



LATVIJAS REPUBLIKAS  
**DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME**

Reģ. Nr. 90000077325, K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālrunis 65404344, 65404346, fakss 65421941  
e-pasts: info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

**LĒMUMS**

Daugavpilī

2018.gada 9.augustā

Nr.410

(prot. Nr.18, 14.§)

**Par zemes starpgabala, kadastra apzīmējums 05000170103,  
Sēlijas ielas 121 rajonā, Daugavpilī, pārdošanu**

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1.punktu, 5.panta piekto daļu, 8.panta trešo un septīto daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta astotās daļas pirmo punktu, Zemesgrāmatu apliecībām: nodalījuma Nr.100000578108 un Nr.1309, nodrošinot Daugavpils pilsētas domes (turpmāk – Dome) 2018.gada 14.jūnija lēmuma Nr.293 "Par zemes gabalu nodošanu atsavināšanai" 1.1.apakšpunkta izpildi, ņemot vērā Domes 2017.gada 29.decembra lēmumu Nr.740 "Par zemes starpgabalu piekritību Daugavpils pilsētas pašvaldībai", Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2018.gada 16.jūlija sēdes protokolu Nr.7 (8.punkts), to, ka zemes starpgabals, kadastra apzīmējums 05000170103, Sēlijas ielas 121 rajonā, Daugavpilī, piegul nekustamajam īpašumam Sēlijas iela 121, Daugavpils, un to var izmantot tikai šī nekustamā īpašuma īpašnieks lai nodrošinātu pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), atklāti balsojot: PAR – 10 (R.Eigims, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, R.Joksts, V.Kononovs, M.Lavrenovs, I.Prelatovs, H.Soldatjonoka, A.Zdanovskis), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils pilsētas dome nolemj:**

1. Apstiprināt atsavināmā zemes starpgabala 185 m<sup>2</sup> platībā, kadastra apzīmējums 0500 0170103, **Sēlijas ielas 121 rajonā, Daugavpilī**, nosacīto cenu **460 EUR** (četri simti sešdesmit eiro) apmērā.

2. Pārdot zemes starpgabalu 185 m<sup>2</sup> platībā, kadastra apzīmējums 05000170103, Sēlijas ielas 121 rajonā, Daugavpilī (turpmāk – Zemesgabals), par nosacīto cenu 460 EUR (četri simti sešdesmit eiro) tam pieguloša nekustamā īpašuma, kadastra Nr.05000170101, Sēlijas ielā 121, Daugavpils, īpašniekam, turpmāk - Pircējs.

3. Pircējam, pērkot Zemesgabalu uz nomaksu:

3.1. līdz līguma noslēgšanai jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas, galīgo norēķinu var veikt gada laikā kopš līguma noslēgšanas dienas;

3.2. par atlikto maksājumu jāmaksā - 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājuma termiņu kavējumu – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu;

3.3. ja Pircējs samaksā visu pirkuma maksu mēneša laikā no pirkuma līguma spēkā stāšanās dienas, maksa par atlikto maksājumu Pircējam nav jāmaksā;

3.4. bez Daugavpils pilsētas pašvaldības atļaujas atsavināmo zemesgabalu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām;

3.5. Īpašuma tiesības uz atsavināmo Zemesgabalu var reģistrēt zemesgrāmatā pēc visas pirkuma maksas samaksas.

4. Domes Īpašuma pārvaldīšanas departamentam nosūtīt Pircējam atsavināšanas paziņojumu.

5. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo Zemesgabalu, ieskaitīt Daugavpils pilsētas pašvaldības budžetā.

6. Domes Centralizētajai grāmatvedībai:

6.1. pamatojoties uz noslēgto zemes pirkuma līgumu, pēc visas pirkuma maksas samaksas, norakstīt no Daugavpils pilsētas pašvaldības bilances Zemesgabalu;

6.2. kopā ar Domes Īpašuma pārvaldīšanas departamentu nodot Zemesgabalu ar pieņemšanas-nodošanas aktu Pircējam.

Domes priekšsēdētājs

*(personiskais paraksts)*

R.Eigims