

LIGUMS
par Sēlijas ielas asfaltbetona seguma atjaunošanas darbiem posmā no Sēlijas ielas 19 līdz Sēlijas ielai 138,
Daugavpilī

Daugavpilī

2018.gada 08. septembrī

Daugavpils pilsētas pašvaldības iestādes „Komunālās saimniecības pārvalde”, reģ.Nr. 90009547852, juridiskā adrese: Saules ielā 5A, Daugavpilī, LV-5401, turpmāk PASŪTĪTĀJS, vadītāja vietnieka Artūra Džeriņa personā, kurš rīkojas pamatojoties uz 2018.gada 20.augusta Daugavpils pilsētas domes izpildītāja I.Goldbergas rīkojumu Nr.395A un iestādes Nolikuma 15.1.apakšpunktu, no vienas pusēs, un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "DSM Meistari", reg.NR.41503068400, juridiska adrese: Rātslaukums 1, iela 2-1A, Daugavpils, LV-5401, turpmāk IZPILDĪTĀJS, tās valdes locekļa ar tiesībām pārstāvēt kapitālsabiedrību atsevišķi **Sergeja Azubina** personā, no otras puses,

abi kopā turpmāk saukti Puses, pamatojoties uz Daugavpils pilsētas pašvaldības iestādes „Komunālās saimniecības pārvalde” iepirkuma komisijas 2018.gada 30.augusta lēmumu (iepirkumu komisijas sēdes protokols Nr.5) iepirkumā “Sēlijas ielas asfaltbetona seguma atjaunošanas darbi posmā no Sēlijas ielas 19 līdz Sēlijas ielai 138, Daugavpilt”, identifikācijas Nr.DPPI KSP 2018/01” noslēdza šādu Līgumu:

1. Līguma priekšmets

2. Līguma cena un norēķinu kārtība

2. Līguma cena un norēķinu kārtība

 - 2.1. Līguma cena par Līgumā noteiktajiem pienācīgi izpildītajiem Būvdarbiem tiek noteikta EUR 116241.50 (simtu sešpadsmit tūkstoši divi simti četrdesmit viens euro 50 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa likmes (turpmāk – PVN) (turpmāk – Līguma summa). Pievienotās vērtības nodoklis tiek aprēķināts atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, bet maksāts budžetā, tiek apriņķināts „reverso” (apgrizeto) maksāšanas kārtību saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likuma 142.pantu.
 - 2.2. Līguma cena sevī ietver Būvdarbu procesā izmantojamos būvniecības izstrādājumus, darbu, piegādes un transporta, apdrošināšanas, elektroenerģijas, būvgruzu aizvākšanas un būvlaukuma uzturēšanas izmaksas, iespējamos nodokļus, izņemot PVN, un nodevu maksājumus valsts un pašvaldības budžetos un citus

- maksājumus, kas būs jāizdara UZŅĒMĒJAM, lai pienācīgi un pilnībā izpildītu Būvdarbus.
- 2.3. Tāmē noteiktās darbu izmaksu cenas paliek nemainīgas Līguma darbības laikā.
 - 2.4. UZŅĒMĒJS katra mēnesi līdz katra mēneša 5 (piektajam) datumam, iesniedz rēkinus par iepriekšējā mēnesī faktiski veiktajiem Būvdarbiem.
 - 2.5. PASŪTĪTĀJS pārskaita Līguma summu uz UZŅĒMĒJA norādīto bankas norēķinu kontu 30 (trīsdesmit) dienu laikā, ja ir iestājušies visi zemāk minētie nosacījumi:
 - 2.5.1. PUSES ir parakstījušas aktu par izpildīto Būvdarbu apjomu (ievērojot šā līguma 7.pielikumu);
 - 2.5.2. UZŅĒMĒJS ir iesniedzis PASŪTĪTĀJAM rēķinu.
 - 2.6. Nekvalitatīvi vai Līguma pielikumiem neatbilstoši veiktie Būvdarbi netiek akceptēti un apmaksāti līdz defektu novēšanai.
 - 2.7. Par samaksas brīdi uzskatāms bankas atzīmes datums PASŪTĪTĀJA maksājuma uzdevumā.
 - 2.8. Gadījumā, ja PASŪTĪTĀJAM rodas pretenzijas par Būvdarbu kvalitāti un Būvdarbu nodošanas-pieņemšanas akts abpusēji netiek parakstīts vai parakstīts ar PASŪTĪTĀJA iebildumiem, tad Būvdarbi netiek apmaksāti, kamēr UZŅĒMĒJS nenovērš Būvdarbu trūkumus.
 - 2.9. Gadījumā, ja PASŪTĪTĀJAM rodas pretenzijas par rēķinā norādīto summu pamatošību, PASŪTĪTĀJAM ir tiesības rakstiski iesniegt UZŅĒMĒJAM motivētas pretenzijas un neapmaksāt rēķinu līdz brīdim, kamēr pretenzijas nav atrisinātas. Ja PASŪTĪTĀJS ir iesniedzis rakstisku pretenziju par rēķinā norādītās summas pamatošību, UZŅĒMĒJAM nav tiesības piemērot līgumsodu par maksājuma nokavējumu līdz strīda atrisināšanai starp PUSĒM.

