**SĒDES PROTOKOLS**

2022.gada 10.februārī Nr.5

SĒDE NOTIEK **DOMES** SĒŽU ZĀLĒ

SĒDE NOTIEK VIDEOKONFERENCES REŽĪMĀ

SĒDE SASAUKTA plkst. 14:00

SĒDI ATKLĀJ plkst. 14:00

SĒDES DARBA KĀRTĪBA:

1. Par kustamās mantas atsavināšanu.

2. Par Daugavpils pilsētas Izglītības pārvaldes rīkotās Jauniešu vasaras nodarbinātības programmas īstenošanas kārtības apstiprināšanu.

3. Par Daugavpils pilsētas Izglītības pārvaldes rīkoto Bērnu un jauniešu vasaras nometņu īstenošanas kārtības apstiprināšanu.

4. Par Daugavpils pilsētas Izglītības pārvaldes padotībā esošo Daugavpils valstspilsētas izglītības iestāžu izglītojamo izmaksām.

5. Par grozījumiem Daugavpils pilsētas domes 2010.gada 11.marta noteikumos Nr.3 “Noteikumi par amatpersonu un darbinieku atlīdzību Daugavpils pilsētas domē un daugavpils pilsētas pašvaldības budžeta iestādēs.

# 6. Par grozījumu Daugavpils pilsētas domes 2021.gada 29.jūlija lēmumā Nr.497 “Par Daugavpils pilsētas pašvaldības pastāvīgo komisiju ievēlēšanu” un Administratīvās komisijas sastāvā.

# 7. Par grozījumiem Daugavpils pilsētas domes 2021.gada 29.jūlija lēmumā Nr.497 “Par Daugavpils pilsētas pašvaldības pastāvīgo komisiju ievēlēšanu.

8. Par dzīvojamās mājas Neretas ielā 15, Daugavpilī, dzīvokļa īpašuma Nr.7 pārdošanu.

9. Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 05000370080, Robežu ielas 2B rajonā, Daugavpilī, pārdošanu izsolē.

10. Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 05000152418, Amatu ielas 5 rajonā, Daugavpilī, pārdošanu izsolē.

11. Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 05000102414, Balvu ielā 1C k-2 - 24, Daugavpilī, pārdošanu.

12. Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 05000311347, 2.Kumelīšu ielā 12, Daugavpilī, pārdošanu.

13. Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 05000320405, Viršu ielā 30, Daugavpilī, 2/10 domājamo daļu pārdošanu.

14. Par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 0500 009 1013 nodošanu atsavināšanai.

15. Par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 0500 009 1015 nodošanu atsavināšanai.

16. Par zemes gabalu piekritību Daugavpils pilsētas pašvaldībai.

17. Par Daugavpils pilsētas pašvaldības nekustamo īpašumu uzskaiti.

18. Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu un zemes nodošanu īpašumā.

19. Par nekustamā īpašuma iegādi pašvaldības autonomās funkcijas nodrošināšanai.

 20. Par nekustamā īpašuma iegādi pašvaldības autonomās funkcijas nodrošināšanai.

SĒDI VADA – Daugavpils domes priekšsēdētājs Andrejs Elksniņš

SĒDĒ PIEDALĀS - 15 Domes deputāti – I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, I.Jukšinska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, I.Prelatovs, V.Sporāne- Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, A.Vasiļjevs.

SĒDĒ PIEDALĀS VIDEOKONFERENCES REŽĪMĀ – 7 Domes deputāti – J.Lāčplēsis, V.Sporāne-Hudojana, I.Prelatovs, I.Šķinčs, A.Gržibovskis, I.Jukšinska, M. Lavrenovs.

SĒDĒ PIEDALĀS - pašvaldības administrācijas darbinieki:

S.Šņepste, R.Golovans, E.Ugarinko, Ž.Kobzeva, I.Limbēna, I.Funte, E.Upeniece, D.Krīviņa, J.Smirnova, A.Streiķis, S.Pupiņa, D.Briška, I.Šalkovskis, A.Jemeļjanovs.

 - pašvaldības budžeta iestādes darbinieki:

 A.Pudāns, M.Isupova, O.Jefremova, L.Freiberga.

SĒDI PROTOKOLĒ - Domes protokolu lietvedības pārzines p.i. L.Korsaka

Sēdes vadītājs lūdz deputātus apstiprināt domes sēdes darba kārtību,

atklāti balsojot: PAR – 15 (I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, I.Jukšinska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, I.Prelatovs, Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils dome nolemj:**

Apstiprināt domes sēdes darba kārtību.

**1.§ (56)**

**Par kustamās mantas atsavināšanu**

**A.Pudāns, A.Elksniņš**

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 6.panta otro un trešo daļu, 8.panta ceturto, piekto, septīto daļu, 10.pantu, 47.pantu, ņemot vērā sertificēta eksperta S.Zīļa 2022.gada 21.janvāra atzinumu par kokmateriālu novērtēšanu, SIA “SGR” tehniskā eksperta S.Gržibovska 2021.gada 09.jūlija novērtēšanas aktu Nr.057/2021 par automašīnu, DPPI “Komunālās saimniecības pārvalde” izveidotas komisijas 2021.gada 15.septembra novērtēšanas aktu par kompresoru, atklāti balsojot: PAR – 15 (I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, I.Jukšinska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, I.Prelatovs, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils dome nolemj:**

1. Atļaut Daugavpils pilsētas pašvaldības iestādei „Komunālās saimniecības pārvalde” atsavināt, pārdodot atklātā izsolē iestādes bilancē esošo kustamo mantu:
	1. ciršu rezultātā sagatavotos kokmateriālus sekojošā daudzumā par nosacīto cenu:
		1. **1.lote** Kokmateriāli, kas atrodas: Vaļņu ielā 67, Daugavpilī

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Sortiments** | **Daudzums****m3** | **1 m3 sākotnēja cena, EUR** | **Kopā****EUR** |
| **Daugavpils pilsētas mežos sanitāro ciršu izstrādes rezultātā iegūtie kokmateriāli 3 m garumā:** |  |  |  |
| Vidējā lietkoksne (no meža cirtes) | 91.60 | 38.00 | 3480.80 |
| Tievā lietkoksne (no meža cirtes) | 12.20 | 30.00 | 366.00 |
| Malka (no meža cirtes) | 322.40 | 25.00 | 8060.00 |
| **Kopā:** | **426.20** |  | **11906.80** |

* + 1. **2.lote** Kokmateriāli, kas atrodas: Vaļņu ielā 67, Daugavpilī

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Sortiments** | **Daudzums****m3** | **1 m3 sākotnēja cena, EUR** | **Kopā****EUR** |
| **Daugavpils pilsētas mežos sanitāro ciršu izstrādes rezultātā iegūtie kokmateriāli 6 m garumā:** |  |  |  |
| Resnā lietkoksne (no meža cirtes) | 55.20 | 47.00 | 2594.40 |
| Vidējā lietkoksne (no meža cirtes) | 43.40 | 40.00 | 1736.00 |
| Tievā lietkoksne (no meža cirtes) | 7.80 | 32.00 | 249.60 |
| Malka (no meža cirtes) | 258.40 | 25.00 | 6460.00 |
| **Kopā:** | **364.80** |  | **11040.00** |

