

**DAUGAVPILS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME**

K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65404344, 65404399, 65404321

e-pasts: info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

**SĒDES PROTOKOLS**

2024.gada 11.jūlijā Nr.14

SĒDE NOTIEK **DOMES** SĒŽU ZĀLĒ

SĒDE SASAUKTA plkst. 14:00

SĒDI ATKLĀJ plkst. 14:00

SĒDES DARBA KĀRTĪBA:

### 1. Par Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes 2024. gada 16. maija lēmuma Nr. 260 atcelšanu un par Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes 2016. gada 10. marta saistošo noteikumu Nr. 6 “Saistošie noteikumi par sabiedrisko kārtību” atzīšanu par spēku zaudējušiem.

2. Par grozījumu Daugavpils valstspilsētas pašvaldības darba reglamentā.

3. Par grozījumiem Daugavpils valstspilsētas pasvaldības Administratīvās komisijas nolikumā.

4. Par grozījumu Daugavpils domes 2021. gada 29. jūlija lēmumā Nr. 497 “Par Daugavpils pilsētas pašvaldības pastāvīgo komisiju ievēlēšanu” un pašvaldības Administratīvās komisijas sastāvā.

5. Par atbalstu projektam “Digitālais tūrisms”.

### 6. Par naudas balvas piešķiršanu sportistam un viņa trenerim no pašvaldības pamatbudžeta programmas “Izdevumi neparedzētiem gadījumiem”.

7. Par dāvinājuma (ziedojuma) pieņemšanu no sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Daugavpils satiksme”.

8. Par dzīvojamās mājas Augstā ielā 8, Daugavpilī, dzīvokļa īpašuma Nr.56 nodošanu atsavināšanai.

9. Par dzīvojamās mājas Tukuma ielā 72, Daugavpilī, dzīvokļa īpašuma Nr.58 nodošanu atsavināšanai.

10. Par dzīvojamās mājas Jātnieku ielā 91, Daugavpilī, dzīvokļa īpašuma Nr.24 nodošanu atsavināšanai.

11. Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 0500 010 3117, Kraujas ielā 1A k-2-30, Daugavpilī, pārdošanu.

12. Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 0500 010 0735, Kraujas ielā 1A k-66, Daugavpilī, pārdošanu.

13. Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 0500 010 1829, Balvu ielā 1C k-22, 751, Daugavpilī, pārdošanu.

14. Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 0500 008 0128, Cīruļu ielā 21, Daugavpilī, pārdošanu.

15. Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 0500 031 0134, Dravnieku ielā 42, Daugavpilī, pārdošanu.

16. Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 0500 039 0206, Daugavas ielā 113, Daugavpilī, pārdošanu.

17. Par zemes vienības, kadastra Nr.0500 008 0183, Ezeru ielā 56, Daugavpilī, pārdošanu izsolē.

18. Par zemes vienības, kadastra Nr.0500 008 0184, Ezeru ielā 58, Daugavpilī, pārdošanu izsolē.

19. Par zemes vienības Čiekuru ielas 12 rajonā, Daugavpilī, pirkuma līguma slēgšanu.

SĒDI VADA – Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes priekšsēdētāja 1.vietnieks Aleksejs Vasiļjevs.

SĒDĒ PIEDALĀS - 13 Domes deputāti – I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Gržibovskis, L.Jankovska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs.

SĒDĒ NEPIEDALĀS – 2 Domes deputāti – A.Elksniņš – iemels nav zināms,

I.Prelatovs- iemels nav zināms.

SĒDĒ PIEDALĀS - pašvaldības administrācijas darbinieki:

S.Šņepste, I.Limbēna,M.Dimitrijeva, S.Krapivina,

A.Nikolajevs, I.Saveļjeva, J.Kezika, N.Jefimovs.

- pašvaldības budžeta iestādes darbinieki:

V.Linkeviča,D.Soldāne

SĒDI PROTOKOLĒ - Domes protokolu lietvedības pārzines p.i. L.Korsaka.

**1.§ (381)**

# **Par Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes 2024. gada 16. maija lēmuma Nr. 260 atcelšanu un par Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes 2016. gada 10. marta saistošo noteikumu Nr. 6 “Saistošie noteikumi par sabiedrisko kārtību” atzīšanu par spēku zaudējušiem**

**A.Vasiļjevs**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 1. punktu un Pirotehnisko izstrādājumu aprites likuma 17. panta piekto daļu,ņemot vērā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2024. gada 5. jūnija vēstulē Nr. 1-18/3544 norādīto, atklāti balsojot: PAR – 13 (I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Gržibovskis, L.Jankovska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dome nolemj:**

1. Atcelt Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes 2024. gada 16. maija lēmumu Nr. 260.
2. Apstiprināt Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes 2024.gada 11.jūlija saistošos noteikumus Nr.29 “Par Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes 2016. gada 10. marta saistošo noteikumu Nr. 6 “Saistošie noteikumi par sabiedrisko kārtību” atzīšanu par spēku zaudējušiem”.

Pielikumā: Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes 2024.gada 11.jūlija saistošie noteikumi Nr.29 ““Par Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes 2016. gada 10. marta saistošo noteikumu Nr. 6 “Saistošie noteikumi par sabiedrisko kārtību” atzīšanu par spēku zaudējušiem” un to paskaidrojuma raksts.