3.Termiņi un tehnoloģiskais pārtraukums

- 3.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz no tā izrietošo PUŠU saistību pilnīgai izpildei.
- 3.2. Būvdarbu izpildes termiņš ir līdz 2018.gada 28.decembrim. Būvdarbi tiek uzskatīti par pilnībā pabeigtiem brīdī, kad tiek parakstīts Būvdarbu nodošanas-pieņemšanas akts.
- 3.3. Pēc PUŠU rakstiskas vienošanās Būvdarbu izpildē var tikt paredzēts tehnoloģiskais pārtraukums, ja:
 - 3.3.1. Būvdarbu izpildi tieši kavē nelabvēlīgi klimatiskie apstākļi un šo faktu apliecinā abu PUŠU būvspeciālistu atzinumi vai VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" informācija;
 - 3.3.2. Būvdarbu izpildi tieši kavē objektīvs un no UZŅĒMĒJA gribas neatkarīgs iemesls, kuru UZŅĒMĒJS iepriekš nevarēja paredzēt un novērst;
 - 3.3.3. ja valsts vai pašvaldības institūcijas vai amatpersonas pieņem administratīvo aktu, kas ir saistošs, izpildot Būvdarbus un šads akts kavē Būvdarbu izpildes termiņa ievērošanu, un šāda akta izdošanās pamatā nav UZŅĒMĒJA darbība vai bezdarbība
 - 3.3.4. Būvobjektā tiek veikti avārijas darbi, proti, darbi, lai novērstu iepriekš neplānotus inženierkomunikāciju bojājumus, kas var izsaukt cilvēku nelaimes gadījumus vai materiālus zaudējumus.
 - 3.3.5. Būvdarbu izpildes laikā Būvobjektā tiek atrasti sprādzienbīstami priekšmeti, kuru izņemšana ilgst vairāk kā 2 (divas) darba dienas.
 - 3.3.6. Būvdarbu izpildes laikā Būvobjektā tiek atrastas arheoloģiskās vērtības, kuru izņemšana ilgst vairāk kā 2 (divas) darba dienas.
 - 3.3.7. Būvdarbu izpildes laikā Būvobjektā tiek konstatēti būtiskie šķēršļi (pazemes pamati, nedarbojošās komunikācijas u.tml.), kuri nejauj turpināt Būvdarbus Līgumā paredzētajā Būvdarbu izpildes termiņā un kuru esamība nebija paredzēta Līguma pielikumos.
- 3.4. Tehnoloģisko pārtraukumu aprēķina tikai un vienīgi uz to laika posmu, kurā eksistē 3.4.punktā minētais šķērslis. UZŅĒMĒJAM jādara viss iespējamais, lai līdz minimumam samazinātu līguma izpildes termiņa pagarinājumu uz tehnoloģiska pārtraukuma rēķina.
- 3.5. Tehnoloģisko pārtraukumu UZŅĒMĒJAM jāprasa nekavējoties un tiklīdz attiecīgais kavējošais apstāklis ir iestājies. Ja UZŅĒMĒJAM ir ziņas, ka kavējošais apstāklis vēl tikai var iestāties, taču šāda notikuma iestāšanās ticamības pakāpe ir pietiekami augsta, UZŅĒMĒJAM nekavējoties jādara pasūtītājam zināms arī tas. Vienlaikus UZŅĒMĒJAM jāiesniedz visi pierādījumi, paskaidrojošā informācija vai dokumenti attiecībā uz šo prasījumu, kas ir būtiska saistībā ar šo notikumu vai apstākļiem. Rakstisks pazīpojums iesniedzams pēc iespējas ātrāk un ne vēlāk kā 5 (piecas) darba dienas kopš briža, kad UZŅĒMĒJS ir

uzzinājis, vai viņam vajadzēja uzzināt par šo notikumu vai apstākļiem. Ja UZNĒMĒJAS šo 5 (piecu) darba dienu laikā klusē, UZNĒMĒJS zaudē tiesības atsaukties uz šiem apstākļiem, izpildes laiks netiek pagarināts un pasūtītājs ir atbrīvots no jebkādas atbildības saistībā ar šo prasījumu.

- 3.6. Ja vien normatīvos aktos nav norādīts tieši pretējais, jebkura līguma izpildes pārtraukšanas nepieciešamības pierādišanas pasta gulstas uz UZNĒMĒJU.
- 3.7. Pats par sevi tehnoloģiskais pārtraukums nemaina nekādus citus līguma nosacījumus un jebkurā gadījumā UZNĒMĒJAM ir pienākums pildīt visas tās līguma saistības, kas kavējošam apstāklim pastāvot ir iespējamās un ciktāl tās ir iespējamās.

4. Apdrošināšana un nodrošinājumi

- 4.1. UZNĒMĒJS uz sava rēķina uzpēmas noslēgt atbildīgā būvdarbu vadītāja profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgumu Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.502 "Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu" noteiktajā kārtībā un apmērā.
- 4.2. UZNĒMĒJS 5 (piecu) darba dienu laikā no līguma abpusējas parakstīšanas dienas iesniedz PASŪTĪTĀJAM atbildīgā būvdarbu vadītāja profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgumu par apdrošināšanas summu 10 % (desmit procenti) no būvdarbu kopējām būvīzmaksām, bet ne mazāk par 15000,00 EUR (piecpadsmit tūkstoši euro 00 centi).
- 4.3. Atbildīgā būvdarbu vadītāja profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgumu UZNĒMĒJS uztur spēkā visu Būvdarbu veikšanas un garantijas laiku.
- 4.4. UZNĒMĒJS 5 (piecu) darba dienu laikā no līguma abpusējas parakstīšanas dienas iesniedz PASŪTĪTĀJAM bankas vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegtu Saistību izpildes nodrošinājuma noteikumiem atbilstošu Līguma saistību izpildes garantiju 10 % (desmit procentu) apmērā no Līguma summas.
- 4.5. Līguma saistību izpildes garantiju PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs izmantot Līgumā noteiktajos gadījumos.
- 4.6. UZNĒMĒJS 5 (piecu) darba dienu laikā no būvdarbu nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas dienas iesniedz PASŪTĪTĀJAM bankas vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegtu Garantijas laika nodrošinājuma noteikumiem atbilstošu Būvdarbu garantijas laika garantiju 5 % (piecu procentu) apmērā no izpildīto būvdarbu kopsummas.
- 4.7. Būvdarbu garantijas laika garantiju PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs izmantot, lai kompensētu garantijas laikā konstatēto būvdarbu, materiālu, defektu trūkumus.