* + 1. **3.lote** Kokmateriāli, kas atrodas: Vaļņu ielā 67, Daugavpilī

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Sortiments** | **Daudzums****m3** | **1 m3 sākotnēja cena, EUR** | **Kopā****EUR** |
| **Daugavpils pilsētas pašvaldības teritorijā koku zāģēšanas rezultātā iegūtie kokmateriāli:** |  |  |  |
| Malka (no kapiem) | 45.20 | 10.00 | 452.00 |
| Malka (no pilsētas) | 339.60 | 12.00 | 4075.20 |
| Malka (no projektiem) | 140.00 | 20.00 | 2800.00 |
| Malka\_1 (no projektiem) | 14.66 | 14.00 | 205.24 |
| Tievā lietkoksne (no projektiem) | 0.60 | 30.00 | 18.00 |
| Vidējā lietkoksne (no projektiem) | 56.44 | 38.00 | 2144.72 |
| Malka (no meža cirtes) | 80.00 | 10.00 | 800.00 |
| **Kopā:** | **676.50** |  | **10495.16** |

* 1. automašīnu sekojošā daudzumā par nosacīto cenu:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Automašīnas modelis** | **Daudzums****gab.** | **Tirgus vērtība****EUR** | **Atlikusī bilances vērtība EUR** | **Nosacītā cena** **EUR** |
| Automašīna Mitsubishi L200 ar kravas kasti, izgatavošanas gads 2002, valsts reģistrācijas Nr.GF 9347, šasijas Nr.MMBJNK7402D051067, transportlīdzekļa reģistrācijas apliecības Nr. AF 161590 | 1 | 2242.50 | 0,00 | 2242.50 |
| **Kopā:** | **1** |  |  | **2242.50** |

* 1. kompresoru sekojošā daudzumā par nosacīto cenu:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Kompresora modelis** | **Daudzums****gab.** | **Sākotnēja cena, EUR** | **Kopā****EUR** |
| Kompresors COLTRI MCH 13, 300 BAR | 1 | 1500.00 | 1500.00 |
| **Kopā:** | **1** |  | **1500.00** |

2. Uzdot Daugavpils pilsētas pašvaldības iestādei „Komunālās saimniecības pārvalde” normatīvajos aktos noteiktā kārtībā organizēt un veikt kustamās mantas izsoli un veikt citas ar izsoles procesa nodrošināšanu saistītās nepieciešamās darbības.

3. Pilnvarot Daugavpils pašvaldības izpilddirektori S.Šņepsti apstiprināt pārdodamās kustamās mantas izsoles noteikumus un veiktās izsoles rezultātus.

4. Ieņēmumus no kustamās mantas atsavināšanas ieskaitīt Daugavpils pilsētas pašvaldības budžetā. Daļu budžetā iekasētos līdzekļus piešķirt DPPI “Komunālās saimniecības pārvalde” materiālo vērtību (automašīnas kravas kastes būdas bez sānu logiem un durvju domofona sistēmas) iegādei, veicot apropriācijas palielināšanu starp Daugavpils pilsētas pašvaldības iestādes “Komunālās saimniecības pārvalde” un **Daugavpils pilsētas pašvaldības** pamatbudžeta ieņēmumu un izdevumu tāmēm.

**2.§ (57)**

**Par Daugavpils pilsētas Izglītības pārvaldes rīkotās Jauniešu vasaras**

**nodarbinātības programmas īstenošanas kārtības apstiprināšanu**

**O.Jefremova, A.Elksniņš**

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta ievaddaļā noteikto un pirmās daļas 27.punktu, Jaunatnes likuma 5.panta pirmo daļu un 11.panta 3.punktu, ņemot vērā Daugavpils pilsētas Izglītības pārvaldes nolikuma, kas apstiprināts ar Daugavpils pilsētas domes 2012.gada 9.februāra lēmumu Nr.54, 2.2.39.apakšpunktu, ņemot vērā Daugavpils pilsētas domes Finanšu komitejas 2022.gada 3.februāra sēdes atzinumu, Daugavpils pilsētas domes Izglītības un kultūras jautājumu komitejas 2022.gada 3.februāra sēdes atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, I.Jukšinska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, I.Prelatovs, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils dome nolemj:**

1. Apstiprināt Daugavpils pilsētas Izglītības pārvaldes rīkotās Jauniešu vasaras nodarbinātības programmas īstenošanas kārtību (pielikumā).
2. Atzīt par spēku zaudējušu Daugavpils pilsētas domes 2021.gada 28.janvāra lēmumu Nr.19 “Par Daugavpils pilsētas domes Jaunatnes nodaļas rīkotās Jauniešu vasaras nodarbinātības programmas nolikuma apstiprināšanu”.

Pielikumā: Daugavpils pilsētas Izglītības pārvaldes Jauniešu vasaras nodarbinātības programmas kārtība.

**3.§ (58)**

**Par Daugavpils pilsētas Izglītības pārvaldes rīkoto Bērnu un jauniešu**

**vasaras nometņu īstenošanas kārtības apstiprināšanu**

**L.Freiberga, A.Elksniņš**

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta ievaddaļu un pirmās daļas 27.punktu, Jaunatnes likuma 5.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumos Nr.981 “Bērnu nometņu organizēšanas un darbības kārtība” noteikto un Daugavpils pilsētas Izglītības pārvaldes nolikuma, kas apstiprināts ar Daugavpils pilsētas domes 2012.gada 9.februāra lēmumu Nr.54, 2.2.38.apakšpunktu, ņemot vērā Daugavpils pilsētas domes Finanšu komitejas 2022.gada 3.februāra sēdes atzinumu, Daugavpils pilsētas domes Izglītības un kultūras jautājumu komitejas 2022.gada 3.februāra sēdes atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, I.Jukšinska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, I.Prelatovs, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils dome nolemj:**

1. Apstiprināt Daugavpils pilsētas Izglītības pārvaldes rīkoto Bērnu un jauniešu vasaras nometņu īstenošanas kārtību (pielikumā).
2. Atzīt par spēku zaudējušu Daugavpils pilsētas domes 2021.gada 28.janvāra lēmumu Nr.20 “Par Daugavpils pilsētas domes Jaunatnes nodaļas rīkoto Bērnu un jauniešu vasaras nometņu nolikuma apstiprināšanu”.

Pielikumā: Daugavpils pilsētas Izglītības pārvaldes rīkoto Bērnu un jauniešu vasaras nometņu īstenošanas kārtība.

**4.§ (59)**

**Par Daugavpils pilsētas Izglītības pārvaldes padotībā esošo**

**Daugavpils valstspilsētas izglītības iestāžu izglītojamo izmaksām**

**M.Isupova, I.Šķinčs, R.Golovans, A.Elksniņš**

I.Šķinčs jautā , vai deputāti I.Šķinčs un A.Gržibovskis var piedalīties balsojumā, vai nav interešu konflikta?

