

TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA
**“Projektēšana, autoruzraudzība un būvdarbi objektam “Ūdensapgādes un
sadzīves kanalizācijas tīklu attīstība Stropu promenādes teritorijā,
Daugavpilī”**

Iepirkuma priekšmets - projektēšanas, autoruzraudzības un būvniecības darbi objektā “Ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas tīklu attīstība Stropu promenādes teritorijā, Daugavpilī”.

1. Vispārīgi norādījumi

- 1.1 Būvniecības ieceres izstrādāšanas ilgums, provizoriski – 4 mēneši no līguma noslēgšanas dienas (ieskaitot Daugavpils pilsētas pašvaldības Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta Būvvaldes (turpmāk – būvvalde) atzīmes saņemšanu par projektēšanas nosacījumu izpildi).
- 1.2 Būvdarbu ilgums, provizoriski – 4 mēneši no būvvaldes atzīmes saņemšanas par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi (neieskaitot būvobjekta nodošanu ekspluatācijā). Pēc būvdarbu pabeigšanas Pasūtītājs nodod būvobjektu ekspluatācijā divu mēnešu laikā no visas izpildokumentācijās saņemšanas.
- 1.3 Tehniskās specifikācijas 1.1. un 1.2. punktu izpildes kopējais termiņš nevar būt ilgāk par 8 mēnešiem, neieskaitot nodošanu ekspluatācijā.
- 1.4 Finanšu piedāvājumā ir jāiekļauj izmaksas par visiem projektēšanas, autoruzraudzības un būvniecības darbiem, materiāliem, palīgmateriāliem un mehānismiem, kas nepieciešami visu darbu izpildei, ievērojot šajā specifikācijā un Projektēšanas uzdevumā noteikto darbu apjomus un ņemot vērā visus iespējamus riskus, kā arī jāņem vērā izmaksas par visiem nepieciešamajiem saskaņojumiem, atļaujām no būvniecības ieceres dokumentācijas uzsākšanas līdz būvobjekta nodošanai ekspluatācijā.
- 1.5 Finanšu piedāvājumā jāparedz izmaksas visiem-darbiem, kas nepieciešamas būvlaukuma funkcionēšanai - būvobjekta nožogošana un apgaismošana, būvtāfeles izgatavošana un uzstādīšana u.c. Nosakot cenas jāparedz visi iespējamie riski saistībā ar iespējamo izdevumu palielināšanos sakarā ar darba organizāciju u.c.
- 1.6 Iepirkuma nolikumā, šajā specifikācijā un Projektēšanas uzdevumā minētās prasības Pretendentam jāizvērtē detalizēti un ar pietiekamu rūpību, lai, parakstot iepirkuma līgumu, varētu apliecināt, ka finanšu piedāvājumā iekļauti visi izdevumi un riski, kuri nepieciešami un saistīti ar paredzēto darbu veikšanu, lai nodrošinātu būvobjekta un dokumentācijas nodošanu Pasūtītājam iepirkuma līgumā noteiktajā termiņā.
- 1.7 Jāņem vērā, ka šī projekta īstenošanas laikā vienlaicīgi tiks realizēti arī citi projekti.

2. Tehniskās specifikācijas būvprojekta sagatavošanas laikā

- 2.1. Būvniecības ieceres dokumentācijas (turpmāk – būvprojekta) izstrādei Uzņēmējam jāpieprasa un jāsaņem tehniskie noteikumi no būvatļaujā noteiktām institūcijām.
- 2.2. Veikt būvprojekta izstrādi atbilstoši Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumiem Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi”, Ministru kabineta 09.05.2017. noteikumiem Nr.253 „Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi”, LBN 222-15 „Ūdensapgādes būves”, LBN 223-15 „Kanalizācijas būves”, LBN 008-14 „Inženiertīklu izvietojums”, Aizsargjoslu likumam, Būvniecības likumam, Ūdenssaimniecības pakalpojumu likumam un citiem spēkā esošiem normatīviem aktiem, Eiropas standartiem un tehniskajiem noteikumiem.

