



## DAUGAVPILS PILSĒTAS PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000077325, K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65404344, 65404365, fakss 65421941

e-pasts: [info@daugavpils.lv](mailto:info@daugavpils.lv) [www.daugavpils.lv](http://www.daugavpils.lv)

### L Ē M U M S

Daugavpilī

2022.gada 10.februārī

**Nr.63**  
(prot. Nr.5, 8.§)

#### **Par dzīvojamās mājas Neretas ielā 15, Daugavpilī, dzīvokļa īpašuma Nr.7 pārdošanu**

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo un septīto daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, izpildot Daugavpils pilsētas domes 2019.gada 30.maija lēmumu Nr.340, 2019.gada 9.maija Vienošanās par dzīvokļa privatizāciju, kas noslēgta un iereģistrēta ar Nr.1283/1284 zvērinātas notāres I.Purvinskas prakses vietā Raiņa ielā 26, Daugavpilī, ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2022.gada 19.janvāra sēdes protokolu Nr.1 (8.punkts), Daugavpils domes Finanšu komitejas 2022.gada 3.februāra atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, I.Jukšinska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, I.Prelatovs, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils dome nolemj:**

1. Apstiprināt atsavināmā objekta - dzīvokļa īpašuma Nr.7, kadastra Nr.0500 903 4703, Neretas ielā 15, Daugavpilī, nosacīto cenu **25000,00 EUR** (divdesmit pieci tūkstoši *euro*).

2. Piedāvāt dzīvojamās mājas Neretas ielā 15, Daugavpilī, dzīvokļa Nr.7 īrnieces ģimenes loceklim (turpmāk – Pircējs) pirkt dzīvokļa īpašumu Nr.7, kadastra Nr.0500 903 4703, Neretas ielā 15, Daugavpilī, par nosacīto cenu **25000,00 EUR** (divdesmit pieci tūkstoši *euro*), t.sk. mājai piesaistītā zemes gabala 2050 m<sup>2</sup> platībā, kadastra Nr.0500 005 0920, 645/22735 domājamās daļas par 210,65 EUR (divi simti desmit *euro* 65 centi).

3. Pircējam, pērkot atsavināmo objektu uz nomaksu:

3.1. jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas;

3.2. nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem;

3.3. par atlikto maksājumu jāmaksā 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas;

3.4. īpašuma tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu var reģistrēt zemesgrāmatā, nostiprinot ķīlas tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu par labu Daugavpils pilsētas pašvaldībai pirkuma maksas nesamaksātās summas apmērā;

3.5. bez Daugavpils pilsētas pašvaldības atļaujas atsavināmo objektu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām.

4. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo objektu, ieskaitīt Daugavpils pilsētas pašvaldības budžetā.

5. Daugavpils pilsētas domes Centralizētajai grāmatvedībai pēc pirkuma līguma noslēgšanas norakstīt no Daugavpils pilsētas pašvaldības bilances dzīvojamās mājas Neretas

ielā 15, Daugavpilī, dzīvokļa īpašumu Nr.7 un kopā ar Īpašuma pārvaldīšanas departamentu nodot Pircējam atsavināmo objektu ar pieņemšanas – nodošanas aktu.

6. Uzskatīt par spēku zaudējušu Daugavpils pilsētas domes 2019.gada 12.septembra lēmumu Nr.560.

Domes priekšsēdētājs

*(personiskais paraksts)*

A.Elksniņš