



DAUGAVPILS DOME

K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65404344, 65404365, fakss 65421941
e-pasts info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

L Ē M U M S

Daugavpilī

2022.gada 28.jūlijā

Nr. 520
(prot. Nr.24, 29 .§)

Par zemes vienības Daugavas ielas 107 rajonā, Daugavpilī, pārdošanu izsolē

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 8.panta trešo un septīto daļu, 10.pantu, 36.panta trešo daļu, nodrošinot Daugavpils domes 2022.gada 28.aprīļa lēmuma Nr.262 "Par zemes gabalu nodošanu atsavināšanai" 1.5.apakšpunkta izpildi, ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2022.gada 25.maija sēdes protokolu Nr.7 (5.punkts), Daugavpils domes (turpmāk - Dome) Īpašuma un mājokļu komitejas 2022.gada 21.jūlija atzinumu, Domes Finanšu komitejas 2022.gada 21.jūlija atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 12 (I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils dome nolemj:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma – zemes vienības (starpgabals) 230 m² platībā, kadastra apzīmējums 05000390210 (kadastra Nr.05000390210), **Daugavas ielas 107 rajonā, Daugavpilī** (turpmāk - Objekts), nosacīto cenu jeb izsoles sākumcenu **1265,00 EUR** (viens tūkstotis divi simti sešdesmit pieci eiro 00 centi) un izsoles noteikumus.

2. Pircējam avanss – 10% apmērā no izsolē piedāvātās augstākās summas jāsamaksā divu nedēļu laikā kopš izsoles. Galīgo norēķinu var veikt viena gada laikā kopš izsoles dienas. Par atlikto maksājumu pircējam jāmaksā 6% gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.

3. Ja pircējs samaksā visu pirkuma maksu mēneša laikā no pirkuma līguma spēkā stāšanās dienas, maksa par atlikto maksājumu pircējam nav jāmaksā.

4. Gadījumā, ja uz atsavināmā Objekta izsoli pieteiksies vai izsolē piedalīsies viens pircējs, atsavināmo Objektu pārdot, ja tiek pārsolīta izsoles sākumcena.

5. Īpašuma tiesības uz atsavināmo Objektu pircējs var reģistrēt zemesgrāmatā pēc visas izsolē nosolītās summas samaksas.

6. Izsoli, pamatojoties uz izsoles noteikumiem, veikt izsoles komisijai šādā sastāvā:

Komisijas priekšsēdētājs: A.Nikolajevs, Pašvaldības Īpašuma pārvaldīšanas departamenta
Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs.

Komisijas priekšsēdētāja A.Vilcāne, Pašvaldības Īpašuma pārvaldīšanas departamenta Īpašuma
viетiece: atsavināšanas un iznomāšanas daļas vadītāja.

Komisijas locekļi: M.Gabrunova, Pašvaldības Īpašuma pārvaldīšanas departamenta
Nekustamā īpašuma izvērtēšanas vecākā speciāliste;

E.Kavševiča-Semjonova, Pašvaldības Īpašuma pārvaldīšanas
departamenta juriste;

I.Ilarionova, Pašvaldības Īpašuma pārvaldīšanas departamenta
Nekustamā īpašuma izvērtēšanas vecākā speciāliste.

7. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo Objektu, ieskaitīt Daugavpils pilsētas pašvaldības budžetā.

8. Līdzekļus, kas tiks iegūti no reģistrācijas maksām par atsavināmo Objektu, izmaksāt izsoles komisijas locekļu darba apmaksai.

Pielikumā: Zemes vienības Daugavas ielas 107 rajonā, Daugavpilī, izsoles noteikumi.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

A.Elksniņš