5.UZNĒMĒJA pienākumi un tiesības

5.1. UZNĒMĒJA pienākumi:

- 5.1.1. pirms Būvdarbu uzsākšanas pārbaudīt situāciju Būvobjektā, lai nepieļautu kājūdas Būvdarbu procesā un pieņemt to ar Būvobjekta nodošanas-pieņemšanas aktu;
- 5.1.2. veikt Būvdarbus kvalitatīvi, ievērojot Līgumā, Līguma pielikumos un normatīvajos aktos noteiktās prasības un nosacījumus;
- 5.1.3. patstāvīgi organizēt un saskaņot Būvdarbus ar visām atbildīgajām institūcijām, kā arī, ja nepieciešams, juridiskajām un/vai fiziskajām personām;
- 5.1.4. Būvdarbu izpildē izmantot Līguma pielikumos norādītos sertificētus un kvalitatīvus materiālus un iekārtas;
- 5.1.5. nodrošināt, ja nepieciešams, Būvobjekta apsardzi un materiālu drošību Būvdarbu izpildes gaitā;
- 5.1.6. veikt Ministru kabineta 2003.gada 25.februāra noteikumos Nr.92 „Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus” (turpmāk – Noteikumi Nr.92) noteiktās projekta vadītāja funkcijas, tajā skaitā nodrošināt līguma izpildes nodrošināšanai kvalificēta darba aizsardzības koordinatora piesaisti, un būt atbildīgam par Noteikumu Nr.92 noteikto pienākumu izpildi;
- 5.1.7. par saviem līdzekļiem piegādāt Būvdarbiem nepieciešamos materiālus, konstrukcijas un iekārtas;
- 5.1.8. trīs dienu laikā no Līguma parakstīšanas brīža, kā arī Līguma darbības laikā nekavējoties informēt PASŪTĪTĀJU par visiem tiesu procesiem, kas uzsākti pret UZNĒMĒJU;

- 5.1.9. savlaicīgi un Līgumā noteiktā kārtībā izskatīt visus no PASŪTĪTĀJA saņemtos paziņojumus, pieprasījumus, iesniegumus, vēstules un priekšlikumus, un sniegt atbildes;
- 5.1.10. Būvdarbu veikšanas procesā ievērot darba aizsardzības, ugunsdrošības noteikumus un uzņemties pilnu atbildību par jebkādiem minēto noteikumu pārkāpumiem un to izraisītām sekām;
- 5.1.11. nodrošināt darba aizsardzības pasākumus Būvobjektā, tai skaitā darbinieku instruēšanu par visu tehnisko iekārtu ekspluatāciju, kā arī veikt visas citas Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētās darbības saskaņā ar normatīvajiem aktiem par darba aizsardzību;
- 5.1.12. nodrošināt Būvobjektā strādājošos ar nepieciešamajiem darba aizsardzības līdzekļiem;
- 5.1.13. nodrošināt darba laikā PASŪTĪTĀJAM brīvu un drošu piekļūšanu Būvobjektam;
- 5.1.14. nodrošināt tīriku Būvobjektā, regulāru būvgružu izvešanu no Būvobjekta uz sava rēķina;
- 5.1.15. ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā rakstiski ziņot PASŪTĪTĀJAM par visiem apstākļiem, kas atklājušies Būvdarbu izpildes procesā un var radīt šķēršļus turpmākai Būvdarbu kvalitatīvai un savlaicīgai izpildei;
- 5.1.16. pēc PASŪTĪTĀJA pieprasījuma Būvdarbu izpildes laikā organizēt darba sapulces, pieaicinot PASŪTĪTĀJA pārstāvju un nepieciešamības gadījumā arī citus pārstāvju;
- 5.1.17. normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā izstrādāt un kārtot Būvdarbu veikšanas izpildokumentāciju visā Būvdarbu veikšanas laikā;
- 5.1.18. Ja Līgums tiek vienpusēji izbeigts, nekavējoties pārtraukt Būvdarbus, par ko tiek sastādīts Būvdarbu nodošanas - pieņemšanas akts, atstāj darba vietu drošībā un kārtībā;
- 5.1.19. nodrošināt Būvdarbu vadīšanu, ko veic UZNĒMĒJA iepirkuma piedāvājumā norādītais atbildīgais būvdarbu vadītājs Madara Gedroic-Juraga (būvprakses sertifikāta Nr.4-03345), mob. tālrunis 22108740, e-pasts dsm@dsm.lv;
- 5.1.20. patstāvīgi organizēt savu nolīgto apakšuzņēmēju darbs un jādod nepieciešamie norādījumi un uzdevumi atbilstoši Tehniskajai specifikācijai, kā arī jāveic izpildīto darbu kontrole un pieņemšana. Norēķinus ar apakšuzņēmējiem UZNĒMĒJS kārto patstāvīgi. UZNĒMĒJS ir atbildīgs par apakšuzņēmēju veikumu tādā pat apmērā kā pats ir atbildīgs saskaņā ar Līgumu;
- 5.1.21. veikt citus šajā Līgumā, Līguma pielikumos vai normatīvos aktos noteiktos pienākumus vai darbības.
- 5.2. UZNĒMĒJA tiesības:
- 5.2.1. Līgumā noteiktajā kārtībā saņemt samaksu par atbilstoši Līguma nosacījumiem veiktajiem un pieņemtajiem Būvdarbiem;
- 5.2.2. Līgumā noteiktajā kārtībā nodot PASŪTĪTĀJAM Būvdarbus pirms Līgumā noteiktā termiņa;
- 5.2.3. nepieciešamības gadījumā pieprasīt no PASŪTĪTĀJA Līguma izpildei nepieciešamo informāciju vai dokumentāciju;
- 5.2.4. lūgt PASŪTĪTĀJAM tehnoloģisko pārtraukumu, ja ir iestājušies Līgumā noteiktie gadījumi.

