



LATVIJAS REPUBLIKAS
DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME

Reģ. Nr. 90000077325, K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālrunis 65404344, 65404346, fakss 65421941
e-pasts: info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

LĒMUMS

Daugavpilī

2018.gada 26.jūlijā

Nr.387

(prot. Nr.17, 8.§)

Par zemes starpgabala, kadastra apzīmējums 05000270109,
Vasarnīcu ielas 36 rajonā, Daugavpilī, pārdošanu

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 1.punktu, 5.panta piekto daļu, 8.panta trešo un septīto daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta astotās daļas 1.punktu, Zemesgrāmatu apliecībām: nodalījuma Nr.100000578102 un Nr.2699, nodrošinot Daugavpils pilsētas domes (turpmāk – Dome) 2018.gada 14.jūnija lēmuma Nr.293 "Par zemes gabalu nodošanu atsavināšanai" 1.4.apakšpunkta izpildi, ņemot vērā Domes 2017.gada 29.decembra lēmumu Nr.740 "Par zemes starpgabalu piekritību Daugavpils pilsētas pašvaldībai", Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2018.gada 16.jūlija sēdes protokolu Nr.7 (5.punkts), to, ka zemes starpgabals, kadastra apzīmējums 05000270109, Vasarnīcu ielas 36 rajonā, Daugavpilī, piegul nekustamajam īpašumam Vasarnīcu iela 36, Daugavpils, un to var izmantot tikai šī nekustamā īpašuma īpašnieks lai nodrošinātu pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), atklāti balsojot: PAR – 13 (A.Broks, J.Dukšinskis, R.Eigims, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, R.Joksts, V.Kononovs, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, I.Prelatovs, H.Soldatjonoka, A.Zdanovskis), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils pilsētas dome nolēmj:**

1. Apstiprināt atsavināmā zemes starpgabala 374 m² platībā, kadastra apzīmējums 05000270109, **Vasarnīcu ielas 36 rajonā, Daugavpilī**, nosacīto cenu **2430 EUR** (divi tūkstoši četri simti trīsdesmit eiro) apmērā.

2. Pārdot zemes starpgabalu 374 m² platībā, kadastra apzīmējums 05000270109, Vasarnīcu ielas 36 rajonā, Daugavpilī (turpmāk – Zemesgabals), par nosacīto cenu 2430 EUR (divi tūkstoši četri simti trīsdesmit eiro) tam pieguloša nekustamā īpašuma, kadastra Nr.05000270108, Vasarnīcu iela 36, Daugavpils, īpašniekam, turpmāk - Pircējs.

3. Pircējam, pērkot Zemesgabalu uz nomaksu:

3.1. līdz līguma noslēgšanai jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas, galīgo norēķinu var veikt gada laikā kopš līguma noslēgšanas dienas;

3.2. par atlikto maksājumu jāmaksā - 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājuma termiņu kavējumu – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu;

3.3. ja Pircējs samaksā visu pirkuma maksu mēneša laikā no pirkuma līguma spēkā stāšanās dienas, maksa par atlikto maksājumu Pircējam nav jāmaksā;

3.4. bez Daugavpils pilsētas pašvaldības atļaujas atsavināmo zemesgabalu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām;

3.5. Īpašuma tiesības uz atsavināmo Zemesgabalu var reģistrēt zemesgrāmatā pēc visas pirkuma maksas samaksas.

4. Domes Īpašuma pārvaldīšanas departamentam nosūtīt Pircējam atsavināšanas paziņojumu.

5. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo Zemesgabalu, ieskaitīt Daugavpils pilsētas pašvaldības budžetā.

6. Domes Centralizētajai grāmatvedībai:

6.1. pamatojoties uz noslēgto zemes pirkuma līgumu, pēc visas pirkuma maksas samaksas, norakstīt no Daugavpils pilsētas pašvaldības bilances Zemesgabalu;

6.2. kopā ar Domes Īpašuma pārvaldīšanas departamentu nodot Zemesgabalu ar pieņemšanas-nodošanas aktu Pircējam.

Domes priekšsēdētājs *(personiskais paraksts)*

R.Eigims