**Daugavpils domes 2022.gada 28.janvāra saistošo noteikumu Nr.6 “Grozījumi Daugavpils domes 2021.gada 16.decembra saistošajos noteikumos Nr.67 “Par Daugavpils valstspilsētas pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo dzīvojamo telpu īres maksu”” paskaidrojuma raksts**

|  |  |
| --- | --- |
| Paskaidrojuma raksta sadaļas | Norādāmā informācija |
| 1. Projekta nepieciešamības pamatojums | Atbilstoši “Dzīvojamo telpu īres likuma” 31.panta pirmajai daļai, pašvaldībai piederošas vai tās nomātas dzīvojamās telpas īres maksas apmēru nosaka pašvaldība, ņemot vērā tās saistošos noteikumus par īres maksas noteikšanu. |
| 2. Īss projekta satura izklāsts | Noteikumi papildināti ar 2.4.un 2.5.apakšpunktu:  2.4. dzīvojamajai telpai, kas izīrēta atbilstoši normatīvajiem aktiem par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā, - 0,01 EUR mēnesī par vienu izīrētās dzīvojamās telpas platības kvadrātmetru (izņemot speciālistam izīrējamo dzīvojamo telpu);  2.5. pārējām dzīvojamām telpām, - 0,25 EUR mēnesī par vienu izīrētās dzīvojamās telpas platības kvadrātmetru.  Kā arī papildināts ar 4.punktu, kas nosaka, ka papildus īres maksai īrnieks maksā apsaimniekošanas izdevumus un maksu par saņemtiem pakalpojumiem saskaņā ar pārvaldnieka vai pakalpojumu sniedzēja izrakstītiem rēķiniem. |
| 3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu | Saistošo noteikumu izpildei nav nepieciešams veidot jaunas institūcijas, paplašināt esošo institūciju kompetenci vai veidot jaunas amata vietas. Ietekmi nav iespējams precīzi noteikt. Provizoriski 2022.gadā pašvaldības budžetā tiks saņemti papildus 149537 euro, kas tiks novirzīti remontdarbu veikšanai bāreņiem izīrējamajos pašvaldības dzīvokļos. |
| 4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā | Nav attiecināms. |
| 5. Informācija par administratīvajām procedūrām | Institūcija, kurā privātpersona var vērsties saistošo noteikumu  piemērošanā, ir Daugavpils pilsētas pašvaldība, Kr.Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401. |
| 6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām | Konsultēšanās ar sabiedrību nav notikusi. |

Domes priekšsēdētājs A.Elksniņš

*Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu*.