6. Apakšuzņēmēju un personāla nomaiņas un iesaistes kārtība

- 6.1. UZNĒMĒJS nav tiesīgs bez saskaņošanas ar PASŪTĪTĀJU veikt piedāvājumā norādītā personāla un apakšuzņēmēju nomaiņu un iesaistīt papildu apakšuzņēmējus iepirkuma līguma izpildē.
- 6.2. PASŪTĪTĀJS nepiekrit piedāvājumā norādītā personāla nomaiņai gadījumos, kad piedāvātais personāls neatbilst iepirkuma procedūras dokumentos personālam izvirzītajām prasībām vai tam nav vismaz tādas pašas kvalifikācijas un pieredzes kā personālam, kas tika vērtēts, nosakot saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu.
- 6.3. PASŪTĪTĀJS nepiekrit piedāvājumā norādītā apakšuzņēmēja nomaiņai, ja pastāv kāds no šādiem nosacījumiem:
- 1.3.1. piedāvātais apakšuzņēmējs neatbilst iepirkuma procedūras dokumentos apakšuzņēmējiem izvirzītajām prasībām;
- 1.3.2. tiek nomainīts apakšuzņēmējs, uz kura iespējām UZNĒMĒJS balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību paziņojumā par līgumu un iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, un piedāvātajam apakšuzņēmējam nav vismaz tādas pašas kvalifikācijas, uz kādu UZNĒMĒJS atsaucies, apliecinot savu atbilstību iepirkuma procedūrā noteiktajām prasībām, vai tas

- atbilst Publisko iepirkumu likuma 42.panta pirmajā daļā minētajiem pretendentu izslēgšanas gadījumiem;
- 1.3.3. piedāvātais apakšuzņēmējs, kura veicamo būvdarbu vai sniedzamo pakalpojumu vērtība ir vismaz 10 procenti no kopējās iepirkuma līguma vērtības, atbilst Publisko iepirkumu likuma 42.panta pirmajā daļā minētajiem pretendentu izslēgšanas gadījumiem;
 - 1.3.4. apakšuzņēmēja maiņas rezultātā tiktu izdarīti tādi grozījumi UZNĒMĒJA atklātā konkursa iesniegtajā piedāvājumā, kuri, ja sākotnēji būtu tajā iekļauti, ietekmētu piedāvājuma izvēli atbilstoši iepirkuma procedūras dokumentos noteiktaijem piedāvājuma izvērtēšanas kritērijiem.
- 1.4. PASŪTĪTĀJS nepiekīrī jauna apakšuzņēmēja piesaistei gadījumā, kad šādas izmaiņas, ja tās tiktu veiktas sākotnējā piedāvājumā, būtu ietekmējušas piedāvājuma izvēli atbilstoši iepirkuma procedūras dokumentos noteiktaijem piedāvājuma izvērtēšanas kritērijiem.
 - 1.5. PASŪTĪTĀJS pieņem lēmumu atļaut vai atteikt UZNĒMĒJA personāla vai apakšuzņēmēju nomaiņu vai jaunu apakšuzņēmēju iesaistīšanu iepirkuma līguma izpildē iespējamī īsā laikā, bet ne vēlāk kā piecu darbdienu laikā pēc tam, kad saņemis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai.
 - 1.6. Pēc iepirkuma līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas un ne vēlāk kā uzsākot iepirkuma līguma izpildi, UZNĒMĒJS iesniedz iesaistīto apakšuzņēmēju (ja tādus plānots iesaistīt) sarakstu, kurā norāda apakšuzņēmēja nosaukumu, kontaktinformāciju un to pārstāvētiesīgo personu, ciktāl minētā informācija ir zināma. Sarakstā norāda arī apakšuzņēmēju apakšuzņēmējus. Iepirkuma līguma izpildes laikā UZNĒMĒJS paziņo PASŪTĪTĀJAM par jebkurām minētās informācijas izmaiņām, kā arī papildina sarakstu ar informāciju par apakšuzņēmēju, kas tiek vēlāk iesaistīts būvdarbu veikšanā vai pakalpojumu sniegšanā.

