



LATVIJAS REPUBLIKAS
DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME

Reģ. Nr. 90000077325, K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālrunis 65404344, 65404346, fakss 65421941
e-pasts: info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

LĒMUMS

Daugavpilī

2018.gada 28.septembrī

Nr.521

(prot. Nr.24, 30.§)

**Par dzīvojamās mājas Jātnieku ielā 91, Daugavpilī,
dzīvokļa īpašuma Nr.45 pārdošanu**

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo un septīto daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, izpildot Daugavpils pilsētas domes 2018.gada 13.jūlija lēmumu Nr.360, ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2018.gada 11.septembra sēdes protokolu Nr.9 (5.punkts), atklāti balsojot: PAR – 9 (J.Dukšinskis, M.Ivanova-Jevsejeva, R.Joksts, I.Kokina, J.Lāčplēsis, M.Lavrenovs, I.Prelatovs, H.Soldatjonoka, A.Zdanovskis), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils pilsētas dome nolemj:**

1. Apstiprināt atsavināmā objekta - dzīvokļa īpašuma Nr.45, kadastra Nr.0500 903 3891, Jātnieku ielā 91, Daugavpilī, nosacīto cenu **11500,00 EUR** (vienpadsmit tūkstoši pieci simti euro).

2. Piedāvāt dzīvojamās mājas Jātnieku ielā 91, Daugavpilī, dzīvokļa Nr.45 īrnieci (turpmāk – Pircējs) pirkt dzīvokļa īpašumu Nr.45, kadastra Nr.0500 903 3891, Jātnieku ielā 91, Daugavpilī, par nosacīto cenu **11500,00 EUR** (vienpadsmit tūkstoši pieci simti euro), t.sk. mājai piesaistītā zemes gabala 3516 m² platībā, kadastra Nr.0500 005 2840, 6009/267471 domājamās daļas par 1100,00 EUR (viens tūkstotis viens simts euro).

3. Pircējam, pērkot atsavināmo objektu uz nomaksu:

3.1. jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas;

3.2. nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem;

3.3. par atlikto maksājumu jāmaksā 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas;

3.4. īpašuma tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu var reģistrēt zemesgrāmatā, nostiprinot ķīlas tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu par labu Daugavpils pilsētas pašvaldībai pirkuma maksas nesamaksātās summas apmērā;

3.5. bez Daugavpils pilsētas pašvaldības atļaujas atsavināmo objektu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām.

4. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo objektu, ieskaitīt Daugavpils pilsētas pašvaldības budžetā.

5. Daugavpils pilsētas domes Centralizētajai grāmatvedībai, pēc pirkuma līguma noslēgšanas un pircēja īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā, norakstīt no Daugavpils pilsētas pašvaldības bilances dzīvojamās mājas Jātnieku ielā 91, Daugavpilī, dzīvokļa īpašumu Nr.45 un kopā ar Īpašuma pārvaldīšanas departamentu nodot Pircējam atsavināmo objektu ar pieņemšanas – nodošanas aktu.

Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks (*personiskais paraksts*)

I.Prelatovs