- 2.3. Uzņēmējam jāpilda visi nosacījumi vai ierobežojumi, kas noteikti iepirkuma dokumentācijā vai būvniecības apstiprinājumos, atļaujās un tehniskajās prasībās, kuras ir spēkā Līguma parakstīšanas brīdī.
- 2.4. Gadījumos, kad var būt nepieciešamas jebkādas papildus projektēšanas atļaujas, licences, saskaņojumi vai tml., kas izriet no kādas darbu daļas būvprojekta, Uzņēmējam ir jāsaņem attiecīgā atļauja no atbildīgās iestādes.
- 2.5. Gadījumā, ja projektēšanas vai būvniecības norises periodā, kādi no esošajiem tehniskajiem noteikumiem kļūst spēkā neesoši vai nederīgi, Uzņēmējam ir jāpieprasa to atjaunošana. Visām jaunajos vai papildus tehniskajos noteikumos definētajām prasībām jābūt Uzņēmējam saistošām.
- 2.6. Topogrāfiskā izpēte:
- 2.6.1. Pasūtītājs iesniedz Uzņēmējam Topogrāfisko izpēti, bet ja iepirkuma līguma realizācijai nepieciešama papildus topogrāfiskā izpēte, tad tās veikšanu nodrošina Uzņēmējs par saviem līdzekļiem un Pasūtītājs šos izdevumus Uzņēmējam neatlīdzina;
- 2.6.2. Topogrāfiskajām izpētēm ir jāatbilst Latvijas būvnormatīva LBN 005-15 "Inženierizpētes noteikumi būvniecībā" un Ministru kabineta 24.04.2012. noteikumiem Nr.281 „Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un tās centrālās datubāzes noteikumi” prasībām;
- 2.6.3. Uzņēmējs ir atbildīgs par visu būvprojektam nepieciešamo topogrāfiskās izpētes datu atbilstības pārbaudi un jebkādu papildus topogrāfiskās izpētes veikšanu, kas varētu būt nepieciešama būvprojekta izstrādei un šis uzdevums ir iekļaujams piedāvājuma cenā.
- 2.7. Inženierģeoloģiskā izpēte:
- 2.7.1. Uzņēmējam jāpasūta inženierģeoloģisko izpēti. Veicot inženierģeoloģisko izpēti nepieciešams noteikt grunts ģeoloģiskās uzbūvi, grunts veidu un grunšu fizikālas un mehāniskas īpašības, gruntsūdeņu līmeni. Inženierģeoloģiskās izpētes urbumus jāierīko saskaņā ar LBN 005-15 "Inženierizpētes noteikumi būvniecībā" prasībām. Uzņēmējam jānodrošina inženierģeoloģisko izpēti pilnā apjomā, lai varētu veikt visus darbu apjomos norādītos projektēšanas darbus.
- 2.8. Inženiertehniskā apsekošana:
- 2.8.1. Uzņēmējs ir atbildīgs par papildus tehnisko apsekošanas veikšanu, kas varētu būt nepieciešama būvprojekta izstrādei, kā arī jebkādu papildus uzmērījumu plānu sagatavošanu, kas varētu būt nepieciešama būvprojekta izstrādei.
- 2.9. Tehniskajā piedāvājumā norādīto materiālu vai to veidu aizvietošana līguma izpildes laikā ir pieļaujama tikai ar Pasūtītāja rakstisko saskaņojumu.
- 2.10. Pieslēgumu izbūves atrašanās vietas un skaitu precizēt projektēšanas laikā.
- 2.11. Izvērsto būvizmaksu tāmi Uzņēmējs sagatavo atbilstoši Latvijas būvnormatīvam LBN 501-17 „Būvizmaksu noteikšanas kārtība” un darbu un būvizstrādājumu apjomu sarakstam.
- 2.12. Visiem būvprojektā iekļautajiem būvizstrādājumiem ir jāatbilst būvniecību regulējošu normatīvo aktu prasībām.