**2.§ (382)**

# **Par grozījumu Daugavpils valstspilsētas pašvaldības darba reglamentā**

**A.Vasiļjevs**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 50. panta otro daļu, atklāti balsojot: PAR – 13 (I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Gržibovskis, L.Jankovska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dome nolemj:**

Izdarīt ar Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes 2023. gada 27. jūlija lēmumu Nr. 449 apstiprinātajā Daugavpils valstspilsētas pašvaldības darba reglamentā grozījumu un izteikt 96. punktu šādā redakcijā:

“96. Ja Eiropas Savienības struktūrfondu un citu ārējo finanšu avotu līdzfinansētā projekta iesniedzējs ir pašvaldība, tad līgumus, kas saistīti ar attiecīgā projekta īstenošanu, pašvaldības vārdā slēdz:

96.1. Domes priekšsēdētājs;

96.2. pašvaldības izpilddirektors, ja līguma līgumcena nepārsniedz 42 000 *euro* piegādēm un pakalpojumiem un 170 000 *euro* būvdarbiem;

96.3. pašvaldības iestādes vadītājs, ja Dome ir pilnvarojusi iestādei īstenot attiecīgo projektu.”.

**3.§ (383)**

# **Par grozījumiem Daugavpils valstspilsētas pašvaldības Administratīvās komisijas nolikumā**

**A.Vasiļjevs**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 8. un 21. punktu, atklāti balsojot: PAR – 13 (I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Gržibovskis, L.Jankovska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dome nolemj:**

Izdarīt ar Daugavpils pilsētas domes 2020. gada 28. augusta lēmumu Nr. 371 apstiprinātā Daugavpils pilsētas pašvaldības Administratīvās komisijas nolikumā šādus grozījumus:

1. Aizstāt nolikuma nosaukumā vārdu “pilsētas” ar vārdu “valstspilsētas”.
2. Aizstāt 1. punktā vārdu “pilsētas” ar vārdu “valstspilsētas”.
3. Aizstāt 2. punktā vārdus “Daugavpils dome” ar vārdiem “Pašvaldības dome” un aizstāt vārdus “Domes Juridiskā departamenta” ar vārdiem “Pašvaldības iestādes “Daugavpils pilsētas centrālā pārvalde” Juridiskā departamenta”.
4. Aizstāt 4. punktā vārdus “Daugavpils pilsētas pašvaldības” ar vārdu “Pašvaldības”.
5. Aizstāt 5. punktā vārdus “Daugavpils pilsētas” ar vārdu “Pašvaldības”.
6. Aizstāt 8. punktā vārdus “Pašvaldības Juridiskā departamenta” ar vārdiem “Pašvaldības iestādes “Daugavpils pilsētas centrālā pārvalde” Juridiskā departamenta”.
7. Aizstāt 12.8. apakšpunktā vārdus “Pašvaldības struktūrvienībām” ar vārdiem “Pašvaldības administrāciju”.
8. Aizstāt 14. punktā vārdus “Pašvaldības Juridiskā departamenta” ar vārdiem “Pašvaldības iestādes “Daugavpils pilsētas centrālā pārvalde” Juridiskā departamenta”.

**4.§ (384)**

# **Par grozījumu Daugavpils domes 2021. gada 29. jūlija lēmumā Nr. 497 “Par Daugavpils pilsētas pašvaldības pastāvīgo komisiju ievēlēšanu” un pašvaldības Administratīvās komisijas sastāvā**

**A.Vasiļjevs**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 10. un 21. punktu, ņemot vērā pašvaldības Administratīvās komisijas nolikuma, kas apstiprināts ar Daugavpils pilsētas domes 2020. gada 28. augusta lēmumu Nr. 371, 2. punktu, , atklāti balsojot: PAR – 13 (I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Gržibovskis, L.Jankovska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dome nolemj:**

Izdarīt Daugavpils domes 2021. gada 29. jūlija lēmuma Nr. 497 “Par Daugavpils pilsētas pašvaldības pastāvīgo komisiju ievēlēšanu” 1. punktā grozījumu un aizstāt vārdus “Aleksandrs Presņakovs” ar vārdiem “Vitolds Garkalns”.

**5.§ (385)**

# **Par atbalstu projektam “Digitālais tūrisms”**

**A.Vasiļjevs**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu, Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes 2024.gada 20.februāra saistošajiem noteikumiem Nr.13 „Par Daugavpils valstspilsētas pašvaldības 2024.gada budžetu”, Interreg VI-A Latvijas–Lietuvas programmas 2021.–2027. gadam nosacījumiem un rezultātiem, Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes Izglītības un Kultūras jautājumu komitejas 2024.gada 4.jūlija sēdes atzinumu, Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes Finanšu komitejas 2024.gada 4.jūlija sēdes atzinumu, , atklāti balsojot: PAR – 13 (I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Gržibovskis, L.Jankovska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dome nolemj:**

1. Atbalstīt Daugavpils valstspilsētas pašvaldības iestādes “Vienības nams” dalību projektā “Digitālais tūrisms” (“Digital Crafts Tourism/ Nr.LL-00100) kā projekta partnerim saskaņā ar pielikumu.
2. Piešķirt no Daugavpils valstspilsētas pašvaldības pamatbudžeta līdzfinansējumu un priekšfinansējumu projekta īstenošanai, saskaņā ar projekta īstenošanas nosacījumiem, no pašvaldības budžeta līdzekļiem un/vai aizņēmuma līdzekļiem.
3. Daugavpils valstspilsētas pašvaldības iestādes “Daugavpils pašvaldības centrālā pārvalde” Centralizētajai grāmatvedībai līdzfinansējumu pārskaitīt Daugavpils valstspilsētas pašvaldības iestādei “Vienības nams”.