7. PASŪTĪTĀJA pienākumi un tiesības

- 7.1. PASŪTĪTĀJA pienākumi:
 - 7.1.1. ievērot Līguma un spēkā esošo normatīvo aktu nosacījumus, kā arī atbildīgo valsts un pašvaldības iestāžu prasības;
 - 7.1.2. pārbaudīt UZNĒMĒJA iesniegto Līguma 4.sadaļā minēto dokumentu atbilstību Līguma un Līguma pielikumu prasībām. Gadījumā, ja UZNĒMĒJA iesniegtais Līguma 4.sadaļā minētais dokuments neatbilst Līguma un Līguma pielikumu prasībām, tad PASŪTĪTĀJS pieprasī UZNĒMĒJU 3 (trīs) darba dienu laikā atkārtoti iesniegt Līguma un Līguma pielikumu prasībām atbilstošu dokumentu;
 - 7.1.3. UZNĒMĒJA iesniegto aktus par izpildīto Būvdarbu apjomu pārbaudīt 5 (piecu) darba dienu laikā pēc to saņemšanas un, ja tie ir pareizi, apstiprināt paveikto Būvdarbu apjomu un izmaksas;
 - 7.1.4. savlaičīgi un Līgumā noteiktā kārtībā izskatīt visus no Izpildītāja saņemtos paziņojumus, pieprasījumus, iesniegumus, vēstules un priekšlikumus, un sniegt atbildes;
 - 7.1.5. nodrošināt Izpildītājam pieeju Būvdarbu izpildes vietai visu Līguma darbības laiku;
 - 7.1.6. **nozīmēt Būvobjektā savu pilnvaroto pārstāvi – Dmitriju Dubinu, mob. tālrunis 65476325, e-pasts: dmitrijs.dubins@daugavpils.lv, Būvdarbu izpildes, to kvalitātes un atbilstības Līgumam uzraudzīšanai un informācijas apmaiņas nodrošināšanai;**
 - 7.1.7. pieņemt Izpildītāja atbilstoši Līgumam, tā pielikumu un normatīvajiem aktiem izpildītos Būvdarbus un samaksāt par izpildītājiem Būvdarbiem Līguma noteiktajā kārtībā.
 - 7.1.8. veikt citus šajā Līgumā, Līguma pielikumos vai normatīvos aktos noteiktos pienākumus vai darbības.
- 7.2. PASŪTĪTĀJA tiesības:
 - 7.2.1. nepieņemt Būvdarbus ar nodošanas – pieņemšanas aktu līdz trūkumu novēršanas brīdim, rakstiski informējot par to UZNĒMĒJU, ja PASŪTĪTĀJAM rodas pretenzijas par sniegtu Būvdarbu kvalitāti un/vai apjomu.
 - 7.2.2. ne biežāk kā reizi nedēļā pieprasīt un ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā no pieprasījuma brīža saņemt no UZNĒMĒJA rakstveida ziņas par Būvdarbu izpildes gaitu un atbilstību termiņiem;
 - 7.2.3. dot Izpildītājam saistošus norādījumus attiecībā uz Līguma izpildi;
 - 7.2.4. iegūt trešo personu atzinumus par Līguma izpildes gaitu vai rezultātu, ja tas nepieciešams Līgumā paredzēto saistību izpildes pārbaudei;

- 7.2.5. veikt Būvdarbu izpildes kontroli. PASŪTĪTĀJS veiktā Būvdarbu izpildes kontrole vai UZNĒMĒJA izpildīto Būvdarbu pārbaude nevar būt par pamatu Līgumā vai ar likumu noteiktās UZNĒMĒJA atbildības par neatbilstoši izpildītiem Būdarbiem samazināšanai;
- 7.2.6. PASŪTĪTĀJAM ir pienākums izvērtēt UZNĒMĒJA lūguma par tehnoloģisko pārtraukumu pamatošu atbilstoši Līguma nosacījumiem.
- 7.2.7. apturēt Būvdarbu izpildi, ja UZNĒMĒJS vai tā personāls neievēro uz Būvdarbu izpildi attiecīmos normatīvos aktus vai Līguma, Līguma pielikumu nosacījumus. Būvdarbus Izpildītājs ir tiesīgs atsākt, saskaņojot to ar PASŪTĪTĀJU, pēc konstatētā pārkāpuma novēršanas. UZNĒMĒJAM nav tiesību uz Būvdarbu izpildes termiņa pagarinājumu sakarā ar šādu Būvdarbu apturēšanu.

8. Būvdarbu pieņemšana – nodošana

- 8.1. Pirms Būvdarbu uzsākšanas PUŠU atbildīgās personas apseko konkrētu Būvobjektu un nosaka Būvdarbu apjomus. Pēc apsekošanas PUŠU atbildīgās personas paraksta Būvobjekta nodošanas-pieņemšanas aktu, kuram pievieno Būvobjekta tāmi. Iepriekšminētie dokumenti kļūst par līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 8.2. UZNĒMĒJS Būvdarbus uzsāk, paveic un Līgumam un normatīvajiem aktiem atbilstošā kvalitātē nodod PASŪTĪTĀJAM saskaņā ar šī Līguma un tā pielikumu nosacījumiem un atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.
- 8.3. Pēc Būvdarbu pabeigšanas konkrētajā Būvobjektā UZNĒMĒJS iesniedz PASŪTĪTĀJAM Būvdarbu nodošanas-pieņemšanas aktu.
- 8.4. Būvdarbu nodošanas-pieņemšanas aktu PASŪTĪTĀJS 5 (piecu) darba dienu laikā pēc to iesniegšanas paraksta vai iesniedz UZNĒMĒJAM aktu par konstatētajiem defektiem, nosakot termiņu to novēršanai. Konstatētos defektus UZNĒMĒJS novērš bez papildus samaksas.

