



DAUGAVPILS DOME

K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65404344, 65404365, fakss 65421941

e-pasts info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

L Ē M U M S

Daugavpilī

2022.gada 26.maijā

Nr.329

(prot.Nr.17, 14.§)

Par dzīvojamās mājas Kauņas ielā 7, Daugavpilī, dzīvokļa īpašuma Nr.108 pārdošanu

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo un septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, izpildot Daugavpils domes 2021.gada 26.augusta lēmumu Nr.540, ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2022.gada 27.aprīļa sēdes protokolu Nr.5 (19.punkts), 2021.gada 16.jūlija "Vienošanās", kas ieregistrēta ar reģistra Nr.705 zvērinātas notāres I.Ērgles prakses vietā Ģimnāzijas ielā 11, Daugavpilī, Daugavpils domes Finanšu komitejas 2022.gada 19.maija atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 11 (I.Aleksejevs, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, I.Jukšinska, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, I.Prelatovs, V.Sporāne-Hudojana, M.Truskovskis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils dome nolemj:**

1. Apstiprināt atsavināmā objekta - dzīvokļa īpašuma Nr.108, kadastra Nr.0500 903 5719, Kauņas ielā 7, Daugavpilī, nosacīto cenu **19900,00 EUR** (deviņpadsmit tūkstoši deviņi simti euro).

2. Piedāvāt dzīvojamās mājas Kauņas ielā 7, Daugavpilī, dzīvokļa Nr.108 īrnieci (turpmāk – Pircējs) pirkt dzīvokļa īpašumu Nr.108, kadastra Nr.0500 903 5719, Kauņas ielā 7, Daugavpilī, par nosacīto cenu **19900,00 EUR** (deviņpadsmit tūkstoši deviņi simti euro), t.sk. mājai piesaistītā zemes gabala 2334 m² platībā, kadastra Nr.0500 003 3313, 6480/408030 domājamās daļas par 173,14 EUR (viens simts septiņdesmit trīs euro 14 centi).

3. Pircējam, pērkot atsavināmo objektu uz nomaksu:

3.1. jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas;

3.2. nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem;

3.3. par atlikto maksājumu jāmaksā 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas;

3.4. īpašuma tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu var reģistrēt zemesgrāmatā, nostiprinot ķīlas tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu par labu Daugavpils pilsētas pašvaldībai pirkuma maksas nesamaksātās summas apmērā;

3.5. bez Daugavpils pilsētas pašvaldības atļaujas atsavināmo objektu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām.

4. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo objektu, ieskaitīt Daugavpils pilsētas pašvaldības budžetā.

5. Daugavpils pilsētas pašvaldības Centralizētajai grāmatvedībai pēc pirkuma līguma noslēgšanas norakstīt no Daugavpils pilsētas pašvaldības bilances dzīvojamās mājas Kauņas

ielā 7, Daugavpilī, dzīvokļa īpašumu Nr.108 un kopā ar Īpašuma pārvaldīšanas departamentu
nodot Pircējam atsavināmo objektu ar pieņemšanas – nodošanas aktu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

A.Elksniņš