Pielikumā: Projekta “Digitālais tūrisms” apraksts

**6.§ (386)**

# **Par naudas balvas piešķiršanu sportistam un viņa trenerim no pašvaldības pamatbudžeta programmas „Izdevumi neparedzētiem gadījumiem”**

**A.Vasiļjevs**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu, Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes 2021.gada 23.septembra noteikumu Nr.5 „Noteikumi par Daugavpils valstspilsētas pašvaldības budžeta izstrādāšanu, apstiprināšanu, grozījumu veikšanu, izpildi un kontroli” 48.punktu, Daugavpils pilsētas domes 2020.gada 24.septembra noteikumu Nr.6 “Kārtība, kādā piešķir naudas balvas par izciliem sasniegumiem sportā” 2., 6.,8., 12. un 13. punktu, Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes Izglītības un kultūras jautājumu komitejas 2024.gada 4.jūlija atzinumu, Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes Finanšu komitejas 2024.gada 4.jūlija atzinumu, , atklāti balsojot: PAR – 13 (I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Gržibovskis, L.Jankovska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dome nolemj:**

1. Par iegūto 3.vietu Eiropas čempionātā svarcelšanā jauniešiem piešķirt Maksimam Vasiļonokam naudas balvu EUR 1024,00 (viens tūkstotis divdesmit četri *euro* 00 centi) apmērā.
2. Piešķirt Maksima Vasiļonoka trenerim Aināram Rundzānam naudas balvu EUR 512,00 (pieci simti divpadsmit *euro* 00 centi) apmērā.
3. Naudas balvu izmaksai piešķirt līdzekļus Daugavpils valstspilsētas pašvaldības iestādei “Jaunatnes lietu un sporta pārvalde” (reģ. Nr. 90011647754, juridiskā adrese: Kandavas iela 17A, Daugavpils), no Daugavpils valstspilsētas pašvaldības pamatbudžeta programmas „Izdevumi neparedzētiem gadījumiem” 1536,00 *euro* (viens tūkstotis pieci simti trīsdesmit seši *euro* 00 centi) apmērā.
4. Apstiprināt Daugavpils valstspilsētas pašvaldības pamatbudžeta programmas „Izdevumi neparedzētiem gadījumiem” un Daugavpils valstspilsētas pašvaldības iestādes “Jaunatnes lietu un sporta pārvalde” apakšprogrammas „Naudas balvas par izciliem sasniegumiem sportā” grozījumus saskaņā ar 1. un 2.pielikumu.

Pielikumā: 1. Daugavpils valstspilsētas pašvaldības pamatbudžeta programmas „Izdevumi neparedzētiem gadījumiem” ieņēmumu un izdevumu tāmes grozījumi un paskaidrojums 2024.gadam.

2. Daugavpils valstspilsētas pašvaldības iestādes “Jaunatnes lietu un sporta pārvalde” pamatbudžeta apakšprogrammas „Naudas balvas par izciliem sasniegumiem sportā” ieņēmumu un izdevumu tāmes grozījumi un paskaidrojums 2024.gadam.

**7.§ (387)**

# **Par dāvinājuma (ziedojuma) pieņemšanu no sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Daugavpils satiksme”**

**I.Aleksejevs**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 19.punktu, 10.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 10.panta otro daļu, Ministru kabineta 13.08.2013. noteikumu Nr.535 „Noteikumi par publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas dāvinājuma (ziedojuma) līgumu” 2.1. un 2.2.apakšpunktu, ievērojot ar Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes 2024.gada 13.jūnija lēmumu Nr.321 apstiprināto noteikumu Nr.1 „Noteikumi par dāvinājumu (ziedojumu) pieņemšanu, izlietošanu un uzskaiti Daugavpils valstspilsētas pašvaldības iestādēs” 10.2. apakšpunktu un 12., 16., 39. un 43.punktu, sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Daugavpils satiksme” 2024.gada 30.maija kārtējās dalībnieku sapulces protokola Nr.4/2024 4.punktu, ņemot vērā lietderības apsvērumus un to, ka tramvaju pieturvietas ir nepieciešamas Pašvaldības autonomās funkcijas – organizēt sabiedriskā transporta pakalpojumus izpildei, ievērojot Pašvaldības domes Pilsētas saimniecības un attīstības komitejas 2024.gada 4.jūlija atzinumu, Pašvaldības domes Finanšu komitejas 2024.gada 4.jūlija atzinumu, , atklāti balsojot: PAR – 13 (I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Gržibovskis, L.Jankovska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dome nolemj:**

1. Pieņemt no sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Daugavpils satiksme”, reģistrācijas Nr.41503002269, juridiskā adrese: Daugavpils, 18. novembra iela 183, LV-5417, bez atlīdzības, noslēdzot dāvinājuma (ziedojuma) līgumu, Pašvaldības iestādes „Komunālā saimniecības pārvalde” īpašumā 8 (astoņas) tramvaju pieturvietas saskaņā ar pielikumu (turpmāk – Īpašums).
2. Daugavpils valstspilsētas pašvaldības centrālās pārvaldes Juridiskā departamenta Kapitālsabiedrību pārraudzības nodaļai nodrošināt dāvinājuma (ziedojuma) tipveida līguma projekta sagatavošanu par Īpašuma iegūšanu Pašvaldības iestādes „Komunālā saimniecības pārvalde” īpašumā bez atlīdzības.
3. Pašvaldības iestādes “Komunālās saimniecības pārvalde” vadītājam Valērijam Golubevam ievērot normatīvajos aktos noteikto prasību izpildi attiecībā uz dāvinājuma (ziedojuma) pieņemšanu un lēmumu pieņemšanu attiecībā uz dāvinātāju (ziedotāju).
4. Uzdot Pašvaldības iestādes “Komunālās saimniecības pārvalde” vadītājam Valērijam Golubevam izveidot komisiju vismaz trīs cilvēku sastāvā Īpašuma vērtības noteikšanai.
5. Daugavpils pašvaldības centrālās pārvaldes Centralizētajai grāmatvedībai, pēc dāvinājuma līguma noslēgšanas, pieņemt uzskaitē Īpašumu.