9. Būvdarbu garantija

- 9.1. Būvdarbu garantijas termiņš ir 5 (pieci) gadi no Būvdarbu nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas dienas.
- 9.2. Garantijas laikā UZNĒMĒJA pienākums ir novērst radušos defektus un nepilnības par saviem līdzekļiem, ja tie ir radušies UZNĒMĒJA nekvalitatīva darba rezultātā vai izmantojot nekvalitatīvu materiālu, iekārtas vai izejvielas, kā arī pieauto kļūdu rezultātā. Gadījumā, ja šie atklātie defekti vai to novēršanas darbi ir bijuši par iemeslu citu konstrukciju, iekārtu vai materiālu bojājumiem, UZNĒMĒJAM ir pienākums saviem spēkiem un par saviem līdzekļiem veikt visus nepieciešamos Būvdarbus.
- 9.3. Par nepieciešamību novērst defektus, PASŪTĪTĀJS paziņo par to UZNĒMĒJAM telefoniski un nosūtot pretenziju ar ierakstītu vēstuli.
- 9.4. Pēc pretenzijas saņemšanas (pa tālruni un ar ierakstītu vēstuli), UZNĒMĒJA pienākums ir PASŪTĪTĀJA noteiktajā termiņā nodrošināt defektu vai nepilnību novēršana un par izpildītiem darbiem rakstiski paziņojot PASŪTĪTĀJAM.
- 9.5. Gadījumā, ja starp PUSĒM rodas strīds par UZNĒMĒJA veikto Būvdarbu atbilstību Līgumā noteiktajām prasībām vai Latvijas Republikā spēkā esošo būvniecību regulējošo normatīvo aktu un noteikumu prasībām, Būvdarbos konstatēto defektu cēloņiem un apjomiem, tiek noteikta neatkarīgā ekspertīze, kuras slēdziens ir saistošs abām PUSĒM. Šādā gadījumā ekspertīzes izdevumus sedz UZNĒMĒJS.
- 9.6. Ja UZNĒMĒJS neveic defektu novēršanu PASŪTĪTĀJA noteiktajā termiņā, PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs piesaistīt citu piegādātāju veikt defektu novēršanu. Defektu novēršanas izmaksas apmaksā UZNĒMĒJS. Gadījumā, ja UZNĒMĒJS atsakās izmaksāt PASŪTĪTĀJAM defektu novēršanas izmaksas, tad PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs minētās izmaksās ieturēt no Būvdarbu garantijas laika garantijas.

10. PUŠU atbildība

- 10.1. PUSES atbild viena otrai saskaņā ar Līgumu un Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteikto.
- 10.2. UZNĒMĒJS apliecinā, ka ir veicis visas nepieciešamās darbības un aprēķinus, kas nodrošina Būvdarbu veikšanu par Līguma summu, un UZNĒMĒJS apliecinā, ka Tāmē ir iekļauti visi Līguma mērķa sasniegšanai nepieciešamie un derīgie darbi un materiāli ar visiem riskiem, tai skaitā iespējamiem sadārdzinājumiem, kuri nepieciešami pilnīgai Būvdarbu veikšanai, lai nodrošinātu Būvdarbu izpildi

atbilstoši Līguma noteikumiem. Visi Būvdarbi, par kuriem UZNĒMĒJS bija informēts, bet nav ievērtēti Līguma summā, tiek veikti uz UZNĒMĒJA rēķina.

- 10.3. UZNĒMĒJS ir pilnā mērā materiāli atbildīgs par savu darbaspēku, tā tehnisko nodrošinājumu, darbinieku kvalifikāciju un darba procesā pielietoto materiālu un iekārtu kvalitāti. UZNĒMĒJS ir atbildīgs par to, lai visi materiāli tiktu izmantoti un uzstādīti saskaņā ar ražotāja noteiktajiem uzstādīšanas noteikumiem un tehnoloģiju.
- 10.4. Ja UZNĒMĒJS 10 (desmit) darba dienu laikā no Būvobjekta nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas dienas neuzsāk Būvdarbus, PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs piemērot līgumsodu 0,5 % (nulle komats pieci procenti) apmērā no UZNĒMĒJA piedāvātās Līguma summas par katru Būvdarbu izpildes kavējuma dienu, bet ne vairāk kā 10 % (desmit procenti) no līguma summas.
- 10.5. Ja UZNĒMĒJS bez pamatota iemesla pārtrauc Būvdarbus uz vairāk nekā 5 (piecām) darba dienām konkrētā Būvobjektā (ceļa vai ielas posmā), kurā uzsācis Būvdarbus, PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs piemērot līgumsodu 0,5 % (nulle komats pieci procenti) apmērā no attiecīgā Būvobjekta Būvdarbu summas par katru Būvdarbu izpildes kavējuma dienu, bet ne vairāk kā 10 % (desmit procenti) no līguma summas.
- 10.6. Ja UZNĒMĒJS nepabeidz uzsāktos Būvdarbus Līguma 3.2.punktā noteiktajā termiņā, tad PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs piemērot līgumsodu 0,5 % (nulle komats pieci procenti) apmērā no UZNĒMĒJA piedāvātās Līguma summas par katru Būvdarbu izpildes kavējuma dienu, bet ne vairāk kā 10 % (desmit procenti) no līguma summas.
- 10.7. Ja UZNĒMĒJS Līgumā noteiktajā termiņā neiesniedz Līguma 4.sadaļā minēto dokumentu/us vai iesniegtais dokuments/i neatbilst Līguma un Līguma pielikumu prasībām un pēc PASŪTĪTĀJA prasības UZNĒMĒJS 3 (trīs) darba dienu laikā atkārtoti nav iesniedzis Līguma un Līguma pielikumu prasībām atbilstošu dokumentu/us, PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs piemērot līgumsodu 0,5 % (nulle komats pieci procenti) apmērā no UZNĒMĒJA piedāvātās Līguma summas par katru kavējuma dienu, bet ne vairāk kā 10 % (desmit procenti) no līguma summas.
- 10.8. Ja UZNĒMĒJS savlaicīgi nepagarina iesniegto Līguma 4.sadaļā minēto dokumentu un neiesniedz iepriekšminēto faktu apliecinotu dokumentu, PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs piemērot līgumsodu 0,5 % (nulle komats pieci procenti) apmērā no UZNĒMĒJA piedāvātās Līguma summas par katru kavējuma dienu, bet ne vairāk kā 10 % (desmit procenti) no līguma summas.
- 10.9. Ja PASŪTĪTĀJS bez pamatojuma neveic maksājumus Līgumā noteiktajos termiņos, PASŪTĪTĀJS maksā UZNĒMĒJAM līgumsodu 0,5 % (nulle komats pieci procenti) apmērā no nokavēto maksājumu summas par katru kavējuma dienu, bet ne vairāk kā 10 % (desmit procenti) no līguma summas.
- 10.10. UZNĒMĒJS maksā Līgumā noteikto līgumsodu vai atlīdzina zaudējumus PASŪTĪTĀJAM vai PASŪTĪTĀJS tos atskaita no tuvākā paredzētā maksājuma UZNĒMĒJAM vai ietur no Līguma saistību izpildes garantijas.
- 10.11. Līgumsoda samaksa PUSES neatbrīvo no pienākuma izpildīt Līgumā noteiktās saistības.

