



LATVIJAS REPUBLIKAS DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME

Reģ. Nr. 90000077325, K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālrunis 65404344, 65404346, fakss 65421941
e-pasts: info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

LĒMUMS

Daugavpilī

2013.gada 25.jūlijā

Nr.18 27.§

Lēmums **Nr.302**

Par zemesgabala, kadastra apzīmējums 0500 004 2524, Grodņas ielā 108, Daugavpilī, pārdošanu

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu, 8.panta trešo un septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.¹panta pirmo, otro un piekto daļu, 44.panta ceturto daļu, Zemesgrāmatu apliecībām, nodalījuma Nr. 1000 0016 4178 un Nr.1000 0050 6341, izpildot Daugavpils pilsētas domes 2013.gada 28.marta lēmumu Nr.129 “Par zemes gabalu nodošanu atsavināšanai”, ņemot vērā Privatizācijas komisijas 2013.gada 16.maija sēdes protokolu Nr.4 (11.punkts), atklāti balsojot PAR – 13 (V.Bojarūns, A.Broks, J.Carevs, J.Dukšinskis, P.Dzalbe, A.Gržibovskis, J.Lāčplēsis, A.Nikolajevs, N.Petrova, D.Rodionovs, A.Samarins, R.Strode, J.Zaicevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils pilsētas dome nolemj:**

1. Apstiprināt atsavināmā apbūvēta zemesgabala 447 m² platībā, kadastra apzīmējums 0500 004 2524, **Grodņas ielā 108, Daugavpilī**, nosacīto cenu **Ls 2000** (divi tūkstoši latu) apmērā.

2. Pārdot zemesgabalu 447 m² platībā, kadastra apzīmējums 0500 004 2524, **Grodņas ielā 108, Daugavpilī**, par nosacīto cenu **Ls 2000** (divi tūkstoši latu) uz tā esošo ēku, kadastra numurs 0500 504 2509, kopīpašniekiem proporcionāli viņu īpašumā esošajām domājamām daļām. Maksāšanas līdzekļus noteikt latos.

3. Pircējiem, pērkot zemesgabalu uz nomaksu:

3.1. jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas;

3.2. par atlikto maksājumu jāmaksā - 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājuma termiņu kavējumu – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu;

3.3. nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem;

3.4. bez Daugavpils pilsētas pašvaldības atļaujas atsavināmo zemesgabalu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietiskām tiesībām;

3.5. zemes nomas maksu par zemesgabala lietošanu jāmaksā līdz Pircēja īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā;

3.6. īpašuma tiesības uz atsavināmā zemesgabala domājamām daļām var reģistrēt zemesgrāmatā, nostiprinot ķīlas tiesības uz tām par labu Daugavpils pilsētas pašvaldībai pirkuma maksas nesamaksātās summas apmērā.

4. Īpašuma departamentam nosūtīt ēku Grodņas ielā 108, Daugavpilī, kopīpašniekiem atsavināšanas paziņojumus.

5. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo zemesgabalu Daugavpilī, Grodņas ielā 108, ieskaitīt Daugavpils pilsētas pašvaldības budžetā.

6. Daugavpils pilsētas domes Centralizētajai grāmatvedībai:

6.1. pēc Pircēju zemes nomas tiesību uz atsavināmā zemesgabala domājamo daļu izbeigšanas (īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā) norakstīt no Daugavpils pilsētas pašvaldības bilances zemesgabala 447 m² platībā, kadastra apzīmējums 0500 004 2524, Grodņas ielā 108, Daugavpilī, attiecīgās domājamās daļas;

6.2. kopā ar Īpašuma departamentu nodot zemesgabala attiecīgās domājamās daļas Grodņas ielā 108, Daugavpilī, ar pieņemšanas-nodošanas aktiem uz tā esošo ēku kopīpašniekiem, kura īpašuma tiesības reģistrētas Daugavpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1000 0016 4178.

Domes priekšsēdētājs (personiskais paraksts)

J.Lāčplēsis