Pielikumā: 1. Nododamo tramvaju pieturu saraksts uz 3 lp;

2. Tramvaju pieturu izvietojuma shēma uz 1 lp.

**8.§ (388)**

# **Par dzīvojamās mājas Augstā ielā 8,Daugavpilī,dzīvokļa īpašuma Nr.56 nodošanu atsavināšanai**

**M.Lavrenovs**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” Pārejas noteikumu 30.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo un otro daļu, 8.panta otro daļu, Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5.apakšpunktu, izskatot dzīvokļa Nr.56 Augstā ielā 8, Daugavpilī, īrnieka atsavināšanas ierosinājumu (reģistrēts Daugavpils pašvaldības centrālajā pārvaldē 20.06.2024. ar Nr.548/1.2.-16) par dzīvojamās mājas Augstā ielā 8, Daugavpilī, dzīvokļa īpašuma Nr.56 atsavināšanu, ņemot vērā Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes (turpmāk – Dome) Īpašuma un mājokļu komitejas 2024.gada 4.jūlija atzinumu, Domes Finanšu komitejas 2024.gada 4.jūlija atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 13 (I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Gržibovskis, L.Jankovska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dome nolemj**:

1. Atļaut atsavināt dzīvojamās mājas Augstā ielā 8, Daugavpilī, dzīvokļa īpašumu Nr.56, kadastra numurs 0500 903 5222, kura sastāvā ietilpst dzīvoklis Nr.56, mājas (kadastra apzīmējums 05000190305 001) un zemes vienības ar kopējo platību 4825 m2, kadastra apzīmējums 0500 019 0305, 5380/379832 kopīpašuma domājamās daļas.

2. Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijai veiktatsavināmā dzīvokļa īpašuma novērtēšanu.

3. Īpašuma pārvaldīšanas departamentam sagatavot lēmuma projektu izskatīšanai Domes sēdē par dzīvojamās mājas Augstā ielā 8, Daugavpilī, dzīvokļa īpašuma Nr.56, kadastra numurs 0500 903 5222, pārdošanu.

**9.§ (389)**

# **Par dzīvojamās mājas Tukuma ielā 72,daugavpilī,dzīvokļa īpašuma Nr.58 nodošanu atsavināšanai**

**M.Lavrenovs**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” Pārejas noteikumu 30.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo un otro daļu, 8.panta otro daļu, Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5.apakšpunktu, izskatot dzīvokļa Nr.58 Tukuma ielā 72, Daugavpilī, īrnieces atsavināšanas ierosinājumu (reģistrēts Daugavpils pašvaldības centrālajā pārvaldē 18.06.2024. ar Nr.540/1.2.-16) par dzīvojamās mājas Tukuma ielā 72, Daugavpilī, dzīvokļa īpašuma Nr.58 atsavināšanu, ņemot vērā Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes (turpmāk – Dome) Īpašuma un mājokļu komitejas 2024.gada 4.jūlija atzinumu, Domes Finanšu komitejas 2024.gada 4.jūlija atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 13 (I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Gržibovskis, L.Jankovska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dome nolemj**:

1. Atļaut atsavināt dzīvojamās mājas Tukuma ielā 72, Daugavpilī, dzīvokļa īpašumu Nr.58, kadastra numurs 0500 903 7229, kura sastāvā ietilpst dzīvoklis Nr.58, mājas (kadastra apzīmējums 05000045705 001) un zemes gabala ar kopējo platību 1746 m2, kadastra apzīmējums 0500 004 5705, 6010/267413 kopīpašuma domājamās daļas.

2. Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijai veiktatsavināmā dzīvokļa īpašuma novērtēšanu.

3. Īpašuma pārvaldīšanas departamentam sagatavot lēmuma projektu izskatīšanai Domes sēdē par dzīvojamās mājas Tukuma ielā 72, Daugavpilī, dzīvokļa īpašuma Nr.58, kadastra numurs 0500 903 7229, pārdošanu.

**10.§ (390)**

# **Par dzīvojamās mājas Jātnieku ielā 91,Daugavpilī,dzīvokļa īpašuma Nr.24 nodošanu atsavināšanai**

**M.Lavrenovs**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” Pārejas noteikumu 30.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo un otro daļu, 8.panta otro daļu, Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5.apakšpunktu, izskatot dzīvokļa Nr.24 Jātnieku ielā 91, Daugavpilī, īrnieces ģimenes locekļa atsavināšanas ierosinājumu (reģistrēts Daugavpils pašvaldības centrālajā pārvaldē 27.06.2024. ar Nr.573/1.2.-16) par dzīvojamās mājas Jātnieku ielā 91, Daugavpilī, dzīvokļa īpašuma Nr.24 atsavināšanu, ņemot vērā Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes (turpmāk – Dome) Īpašuma un mājokļu komitejas 2024.gada 4.jūlija atzinumu, Domes Finanšu komitejas 2024.gada 4.jūlija atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 13 (I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Gržibovskis, L.Jankovska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dome nolemj**:

1. Atļaut atsavināt dzīvojamās mājas Jātnieku ielā 91, Daugavpilī, dzīvokļa īpašumu Nr.24, kadastra numurs 0500 903 3889, kura sastāvā ietilpst dzīvoklis Nr.24, mājas (kadastra apzīmējums 05000052840 001) un zemes vienības ar kopējo platību 3516 m2, kadastra apzīmējums 0500 005 2840, 4480/267471 kopīpašuma domājamās daļas.

2. Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijai veiktatsavināmā dzīvokļa īpašuma novērtēšanu.

3. Īpašuma pārvaldīšanas departamentam sagatavot lēmuma projektu izskatīšanai Domes sēdē par dzīvojamās mājas Jātnieku ielā 91, Daugavpilī, dzīvokļa īpašuma Nr.24, kadastra numurs 0500 903 3889, pārdošanu.

