## 1.pielikums

## Apstiprināts ar Daugavpils domes 13.10.2022. lēmumu Nr.695

“Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 05000270306, Stropu ielā 40, Daugavpilī, daļas nomas tiesību izsoles rīkošanu”

## 

**Informācija par zemesgabalu**

|  |  |
| --- | --- |
| **Nekustamā īpašuma adrese** | **Stropu iela 40, Daugavpils** |
| **Nomas objekta veids** | Zemesgabala daļa ar kopējo platību 4 m2 |
| **Nekustamā īpašuma kadastra numurs** | 0500 027 0306 |
| **Būves kadastra apzīmējums(-i)/telpu grupas** | 05000270306001; 05000270306002 |
| **Zemesgabala platība (m²)** | pašvaldībai piederošā zemes gabala 2626 m2 platība |
| **Iznomājamā platība (m2)** | 4 m2 |
| **Lietošanas mērķis** | Āra tirdzniecības kafijas automāta (1 gab.) izvietošana |
| **Atzīme „kultūras piemineklis”** | Nav |
| **Nomas objekta nosacītā sākuma nomas maksa (*euro*) (PVN jāmaksā papildus) mēnesī** | *78.50 euro* |
| **Iznomāšanas termiņš (gadi)** | 5 gadi |
| **Nomas līguma pagarināšana** | Normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā |
| **Nepieciešamie kapitālieguldījumi nomas objektā (*euro*)** | Nav nepieciešami |
| **Tiesības nodot nomas objektu vai tā daļu apakšnomā** | Nav tiesīgs nodot nomas tiesības trešajām personām |
| **Citi iznomāšanas nosacījumi** | Komunālos maksājumus, nekustamā īpašuma nodokli  nomnieks apmaksā papildus. |
| **Izsoles veids: rakstiska/mutiska** | Rakstiska |
| **pirmā vai atkārtotā** | Pirmā |
| **Nomas tiesību pretendentu pieteikšanas termiņš\*** | Līdz 2022.gada 13.oktobrim |
| **Nomas tiesības tiks piešķirtas rakstiskā izsolē:** |  |
| **nomas pieteikuma iesniegšanas vieta** | Daugavpils Olimpiskajā centrā Stadiona ielā 1, Daugavpilī (205. kabinetā) |
| **reģistrēšanas kārtība** | Pieteikumu saņemšanas secībā |
| **pieteikuma atvēršanas datums** | 2022.gada 17.oktobrī |
| **laiks, vieta** | **Daugavpils Olimpiskā centra Konferenču zālē, plkst.10.00**  (tālr.65422263) |
| **Nomas objekta nomas tiesību izsoles noteikumi** | Pielikumā |
| **Nomas līguma projekts** | Pielikumā |
| **Nomas objekta apskates vieta un laiks** | Iepriekš vienojoties pa tālruni 29518985 - Nadežda Gromiko |
| **Nomas objekta īpašnieks** | Daugavpils pilsētas pašvaldība, reģistrācijas Nr.90000077325, juridiskā adrese: Kr. Valdemāra iela 1, Daugavpils. |
| **Nomas objekta iznomātājs (nosaukums, reģ. numurs, adrese)** | SIA “Daugavpils Olimpiskais centrs” reģistrācijas Nr.LV40003244634, juridiskā adrese:  Raiņa iela 31, Daugavpils |
| **Kontaktpersona (vārds, uzvārds, tālrunis,**  **e-pasts)** |  |

Domes priekšsēdētājs *(personiskais parakts)* A.Elksniņš