11. Nepārvarama vara

- 11.1. PUSES tiek atbrīvotas no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc līguma noslēgšanas un kurus nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas un ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, avārijas, katastrofas, epidēmijas, epizootijas, kara darbība, nemieri, blokādes, valsts varas un pārvaldes institūciju lēmumi.
- 11.2. PUSEI, kas atsaucas uz nepārvaramas varas apstākļiem, nekavējoties par to rakstveidā jāpaziņo otrai PUSEI. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā, pēc PUSES uzkata, ir iespējama un paredzama Līgumā paredzēto saistību izpilde, un, pēc otras PUSES pieprasījuma, šādam ziņojumam ir jāpievieno izziņa, kuru izsniegusi kompetenta institūcija un kura satur minēto ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu. Ja netiek izpildītas minētās prasības, attiecīgā PUSE nevar atsaukties uz nepārvaramas varas apstākļiem kā savu līgumsaistību nepienācīgas izpildes pamatu.
- 11.3. Ja nepārvaramas varas apstākļu un to sekū dēļ nav iespējams izpildīt Līgumā paredzētās saistības ilgāk kā trīs mēnešus, PUSES pēc iespējas drīzāk sāk sarunas par Līguma izpildes alternatīviem variantiem, kuri ir

pieņemami abām PUSĒM, un izdara attiecīgus grozījumus Līgumā vai sastāda jaunu līgumu, vai arī lauž Līgumu.

12. Līguma grozīšana un izbeigšana

- 12.1. Līgumu var grozīt un papildināt šajā līgumā un normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos un kārtībā, PUSĒM savstarpēji rakstiski vienojoties. Lemjot par līguma grozījumu veikšanu, jāievēro Publisko iepirkumu likuma 61.panta noteikumi.
- 12.2. Nepieciešamības gadījumā un pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma 61.panta piektās dajas 2.punktu, PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs vienpusēji samazināt vai palielināt Būvdarbu apjomus, bet ne vairāk kā 15% (piecpadsmit procentu) apmērā no kopējās līguma cenas, attiecīgi samazinot vai palielinot līguma cenu.
- 12.3. PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs vienpusēji bez jebkāda zaudējumu atlīdzības pienākuma izbeigt Līgumu, rakstveidā brīdinot par to UZNĒMĒJU 7 (septiņas) darba dienas iepriekš, ja:
 - 12.3.1. UZNĒMĒJS ir nokavējis Būvdarbu uzsākšanu konkrētā Būvobjektā vairāk nekā par 20 (divdesmit) darba dienām no Būvobjekta nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas dienas;
 - 12.3.2. UZNĒMĒJS bez pamatota iemesla pārtrauc Būvdarbus uz vairāk nekā 10 (desmit) darba dienām konkrētā Būvobjektā (ceļa vai ielas posmā), kurā uzsācis Būvdarbu;
 - 12.3.3. UZNĒMĒJS nepabeidz Būvdarbus Līguma 3.2.punktā noteiktajā termiņā un kavējums pārsniedz 10 (desmit) darba dienas;
 - 12.3.4. UZNĒMĒJS nav spējīgs vai tiesīgs veikt Būvdarbus atbilstoši Līguma un/vai Līguma pielikumu nosacījumiem un saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem;
 - 12.3.5. UZNĒMĒJS Būvdarbu izpildi veic neatbilstoši Līguma, Līguma pielikumu vai Latvijas Republikas spēkā esošos normatīvo aktu prasībām;
 - 12.3.6. UZNĒMĒJS pasludināts par maksātnespējīgu vai tā saimnieciskā darbība tiek izbeigta, pārtraukta vai apturēta;
 - 12.3.7. tiek konstatēts kāds no Publisko iepirkumu likuma 64.panta pirmajā daļā minētajiem gadījumiem.
- 12.4. Ja PASŪTĪTĀJS vienpusēji atkāpas no Līguma, tad UZNĒMĒJS nekavējoties pārtrauc Būvdārbus un piedaloties PASŪTĪTĀJA un UZNĒMĒJA nozīmētajām atbildīgajām amatpersonām, tiek sastādīts akts par izpildītajiem Būvdarbu apjomiem no būvniecības sākuma. Par izpildītiem Būvdarbiem tiek uzskatīti tikai tie, kuri veikti atbilstoši Līguma un Līguma pielikumiem, kā arī par izpildītiem Būvdarbiem tiek uzskatīti tikai tie, kam ir Latvijas būvnormatīvos noteiktie tehniskie parametri, un par kuriem Būvobjektā ir būvnoteikumos uzskaņītā būvdarbu veikšanas dokumentācija. PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs veikt pārbaudes un pieaicināt neatkarīgus ekspertus izpildīto Būvdarbu apjoma noteikšanai.
- 12.5. Gadījumā, ja Līgums tiek pārtraukts UZNĒMĒJA vaines dēļ Līguma 12.3.1., 12.3.2. vai 12.3.3.punktā paredzētajā gadījumā, PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs ieturēt līguma saistības izpildes garantijas summu pilnā apmērā.

