



LATVIJAS REPUBLIKAS DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME

Reģ. Nr. 90000077325, K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālrunis 65404344, 65404346, fakss 65421941
e-pasts: info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

LĒMUMS

Daugavpilī

2017.gada 25.maijā

Nr.269
(prot. Nr.12, 28.§)

Par nekustamā īpašuma iegūšanu

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Zemesgrāmatu apliecību, nodalījums Nr.339, izskatot nekustamā īpašuma, kadastra Nr.05000040502, Smilšu ielā 5, Daugavpilī, kopīpašnieku 02.05.2017. iesniegumu (reģ. Domē 09.05.2017. ar Nr.758/1.2.-16) par nekustamā īpašuma, kadastra Nr.05000040502, Smilšu ielā 5, Daugavpilī, pārdošanu par 42000 EUR, ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības iestādes "Komunālās saimniecības pārvalde" 04.04.2017. vēstuli Nr.2-40/229, to, ka projekta "Smiltenes ielas divlīmeņu pārvada ar pievadiem būvniecība līdz Smilšu un Kauņas ielu krustojumam Daugavpilī" (turpmāk – Projekts) realizācija ir nepieciešama sabiedrības vajadzību nodrošināšanai, proti, Daugavpils pilsētas transporta infrastruktūras attīstībai, sertificēta vērtētāja SIA "Eiroeksperts" (reģ.Nr.40003650352, juridiska adrese: Kr.Valdemāra iela 20-9, Rīga) noteikto tirgus vērtību 42000 EUR, Daugavpils pilsētas domes (turpmāk – Dome) Īpašuma komitejas 2017.gada 16.maija sēdes protokolu Nr.6, Domes Finanšu komitejas 2017.gada 18.maija protokolu Nr.14, atklāti balsojot: PAR – 13 (V.Bojarūns, V.Borisjonoks, A.Broks, J.Dukšinskis, P.Dzalbe, A.Gržibovskis, N.Ignatjevs, R.Joksts, J.Lāčplēsis, N.Petrova, D.Rodionovs, A.Samarins, R.Strode), PRET – nav, ATTURAS – nav,
Daugavpils pilsētas dome nolemj:

1. Pirkt nekustamo īpašumu, kadastra Nr.05000040502, Smilšu ielā 5, Daugavpilī (turpmāk – Īpašums), no tā kopīpašniekiem par summu **42000 EUR** (četrdesmit divi tūkstoši eiro), sabiedriskajām vajadzībām - Daugavpils pilsētas transporta infrastruktūras attīstībai.

2. Noteikt, ka:

2.1. samaksa par Īpašumu tiks veikta pēc Projekta saskaņošanas un finanšu līdzekļu saņemšanas.

2.2. visus izdevumus par *Īpašuma* pārreģistrēšanu Zemesgrāmatas nodalījumā Nr.339 uz Daugavpils pilsētas pašvaldības vārda apmaksā Daugavpils pilsētas pašvaldība.

3. Domes Centralizētajai grāmatvedībai:

3.1. samaksāt *Īpašuma* kopīpašniekiem, katram atbilstoši kopīpašuma domājamajām daļām, pirkuma maksu 42000 EUR (četrdesmit divi tūkstoši eiro):

- par ½ domājamo daļu – 21000 EUR (divdesmit vienu tūkstoti eiro);

- par ¼ domājamo daļu – 10500 EUR (desmit tūkstoši pieci simti eiro) katram,

no budžetā paredzētajiem līdzekļiem nekustamo īpašumu iegādei Daugavpils pilsētas pašvaldības vajadzībām desmit darba dienu laikā kopš Projekta saskaņošanas un finanšu līdzekļu saņemšanas un šī lēmuma 4.punktā norādīto dokumentu iesniegšanas un nekustamā īpašuma nodokļa samaksas;

3.2. apmaksāt kancelejas nodevu un notāra pakalpojumus par Daugavpils pilsētas pašvaldības īpašuma tiesību nostiprināšanu Zemesgrāmatā uz Īpašumu.

4. Īpašuma kopīpašniekiem:

4.1. mēneša laikā kopš pirkuma līguma noslēgšanas, iesniegt Domei nostiprinājuma lūgumu, kas adresēts Daugavpils tiesas Zemesgrāmatu nodaļai, Īpašuma pārreģistrēšanai uz Daugavpils pilsētas pašvaldības (reģ.Nr.90000077325) vārda;

4.2. vienlaicīgi ar nostiprinājuma lūguma iesniegšanu nodot Domei dokumentu oriģinālus – zemesgrāmatu apliecību (aktu), būvju kadastrālās uzmērīšanas lietas, zemes robežu plānu, nekustamā īpašuma pieņemšanas – nodošanas aktu.

5. Uzdot Domes Īpašuma pārvaldīšanas departamentam:

5.1. līdz Projekta saskaņošanai un finanšu līdzekļu saņemšanai sagatavot nodomu līgumu par Īpašuma pirkšanu;

5.2. pēc Projekta saskaņošanas un finanšu līdzekļu saņemšanas sagatavot Īpašuma pirkuma līgumu.

6. Gadījumā ja netiek izpildīti 4.punkta nosacījumi lēmums, nodomu līgums un pirkuma līgums zaudē spēku.

Domes priekšsēdētājs

(*personiskais paraksts*)

J.Lāčplēsis