



DAUGAVPILS DOME

K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65404344, 65404365, fakss 65421941
e-pasts info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

L Ē M U M S

Daugavpilī

2022.gada 9.jūnijā

Nr.369

(prot. Nr.19, 8.§)

**Par grozījumu Daugavpils domes 24.02.2022. lēmumā Nr.77 “Par atbalstu projektam
“Rūpnieciskās teritorijas attīstība ražošanas kompleksa izbūvei Spaļu ielas rajonā,
Daugavpilī””**

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu, Daugavpils valstspilsētas un Augšdaugavas novada attīstības programmas

2022. – 2027.gadam Daugavpils valstspilsētas Investīciju plānu 2022.-2024. gadam, Ministru kabineta 2015.gada 10.novembra noteikumiem Nr.645 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 5.6.2. specifiskā atbalsta mērķa “Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām” un 13.1.3. specifiskā atbalsta mērķa “Atveseļošanas pasākumi vides un reģionālās attīstības jomā” 13.1.3.3. pasākumu “Teritoriju revitalizācija uzņēmējdarbības veicināšanai pašvaldībās” īstenošanas noteikumi”, 2021.gada 23.novembra Ministru kabineta rīkojumu Nr.872 Par projektu ideju finansējuma apjomu un sasniedzamajiem iznākuma rādītājiem 13.1.3. specifiskā atbalsta mērķa “Atveseļošanas pasākumi vides un reģionālās attīstības jomā” 13.1.3.3. pasākuma “Teritoriju revitalizācija uzņēmējdarbības veicināšanai pašvaldībās” ceturtās projektu iesniegumu atlases kārtas “Ieguldījumi degradēto teritoriju revitalizācijā ekonomiskās aktivitātes veicināšanai pašvaldībās” ietvaros, un 2022.gada 06.maija Centrālās finanšu un līgumu aģentūras lēmumu Nr.39-2-60/3114 par projekta iesnieguma Nr.5.6.2.0/22/I/002 apstiprināšanu ar nosacījumu, Daugavpils domes Pilsētas saimniecības un attīstības komitejas sēdes 2022.gada 31.maija atzinumu, Daugavpils domes Finanšu komitejas sēdes 2022.gada 2.jūnija atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 11 (A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, I.Jukšinska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, V.Sporāne-Hudojana, M.Truskovskis, A.Vasiļjevs), PRET – 1 (I.Prelatovs), ATTURAS – 2 (P.Dzalbe, I.Šķinčs), **Daugavpils dome nolemj:**

Izdarīt grozījumu un izteikt Daugavpils domes 2022.gada 24.februāra lēmuma Nr.77 pielikumu jaunā redakcijā (pielikumā).

Pielikumā: Projekta “Rūpnieciskās teritorijas attīstība ražošanas kompleksa izbūvei Spaļu ielas rajonā, Daugavpilī” apraksts.

Domes priekšsēdētājs

A. Elksniņš

Projekta “Rūpnieciskās teritorijas attīstību ražošanas kompleksa izbūvei Spaļu ielas rajonā, Daugavpilī” apraksts

Projekta pieteicējs:	Daugavpils pilsētas pašvaldība
Projekta ilgums:	20 mēneši no vienošanās par projekta īstenošanu noslēgšanas brīža
Projekta mērķis:	Daugavpils pilsētas Ziemeļu rūpnieciskās zonas esošā zemes gabala Spaļu ielā 4 k-2 revitalizācija, veicot ražošanas ēkas izbūvi privāto investīciju piesaistei, tādējādi veicinot pilsētas teritoriālo izaugsmi un jaunu darba vietu radīšanu.
Projekta izmaksas:	Kopējās izmaksas: EUR 6 448 035.69, no tām attiecināmās izmaksas EUR 6 340 109.98, 4 044 461.00 EUR – ERAF līdzekļi (64.33%); 214 118.52 EUR – Valsts budžeta dotācija (3.37%); 846 430.26 EUR – Daugavpils pašvaldības finansējums (13.35%); 1 235 100.20 EUR* – Privātās attiecināmās izmaksas (19.48%) - plānotie ieņēmumi, kurus projekta dzīves cikla laikā gūs pašvaldība, iznomājot ēku un pieguļošo infrastruktūru komersantam; neattiecināmās izmaksas EUR 107 925.71* (publicitāte, ārējo inženiertīklu pieslēgumu ierīkošanai paredzēto tranšeju, asfaltseguma atjaunošanas izmaksas un ārējie gāzes apgādes tīkli Spaļu ielas rajonā). * privātās attiecināmās un neattiecināmās izmaksas tiks finansētas no pašvaldības saimnieciskās darbības ieņēmumiem vai ar aizņēmumu Valsts kasē uz tirgus procentu likmi. PROJEKTA IZMAKSĀS NAV IEKĻAUTS EUR 1 352 932.49 - PVN izmaksas būvniecības darbiem, būvuzraudzības un autoruzraudzības pakalpojumiem atbilstoši MK noteikumu Nr.645 48.3.2.apakšpunkta nosacījumiem nav attiecināmas, jo par izbūvēto infrastruktūru, kas tiks nodota komersantam, tiks gūti ieņēmumi nomas rezultātā. Līdz ar to PVN par iegādātajām precēm un saņemtajiem pakalpojumiem tādu darījumu nodrošināšanai, kas apliekami ar PVN, ir atskaitāms kā priekšnodoklis noteiktajā kārtībā atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 94.panta ceturtajā daļā noteiktajam.
Projekta galvenās aktivitātes:	1. Jaunas ēkas būvniecība potenciālās ražotnes izveidošanai un pieguļošās teritorijas sakārtošana Spaļu ielā 4 k-2, Daugavpilī; 2. Autoruzraudzības pakalpojumu sniegšana saskaņā ar spēkā esošajiem LR būvnormatīviem; 3. Būvuzraudzības pakalpojumu sniegšana saskaņā ar spēkā esošajiem LR būvnormatīviem.

Sasniedzamais rezultāts:	Atjaunotas degradētas teritorijas platība 0,996 ha, radītas 140 jaunas darba vietas un piesaistītas privātās investīcijas 1 400 000,00 eiro apmērā. (darba vietas un privātās investīcijas ir pamatotas ar komersanta apliecinājumu par interesi)
Projekta īstenošanas vieta:	Spaļu ielā 4 k-2, Daugavpils

Domes priekšsēdētājs

A. Elksniņš