



## DAUGAVPILS DOME

K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65404344, 65404365, fakss 65421941  
e-pasts [info@daugavpils.lv](mailto:info@daugavpils.lv) [www.daugavpils.lv](http://www.daugavpils.lv)

### L Ē M U M S

Daugavpilī

2022.gada 28.janvārī

**Nr.53**  
(prot. Nr.4, 3.§)

**Par grozījumiem Daugavpils domes 2021.gada 16.decembra saistošajos noteikumos Nr.67  
“Par Daugavpils valstspilsētas pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo dzīvojamo telpu  
īres maksu”**

Pamatojoties uz “Dzīvojamo telpu īres likuma” 31.panta pirmo daļu, ņemot vērā Daugavpils domes Finanšu komitejas 2022.gada 28.janvāra sēdes atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 9 (A.Elksniņš, A.Gržibovskis, I.Jukšinska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, V.Sporāne-Hudojana, M.Truskovskis, A.Vasiļjevs), PRET – 2 (P.Dzalbe, I.Šķinčs), ATTURAS – 4 (I.Aleksejevs, L.Jankovska, J.Lāčplēsis, I.Prelatovs), **Daugavpils dome nolemj:**

Apstiprināt Daugavpils domes saistošos noteikumus “Grozījumi Daugavpils domes 2021.gada 16.decembra saistošajos noteikumos Nr.67 “Par Daugavpils valstspilsētas pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo dzīvojamo telpu īres maksu”.

Pielikumā: Daugavpils domes saistošie noteikumi “Grozījumi Daugavpils domes 2021.gada 16.decembra saistošajos noteikumos Nr.67 “Par Daugavpils valstspilsētas pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo dzīvojamo telpu īres maksu”” un to paskaidrojuma raksts.

Domes priekšsēdētājs

A.Elksniņš



## DAUGAVPILS DOME

K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65404344, 65404365, fakss 65421941  
e-pasts: [info@daugavpils.lv](mailto:info@daugavpils.lv) [www.daugavpils.lv](http://www.daugavpils.lv)

Daugavpilī

2022.gada 28.janvāra

**Saistošie noteikumi Nr.6**  
(prot. Nr.4, 3.§)

APSTIPRINĀTI  
ar Daugavpils pilsētas domes  
2022.gada 28.janvāra  
lēmumu Nr.53

**Grozījumi Daugavpils domes 2021.gada 16.decembra saistošajos noteikumos Nr.67  
“Par Daugavpils valstspilsētas pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo  
dzīvojamo telpu īres maksu”**

*Izdoti saskaņā ar  
“Dzīvojamo telpu īres likuma” 31.panta pirmo daļu,*

1. Izdarīt Daugavpils domes 2021.gada 16.decembra saistošajos noteikumos Nr.67 “Par Daugavpils valstspilsētas pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo dzīvojamo telpu īres maksu” (Latvijas Vēstnesis, 2022, Nr.1) šādus grozījumus:

1.1.Papildināt 2.punktu ar 2.4.un 2.5.apakšpunktu šādā redakcijā:

“2.4.dzīvojamajai telpai, kas izīrēta atbilstoši normatīvajiem aktiem par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā, - 0,01 EUR mēnesī par vienu izīrētās dzīvojamās telpas platības kvadrātmetru (izņemot speciālistam izīrējamo dzīvojamo telpu);

2.5. pārējām dzīvojamām telpām, - 0,25 EUR mēnesī par vienu izīrētās dzīvojamās telpas platības kvadrātmetru.”

1.2.Papildināt ar 4.punktu šādā redakcijā:

„4. Papildus īres maksai īrnieks maksā apsaimniekošanas izdevumus un maksu par saņemtiem pakalpojumiem saskaņā ar pārvaldnieka vai pakalpojumu sniedzēja izrakstītiem rēķiniem.”.

2. Saistošo noteikumu 1.1.apakšpunkts stājas spēkā 2022.gada 1.jūnijā.

Domes priekšsēdētājs

A.Elksniņš

**Daugavpils domes 2022.gada 28.janvāra saistošo noteikumu Nr.6 "Grozījumi Daugavpils domes 2021.gada 16.decembra saistošajos noteikumos Nr.67 "Par Daugavpils valstspilsētas pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo dzīvojamo telpu īres maksu"" paskaidrojuma raksts**

| Paskaidrojuma raksta sadaļas                                                               | Norādāmā informācija                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Projekta nepieciešamības pamatojums                                                     | Atbilstoši "Dzīvojamo telpu īres likuma" 31.panta pirmajai daļai, pašvaldībai piederošas vai tās nomātas dzīvojamās telpas īres maksas apmēru nosaka pašvaldība, ņemot vērā tās saistošos noteikumus par īres maksas noteikšanu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 2. Īss projekta satura izklāsts                                                            | <p>Noteikumi papildināti ar 2.4.un 2.5.apakšpunktu:</p> <p>2.4. dzīvojamajai telpai, kas izīrēta atbilstoši normatīvajiem aktiem par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā, - 0,01 EUR mēnesī par vienu izīrētās dzīvojamās telpas platības kvadrātmetru (izņemot speciālistam izīrējamo dzīvojamo telpu);</p> <p>2.5. pārējām dzīvojamām telpām, - 0,25 EUR mēnesī par vienu izīrētās dzīvojamās telpas platības kvadrātmetru.</p> <p>Kā arī papildināts ar 4.punktu, kas nosaka, ka papildus īres maksai īrnieks maksā apsaimniekošanas izdevumus un maksu par saņemtiem pakalpojumiem saskaņā ar pārvaldnieka vai pakalpojumu sniedzēja izrakstītiem rēķiniem.</p> |
| 3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu                         | Saistošo noteikumu izpildei nav nepieciešams veidot jaunas institūcijas, paplašināt esošo institūciju kompetenci vai veidot jaunas amata vietas. Ietekmi nav iespējams precīzi noteikt. Provizoriski 2022.gadā pašvaldības budžetā tiks saņemti papildus 149537 euro, kas tiks novirzīti remontdarbu veikšanai bāreņiem izīrējamajos pašvaldības dzīvokļos.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā | Nav attiecināms.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 5. Informācija par administratīvajām procedūrām                                            | Institūcija, kurā privātpersona var vērsties saistošo noteikumu piemērošanā, ir Daugavpils pilsētas pašvaldība, Kr.Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām                                         | Konsultēšanās ar sabiedrību nav notikusi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

Domes priekšsēdētājs

A.Elksniņš