



LATVIJAS REPUBLIKAS
DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME

Reģ. Nr. 90000077325, K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālrunis 65404344, 65404346, fakss 65421941
e-pasts: info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

LĒMUMS

Daugavpilī

2018.gada 28.jūnijā

Nr.327
(prot. Nr.14, 26.§)

**Par dzīvojamās mājas Cietokšņa ielā 53, Daugavpilī,
dzīvokļa īpašuma Nr.32 pārdošanu**

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo un septīto daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, izpildot Daugavpils pilsētas domes 2013.gada 14.novembra lēmumu Nr.534, ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2018.gada 13.jūnija sēdes protokolu Nr.6 (10.punkts), atklāti balsojot: PAR – 11 (A.Broks, J.Dukšinskis, R.Eigims, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, R.Joksts, V.Kononovs, J.Lāčplēsis, I.Prelatovs, H.Soldatjonoka, A.Zdanovskis), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils pilsētas dome nolēmj:**

1. Apstiprināt atsavināmā objekta - dzīvokļa īpašuma Nr.32, kadastra Nr.0500 903 3334, Cietokšņa ielā 53, Daugavpilī, nosacīto cenu **7800,00 EUR** (septiņi tūkstoši astoņi simti *eiro*).

2. Piedāvāt dzīvojamās mājas Cietokšņa ielā 53, Daugavpilī, dzīvokļa Nr.32 īrnieci (turpmāk – Pircējs) pirkt dzīvokļa īpašumu Nr.32, kadastra Nr.0500 903 3334, Cietokšņa ielā 53, Daugavpilī, par nosacīto cenu **7800,00 EUR** (septiņi tūkstoši astoņi simti *eiro*), t.sk. mājai piesaistītā zemes gabala 2030 m² platībā, kadastra Nr.0500 001 1411, 420/12190 domājamās daļas par 384,68 EUR (trīs simti astoņdesmit četri *eiro* 68 centi).

3. Pircējam, pērkot atsavināmo objektu uz nomaksu:

3.1. jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas;

3.2. nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem;

3.3. par atlikto maksājumu jāmaksā 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas;

3.4. īpašuma tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu var reģistrēt zemesgrāmatā, nostiprinot ķīlas tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu par labu Daugavpils pilsētas pašvaldībai pirkuma maksas nesamaksātās summas apmērā;

3.5. bez Daugavpils pilsētas pašvaldības atļaujas atsavināmo objektu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām.

4. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo objektu, ieskaitīt Daugavpils pilsētas pašvaldības budžetā.

5. Daugavpils pilsētas domes Centralizētajai grāmatvedībai pēc pirkuma līguma noslēgšanas norakstīt no Daugavpils pilsētas pašvaldības bilances dzīvojamās mājas Cietokšņa ielā 53, Daugavpilī, dzīvokļa īpašumu Nr.32 un kopā ar Īpašuma pārvaldīšanas departamentu nodot Pircējam atsavināmo objektu ar pieņemšanas – nodošanas aktu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

R.Eigims