



DAUGAVPILS DOME

K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65404344, 65404365, fakss 65421941
e-pasts info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

L Ē M U M S

Daugavpilī

2022.gada 13.oktobrī

Nr.678
(prot. Nr.34, 9.§)

Par nekustamo īpašumu 18.novembra ielā 47, Daugavpilī daļas, Aveņu ielā 40, Daugavpilī daļas un Valkas ielā 4, Daugavpilī daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4.¹ punktu, trešo daļu, trešo prim daļu, piekto un sesto daļu, ņemot vērā Valsts ieņēmumu dienesta 2005.gada 1.decembra lēmumu Nr.564, ar kuru biedrībai “Latgales Airēšanas un tūrisma centrs” ir piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss, izskatot biedrības “Latgales Airēšanas un tūrisma centrs” 2022.gada 29.septembra iesniegumu, Daugavpils domes Izglītības un kultūras jautājumu komitejas 2022.gada 6.oktobra atzinumu, Finanšu komitejas 2022.gada 6.oktobra atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 10 (I.Aleksejevs, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, I.Jukšinska, v.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, I.Prelatovs, V.Sporāne-Hudojana, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils dome nolemj:**

1. Nodot bezatlīdzības lietošanā atbilstoši saskaņotam grafikam biedrībai “Latgales Airēšanas un tūrisma centrs” (reģ.Nr.40008091900, juridiskā adrese Puškina iela 48-2, Daugavpils), turpmāk – Biedrība, Daugavpils valstspilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu daļas:

1.1. telpas ēkā 18.novembra ielā 47, Daugavpilī (kadastra apzīmējums 0500 001 7813 003) 301,3 m² platībā, kas būves kadastrālās uzmērīšanas lietas 2.stāva plāna telpu grupas eksplikācijā atzīmēta ar Nr.33, Nr.41 un ēkai piesaistītā zemesgabala (kadastra apzīmējums 0500 001 7813) 10976 m² platībā, 18.novembra ielā 47, Daugavpilī, 3013/38834 domājamās daļas;

1.2. telpu ēkā Aveņu ielā 40, Daugavpilī (kadastra apzīmējums 0500 008 0702 001) 181,9 m² platībā, kas būves kadastrālās uzmērīšanas lietas 2.stāva plāna telpu grupas eksplikācijā atzīmēta ar Nr.73, un ēkai piesaistītā zemesgabala (kadastra apzīmējums 0500 008 0702) 35542 m² platībā, Aveņu ielā 40, Daugavpilī, 1819/135283 domājamās daļas;

1.3. telpu ēkā Valkas ielā 4, Daugavpilī (kadastra apzīmējums 0500 005 2707 001) 267,7 m² platībā, kas būves kadastrālās uzmērīšanas lietas 1.stāva plāna telpu grupas eksplikācijā atzīmēta ar Nr.27, un ēkai piesaistītā zemesgabala (kadastra apzīmējums 0500 005 2707) 36521 m² platībā, Valkas ielā 4, Daugavpilī, 2677/102065 domājamās daļas (turpmāk – Īpašumi).

2. Informācija par Īpašumu bilances vērtībām:

2.1. ēkas ar kadastra apzīmējumu 0500 001 7813 003 kopējā bilances vērtība uz 31.10.2022. ir 21719,40 *euro* (divdesmit viens tūkstotis septiņi simti deviņpadsmit *euro* un 40 centi). Zemesgabala bilances vērtība uz 31.10.2022. ir 143693,00 *euro* (viens simts četrdesmit trīs tūkstoši seši simti deviņdesmit trīs *euro*, 00 centi);

2.2. ēkas ar kadastra apzīmējumu 0500 008 0702 001 kopējā bilances vērtība uz 31.10.2022. ir 1754398,89 *euro* (viens miljons septiņi simti piecdesmit četri tūkstoši trīs simti deviņdesmit astoņi *euro* un 89 centi). Zemesgabala bilances vērtība uz 31.10.2022. ir 43557,00 *euro* (četrdesmit trīs tūkstoši pieci simti piecdesmit septiņi *euro*, 00 *centi*);

2.3. ēkas ar kadastra apzīmējumu 0500 005 2707 001 kopējā bilances vērtība uz 31.10.2022. ir 1380172,37 *euro* (viens miljons trīs simti astoņdesmit tūkstoši viens simts septiņdesmit divi *euro* un 37 centi). Zemesgabala bilances vērtība uz 31.10.2022. ir 36521,00 *euro* (trīsdesmit seši tūkstoši pieci simti divdesmit viens *euro*, 00 *centi*).

3. Īpašumi tiek nodots bezatlīdzības lietošanā līdz 2025.gada 30.maijam, bet ne ilgāk kā uz laiku, kamēr Biedrībai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss.

4. Īpašumu bezatlīdzības lietošanas mērķis – nodrošināt Biedrības organizētās sporta nodarbības.

5. Īpašumu stāvoklis ir apmierinošs.

6. Biedrība ir tiesīga izmantot bezatlīdzības lietošanā nodotos Īpašumus tikai lēmuma 4.punktā paredzētajam mērķim un lietot tos tā, lai nepasliktinātu to stāvokli.

7. Biedrībai ir pienākums nekavējoties nodot bezatlīdzības lietošanā nodotos Īpašumus atpakaļ Daugavpils Zinātņu vidusskolai, Daugavpils Draudzīgā aicinājuma vidusskolai, Daugavpils Iespēju vidusskolai šādos gadījumos:

7.1. Īpašumi tiek izmantoti pretēji to nodošanas bezatlīdzības lietošanā mērķim;

7.2. Biedrībai tiek anulēts sabiedriskā labuma organizācijas statuss;

7.3. pēc lēmuma 3.punktā norādītā termiņa notecējuma;

7.4. ja Īpašumu bezatlīdzības lietošanas līgums (-i) tiek laužts pirms lēmuma 3.punktā norādītā termiņa.

8. Uzdot:

8.1. Daugavpils Zinātņu vidusskolai sagatavot un noslēgt līgumu par šī lēmuma 1.1.apakšpunktā norādītā Īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā Biedrībai, ar nosacījumu nepārsniegt Īpašuma lietošanu 11 stundas nedēļā un paredzot pienākumu segt visus ar bezatlīdzības lietošanā nodotā Īpašuma uzturēšanu saistītos izdevumus (elektroenerģija, apkure, ūdens, kanalizācija u.c.);

8.2. Daugavpils Draudzīgā aicinājuma vidusskolai sagatavot un noslēgt līgumu par šī lēmuma 1.2.apakšpunktā norādītā Īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā Biedrībai, ar nosacījumu nepārsniegt Īpašuma lietošanu 6 stundas nedēļā un paredzot pienākumu segt visus ar bezatlīdzības lietošanā nodotā Īpašuma uzturēšanu saistītos izdevumus (elektroenerģija, apkure, ūdens, kanalizācija u.c.);

8.3. Daugavpils Iespēju vidusskolai sagatavot un noslēgt līgumu par šī lēmuma 1.3.apakšpunktā norādītā Īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā Biedrībai, ar nosacījumu nepārsniegt Īpašuma lietošanu 6 stundas nedēļā un paredzot pienākumu segt visus ar bezatlīdzības lietošanā nodotā Īpašuma uzturēšanu saistītos izdevumus (elektroenerģija, apkure, ūdens, kanalizācija u.c.).

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

A.Elksniņš