**11.§ (391)**

# **Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 0500 010 3117 Kraujas ielā 1A k-2-30,Daugavpilī,pārdošanu**

**V.Kononovs**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu, 8.panta trešo un septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu, 44.panta ceturto daļu, 44.1panta pirmo, otro un piekto daļu, Zemesgrāmatu apliecībām, nodalījuma Nr.100000822496 un nodalījuma Nr.100000569786, nodrošinot Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes (turpmāk - Dome) 2024.gada 16.maija lēmuma Nr.265 “Par zemes gabalu nodošanu atsavināšanai” 1.9.apakšpunkta izpildi, ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2024.gada 12.jūnija sēdes protokolu Nr.6 (3.punkts), Domes Finanšu komitejas 2024.gada 4.jūlija atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 13 (I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Gržibovskis, L.Jankovska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt atsavināmas apbūvētas zemes vienības 43 m2 platībā, kadastra Nr.05000103117 (kadastra apzīmējums 05000103117), Kraujas ielā 1A k-2 - 30, Daugavpilī (turpmāk - Zemesgabals), nosacīto cenu 450,00 EUR(četri simti piecdesmit eiro 00 centi) apmērā.

2. Pārdot Zemesgabaluuz tā esošas būves, kadastra Nr.05005100287 (Zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000569786), īpašniekam, turpmāk – Pircējs, par nosacīto cenu 450,00 EUR (četri simti piecdesmit eiro 00 centi).

3. Pircējam, pērkot Zemesgabalu uz nomaksu:

3.1. jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas;

3.2. par atlikto maksājumu jāmaksā - 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājuma termiņu kavējumu – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu;

3.3. nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem;

3.4. ja Pircējs samaksā visu pirkuma maksu mēneša laikā no pirkuma līguma spēkā stāšanās dienas, maksa par atlikto maksājumu Pircējam nav jāmaksā;

3.5. bez Daugavpils valstspilsētas pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) atļaujas atsavināmo Zemesgabalu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām;

3.6. zemes lietošanas maksu par Zemesgabala lietošanu jāmaksā līdz Pircēja īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā;

3.7. īpašuma tiesības uz atsavināmo Zemesgabalu var reģistrēt zemesgrāmatā, nostiprinot ķīlas tiesības uz Zemesgabalu par labu Pašvaldībai pirkuma maksas nesamaksātās summas apmērā.

4. Pašvaldības iestādes “Daugavpils pašvaldības centrālā pārvalde” (turpmāk – Centrālā pārvalde) Īpašuma pārvaldīšanas departamentam nosūtīt Pircējam atsavināšanas paziņojumu.

5. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo Zemesgabalu, ieskaitīt Pašvaldības budžetā.

6. Centrālās pārvaldes Centralizētajai grāmatvedībai kopā ar Īpašuma pārvaldīšanas departamentu nodot Zemesgabalu ar pieņemšanas-nodošanas aktu Pircējam.

**12.§ (392)**

# **Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 0500 010 0735 Kraujas ielā 1A k-66,Daugavpilī,pārdošanu**

**V.Kononovs**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu, 8.panta trešo un septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu, 44.panta ceturto daļu, 44.1panta pirmo, otro un piekto daļu, Zemesgrāmatu apliecībām, nodalījuma Nr.100000822576 un nodalījuma Nr.100000676096, nodrošinot Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes (turpmāk - Dome) 2024.gada 16.maija lēmuma Nr.265 “Par zemes gabalu nodošanu atsavināšanai” 1.8.apakšpunkta izpildi, ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2024.gada 12.jūnija sēdes protokolu Nr.6 (2.punkts), Domes Finanšu komitejas 2024.gada 4.jūlija atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 13 (I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Gržibovskis, L.Jankovska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt atsavināmas apbūvētas zemes vienības 45 m2 platībā, kadastra Nr.05000100735 (kadastra apzīmējums 05000100735), Kraujas ielā 1A k-66, Daugavpilī (turpmāk - Zemesgabals), nosacīto cenu 450,00 EUR(četri simti piecdesmit eiro 00 centi) apmērā.

2. Pārdot Zemesgabaluuz tā esošas būves, kadastra Nr.05005100453 (Zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000676096), īpašniekam, turpmāk – Pircējs, par nosacīto cenu 450,00 EUR (četri simti piecdesmit eiro 00 centi).

3. Pircējam, pērkot Zemesgabalu uz nomaksu:

3.1. jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas;

3.2. par atlikto maksājumu jāmaksā - 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājuma termiņu kavējumu – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu;

3.3. nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem;

3.4. ja Pircējs samaksā visu pirkuma maksu mēneša laikā no pirkuma līguma spēkā stāšanās dienas, maksa par atlikto maksājumu Pircējam nav jāmaksā;

3.5. bez Daugavpils valstspilsētas pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) atļaujas atsavināmo Zemesgabalu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām;

3.6. zemes lietošanas maksu par Zemesgabala lietošanu jāmaksā līdz Pircēja īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā;

3.7. īpašuma tiesības uz atsavināmo Zemesgabalu var reģistrēt zemesgrāmatā, nostiprinot ķīlas tiesības uz Zemesgabalu par labu Pašvaldībai pirkuma maksas nesamaksātās summas apmērā.

4. Pašvaldības iestādes “Daugavpils pašvaldības centrālā pārvalde” (turpmāk – Centrālā pārvalde) Īpašuma pārvaldīšanas departamentam nosūtīt Pircējam atsavināšanas paziņojumu.

5. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo Zemesgabalu, ieskaitīt Pašvaldības budžetā.

6. Centrālās pārvaldes Centralizētajai grāmatvedībai kopā ar Īpašuma pārvaldīšanas departamentu nodot Zemesgabalu ar pieņemšanas-nodošanas aktu Pircējam.