R.Golovans atbild, ka tikai paši deputāti par to var lemt, bet interešu konfliktu dotajā jautājumā nesaskata.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu un Ministru kabineta 28.06.2016. noteikumu Nr.418 „Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” 4. un 9.punktu, Daugavpils domes Izglītības un kultūras jautājumu komitejas 2022.gada 3.februāra sēdes atzinumu un Daugavpils domes Finanšu komitejas 2022.gada 3.februāra sēdes atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, I.Jukšinska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, I.Prelatovs, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils dome nolemj**:

1. Apstiprināt viena izglītojamā izmaksas 2022.gadā Daugavpils valstspilsētas izglītības iestādēs:

1.1. pirmsskolas izglītības iestādēs saskaņā ar 1.pielikumu;

1.2. pamata un vispārējās vidējās izglītības iestādēs saskaņā ar 2.pielikumu;

1.3. interešu izglītības iestādē saskaņā ar 3.pielikumu;

1.4. profesionālās vidējās izglītības iestādē saskaņā ar 4.pielikumu.

2. Uzdot Daugavpils pilsētas Izglītības pārvaldei sagatavot līguma projektu ar attiecīgajām pašvaldībām par viena izglītojamā izmaksām mēnesī pašvaldības izglītības iestādē un par kārtību, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini.

3. Atzīt par spēku zaudējušu Daugavpils domes 2021.gada 23.septembra lēmumu Nr. 595 „Par Daugavpils pilsētas Izglītības pārvaldes padotībā esošo Daugavpils pilsētas pašvaldības izglītības iestāžu izglītojamo izmaksām”.

Pielikumā: 1. Daugavpils valstspilsētas pirmsskolas izglītības iestāžu izglītojamo izmaksas 2022.gadā (dienas grupās un grupās ar diennakts darba režīmu);

2. Daugavpils valstspilsētas pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu izglītojamo izmaksas 2022.gadā;

3. Daugavpils valstspilsētas interešu izglītības iestādes izglītojamo izmaksas 2022.gadā (Daugavpils pilsētas Bērnu un jauniešu centrs „Jaunība”);

4. Daugavpils valstspilsētas profesionālās vidējās izglītības iestādes izglītojamo izmaksas 2022.gadā (Profesionālās izglītības kompetences centrs „Daugavpils Dizaina un mākslas vidusskola „Saules skola””).

**5.§ (60)**

**Par grozījumiem Daugavpils pilsētas domes 2010.gada 11.marta**

**noteikumos Nr.3 “Noteikumi par amatpersonu un darbinieku atlīdzību**

 **Daugavpils pilsētas domē un daugavpils pilsētas pašvaldības budžeta iestādēs**

**I.Limbēna, A.Elksniņš**

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu un 63.pantu, atklāti balsojot: PAR – 15 (I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, I.Jukšinska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, I.Prelatovs, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils dome nolemj:**

Izdarīt ar Daugavpils pilsētas domes 2010.gada 11.marta lēmumu Nr.157 apstiprinātajos noteikumos Nr.3 “Noteikumi par amatpersonu un darbinieku atlīdzību Daugavpils pilsētas domē un Daugavpils pilsētas pašvaldības budžeta iestādēs” šādus grozījumus:

1. Aizstāt noteikumu nosaukumā vārdus “Daugavpils pilsētas domē un Daugavpils pilsētas pašvaldības” ar vārdiem “Daugavpils pilsētas domē, Daugavpils pilsētas pašvaldībā un tās”.
2. Aizstāt 1.punktā vārdu “Pašvaldību” ar vārdiem “Daugavpils pilsētas pašvaldības (turpmāk -Pašvaldība)”.
3. Aizstāt 6.5.punkta ievaddaļā vārdus “Domes Vispārējā nodaļa” ar vārdiem “Pašvaldības Administratīvais departaments”.
4. Aizstāt 6.5.4punktā vārdus “Domes pieņemamās kancelejas pārzinei” ar vārdiem “Pašvaldības Administratīvā departamenta pieņemamās kancelejas pārzinei”.
5. Aizstāt 6.5.5punktā vārdus “Domes Vispārējā nodaļa iesniedz Domes centralizētā grāmatvedībā” ar vārdiem “Pašvaldības Administratīvais departaments iesniedz Pašvaldības centralizētā grāmatvedībā”.
6. Aizstāt 7.2.punktā vārdus “Domes administrācijas” ar vārdu “Pašvaldības administrācijas”.
7. Aizstāt 8.6.1punktā vārdus “pašvaldībā Daugavpils pilsētas Domes izpilddirektoram” ar vārdiem “Pašvaldības izpilddirektoram” un papildināt ar ceturto un piekto teikumu šādā redakcijā:

“Pašvaldības iestādē amata vienību un amatalgu sarakstu apstiprina iestādes vadītājs, to saskaņojot ar Pašvaldības izpilddirektoru. Pašvaldībā amata vienību un amatalgu sarakstu apstiprina Pašvaldības izpilddirektors.”.

1. Aizstāt 12.punktā vārdus “Daugavpils pilsētas domes priekšsēdētāja” ar vārdiem “Pašvaldības izpilddirektora”.
2. Svītrot 17.2.punktā vārdus “valsts vai”.
3. Svītrot 23.1punktu.
4. Izteikt 24.punktu šādā redakcijā:

“**24. Veselības apdrošināšana un apdrošināšana pret nelaimes gadījumu**

24.1. Pašvaldības iestāde var apdrošināt amatpersonu (darbinieku) veselību atbilstoši tai piešķirtajiem finanšu līdzekļiem. Apdrošināt amatpersonu (darbinieku) var, ja amatpersonai (darbiniekam) ir beidzies nolīgtais pārbaudes termiņš un viņš turpina veikt darbu, un ja amatpersonai (darbiniekam) ir noteikts darba laiks vairāk par 20 stundām nedēļā.

24.2. Pašvaldības iestāde apdrošina amatpersonu (darbinieku) veselību, kuras veicot amata (dienesta, darba) pienākumus, ir pakļautas reālam dzīvības vai veselības apdraudējumam (riskam).

24.3. Amati, kurus ieņemošās amatpersonas (darbinieki) ir pakļautas reālam dzīvības vai veselības apdraudējumam (riskam) ir tie, kuru pienākumos ir glābšanas darbu veikšana un sabiedriskās kārtības nodrošināšana pašvaldības teritorijā.”.

1. Papildināt ar 37.punktu šādā redakcijā:

“37. **2022.gadā, lai ierobežotu ar atlīdzību saistītos izdevumus:**

37.1. nosakot mēnešalgu Domes priekšsēdētājam, Domes priekšsēdētāja vietniekiem, Domes pastāvīgo komiteju priekšsēdētājiem, nepiemēro noteikumu 6.1.apakšpunktos noteiktos koeficientus;

37.2. Domes priekšsēdētājam, Domes priekšsēdētāja vietniekiem, Domes pastāvīgo komiteju priekšsēdētājiem mēnešalga tiek saglabāta 2018.gada līmenī.”.

**6.§ (61)**

**Par grozījumu Daugavpils pilsētas domes 2021.gada 29.jūlija**

**lēmumā Nr.497 “Par Daugavpils pilsētas pašvaldības pastāvīgo**

**komisiju ievēlēšanu” un Administratīvās komisijas sastāvā**

**I.Limbēna, A.Elksniņš**

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu un 61.pantu, ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības Administratīvās komisijas nolikuma, kas apstiprināts ar Daugavpils pilsētas domes 2020.gada 28.augusta lēmumu Nr.371, 2.punktu, saskaņā ar kuru visi Daugavpils pilsētas pašvaldības Juridiskā departamenta Administratīvo pārkāpumu lietvedības nodaļas (turpmāk - nodaļa) darbinieki ir komisijas sastāvā, un 8.punktu – nodaļa nodrošina komisijas darba tehnisko apkalpošanu, izskatot I.Purvinas iesniegumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, I.Jukšinska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, I.Prelatovs, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils dome nolemj:**

Izdarīt grozījumu Daugavpils pilsētas domes 2021.gada 29.jūlija lēmuma Nr.497 “Par Daugavpils pilsētas pašvaldības pastāvīgo komisiju ievēlēšanu” 1.punktā un svītrot vārdus “Ilona Purvina”.