13. Īpašuma tiesības

- 13.1. PASŪTĪTĀJAM īpašuma tiesības uz būvi tiek saglabātas visā Līguma darbības laikā, īpašuma tiesības uz visiem izmantotajiem materiāliem, tiek nodotas vienlaicīgi ar attiecīgo Būvdarbu nodošanas-pieņemšanas aktu.
- 13.2. Visa informācija un dokumentācijas, kuru UZNĒMĒJS saņem no PASŪTĪTĀJA vai iegūst būvdarbu izpildes procesā, ir izmantojama vienīgi Būvdarbu izpildei. Tās izmantošana citiem mērķiem ir pieļaujama vienīgi ar PASŪTĪTĀJA rakstisku piekrišanu katrā atsevišķā gadījumā.
- 13.3. Visa informācija un dokumentācija, kuru PASŪTĪTĀJS saņem no UZNĒMĒJA vai iegūst darbu izpildes procesā, ir izmantojama vienīgi darbu izpildei. Tās izmantošana citiem mērķiem ir pieļaujama vienīgi ar UZNĒMĒJA rakstisku piekrišanu katrā atsevišķā gadījumā.

14. Strīdu izskatīšanas kārtība

- 14.1. Jebkurš strīds, domstarpība vai prasība, kas izriet no Līguma, kas skar tā pārkāpšanu, izbeigšanu vai spēkā neesamību, starp PUSĒM tiek risināta sarunu ceļā.

14.2. Ja vienošanās starp PUSĒM sarunu ceļā netiek panākta, tad strīds tiek izšķirts Latvijas Republikas tiesā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

15. Noslēguma noteikumi

- 15.1. Jebkuri Līguma grozījumi vai papildinājumi, būs spēkā tikai tad, ja tie būs motivēti saskaņā ar Publisko iepirkumu likumu un citām tiesību normām; sagatavoti rakstiskā veidā un abu PUŠU parakstīti.
- 15.2. Par tādu darbu izpildi, kuru izpildes gaitā UZNĒMĒJS ir patvaļīgi atkāpies no Līguma noteikumiem, UZNĒMĒJS atlīdzību nesajem.
- 15.3. Ja kādai no PUSĒM tiek mainīts juridiskais statuss vai paraksta tiesības, vai adrese, tā nekavējoties, ne vēlāk kā 2 (divu) darba dienu laikā, rakstiski par to paziņo otrai PUSEI.
- 15.4. Līgums ir sagatavots un parakstīts divos eksemplāros ar visiem Līgumā minētajiem Līguma pielikumiem, pa 1 eksemplāram katrai PUSEI, ar vienādu juridisko spēku un ir saistošs PUSĒM no tā parakstīšanas brīža.
- 15.5. Ar Līgumu uzņemto saistību izpildes nodrošināšanai PUSES nosaka sekojošas atbildīgās personas:
 - 15.5.1. no PASŪTĪTĀJA puses – Dmitrijs Dubins, mob. tālrunis 65476325, e-pasts: dmitrijs.dubins@daugavpils.lv;
 - 15.5.2. no UZNĒMĒJA puses – Jevgēnijs Mačionis, tālrunis 20555556, e-pasts: dsm@dsm.lv;

16. Līguma pielikumi

- 16.1. 1.pielikums – Tehniskā specifikācija uz 2 (divām) lapām;
- 16.2. 2.pielikums – Tāme uz 2 (divām) lapām;
- 16.3. 3.pielikums – Galvenā personāla saraksts uz 1 (vienas) lapas;
- 16.4. 4.pielikums – Apakšuzņēmēju saraksts uz 1 (vienas) lapas;
- 16.5. 5.pielikums – Saistību izpildes nodrošinājuma noteikumi uz 1 (vienas) lapas;
- 16.6. 6.pielikums – Garantijas laika nodrošinājuma noteikumi uz 1 (vienas) lapas;
- 16.7. 7.pielikums - Akts par izpildītiem darbiem uz 1 (vienas) lapas.

17. PUŠU juridiskās adreses un rezervāti

Pasūtītājs:

Daugavpils pilsētas pašvaldības iestāde
„Komunālās saimniecības pārvalde”
Reģ.Nr. 90009547852,
Saules ielā 5A, Daugavpils, LV-5401
AS “Citadele banka”, bankas kods PARXLV22
konts LV05PARX0000850062701

iestādes vadītāja vietnieks A.Džeriņš

Izpildītājs:

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
“DSM Meistari”
Reģ.Nr. 41503068400,
Kandavas iela 2-1A, Daugavpils, LV-5401
AS “Citadele banka”, bankas kods PARXLV22
konts LV74PARX0016207750001

valdes loceklis S.Azubins



9

SASKANOTS
DPPI
“Komunālās saimniecības pārvalde”
Iuriste
Evita Zuroomska
21.08.2018.g.

DPPI
“Komunālās saimniecības pārvalde”
galvenā grāmatvede
Iubova Buiko

SASKANOTS
Daugavpils pilsētas domes
priekšsēdētāja vietnieks
J.Dukšinskis
20/11. gada 11. novembrs