**13.§ (393)**

# **Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 0500 010 1829 Balvu ielā 1C k-22,751,Daugavpilī,pārdošanu**

**V.Kononovs**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu, 8.panta trešo un septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu, 44.panta ceturto daļu, 44.1panta pirmo, otro un piekto daļu, Zemesgrāmatu apliecībām, nodalījuma Nr.100000822657 un nodalījuma Nr.100000590889, nodrošinot Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes (turpmāk - Dome) 2024.gada 16.maija lēmuma Nr.265 “Par zemes gabalu nodošanu atsavināšanai” 1.10.apakšpunkta izpildi, ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2024.gada 12.jūnija sēdes protokolu Nr.6 (1.punkts), Domes Finanšu komitejas 2024.gada 4.jūlija atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 13 (I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Gržibovskis, L.Jankovska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dome nolemj**:

1. Apstiprināt atsavināmas apbūvētas zemes vienības 43 m2 platībā, kadastra Nr.05000101829 (kadastra apzīmējums 05000101829), Balvu ielā 1C k-22, 751, Daugavpilī (turpmāk - Zemesgabals), nosacīto cenu 500,00 EUR(pieci simti eiro 00 centi) apmērā.

2. Pārdot Zemesgabaluuz tā esošas būves, kadastra Nr.05005100355 (Zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000590889), īpašniekam, turpmāk – Pircējs, par nosacīto cenu 500,00 EUR (pieci simti eiro 00 centi).

3. Pircējam, pērkot Zemesgabalu uz nomaksu:

3.1. jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas;

3.2. par atlikto maksājumu jāmaksā - 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājuma termiņu kavējumu – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu;

3.3. nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem;

3.4. ja Pircējs samaksā visu pirkuma maksu mēneša laikā no pirkuma līguma spēkā stāšanās dienas, maksa par atlikto maksājumu Pircējam nav jāmaksā;

3.5. bez Daugavpils valstspilsētas pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) atļaujas atsavināmo Zemesgabalu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām;

3.6. zemes lietošanas maksu par Zemesgabala lietošanu jāmaksā līdz Pircēja īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā;

3.7. īpašuma tiesības uz atsavināmo Zemesgabalu var reģistrēt zemesgrāmatā, nostiprinot ķīlas tiesības uz Zemesgabalu par labu Pašvaldībai pirkuma maksas nesamaksātās summas apmērā.

4. Pašvaldības iestādes “Daugavpils pašvaldības centrālā pārvalde” (turpmāk – Centrālā pārvalde) Īpašuma pārvaldīšanas departamentam nosūtīt Pircējam atsavināšanas paziņojumu.

5. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo Zemesgabalu, ieskaitīt Pašvaldības budžetā.

6. Centrālās pārvaldes Centralizētajai grāmatvedībai kopā ar Īpašuma pārvaldīšanas departamentu nodot Zemesgabalu ar pieņemšanas-nodošanas aktu Pircējam.

**14.§ (394)**

# **Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 0500 008 0128 Cīruļu ielā 21,Daugavpilī,pārdošanu**

**V.Kononovs**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu, 8.panta trešo un septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu, 44.panta ceturto daļu, 44.1panta pirmo, otro un piekto daļu, Zemesgrāmatu apliecībām, nodalījuma Nr.100000513277 un nodalījuma Nr.100000012732, nodrošinot Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes (turpmāk - Dome) 2024.gada 16.maija lēmuma Nr.265 “Par zemes gabalu nodošanu atsavināšanai” 1.2.apakšpunkta izpildi, ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2024.gada 12.jūnija sēdes protokolu Nr.6 (5.punkts), Domes Finanšu komitejas 2024.gada 4.jūlija atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 13 (I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Gržibovskis, L.Jankovska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dome nolemj**:

1. Apstiprināt atsavināmas apbūvētas zemes vienības 533 m2 platībā, kadastra Nr.05000080128 (kadastra apzīmējums 05000080128), Cīruļu ielā 21, Daugavpilī (turpmāk - Zemesgabals), nosacīto cenu 3198,00 EUR(trīs tūkstoši viens simts deviņdesmit astoņi eiro 00 centi) apmērā.

2. Pārdot Zemesgabaluuz tā esošo būvju, kadastra Nr.05005080102 (Zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000012732), īpašniekam, turpmāk – Pircējs, par nosacīto cenu 3198,00 EUR (trīs tūkstoši viens simts deviņdesmit astoņi eiro 00 centi).

3. Pircējam, pērkot Zemesgabalu uz nomaksu:

3.1. jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas;

3.2. par atlikto maksājumu jāmaksā - 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājuma termiņu kavējumu – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu;

3.3. nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem;

3.4. ja Pircējs samaksā visu pirkuma maksu mēneša laikā no pirkuma līguma spēkā stāšanās dienas, maksa par atlikto maksājumu Pircējam nav jāmaksā;

3.5. bez Daugavpils valstspilsētas pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) atļaujas atsavināmo Zemesgabalu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām;

3.6. zemes lietošanas maksu par Zemesgabala lietošanu jāmaksā līdz Pircēja īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā;

3.7. īpašuma tiesības uz atsavināmo Zemesgabalu var reģistrēt zemesgrāmatā, nostiprinot ķīlas tiesības uz Zemesgabalu par labu Pašvaldībai pirkuma maksas nesamaksātās summas apmērā.

4. Pašvaldības iestādes “Daugavpils pašvaldības centrālā pārvalde” (turpmāk – Centrālā pārvalde) Īpašuma pārvaldīšanas departamentam nosūtīt Pircējam atsavināšanas paziņojumu.

5. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo Zemesgabalu, ieskaitīt Pašvaldības budžetā.

6. Centrālās pārvaldes Centralizētajai grāmatvedībai kopā ar Īpašuma pārvaldīšanas departamentu nodot Zemesgabalu ar pieņemšanas-nodošanas aktu Pircējam.

