



LATVIJAS REPUBLIKAS  
**DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME**

Reģ. Nr. 90000077325, K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālrunis 65404344, 65404346, fakss 65421941  
e-pasts: info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

**LĒMUMS**

Daugavpilī

2018.gada 14.jūnijā

**Nr.294**

(prot. Nr.13, 20.§)

**Par dzīvojamās mājas 2.Preču ielā 9, Daugavpilī,  
dzīvokļa īpašuma Nr.41 pārdošanu**

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo un septīto daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, izpildot Daugavpils pilsētas domes 2018.gada 12.aprīļa lēmumu Nr.163, ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2018.gada 21.maija sēdes protokolu Nr.5 (7.punkts), atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Broks, J.Dukšinskis, R.Eigims, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, R.Joksts, I.Kokina, V.Kononovs, J.Lāčplēsis, M.Lavrenovs, I.Prelatovs, H.Soldatjonoka, A.Zdanovskis), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils pilsētas dome nolemj:**

1. Apstiprināt atsavināmā objekta - dzīvokļa īpašuma Nr.41, kadastra Nr.0500 903 3399, 2.Preču ielā 9, Daugavpilī, nosacīto cenu **7000,00 EUR** (septiņi tūkstoši *eiro*).

2. Piedāvāt dzīvojamās mājas 2.Preču ielā 9, Daugavpilī, dzīvokļa Nr.41 īrnieci (turpmāk – Pircējs) pirkt dzīvokļa īpašumu Nr.41, kadastra Nr.0500 903 3399, 2.Preču ielā 9, Daugavpilī, par nosacīto cenu **7000,00 EUR** (septiņi tūkstoši *eiro*), t.sk. mājai piesaistītā zemes gabala 1744 m<sup>2</sup> platībā, kadastra Nr.0500 009 0614, 3790/204783 domājamās daļas par 400,00 EUR (četri simti *eiro*).

3. Pircējam, pērkot atsavināmo objektu uz nomaksu:

3.1. jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas;

3.2. nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem;

3.3. par atlikto maksājumu jāmaksā 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas;

3.4. īpašuma tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu var reģistrēt zemesgrāmatā, nostiprinot ķīlas tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu par labu Daugavpils pilsētas pašvaldībai pirkuma maksas nesamaksātās summas apmērā;

3.5. bez Daugavpils pilsētas pašvaldības atļaujas atsavināmo objektu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām.

4. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo objektu, ieskaitīt Daugavpils pilsētas pašvaldības budžetā.

5. Daugavpils pilsētas domes Centralizētajai grāmatvedībai, pēc pirkuma līguma noslēgšanas un pircēja īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā, norakstīt no Daugavpils pilsētas pašvaldības bilances dzīvojamās mājas 2.Preču ielā 9, Daugavpilī, dzīvokļa īpašumu Nr.41 un kopā ar Īpašuma pārvaldīšanas departamentu nodot Pircējam atsavināmo objektu ar pieņemšanas – nodošanas aktu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

R.Eigims