**7.§ (62)**

**Par grozījumiem Daugavpils pilsētas domes 2021.gada 29.jūlija lēmumā Nr.497**

**“Par Daugavpils pilsētas pašvaldības pastāvīgo komisiju ievēlēšanu**

**Ž.Kobzeva, A.Elksniņš**

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, 61.pantu, Daugavpils domes 2005.gada 11.augusta saistošo noteikumu Nr.5 “Daugavpils valstspilsētas pašvaldības nolikums” 45.punktu, izskatot deputāta I.Prelatova 2022.gada 21.janvāra iesniegumu,ņemot vērā politiskās partijas “MŪSU PARTIJA” un Daugavpils iedzīvotāju iesniegumus, atklāti balsojot: PAR – 13 (I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, I.Jukšinska, N.Kožanova, J.Lāčplēsis, I.Prelatovs, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, A.Vasiļjevs), ATTURAS 2 (M.Lavrenovs, V. Kononovs), PRET – nav, **Daugavpils dome nolemj:**

Izdarīt Daugavpils domes 2021. gada 29. jūlija lēmumā Nr.497 šādus grozījumus:

# Aizstāt lēmuma 6.punktā vārdus “Igors Prelatovs” ar vārdiem “Edvards Sargsjans”.

* 1. Aizstāt lēmuma 7.punktā vārdus “Igors Prelatovs” ar vārdiem “Dzintars Kalvāns”.

**8.§ (63)**

**Par dzīvojamās mājas Neretas ielā 15, Daugavpilī, dzīvokļa īpašuma Nr.7 pārdošanu**

**I.Funte, A.Elksniņš**

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo un septīto daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, izpildot Daugavpils pilsētas domes 2019.gada 30.maija lēmumu Nr.340, 2019.gada 9.maija Vienošanos par dzīvokļa privatizāciju, kas noslēgta un iereģistrēta ar Nr.1283/1284 zvērinātas notāres I.Purvinskas prakses vietā Raiņa ielā 26, Daugavpilī, ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2022.gada 19.janvāra sēdes protokolu Nr.1 (8.punkts), Daugavpils domes Finanšu komitejas 2022.gada 3.februāra atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, I.Jukšinska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, I.Prelatovs, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils dome nolemj**:

1. Apstiprināt atsavināmā objekta - dzīvokļa īpašuma Nr.7, kadastra Nr.0500 903 4703, Neretas ielā 15, Daugavpilī, nosacīto cenu **25000,00** **EUR** (divdesmit pieci tūkstoši *euro*).

 2. Piedāvāt dzīvojamās mājas Neretas ielā 15, Daugavpilī, dzīvokļa Nr.7 īrnieces ģimenes loceklim (turpmāk – Pircējs) pirkt dzīvokļa īpašumu Nr.7, kadastra Nr.0500 903 4703, Neretas ielā 15, Daugavpilī, par nosacīto cenu **25000,00** **EUR** (divdesmit pieci tūkstoši *euro*), t.sk. mājai piesaistītā zemes gabala 2050 m² platībā, kadastra Nr.0500 005 0920, 645/22735 domājamās daļas par 210,65 EUR (divi simti desmit *euro* 65 centi).

 3. Pircējam, pērkot atsavināmo objektu uz nomaksu:

 3.1. jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas;

 3.2. nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem;

 3.3. par atlikto maksājumu jāmaksā 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas;

 3.4. īpašuma tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu var reģistrēt zemesgrāmatā, nostiprinot ķīlas tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu par labu Daugavpils pilsētas pašvaldībai pirkuma maksas nesamaksātās summas apmērā;

3.5. bez Daugavpils pilsētas pašvaldības atļaujas atsavināmo objektu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām.

 4. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo objektu, ieskaitīt Daugavpils pilsētas pašvaldības budžetā.

 5. Daugavpils pilsētas domes Centralizētajai grāmatvedībai pēc pirkuma līguma noslēgšanas norakstīt no Daugavpils pilsētas pašvaldības bilances dzīvojamās mājas Neretas ielā 15, Daugavpilī, dzīvokļa īpašumu Nr.7 un kopā ar Īpašuma pārvaldīšanas departamentu nodot Pircējam atsavināmo objektu ar pieņemšanas – nodošanas aktu.

 6. Uzskatīt par spēku zaudējušu Daugavpils pilsētas domes 2019.gada 12.septembra lēmumu Nr.560.

**9.§ (64)**

**Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 05000370080,**

**Robežu ielas 2B rajonā, Daugavpilī, pārdošanu izsolē**

 **I.Funte, A.Elksniņš**

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 8.panta trešo un septīto daļu, 10.pantu, 36.panta trešo daļu, nodrošinot Daugavpils pilsētas domes 2019.gada 31.janvāra lēmuma Nr.33 “Par zemes gabalu nodošanu atsavināšanai” 1.5.punkta izpildi, ņemot vērā fiziskās personas 2021.gada 15.novembra iesniegumu (reģ. 15.11.2021. Nr.1782/1.2.-16), Daugavpils pilsētas pašvaldības (turpmāk Pašvaldība) dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2021.gada 21.decembra sēdes protokolu Nr.11 (5.punkts), Daugavpils domes (turpmāk Dome) Īpašuma un mājokļu komitejas 2022.gada 3.februāra atzinumu, Domes Finanšu komitejas 2022.gada 3.februāra atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, I.Jukšinska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, I.Prelatovs, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils dome nolemj:**

 1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma – neapbūvētas zemes vienības (starpgabals) 786 m2 platībā, kadastra apzīmējums 05000370080 (kadastra Nr.05000370144), **Robežu ielas 2B rajonā, Daugavpilī** (turpmāk - Objekts), nosacīto cenu jeb izsoles sākumcenu **4323,00 EUR** (četri tūkstoši trīs simti divdesmit trīs eiro 00 centi) un izsoles noteikumus.

 2. Pircējam avanss – 10% apmērā no izsolē piedāvātās augstākās summas jāsamaksā divu nedēļu laikā kopš izsoles. Galīgo norēķinu var veikt viena gada laikā kopš izsoles dienas. Par atlikto maksājumu pircējam jāmaksā 6% gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.

 3. Ja pircējs samaksā visu pirkuma maksu mēneša laikā no pirkuma līguma spēkā stāšanās dienas, maksa par atlikto maksājumu pircējam nav jāmaksā.

 4. Gadījumā, ja uz atsavināmā Objekta izsoli pieteiksies vai izolē piedalīsies viens pircējs, atsavināmo Objektu pārdot, ja tiek pārsolīta izsoles sākumcena.

 5. Īpašuma tiesības uz atsavināmo Objektu pircējs var reģistrēt zemesgrāmatā pēc visas izsolē nosolītās summas samaksas.