**15.§ (395)**

# **Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 0500 031 0134 Dravnieku ielā 42,Daugavpilī,pārdošanu**

**V.Kononovs**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu, 8.panta trešo un septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu, 44.panta ceturto daļu, 44.1panta pirmo, otro un piekto daļu, Zemesgrāmatu apliecībām, nodalījuma Nr.100000582835 un nodalījuma Nr.100000469008, nodrošinot Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes (turpmāk - Dome) 2024.gada 16.maija lēmuma Nr.265 “Par zemes gabalu nodošanu atsavināšanai” 1.1.apakšpunkta izpildi, ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2024.gada 12.jūnija sēdes protokolu Nr.6 (4.punkts), Domes Finanšu komitejas 2024.gada 4.jūlija atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 13 (I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Gržibovskis, L.Jankovska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dome nolemj**:

1. Apstiprināt atsavināmas apbūvētas zemes vienības 595 m2 platībā, kadastra Nr.05000310134 (kadastra apzīmējums 05000310134), Dravnieku ielā 42, Daugavpilī (turpmāk - Zemesgabals), nosacīto cenu 3273,00 EUR(trīs tūkstoši divi simti septiņdesmit trīs eiro 00 centi) apmērā.

2. Pārdot Zemesgabaluuz tā esošas būves, kadastra Nr.05005310118 (Zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000469008), īpašniekam, turpmāk – Pircējs, par nosacīto cenu 3273,00 EUR (trīs tūkstoši divi simti septiņdesmit trīs eiro 00 centi).

3. Pircējam, pērkot Zemesgabalu uz nomaksu:

3.1. jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas;

3.2. par atlikto maksājumu jāmaksā - 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājuma termiņu kavējumu – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu;

3.3. nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem;

3.4. ja Pircējs samaksā visu pirkuma maksu mēneša laikā no pirkuma līguma spēkā stāšanās dienas, maksa par atlikto maksājumu Pircējam nav jāmaksā;

3.5. bez Daugavpils valstspilsētas pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) atļaujas atsavināmo Zemesgabalu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām;

3.6. zemes lietošanas maksu par Zemesgabala lietošanu jāmaksā līdz Pircēja īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā;

3.7. īpašuma tiesības uz atsavināmo Zemesgabalu var reģistrēt zemesgrāmatā, nostiprinot ķīlas tiesības uz Zemesgabalu par labu Pašvaldībai pirkuma maksas nesamaksātās summas apmērā.

4. Pašvaldības iestādes “Daugavpils pašvaldības centrālā pārvalde” (turpmāk – Centrālā pārvalde) Īpašuma pārvaldīšanas departamentam nosūtīt Pircējam atsavināšanas paziņojumu.

5. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo Zemesgabalu, ieskaitīt Pašvaldības budžetā.

6. Centrālās pārvaldes Centralizētajai grāmatvedībai kopā ar Īpašuma pārvaldīšanas departamentu nodot Zemesgabalu ar pieņemšanas-nodošanas aktu Pircējam.

**16.§ (396)**

# **Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 0500 039 0206 Daugavas ielā 113,Daugavpilī,pārdošanu**

**V.Kononovs**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu, 8.panta trešo un septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu, 44.panta ceturto daļu, 44.1panta pirmo, otro un piekto daļu, Zemesgrāmatu apliecībām, nodalījuma Nr.100000542771 un nodalījuma Nr.100000223571, nodrošinot Daugavpils domes 2021.gada 28.oktobra lēmuma Nr.712 “Par zemes gabalu nodošanu atsavināšanai” 1.1.apakšpunkta izpildi, ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2024.gada 12.jūnija sēdes protokolu Nr.6 (10.punkts), Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes (turpmāk – Dome) Finanšu komitejas 2024.gada 4.jūlija atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 13 (I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Gržibovskis, L.Jankovska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dome nolemj**:

1. Apstiprināt atsavināmas apbūvētas zemes vienības 864 m2 platībā, kadastra Nr.05000390206 (kadastra apzīmējums 05000390206), Daugavas ielā 113, Daugavpilī, nosacīto cenu 5184,00 EUR(pieci tūkstoši viens simts astoņdesmit četri eiro 00 centi) apmērā.

2. Pārdot zemes vienības 864 m2 platībā, kadastra Nr.05000390206 (kadastra apzīmējums 05000390206), Daugavas ielā 113, Daugavpilī,atlikušo Daugavpils valstspilsētas pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība) piederošo 51/93 domājamo daļu (turpmāk – Zemesgabals), uz tās esošo būvju, kadastra Nr.05005390202 (Zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000223571), īpašniekam, turpmāk – Pircējs, par nosacīto cenu 2842,84 EUR (divi tūkstoši astoņi simti četrdesmit divi eiro 84 centi).

3. Pircējam, pērkot Zemesgabalu uz nomaksu:

3.1. jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas;

3.2. par atlikto maksājumu jāmaksā - 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājuma termiņu kavējumu – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu;

3.3. nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem;

3.4. ja Pircējs samaksā visu pirkuma maksu mēneša laikā no pirkuma līguma spēkā stāšanās dienas, maksa par atlikto maksājumu Pircējam nav jāmaksā;

3.5. bez Pašvaldības atļaujas atsavināmo Zemesgabalu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām;

3.6. zemes lietošanas maksu par Zemesgabala lietošanu jāmaksā līdz Pircēja īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā;

3.7. īpašuma tiesības uz atsavināmo Zemesgabalu var reģistrēt zemesgrāmatā, nostiprinot ķīlas tiesības uz Zemesgabalu par labu Pašvaldībai pirkuma maksas nesamaksātās summas apmērā.

4. Pašvaldības iestādes “Daugavpils pašvaldības centrālā pārvalde” (turpmāk – Centrālā pārvalde) Īpašuma pārvaldīšanas departamentam nosūtīt Pircējam atsavināšanas paziņojumu.

5. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo Zemesgabalu, ieskaitīt Pašvaldības budžetā.

