

2022.gada \_\_.decembrī

**Saistošie noteikumi Nr. \_\_**  
(prot.Nr. \_\_, \_\_.§)

APSTIPRINĀTI  
ar Daugavpils domes  
2022.gada \_\_.decembra  
lēmumu Nr. \_\_\_\_

**Grozījumi Daugavpils domes 2022.gada 28.aprīļa saistošajos noteikumos Nr.15 “Par Daugavpils valstspilsētas pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”**

*Izdoti saskaņā ar likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšana”  
6.panta otro daļu, 7.panta piekto daļu, 11.panta ceturto daļu,  
12.panta 1.<sup>1</sup> daļu, 15.pantu, 17.panta otro daļu, 21.<sup>5</sup> panta ceturto daļu,  
21.<sup>6</sup> panta otro daļu, 21.<sup>7</sup> panta pirmo daļu, 24.panta pirmo daļu*

Izdarīt Daugavpils domes 2022.gada 28.aprīļa saistošajos noteikumos Nr.15 “Par Daugavpils valstspilsētas pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (Latvijas Vēstnesis, 2022, Nr. 95) šādus grozījumus:

1. Papildināt noteikumu izdošanas tiesisko pamatu aiz skaitļa un vārda “17.pantu” ar vārdiem “otro daļu”.
2. Izteikt 7.2.apakšpunktu šādā redakcijā:  
“7.2. ar lielāku platību:
  - 7.2.1. ģimēni, kuras aizgādībā ir vismaz viens bērns, ja:
    - 7.2.1.1. ģimēnī dzīvojamā telpa tiek uzturēta atbilstoši dzīvojamās telpas īres līgumā noteiktajam;
    - 7.2.1.2. ģimēnei nav parādu par dzīvojamās telpas īri un komunālajiem pakalpojumiem un apmaksā pilnā apmērā tika veikta ne mazāk kā pēdējos sešus mēnešus;
    - 7.2.1.3. ģimēnei ir pastāvīgi ienākumi (vismaz viens no vecākiem ir nodarbināts ne mazāk par gadu);
  - 7.2.2. personu vai ģimēni, kurā ir pensijas vecumu sasniegusi persona vai persona ar 1. vai 2.grupas invaliditāti, ja:
    - 7.2.2.1. ģimēnī dzīvojamā telpa tiek uzturēta atbilstoši dzīvojamās telpas īres līgumā noteiktajam;
    - 7.2.2.2. personai vai ģimēnei nav parādu par dzīvojamās telpas īri un komunālajiem pakalpojumiem un apmaksā pilnā apmērā tika veikta ne mazāk kā pēdējos sešus mēnešus.”
    - 7.2.2.3. personas (ģimēnes) ienākumi pārsniedz pašvaldības noteikto maznodrošinātas mājsaimniecības ienākumu sliekšni”.
3. Aizstāt 21.1.apakšpunktā vārdu “gadu” ar vārdiem “laiku līdz pieciem gadiem”.
4. Izteikt 21.2.apakšpunktu šādā redakcijā:  
“21.2. pašvaldības sociālie dzīvokļi tiek nodoti lietošanā uz sociālā dzīvokļa īres līguma pamata. Sociālo dzīvokļa īres līgumu slēdz uz laiku līdz diviem gadiem, ik pēc sešiem mēnešiem pārliecinoties, vai nav zuduši apstākļi, uz kuru pamata sociālais dzīvoklis izīrēts. Līguma termiņam izbeidzoties, ar īrnieku tiek slēgts jauns sociālā dzīvokļa īres līgums, ja ir saņemts īrnieka iesniegums, tiek pildīti īres līguma nosacījumi, turklāt dzīvokli ir maznodrošināta persona (ģimēne), vai, pamatojoties uz Sociālā dienesta atzinumu, mazaizsargāta persona (ģimēne)”.

Daugavpils domes priekšsēdētājs

A.Elksniņš

**Daugavpils domes 2022.gada \_\_.decembra saistošo noteikumu Nr. \_\_ “Grozījumi Daugavpils domes 2022.gada 28.aprīļa saistošajos noteikumos Nr.15 “Par Daugavpils valstspilsētas pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” paskaidrojuma raksts**

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	<p>Saskaņā ar likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 11.panta ceturto daļu, pašvaldības dome izdot saistošos noteikumus, kuros nosaka pašvaldībai piederošas vai tās nomātas dzīvojamā telpas izīrēšanas kārtību un nosacījumus, kā arī termiņu, uz kādu slēdzams dzīvojamās telpas īres līgums.</p> <p>Ar grozījumiem saistošajos noteikumos pašvaldība nosaka papildus personu kategorijas, kurām sniedzama palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā.</p>
2. Īss projekta satura izklāsts	<p>Ar grozījumiem tiek precizēts saistošo noteikumu izdošanas tiesiskais pamatojums.</p> <p>Saistošajos noteikumos noteiktas papildus personu kategorijas, kurām sniedzama palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā.</p> <p>Pēc grozījuma saistošo noteikumu 21.1.apakšpunktā pašvaldības dzīvojamās telpas sākotnēji tiek izīrētas uz laiku līdz pieciem gadiem.</p> <p>Saistošo noteikumu 21.2.apakšpunktā precizēti sociālā dzīvokļa īres līguma noslēgšanas nosacījumi, līguma termiņam izbeidzoties.</p>
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Nav attiecināms.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav attiecināms.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Administratīvās procedūras netiek mainītas.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Nav notikušas.

Daugavpils domes priekšsēdētājs

A.Elksniņš