3. Prasības būvdarbiem

- 3.1. Prasības veicamo būvdarbu izpildē, pieņemšanā un kvalitātes kontrolē nosaka:
- 3.1.1. Būvniecības likums;
- 3.1.2. citi Latvijas Republikā spēkā esošie būvniecību, darba drošību, elektrodrošību un ugunsdrošību regulējošie normatīvie akti;

- 3.1.3. Pirms jebkuriem būvdarbiem Uzņēmējam jāveic objektā foto un video fiksāciju. Apsekotām jābūt arī teritorijām būvlaukuma tuvumā, ko varētu ietekmēt būvdarbi. Visi esošie defekti un citas būtiskas detaļas jākonstatē, jādokumentē, jāiereģistrē, jānofotografē un jāvideofiksē. Šāda atskaite jāiesniedz Pasūtītājam un Būvuzraugam divos eksemplāros latviešu valodā pirms jebkādu aktivitāšu uzsākšanas būvlaukumu teritorijās. Ja defektu nav, Uzņēmējam jāiesniedz Pasūtītājam un Būvuzraugam rakstisks apstiprinājums par apsekošanu, kas veikta pirms darbu uzsākšanas būvlaukumu vietās.
- 3.1.4. Pasūtītāja norādījumi.
- 3.2. Par būvdarbu uzsākšanu ir savlaicīgi jāpaziņo Pasūtītājam un būvdarbu norises gaitā obligāti jāievēro šādi Pasūtītāja norādījumi:
 - 3.2.1. Uzņēmējs ir atbildīgs par transporta kustību būvlaukumā un būvobjekta pievedceļos, tāpēc visi būvobjekta pievedceļi, saskaņā ar spēkā esošiem normatīviem aktiem, jāaprīko ar brīdinājuma un informatīvām zīmēm un nepieciešamības gadījumā ar pagaidu nožogojumu;
 - 3.2.2. Uzņēmējam jānodrošina satiksmes organizācija saskaņā ar būvprojektu, tai skaitā, darba organizācijas projektu, kā arī atbilstoši Ministru kabineta 02.10.2001. noteikumiem Nr. 421 "Noteikumi par darba vietu aprīkošanu uz ceļiem", nodrošinot ceļa zīmju uzstādīšanu, kontroli būvdarbu laikā un piekļuvi īpašumiem un dzīves vietām, atbilstoši spēkā esošiem normatīvajiem aktiem;
 - 3.2.3. Visās darbu izpildes vietas būvlaukumā, kā arī teritorijas, kuras tiek izmantotas materiālu utt. uzglabāšanai, ir jānodrošina pagaidu nožogojums. Nožogojuma barjeras jāuzstāda pirms būvdarbu uzsākšanas, lai nodrošinātu cilvēku drošību. Nožogojumam ir jāatbilst saistošajām prasībām attiecībā uz darbiem, kas tiek veikti uz koplietošanas ceļiem vai to tuvumā;
 - 3.2.4. Uzņēmējs ir materiāli atbildīgs par iespējamajiem negadījumiem vai bojājumiem, kas rodas tā nespējas nodrošināt pietiekamu nožogojumu, apsardzi vai apgaisojumu būvvietā rezultātā, kā arī par iespējamajām neērtībām vai kaitējumu, kas tiek nodarīts sabiedrībai vai īpašniekiem Uzņēmēja nevērības dēļ;
 - 3.2.5. Jānodrošina virszemes un gruntsūdeņu pasargāšanu no piesārņojumiem būvdarbu veikšanas laikā;
 - 3.2.6. Uzņēmējam jāparedz būvobjekta pievedceļu ikdienas kopšana un pēc būvobjekta pabeigšanas to atjaunošana sākotnējā stāvoklī;
 - 3.2.7. Veicot segtos darbus, Uzņēmējam pirms darbu pabeigšanas obligāta segto konstrukciju, mezglu un situāciju foto fiksācija;
 - 3.2.8. Ūdensvadām pēc izbūves veikt spiediena pārbaudes, tās dokumentēt ar atbilstošu aktu;
 - 3.2.9. Kanalizācijas izbūves darbi tiks pieņemti tikai pēc veiksmīga izmēģinājuma (skalošana, pārbaude uz hermētiskumu, pēc nepieciešamības) un segto darbu aktu parakstīšanas.
 - 3.2.10. Uzņēmējam savā piedāvājumā jāparedz visi darbu veidi un apjomi, materiāli, mehānismi un nepieciešamais enerģijas patēriņš;
 - 3.2.11. Darbu veikšanas laikā Uzņēmējs drīkst precizēt laika grafiku, nepārsniedzot līgumā noteikto būvdarbu izpildes termiņu. Atbilstoši precizētajam laika grafikam uzņēmējam jāiesniedz finanšu plūsmas grafiks.
- 3.3. Uzņēmējs izstrādā Darbu veikšanas projektu atbilstoši Ministru kabineta 09.05.2017.

