīdas ar sagatavošanas slaniem nojaukšana (42.40 kv.m.)	kub.m.	8.80
11.	Būves betona apmaļu nojaukšana	kub.m.	3.00
12.	Betona bortakmeņu demontāža	gb	27.00
13.	Bojato asfalta seguma nojaukšana	kv.m.	114.00
14.	Kanalizācijas akas demontāža	gb.	2.00
15.	Sadzīves atkritumu izvešana, utilizācija	kub.m.	16.00
16.	Būvgružu savākšana, izvešana, utilizācija	kub.m.	124.00
17.	Būvbedres aizbēršana, planēšana, izlīdzināšana, blietēšana	kub.m	50.00
18.	Teritorijas sakopšana, zāliena ierīkošana ar melnzemi b= 100 mm	kv.m	300.00

Sastādot lokālo tāmī (LBN 501-17) nojaukšanas darbiem paredzēt visus izdevumus, kas saistīti ar demontāžu, utilizāciju, transportu u.c.

Esošos inženiertīklus aizsargāt un saglabāt darba režīmā.

Sagatavoja: Būvinženieris Viktors Nikolajevs, sert. Nr. 3-01326; 5-01953 tālr. 29441553