



## DAUGAVPILS PILSĒTAS PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000077325, K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65404344, 65404365, fakss 65421941  
e-pasts: info@daugavpils.lv [www.daugavpils.lv](http://www.daugavpils.lv)

### L Ē M U M S

Daugavpilī

2022.gada 24.februārī

**Nr.77**  
(prot. Nr.6, 4.§)

#### **Par atbalstu projektam “Rūpnieciskās teritorijas attīstība ražošanas kompleksa izbūvei Spaļu ielas rajonā, Daugavpilī”**

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu, Daugavpils valstspilsētas un Augšdaugavas novada attīstības programmas 2022. – 2027.gadam Daugavpils valstspilsētas Investīciju plānu 2022.-2024.gadam, Ministru kabineta 2015.gada 10.novembra noteikumiem Nr.645 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 5.6.2. specifiskā atbalsta mērķa “Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām” un 13.1.3. specifiskā atbalsta mērķa “Atveseļošanas pasākumi vides un reģionālās attīstības jomā” 13.1.3.3. pasākumu “Teritoriju revitalizācija uzņēmējdarbības veicināšanai pašvaldībās” īstenošanas noteikumi” un 2021.gada 23.novembra Ministru kabineta rīkojumu Nr.872 Par projektu ideju finansējuma apjomu un sasniedzamajiem iznākuma rādītājiem 13.1.3. specifiskā atbalsta mērķa "Atveseļošanas pasākumi vides un reģionālās attīstības jomā" 13.1.3.3. pasākuma "Teritoriju revitalizācija uzņēmējdarbības veicināšanai pašvaldībās" ceturtās projektu iesniegumu atlases kārtas "Ieguldījumi degradēto teritoriju revitalizācijā ekonomiskās aktivitātes veicināšanai pašvaldībās" ietvaros, Daugavpils domes Pilsētas saimniecības un attīstības komitejas sēdes 2022.gada 17.februāra atzinumu, Daugavpils domes Finanšu komitejas sēdes 2022.gada 17.februāra atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 14 (I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, I.Jukšinska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – 1(I.Prelatovs), **Daugavpils dome nolemj:**

1. Atbalstīt projekta “Rūpnieciskās teritorijas attīstība ražošanas kompleksa izbūvei Spaļu ielas rajonā, Daugavpilī” iesnieguma sagatavošanu un iesniegšanu Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 13.1.3. specifiskā atbalsta mērķa “Atveseļošanas pasākumi vides un reģionālās attīstības jomā” 13.1.3.3. pasākuma “Teritoriju revitalizācija uzņēmējdarbības veicināšanai pašvaldībās” ceturtās atlases kārtas “Ieguldījumi degradēto teritoriju revitalizācijā ekonomiskās aktivitātes veicināšanai pašvaldībās” ietvaros.

2. Nodrošināt līdzfinansējumu un priekšfinansējumu projekta īstenošanai, saskaņā ar projekta īstenošanas nosacījumiem, no pašvaldības budžeta līdzekļiem vai aizņemtajiem līdzekļiem.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Daugavpils domes priekšsēdētāja vietniekam V. Kononovam.

Pielikumā: Projekta “Rūpnieciskās teritorijas attīstība ražošanas kompleksa izbūvei Spaļu ielas rajonā, Daugavpilī” apraksts.

Domes priekšsēdētājs

*(personiskais paraksts)*

A. Elksniņš

Pielikums  
Daugavpils domes  
2022.gada 24.februāra  
lēmumam Nr.77

**Projekta “Rūpnieciskās teritorijas attīstība ražošanas kompleksa izbūvei Spaļu ielas rajonā, Daugavpilī” apraksts**

<b>Projekta pieteicējs:</b>	Daugavpils pilsētas pašvaldība
<b>Projekta ilgums:</b>	20 mēneši no vienošanās par projekta īstenošanu noslēgšanas brīža
<b>Projekta mērķis:</b>	Daugavpils pilsētas Ziemeļu rūpnieciskās zonas esošā zemes gabala Spaļu ielā 4 k-2 revitalizācija, veicot ražošanas ēkas izbūvi privāto investīciju piesaistei, tādējādi veicinot pilsētas teritoriālo izaugsmi un jaunu darba vietu radīšanu.
<b>Projekta izmaksas:</b>	<b>Kopējās izmaksas: EUR 6 287 238.94</b> , no tām <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>attiecināmās izmaksas EUR 6 286 738.94</b>, 4 044 461.00 EUR – ERAF līdzekļi (64.33%); 178 432.10 EUR – Valsts budžeta dotācija (2.8%); 1 055 495.17 EUR – Daugavpils pašvaldības finansējums (16.78%); 1 008 350.67 EUR – Privātās attiecināmās izmaksas (16.03%) - plānotie ieņēmumi, kurus projekta dzīves cikla laikā gūs pašvaldība, iznomājot ēku un pieguļošo infrastruktūru komersantam;</li><li>• <b>neattiecināmās izmaksas EUR 500.00 (publicitāte).</b></li></ul> PROJEKTA IZMAKSĀS NAV IEKĻAUTS EUR 1 319 165.18 - PVN izmaksas būvniecības darbiem, būvuzraudzības un autoruzraudzības pakalpojumiem atbilstoši MK noteikumu Nr.645 48.3.2.apakšpunkta nosacījumiem nav attiecināmas, jo par izbūvēto infrastruktūru, kas tiks nodota komersantam, tiks gūti ieņēmumi nomas rezultātā. Līdz ar to PVN par iegādātajām precēm un saņemtajiem pakalpojumiem tādu darījumu nodrošināšanai, kas apliekami ar PVN, ir atskaitāms kā priekšnodoklis noteiktajā kārtībā atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 94.panta ceturtajā daļā noteiktajam.
<b>Projekta galvenās aktivitātes:</b>	1. Jaunas ēkas būvniecība potenciālās ražotnes izveidošanai un pieguļošās teritorijas sakārtošana Spaļu ielā 4 k-2, Daugavpilī; 2. Autoruzraudzības pakalpojumu sniegšana saskaņā ar spēkā esošajiem LR būvnormatīviem; 3. Būvuzraudzības pakalpojumu sniegšana saskaņā ar spēkā esošajiem LR būvnormatīviem.
<b>Sasniedzamais rezultāts:</b>	Atjaunotas degradētas teritorijas platība 0,996 ha, radītas 140 jaunas darba vietas un piesaistītas privātās investīcijas 1 400 000,00 eiro apmērā. (darba vietas un privātās investīcijas ir pamatotas ar komersanta apliecinājumu par interesi)
<b>Projekta īstenošanas vieta:</b>	Spaļu ielā 4 k-2, Daugavpils

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

A. Elksniņš