noteikumiem Nr. 253 „Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi” prasībām un elektroniski pievieno Būvniecības informācijas sistēmā (BIS).

- 3.4. Darbu veikšanas projekta izstrādes izmaksām ir jābūt ietvertām piedāvājuma cenā. Papildus izmaksas netiks apmaksātas.
- 3.5. Ja Pasūtītāja piedāvātais gruntsgabals ir par mazu, lai Uzņēmējs varētu uz tā izvietot pagaidu būves un laukumus, tad Uzņēmējam uz sava rēķina jānomā viņam nepieciešamā zona. Nekādas papildus maksas netiks apmaksātas.
- 3.6. Būvtāfeli uzstāda Uzņēmējs, iepriekš saskaņojot tās saturu, formu un uzstādīšanas vietu rakstiski ar Pasūtītāju un Būvvaldi. Papildus izmaksas netiks apmaksātas.
- 3.7. Nepieciešamības gadījumā jāparedz koku un krūmu ciršanu, pirms darbu sākšanas jāsaņem visas nepieciešamas atļaujas. Papildus izmaksas netiks apmaksātas.
- 3.8. Uzņēmējs sedz visas izmaksas, saistītas ar elektroapgādi būvdarbu veikšanai un testēšanu veikšanas gaitā, iekļaujot:
 - 3.8.1. ūdens līmeņa pazemināšanas ierīkošanai;
 - 3.8.2. testēšanas un pārbaužu veikšanai;
 - 3.8.3. objekta ekspluatācijai līdz būvobjektu nodošanai ekspluatācijā Pasūtītājam;
 - 3.8.4. Būvuzņēmēja elektroapgādes vajadzību nodrošināšanai.
- 3.9. Sagatavošanās darbi ietver visus darbus, kas izriet no izstrādātā būvprojekta un ir nepieciešami būvdarbu izpildes nodrošināšanai. Ja arī kāds darbs nav īpaši uzsvērts, tad Uzņēmējam ir jāievērtē visi darbi, kas vajadzīgi būvlaukuma funkcionēšanai. Ar sagatavošanās darbiem ir jāsaprot laika posmu pirms jebkuru atsevišķu darbu uzsākšanas, ne tikai pirmās nedēļas pēc līguma noslēgšanas līdz būvniecības procesa uzsākšanai.
- 3.10. Pārbaude un testēšana:
 - 3.10.1. Visiem būvniecībā izmantotajiem materiāliem un iekārtām jābūt jauniem.
 - 3.10.2. Prasībā par jebkuru materiālu aizstāšanu jānorāda visa informācija, kas nepieciešama Pasūtītājam un Būvuzraugam vērtējuma sagatavošanai, piemēram, norādot ražotāju, modeļu numurus, detaļas aprakstu vai specifikāciju, testēšanas atskaites (ja attiecās), un citi piederīgi dati.

Papildus Būvuzņēmējam jāizskata un jāiesniedz Pasūtītājam un Būvuzraugam izskatīšanai visi rasējumi, ko ietekmē prasība pēc aizstāšanas.