 6. Izsoli, pamatojoties uz izsoles noteikumiem, veikt izsoles komisijai šādā sastāvā:

Komisijas priekšsēdētājs: A.Nikolajevs, Pašvaldības Īpašuma pārvaldīšanas departamenta

 Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs.

Komisijas priekšsēdētāja A.Vilcāne, Pašvaldības Īpašuma pārvaldīšanas departamenta Īpašuma

vietniece: atsavināšanas un iznomāšanas daļas vadītāja.

Komisijas locekļi: M.Gabrunova, Pašvaldības Īpašuma pārvaldīšanas departamenta Nekustamā īpašuma izvērtēšanas vecākā speciāliste;

 E.Kavševiča-Semjonova, Pašvaldības Īpašuma pārvaldīšanas departamenta juriste;

 I.Ilarionova, Pašvaldības Īpašuma pārvaldīšanas departamenta Nekustamā īpašuma izvērtēšanas vecākā speciāliste;

 O.Paļčevska, Pašvaldības Īpašuma pārvaldīšanas departamenta

 nekustamā īpašuma speciāliste.

 7.Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo Objektu, ieskaitīt Daugavpils pilsētas pašvaldības budžetā.

 8. Līdzekļus, kas tiks iegūti no reģistrācijas maksām par atsavināmo Objektu, izmaksāt izsoles komisijas locekļu darba apmaksai.

Pielikumā: Zemes vienības Robežu ielas 2B rajonā, Daugavpilī, izsoles noteikumi.

**10.§ (65)**

**Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 05000152418,**

**Amatu ielas 5 rajonā, Daugavpilī, pārdošanu izsolē**

 **I.Funte, A.Elksniņš**

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 8.panta trešo un septīto daļu, 10.pantu, 36.panta trešo daļu, nodrošinot Daugavpils domes (turpmāk Dome) 2021.gada 29.novembra lēmuma Nr.783 “Par zemes gabalu nodošanu atsavināšanai” 1.8.punkta izpildi, ņemot vērā fiziskās personas 2021.gada 27.septembra iesniegumu (reģ. 27.09.2021. Nr.1614/1.2.-16), Daugavpils pilsētas pašvaldības (turpmāk Pašvaldība) dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2021.gada 21.decembra sēdes protokolu Nr.11 (11.punkts), Domes Īpašuma un mājokļu komitejas 2022.gada 3.februāra atzinumu, Domes Finanšu komitejas 2022.gada 3.februāra atzinumu, atklāti balsojot: atklāti balsojot: PAR – 15 (I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, I.Jukšinska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, I.Prelatovs, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils dome nolemj:**

 1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma – neapbūvētas zemes vienības (starpgabals) 170 m2 platībā, kadastra apzīmējums 05000152418 (kadastra Nr.05000150025), **Amatu ielas 5 rajonā, Daugavpilī** (turpmāk - Objekts), nosacīto cenu jeb izsoles sākumcenu **510,00 EUR** (pieci simti desmit eiro 00 centi) un izsoles noteikumus.

 2. Pircējam avanss – 10% apmērā no izsolē piedāvātās augstākās summas jāsamaksā divu nedēļu laikā kopš izsoles. Galīgo norēķinu var veikt viena gada laikā kopš izsoles dienas. Par atlikto maksājumu pircējam jāmaksā 6% gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.

 3. Ja pircējs samaksā visu pirkuma maksu mēneša laikā no pirkuma līguma spēkā stāšanās dienas, maksa par atlikto maksājumu pircējam nav jāmaksā.

 4. Gadījumā, ja uz atsavināmā Objekta izsoli pieteiksies vai izolē piedalīsies viens pircējs, atsavināmo Objektu pārdot, ja tiek pārsolīta izsoles sākumcena.

 5. Īpašuma tiesības uz atsavināmo Objektu pircējs var reģistrēt zemesgrāmatā pēc visas izsolē nosolītās summas samaksas.

 6. Izsoli, pamatojoties uz izsoles noteikumiem, veikt izsoles komisijai šādā sastāvā:

Komisijas priekšsēdētājs: A.Nikolajevs, Pašvaldības Īpašuma pārvaldīšanas departamenta

 Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs.

Komisijas priekšsēdētāja A.Vilcāne, Pašvaldības Īpašuma pārvaldīšanas departamenta Īpašuma

vietniece: atsavināšanas un iznomāšanas daļas vadītāja.

Komisijas locekļi: M.Gabrunova, Pašvaldības Īpašuma pārvaldīšanas departamenta Nekustamā īpašuma izvērtēšanas vecākā speciāliste;

 E.Kavševiča-Semjonova, Pašvaldības Īpašuma pārvaldīšanas departamenta juriste;

 I.Ilarionova, Pašvaldības Īpašuma pārvaldīšanas departamenta Nekustamā īpašuma izvērtēšanas vecākā speciāliste;

 O.Paļčevska, Pašvaldības Īpašuma pārvaldīšanas departamenta

 nekustamā īpašuma speciāliste.

 7.Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo Objektu, ieskaitīt Daugavpils pilsētas pašvaldības budžetā.

 8. Līdzekļus, kas tiks iegūti no reģistrācijas maksām par atsavināmo Objektu, izmaksāt izsoles komisijas locekļu darba apmaksai.

Pielikumā: Zemes vienības Amatu ielas 5 rajonā, Daugavpilī, izsoles noteikumi.

**11.§ (66)**

**Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 05000102414,**

**Balvu ielā 1C k-2 - 24, Daugavpilī, pārdošanu**

 **I.Funte, A.Elksniņš**

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu, 8.panta trešo un septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu, 44.panta ceturto daļu, 44.1panta pirmo, otro un piekto daļu, Zemesgrāmatu apliecībām, nodalījuma Nr.100000576811 un Nr.100000549703, nodrošinot Daugavpils pilsētas domes 2018.gada 17.maija lēmuma Nr.235 “Par zemes gabalu nodošanu atsavināšanai” 1.4.punkta izpildi, ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2021.gada 21.decembra sēdes protokolu Nr.11 (4.punkts), Daugavpils domes Finanšu komitejas 2022.gada 3.februāra atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, I.Jukšinska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, I.Prelatovs, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils dome nolemj:**

 1. Apstiprināt atsavināmas apbūvētas zemes vienības 41 m2 platībā, kadastra Nr.05000102414 (kadastra apzīmējums 05000102414), Balvu ielā 1C k-2 - 24, Daugavpilī (turpmāk - Zemesgabals), nosacīto cenu **400,00** **EUR** (četri simti eiro 00 centi) apmērā.

 2. Pārdot Zemesgabaluuz tā esošas būves, kadastra Nr.05005100241 (Zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000549703), īpašniekam, turpmāk - Pircējs, par nosacīto cenu 400,00 EUR (četri simti eiro 00 centi).

 3. Pircējam, pērkot Zemesgabalu uz nomaksu:

 3.1. jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas;

 3.2. par atlikto maksājumu jāmaksā - 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājuma termiņu kavējumu – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu;

 3.3. nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem;

 3.4. ja Pircējs samaksā visu pirkuma maksu mēneša laikā no pirkuma līguma spēkā stāšanās dienas, maksa par atlikto maksājumu Pircējam nav jāmaksā;

 3.5. bez Pašvaldības atļaujas atsavināmo Zemesgabalu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām;

 3.6. zemes nomas maksu par Zemesgabala lietošanu jāmaksā līdz Pircēja īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā;

 3.7. īpašuma tiesības uz atsavināmo Zemesgabalu var reģistrēt zemesgrāmatā, nostiprinot ķīlas tiesības uz Zemesgabalu par labu Pašvaldībai pirkuma maksas nesamaksātās summas apmērā.

