



LATVIJAS REPUBLIKAS
DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME

Reģ. Nr. 90000077325, K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālrunis 65404344, 65404346, fakss 65421941
e-pasts: info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

LĒMUMS

Daugavpilī

2017.gada 14.septembrī

Nr.510
(prot. Nr.31, 22.§)

**Par dzīvojamās mājas Rēzeknes ielā 13, Daugavpilī,
dzīvokļa īpašuma Nr.31 pārdošanu**

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo un septīto daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, izpildot Daugavpils pilsētas domes 2017.gada 27.aprīļa lēmumu Nr.216, 2017.gada 6.marta Vienošanās par dzīvokļa īpašuma iegūšanu īpašumā, kas noslēgta un reģistrēta ar reģistra Nr.1147 zvērinātas notāres G.Rutkovskas prakses vietā Ģimnāzijas ielā 11, Daugavpilī, ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2017.gada 29.augusta sēdes protokolu Nr.8 (5.punkts), atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Broks, J.Dukšinskis, R.Eigims, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, R.Joksts, I.Kokina, V.Kononovs, J.Lāčplēsis, M.Lavrenovs, I.Prelatovs, H.Soldatjonoka, A.Zdanovskis), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils pilsētas dome nolemj:**

1. Apstiprināt atsavināmā objekta - dzīvokļa īpašuma Nr.31, kadastra Nr.0500 903 4206, Rēzeknes ielā 13, Daugavpilī, nosacīto cenu **7800,00 EUR** (septiņi tūkstoši astoņi simti *eiro*).

2. Piedāvāt dzīvojamās mājas Rēzeknes ielā 13, Daugavpilī, dzīvokļa Nr.31 īrnieka ģimenes loceklei (turpmāk – Pircējs) pirkt dzīvokļa īpašumu Nr.31, kadastra Nr.0500 903 4206, Rēzeknes ielā 13, Daugavpilī, par nosacīto cenu **7800,00 EUR** (septiņi tūkstoši astoņi simti *eiro*), t.sk. dzīvokli Nr.31 un mājas 443/40455 kopīpašuma domājamās daļas par 7605,00 EUR (septiņi tūkstoši seši simti pieci *eiro*) un mājai piesaistītā zemes gabala 4569 m² platībā, kadastra Nr.0500 008 0608, 443/40455 domājamās daļas par 195,00 EUR (viens simts deviņdesmit pieci *eiro*).

3. Pircējam, pērkot atsavināmo objektu uz nomaksu:

3.1. jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas;

3.2. nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem;

3.3. par atlikto maksājumu jāmaksā 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas;

3.4. īpašuma tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu var reģistrēt zemesgrāmatā, nostiprinot ķīlas tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu par labu Daugavpils pilsētas pašvaldībai pirkuma maksas nesamaksātās summas apmērā;

3.5. bez Daugavpils pilsētas pašvaldības atļaujas atsavināmo objektu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām.

4. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo objektu, ieskaitīt Daugavpils pilsētas pašvaldības budžetā.

5. Daugavpils pilsētas domes Centralizētajai grāmatvedībai, pēc pirkuma līguma noslēgšanas un pircēja īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā, norakstīt no Daugavpils pilsētas pašvaldības bilances dzīvojamās mājas Rēzeknes ielā 13, Daugavpilī, dzīvokļa īpašumu Nr.31 un

kopā ar Īpašuma pārvaldīšanas departamentu nodot Pircējam atsavināmo objektu ar pieņemšanas – nodošanas aktu.

Domes priekšsēdētājs (*personiskais paraksts*)

R.Eigims