Visām prasībām pēc materiālu aizstāšanas vai citām izmaiņām līguma noteikumos klāt jāpievieno detalizēts saraksts ar pārējiem elementiem, ko ietekmē minētā aizstāšana vai izmaiņas. Ja tas netiek izpildīts, Pasūtītājam un/vai Būvuzraugam ir tiesības nedot jebkuru aizstāšanas vai izmaiņu apstiprinājumu, likt atcelt izdarīto darbu un aizstāt to ar tādu, kas atbilst līguma noteikumiem, visu minēto veicot uz Uzņēmēja rēķina vai veicot aprēķinus un piestādot rēķinu Uzņēmējam par visām ar aizvietošanu saistītajām papildus izmaksām.

Visas aizstātās rūpniecības detaļas, materiāli un iekārtas jāpiemēro, jāuzstāda, jāpieslēdz, jāuzceļ, jāizmanto, jātīra saskaņā ar izdrukātām ražotāja instrukcijām, ja vien nav norādīts citādi.

Uzņēmējam nav tiesību prasīt līguma termiņa pagarinājumu vai izvirzīt prasību par kādu iekārtu/materiālu bojājumu atlīdzinājumu, kas radās Būvuzraugam un/vai Pasūtītājam izskatot Uzņēmēja pieteikumu par materiāla aizvietošanu, vai kas radušies, Būvuzraugam un/vai Pasūtītājam noraidot Uzņēmēja ierosināto aizvietošanu. Uzņēmējs ir atbildīgs par visiem kavējumiem, kas saistīti ar viņa

iesniegtā aizvietošanas pieteikuma izskatīšanu, un viņam jāorganizē visi pasākumi iekavētā laika atgūšanai.

Jebkuras ierosinātās aizstāšanas akcepts nekādā veidā neatbrīvo Uzņēmēju no jebkuru līguma dokumentu noteikumu ievērošanas.

- 3.10.3. Būvdarbos izmantotajiem būvizstrādājumiem jābūt derīgiem paredzētajam izmantojumam, jānodrošina būvei izvirzīto būtisko prasību izpildi un jāatbilst būvniecību regulējošu normatīvo aktu prasībām (būvizstrādājumiem jāpievieno atbilstīga tehniskā dokumentācija).
- 3.10.4. Visiem ražotāja dokumentiem - kvalitātes sertifikātiem, pārbaudes lapām, ekspluatācija īpašību deklarācijām un tehnisko datu lapām u.c. dokumentiem, kas apliecina, ka materiāls ir ticis pārbaudīts atbilstoši vispārējiem standartiem un atbilst tiem, ir jābūt pievienotiem Būvniecības informācijas sistēmā (BIS).
- 3.11. Izpilduzmērījumu veikšana un plānu sagatavošana:
 - 3.11.1. Objekta izpildmērījumus un izpildmērījumu plānu sagatavošanu nodrošina Uzņēmējs.
 - 3.11.2. Uzņēmējam jānodrošina būvprojektā paredzēto uzbūvēto inženierkomunikāciju un būvju novietojuma uzmērījumus elektroniski vektordatu formā, atbilstoši Ministru kabineta 24.04.2012. noteikumu Nr.281 „Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un tās centrālās datubāzes noteikumi” prasībām.
 - 3.11.3. Uzmērījumus sagatavo digitālā veidā vektordatu formā datorizētās projektēšanas (DGN) vai (DWG) datņu formātā un iesniedz vietējās pašvaldības datubāzes turētājam pārbaudei un reģistrācijai vietējās pašvaldības datubāzē.
- 3.12. Jautājumi, kas nav noregulēti šajā tehniskajā specifikācijā vai līgumā Uzņēmējs risina un izpilda sadarbojoties ar Pasūtītāju.

Pielikumā:

1. Projektēšanas uzdevums uz 14 lp.
2. SIA “Daugavpils ūdens” tehniskie noteikumi uz 13 lp.