 4. Pašvaldības Īpašuma pārvaldīšanas departamentam nosūtīt Pircējam atsavināšanas paziņojumu.

 5. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo Zemesgabalu, ieskaitīt Pašvaldības budžetā.

 6. Pašvaldības Centralizētajai grāmatvedībai:

 6.1. pēc Pircēja zemes nomas tiesību uz atsavināmo Zemesgabalu izbeigšanas (īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā) norakstīt Zemesgabalu no Pašvaldības bilances;

 6.2. kopā ar Pašvaldības Īpašuma pārvaldīšanas departamentu nodot Zemesgabalu ar pieņemšanas-nodošanas aktu Pircējam.

 7. Atzīt par spēku zaudējušu Daugavpils pilsētas domes 2018.gada 13.jūlija lēmumu Nr.363.

**12.§ (67)**

**Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 05000311347,**

**2.Kumelīšu ielā 12, Daugavpilī, pārdošanu**

 **I.Funte, A.Elksniņš**

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu, 8.panta trešo un septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu, 44.panta ceturto daļu, 44.1panta pirmo, otro un piekto daļu, Zemesgrāmatu apliecībām, nodalījuma Nr.100000572007 un Nr.100000520778, nodrošinot Daugavpils domes (turpmāk – Dome) 2021.gada 29.novembra lēmuma Nr.783 “Par zemes gabalu nodošanu atsavināšanai” 1.3.punkta izpildi, ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2021.gada 21.decembra sēdes protokolu Nr.11 (2.punkts), Domes Finanšu komitejas 2022.gada 3.februara atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, I.Jukšinska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, I.Prelatovs, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils dome nolemj:**

 1. Apstiprināt atsavināmas apbūvētas zemes vienības 496 m2 platībā, kadastra Nr.05000311347 (kadastra apzīmējums 05000311347), 2.Kumelīšu ielā 12, Daugavpilī (turpmāk - Zemesgabals), nosacīto cenu **1984,00** **EUR** (viens tūkstotis deviņi simti astoņdesmit četri eiro 00 centi) apmērā.

 2. Pārdot Zemesgabaluuz tā esošo būvju, kadastra Nr.05005310040 (Zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000520778), īpašniekam, turpmāk - Pircējs, par nosacīto cenu 1984,00 EUR (viens tūkstotis deviņi simti astoņdesmit četri eiro 00 centi).

 3. Pircējam, pērkot Zemesgabalu uz nomaksu:

 3.1. jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas;

 3.2. par atlikto maksājumu jāmaksā - 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājuma termiņu kavējumu – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu;

 3.3. nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem;

 3.4. ja Pircējs samaksā visu pirkuma maksu mēneša laikā no pirkuma līguma spēkā stāšanās dienas, maksa par atlikto maksājumu Pircējam nav jāmaksā;

 3.5. bez Pašvaldības atļaujas atsavināmo Zemesgabalu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām;

 3.6. zemes nomas maksu par Zemesgabala lietošanu jāmaksā līdz Pircēja īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā;

 3.7. īpašuma tiesības uz atsavināmo Zemesgabalu var reģistrēt zemesgrāmatā, nostiprinot ķīlas tiesības uz Zemesgabalu par labu Pašvaldībai pirkuma maksas nesamaksātās summas apmērā.

 4. Pašvaldības Īpašuma pārvaldīšanas departamentam nosūtīt Pircējam atsavināšanas paziņojumu.

 5. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo Zemesgabalu, ieskaitīt Pašvaldības budžetā.

 6. Pašvaldības Centralizētajai grāmatvedībai:

 6.1. pēc Pircēja zemes nomas tiesību uz atsavināmo Zemesgabalu izbeigšanas (īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā) norakstīt Zemesgabalu no Pašvaldības bilances;

 6.2. kopā ar Pašvaldības Īpašuma pārvaldīšanas departamentu nodot Zemesgabalu ar pieņemšanas-nodošanas aktu Pircējam.

**13.§ (68)**

**Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 05000320405, Viršu ielā 30,**

**Daugavpilī, 2/10 domājamo daļu pārdošanu**

 **I.Funte, A.Elksniņš**

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu, 8.panta trešo un septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu, 44.panta ceturto daļu, 44.1panta pirmo, otro un piekto daļu, Zemesgrāmatu apliecībām, nodalījuma Nr.100000542147 un Nr.100000477036, nodrošinot Daugavpils pilsētas domes (turpmāk – Dome) 2016.gada 25.augusta lēmuma Nr.437 “Par zemes gabalu nodošanu atsavināšanai” 1.3.apakšpunkta izpildi, ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības (turpmāk Pašvaldība) dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2021.gada 21.decembra sēdes protokolu Nr.11 (6.punkts), Domes Finanšu komitejas 2022.gada 3.februāra atzinumu, atklāti balsojot atklāti balsojot: PAR – 15 (I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, I.Jukšinska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, I.Prelatovs, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils dome nolemj:**

 1. Apstiprināt atsavināmas apbūvētas zemes vienības 698 m2 platībā, kadastra Nr.05000320405 (kadastra apzīmējums 05000320405), **Viršu ielā 30, Daugavpilī, 2/10 domājamo daļu** nosacīto cenu **572,00** **EUR** (pieci simti septiņdesmit divi eiro 00 centi) apmērā.

 2. Pārdot zemes vienības 698 m2 platībā, kadastra apzīmējums 05000320405, Viršu ielā 30, Daugavpilī, 2/10 domājamās daļas (turpmāk – Zemesgabals) uz tās esošo būvju, kadastra Nr.05005320004 (Zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000477036), īpašniekam (turpmāk – Pircējs), par nosacīto cenu 572,00 EUR (pieci simti septiņdesmit divi eiro 00 centi).

 3. Pircējam, pērkot Zemesgabalu uz nomaksu:

 3.1. jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas;

 3.2. par atlikto maksājumu jāmaksā - 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājuma termiņu kavējumu – nokavējuma procentus 0,1 % apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu;

 3.3. nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem;

 3.4. ja Pircējs samaksā visu pirkuma maksu mēneša laikā no pirkuma līguma spēkā stāšanās dienas, maksa par atlikto maksājumu Pircējam nav jāmaksā;

 3.5. bez Pašvaldības atļaujas atsavināmo Zemesgabalu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām;

 3.6. zemes nomas maksu par Zemesgabala lietošanu jāmaksā līdz Pircēja īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā;

 3.7. īpašuma tiesības uz atsavināmo Zemesgabalu var reģistrēt zemesgrāmatā, nostiprinot ķīlas tiesības uz Zemesgabalu par labu Pašvaldībai pirkuma maksas nesamaksātās summas apmērā.

 4. Pašvaldības Īpašuma pārvaldīšanas departamentam nosūtīt Pircējam atsavināšanas paziņojumu.

 5. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo Zemesgabalu, ieskaitīt Pašvaldības budžetā.