6. Centrālās pārvaldes Centralizētajai grāmatvedībai kopā ar Īpašuma pārvaldīšanas departamentu nodot Zemesgabalu ar pieņemšanas-nodošanas aktu Pircējam.

7.Atzīt par spēku zaudējušu Domes 2023.gada 31.augusta lēmumu Nr.559.

**17.§ (397)**

# **Par zemes vienības, kadastra Nr. 0500 008 0183 Ezeru ielā 56,Daugavpilī,pārdošanu izsolē**

**V.Kononovs**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 8.panta trešo un septīto daļu, 10.pantu, 29.1 pantu, nodrošinot Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes (turpmāk – Dome) 2024.gada 28.marta lēmuma Nr.164 “Par nekustamo īpašumu Ezeru ielā 56 un Ezeru ielā 58, Daugavpilī, nodošanu atsavināšanai” 1.1.apakšpunkta izpildi, ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2024.gada 22.maija sēdes protokolu Nr.5 (8.punkts), Domes Finanšu komitejas 2024.gada 4.jūlija atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 13 (I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Gržibovskis, L.Jankovska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dome nolemj**:

1. Pārdot atsavināmo nekustamo īpašumu – neapbūvētu zemes vienību 1969 m2 platībā, kadastra Nr.05000080183 (kadastra apzīmējums 05000080179), Ezeru ielā 56,Daugavpil**ī** (turpmāk – Nekustamais īpašums) elektroniskā izsolē.
2. Apstiprināt Nekustamā īpašuma nosacīto cenu jeb izsoles sākumcenu 11814,00 EUR (vienpadsmit tūkstoši astoņi simti četrpadsmit eiro 00 centi) un elektroniskās izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu.

3. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo Nekustamo īpašumu, ieskaitīt Daugavpils valstspilsētas pašvaldības budžetā.

Pielikumā: Zemes vienības Ezeru ielā 56, Daugavpilī, elektroniskās izsoles noteikumi.

**18.§ (398)**

# **Par zemes vienības, kadastra Nr. 0500 008 0184 Ezeru ielā 58,Daugavpilī,pārdošanu izsolē**

**V.Kononovs**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 8.panta trešo un septīto daļu, 10.pantu, 29.1 pantu, nodrošinot Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes (turpmāk – Dome) 2024.gada 28.marta lēmuma Nr.164 “Par nekustamo īpašumu Ezeru ielā 56 un Ezeru ielā 58, Daugavpilī, nodošanu atsavināšanai” 1.2.apakšpunkta izpildi, ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2024.gada 22.maija sēdes protokolu Nr.5 (9.punkts), Domes Finanšu komitejas 2024.gada 4.jūlija atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 13 (I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Gržibovskis, L.Jankovska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dome nolemj**:

1. Pārdot atsavināmo nekustamo īpašumu – neapbūvētu zemes vienību 1971 m2 platībā, kadastra Nr.05000080184 (kadastra apzīmējums 05000080180), Ezeru ielā 58, Daugavpilī (turpmāk – Nekustamais īpašums) elektroniskā izsolē.
2. Apstiprināt Nekustamā īpašuma nosacīto cenu jeb izsoles sākumcenu 11826,00 EUR (vienpadsmit tūkstoši astoņi simti divdesmit seši eiro 00 centi) un elektroniskās izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu.

3. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo Nekustamo īpašumu, ieskaitīt Daugavpils valstspilsētas pašvaldības budžetā.

Pielikumā: Zemes vienības Ezeru ielā 58, Daugavpilī, elektroniskās izsoles noteikumi.

**19.§ (399)**

# **Par zemes vienības Čiekuru ielas 12 rajonā, Daugavpilī, pirkuma līguma slēgšanu**

**V.Kononovs**

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes (turpmāk – Dome) 2024.gada 16.maija lēmuma Nr.279 “Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 05000250014, Čiekuru ielas 12 rajonā, Daugavpilī, pārdošanu” 3.1.apakšpunkta izpildi, un sakarā ar to, ka nekustamā īpašuma, kadastra Nr.05000250512, Čiekuru ielā 12, Daugavpilī (zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000513758) īpašnieks, kā vienīgais pretendents, kurš mēneša laikā kopš sludinājuma publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” (30.05.2024.) par zemes vienības, kadastra apzīmējums 05000250014, Čiekuru ielas 12 rajonā, Daugavpilī, pārdošanu, iesniedza pieteikumu par šīs zemes vienības pirkšanu, atklāti balsojot: PAR – 13 (I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Gržibovskis, L.Jankovska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dome nolemj**:

1. Pārdot zemes vienību (starpgabals) 709 m2 platībā, kadastra apzīmējums 05000250014 (kadastra Nr.05000250016), Čiekuru ielas 12 rajonā, Daugavpilī(turpmāk - Zemesgabals), par nosacīto cenu 3190,00 EUR (trīs tūkstoši viens simts deviņdesmit eiro 00 centi) tai pieguloša nekustamā īpašuma, kadastra Nr.05000250512, Čiekuru ielā 12, Daugavpilī, īpašniekam (turpmāk - Pircējs).

2. Noslēgt ar Pircēju Zemesgabala pirkuma līgumu.

3. Daugavpils valstspilsētas pašvaldības iestādes “Daugavpils pašvaldības centrālā pārvalde” (turpmāk - Centrālā pārvalde) Centralizētajai grāmatvedībai kopā ar Centrālās pārvaldes Īpašuma pārvaldīšanas departamentu nodot Zemesgabalu Pircējam ar nodošanas – pieņemšanas aktu.

Sēdi slēdz plkst. 14.07

Sēdi vadīja:

Daugavpils valstspilsētas pašvaldības

domes priekšsēdētāja 1.vietnieks A.Vasiļjevs

Protokoliste: L.Korsaka