 6. Pašvaldības Centralizētajai grāmatvedībai:

 6.1. pēc Pircēja zemes nomas tiesību uz atsavināmo Zemesgabalu izbeigšanas (īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā) norakstīt Zemesgabalu no Pašvaldības bilances;

 6.2. kopā ar Pašvaldības Īpašuma pārvaldīšanas departamentu nodot Zemesgabalu ar pieņemšanas-nodošanas aktu Pircējam.

**14.§ (69)**

**Par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 0500 009 1013 nodošanu atsavināšanai**

 **I.Funte, A.Elksniņš**

 Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 2.1panta otro daļu, 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo un otro daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, 9.panta otro daļu, ņemot vērā Daugavpils domes Īpašuma un mājokļu komitejas 3.02.2022. atzinumu, Daugavpils domes Finanšu komitejas 03.02.2022. atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, I.Jukšinska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, I.Prelatovs, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils dome nolemj:**

1. Atļaut atsavināt, pārdodot izsolē ar augšupejošu soli, neapbūvētu zemes gabalu 501 m² platībā, kadastra apzīmējums 0500 009 1013.

 2. Zemes gabala, kadastra apzīmējums 0500 009 1013, novērtēšanu veikt Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijai.

 3. Zemes gabala, kadastra apzīmējums 0500 009 1013, pārdošanu izsolē organizēt izsoles komisijai šādā sastāvā:

|  |  |
| --- | --- |
| Komisijas priekšsēdētājs: | Aleksejs Nikolajevs (Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs). |
| Komisijas priekšsēdētājavietniece: | Aija Vilcāne (Nekustamā īpašuma nodaļas Īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas daļas vadītāja). |
| Komisijas locekļi: | Elīna Kavševiča-Semjonova (Īpašuma pārvaldīšanas departamenta juriste), |
|  | Marika Gabrunova (Nekustamā īpašuma nodaļas Nekustamā īpašuma izvērtēšanas vecākā speciāliste), |
|  | Ingrīda Ilarionova (Nekustamā īpašuma nodaļas Nekustamā īpašuma izvērtēšanas vecākā speciāliste). |

 4. Izsoles komisijai Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā izstrādāt nekustamā īpašuma, kadastra Nr.0500 009 1013, izsoles noteikumus, apstiprinot tos Domes sēdē.

**15.§ (70)**

**Par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 0500 009 1015 nodošanu atsavināšanai**

 **I.Funte, A.Elksniņš**

 Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 2.1panta otro daļu, 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo un otro daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, 9.panta otro daļu, ņemot vērā Daugavpils domes Īpašuma un mājokļu komitejas 03.02.2022. atzinumu, Daugavpils domes Finanšu komitejas 03.02.2022. atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, I.Jukšinska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, I.Prelatovs, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils dome nolemj:**

1. Atļaut atsavināt, pārdodot izsolē ar augšupejošu soli, neapbūvētu zemes gabalu 283 m² platībā, kadastra apzīmējums 0500 009 1015.

 2. Zemes gabala, kadastra apzīmējums 0500 009 1015, novērtēšanu veikt Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijai.

 3. Zemes gabala, kadastra apzīmējums 0500 009 1015, pārdošanu izsolē organizēt izsoles komisijai šādā sastāvā:

|  |  |
| --- | --- |
| Komisijas priekšsēdētājs: | Aleksejs Nikolajevs (Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs). |
| Komisijas priekšsēdētājavietniece: | Aija Vilcāne (Nekustamā īpašuma nodaļas Īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas daļas vadītāja). |
| Komisijas locekļi: | Elīna Kavševiča-Semjonova (Īpašuma pārvaldīšanas departamenta juriste), |
|  | Marika Gabrunova (Nekustamā īpašuma nodaļas Nekustamā īpašuma izvērtēšanas vecākā speciāliste), |
|  | Ingrīda Ilarionova (Nekustamā īpašuma nodaļas Nekustamā īpašuma izvērtēšanas vecākā speciāliste). |

 4. Izsoles komisijai Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā izstrādāt nekustamā īpašuma, kadastra Nr.0500 009 1015, izsoles noteikumus, apstiprinot tos Domes sēdē.

**16.§ (71)**

**Par zemes gabalu piekritību Daugavpils pilsētas pašvaldībai**

 **I.Funte, A.Elksniņš**

Pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 17.panta sesto daļu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 29.marta noteikumu Nr.190 “Kārtība, kādā pieņem lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu piederību vai piekritību” 12.punktu, Ministru kabineta 2019.gada 4.septembra rīkojumu Nr.430 “Par zemes reformas pabeigšanu Daugavpils pilsētā”, Valsts zemes dienesta tīmekļa vietnē publicēto ministriju un pašvaldības izvērtēto rezerves zemju sarakstu, atklāti balsojot: PAR – 15 (I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, I.Jukšinska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, I.Prelatovs, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils dome nolemj:**

1. Atzīt par Daugavpils pilsētas pašvaldībai piekrītošiem:
	1. zemes gabalu, kadastra apzīmējums 0500 006 1107, 37 m2 platībā Silikātu ielā 3A k-119, Daugavpilī;
	2. zemes gabala, kadastra apzīmējums 0500 004 6307, 615 m2 platībā Miera ielā 120V, Daugavpilī, 49/100 domājamās daļas.

Veicot zemes gabalu kadastrālo uzmērīšanu, zemes gabalu platība var tikt precizēta.

1. Uzdot Daugavpils pilsētas pašvaldības Īpašuma pārvaldīšanas departamentam:
	1. informēt Valsts zemes dienesta Latgales reģionālo nodaļu par šādu zemes gabalu piekritību Daugavpils pilsētas pašvaldībai:

- zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 0500 006 1107;

- zemes gabala, kadastra apzīmējums 0500 004 6307, 49/100 domajāmām daļām.

* 1. veikt nepieciešamās darbības 1.punktā noradīto zemes gabalu ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Daugavpils pilsētas pašvaldības vārda (nodokļu maksātāja Nr.90000077325).

 **17.§ (72)**

**Par Daugavpils pilsētas pašvaldības nekustamo īpašumu uzskaiti**

 **I.Funte, A.Elksniņš**

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un otro daļu, sakarā ar nekustamo īpašumu ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Daugavpils pilsētas pašvaldības vārda, ko apliecina zemesgrāmatu apliecības (nodalījumi: Nr.100000125618, 100000622080, 100000622091, 100000622030, 100000622028, 100000622089, 100000622185, 100000622186, 100000622290, 100000622287, 100000622288, 100000622289), atklāti balsojot: PAR – 15 (I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, I.Jukšinska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, I.Prelatovs, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils dome nolemj:**

 Daugavpils pilsētas pašvaldības Centralizētajai grāmatvedībai ņemt uzskaitē un iekļaut Daugavpils pilsētas pašvaldības bilancē:

1. nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.0500 011 1515, Mihaila ielā 1, Daugavpilī, kas sastāv no zemes gabala 478 m2 platībā, kadastra apzīmējums 0500 011 1515, ar bilances vērtību 1090,00 EUR *(viens tūkstotis deviņdesmit eiro 00 centi)* un ēkas, kadastra apzīmējums 0500 011 1515 001, ar bilances vērtību 99,83 EUR *(deviņdesmit deviņi eiro 83 centi)*;

2. zemes gabalu 10741 m2 platībā, kadastra apzīmējums 0500 017 2423, Liginišķu ielas 22 rajonā, Daugavpilī, ar kadastrālo vērtību 1654,00 EUR *(viens tūkstotis seši simti piecdesmit četri eiro 00 centi)*;

3. zemes gabalu 19002 m2 platībā, kadastra apzīmējums 0500 005 3102, ar kadastrālo vērtību 4310,00 EUR *(četri tūkstoši trīs simti desmit eiro 00 centi)*;

4. zemes gabalu 591 m2 platībā, kadastra apzīmējums 0500 031 3825, Begoniju ielā 59, Daugavpilī, ar kadastrālo vērtību 1665,00 EUR *(viens tūkstotis seši simti sešdesmit pieci eiro 00 centi)*;

5. zemes gabalu 469 m2 platībā, kadastra apzīmējums 0500 031 3718, Begoniju ielā 46, Daugavpilī, ar kadastrālo vērtību 1380,00 EUR *(viens tūkstotis trīs simti astoņdesmit eiro 00 centi)*;

6. zemes gabalu 1537 m2 platībā, kadastra apzīmējums 0500 037 0310, ar kadastrālo vērtību 430,00 EUR *(četri simti trīsdesmit eiro 00 centi)*;

7. zemes gabalu 780 m2 platībā, kadastra apzīmējums 0500 007 0901, ar kadastrālo vērtību 201,00 EUR *(divi simti viens eiro 00 centi)*;

8. zemes gabalu 373 m2 platībā, kadastra apzīmējums 0500 014 0625, ar kadastrālo vērtību 955,00 EUR *(deviņi simti piecdesmit pieci eiro 00 centi)*;

9. zemes gabalu 424 m2 platībā, kadastra apzīmējums 0500 031 3902, Begoniju ielā 88, Daugavpilī, ar kadastrālo vērtību 1181,00 EUR *(viens tūkstotis viens simts astoņdesmit viens eiro 00 centi)*;

10. zemes gabalu 145 m2 platībā, kadastra apzīmējums 0500 037 0763, ar kadastrālo vērtību 32,00 EUR *(trīsdesmit divi eiro 00 centi)*;

11. zemes gabalu 229 m2 platībā, kadastra apzīmējums 0500 037 2208, ar kadastrālo vērtību 47,00 EUR *(četrdesmit septiņi eiro 00 centi)*;

12. zemes gabalu 347 m2 platībā, kadastra apzīmējums 0500 001 7809, ar kadastrālo vērtību 2716,00 EUR *(divi tūkstoši septiņi simti sešpadsmit eiro 00 centi)*.

**18.§ (73)**

**Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu un zemes nodošanu īpašumā**

 **I.Funte, P.Dzalbe, A.Elksniņš**

P.Dzalbe jautā, ar kādām metodēm uzmērija zemi?

I.Funte atbild, ka nevar atbildēt, bet lēmumprojekts sagatavots atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

Pamatojoties uz likuma “Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās” 2.panta pirmo daļu, 5.panta trešo daļu, Daugavpils pilsētas domes 2018.gada 13.septembra lēmumu Nr.492 (prot.Nr.22, 26.§) “Par zemes reformas pabeigšanu Daugavpils pilsētā”, 2019.gada 4.septembra Ministru kabineta rīkojumu Nr.430 (prot.Nr.37, 16. §) “Par zemes reformas pabeigšanu Daugavpils pilsētā”, “Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 26.panta 11.daļu, Daugavpils pilsētas domes Daugavpils pilsētas zemes komisijas 1997.gada 14.oktobra lēmuma Nr.176 (Prot.Nr.19, 5.§,) “Par zemes īpašuma tiesību atzinumu zemes robežu plānu izgatavošanai bijušajiem īpašniekiem vai viņu mantiniekiem” 19.apakšpunktu (turpmāk – Atzinums), ar kuru tika atzītas zemes īpašuma tiesības Haritīnai Mitrofanovai uz zemes gabalu 540m2 platībā, Arodu ielā 35, 2008.gada 4.jūnija Mantojuma apliecību Nr.2766 un uz Atzinuma pamata 2021.gada 17.decembrī izgatavotajiem zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāniem zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 0500 004 3316, Arodu ielā 35, Daugavpilī (turpmāk – Zemes vienība),

 ņemot vērā to, ka Zemes vienībai, zemes kadastrālās uzmērīšanas rezultātā, noteiktā kopējā platība (562m2) ir lielāka par to platību, uz kuru ir atjaunojamas īpašuma tiesības (540m2) un tā pārsniedz zemes kadastrālajā uzmērīšanā pieļaujamās nesaistes robežas, Vadima Mitrofanova (bijušā zemes īpašnieka mazdēla) 2021.gada 20.decembra iesniegumu Daugavpils pilsētas pašvaldības Īpašuma pārvaldīšanas departamentam, atklāti balsojot: PAR – 15 (I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, I.Jukšinska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, I.Prelatovs, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils dome nolemj**:

1. Atjaunot *Vadimam Mitrofanovam,* personas kods 090464-10242, zemes īpašuma tiesības uz zemes vienības 562 m2 kopplatībā ar kadastra apzīmējumu *0500 004 3316, Arodu ielā 35, Daugavpilī,* *daļu 540 (pieci simti četrdesmit)m2* platībā, saskaņā ar iesniegto zemes robežu plānu mērogā 1:500.

2. Nodot īpašumā *Vadimam Mitrofanovam,* personas kods 090464-10242, zemes vienības 562m2 kopplatībā ar kadastra apzīmējumu *0500 004 3316*, *Arodu ielā 35, Daugavpilī,* *daļu 22* *(divdesmit divi)m2* platībā, saskaņā ar iesniegto zemes robežu plānu mērogā 1:500.

3. Samaksas apmērs par īpašumā nododamo zemi 22m2 platībā ir noteikts 94(deviņdesmit četri) EUR, kas atbilst 2.4 (divi un četras desmitdaļas) privatizācijas sertifikātiem.

**19.§**

**Par nekustamā īpašuma iegādi pašvaldības autonomās funkcijas nodrošināšanai**

**I.Aleksejevs, S.Šņepste, I.Funte, A.Elksniņš**

I.Aleksejevs jautā, vai nebūtu lietderīgi sagaidīt oficiālu īpašnieku viedokli?

A.Elksniņš uzskata, ka lēmumprojekts konceptuāli atbalstāms, bet piedāvā jautājuma izskatīšanu atlikt.

A.Elksniņš jautā, vai ir citi risinājumi?

S.Šņepste atbild, ka projektētājs nevar rast citu risinājumu.

A. Elksniņš piedāvā balsot par jautājuma atlikšanu,

atklāti balsojot: PAR – 14 (I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, I.Jukšinska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – 1 (I. Prelatovs), **Daugavpils dome nolemj**:

Jautājumu atlikt.

**20.§**

**Par nekustamā īpašuma iegādi pašvaldības autonomās funkcijas nodrošināšanai**

 **I.Funte, A.Elksniņš**

A. Elksniņš piedāvā atlikt jautājuma izskatīšanu un piedāvā balsot.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, I.Jukšinska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – 1 (I.Prelatovs), **Daugavpils dome nolemj**:

Jautājumu atlikt.

Sēdi slēdz plkst.14.24

Sēdi vadīja:

Domes priekšsēdētājs A.Elksniņš

Protokoliste L.Korsaka