



DAUGAVPILS PILSĒTAS PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000077325, K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65404344, 65404365, fakss 65421941

e-pasts: info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

L Ē M U M S

Daugavpilī

2021.gada 11.novembrī

Nr.734
(prot. Nr.44, 12.§)

Par dzīvojamās mājas Šaurā ielā 25A, Daugavpilī, dzīvokļa īpašuma Nr.59 pārdošanu

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo un septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, izpildot Daugavpils pilsētas domes 2021.gada 13.maija lēmumu Nr.281, ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2021.gada 27.oktobra sēdes protokolu Nr.8 (17.punkts), Daugavpils domes Finanšu komitejas 2021.gada 4.novembra atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 11 (P.Dzalbe, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, I.Jukšinska, N.Kožanova, M.Lavrenovs, I.Prelatovs, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils dome nolemj:**

1. Apstiprināt atsavināmā objekta - dzīvokļa īpašuma Nr.59, kadastra Nr.0500 903 3480, Šaurā ielā 25A, Daugavpilī, nosacīto cenu **17100,00 EUR** (septiņpadsmit tūkstoši viens simts *euro*).

2. Piedāvāt dzīvojamās mājas Šaurā ielā 25A, Daugavpilī, dzīvokļa Nr.59 īrnieci (turpmāk – Pircējs) pirkt dzīvokļa īpašumu Nr.59, kadastra Nr.0500 903 3480, Šaurā ielā 25A, Daugavpilī, par nosacīto cenu **17100,00 EUR** (septiņpadsmit tūkstoši viens simts *euro*), t.sk. mājai piesaistītā zemes gabala 5581 m² platībā, kadastra Nr.0500 005 1913, 522/50341 domājamās daļas par 207,29 EUR (divi simti septiņi *euro* 29 centi).

3. Pircējam, pērkot atsavināmo objektu uz nomaksu:

3.1. jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas;

3.2. nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem;

3.3. par atlikto maksājumu jāmaksā 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas;

3.4. īpašuma tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu var reģistrēt zemesgrāmatā, nostiprinot ķīlas tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu par labu Daugavpils pilsētas pašvaldībai pirkuma maksas nesamaksātās summas apmērā;

3.5. bez Daugavpils pilsētas pašvaldības atļaujas atsavināmo objektu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām.

4. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo objektu, ieskaitīt Daugavpils pilsētas pašvaldības budžetā.

5. Daugavpils pilsētas pašvaldības Centralizētajai grāmatvedībai, pēc pirkuma līguma noslēgšanas ņemot no Daugavpils pilsētas pašvaldības bilances dzīvojamās mājas Šaurā ielā 25A, Daugavpilī, dzīvokļa īpašumu Nr.59 un kopā ar Īpašuma pārvaldīšanas departamentu nodot Pircējam atsavināmo objektu ar pieņemšanas – nodošanas aktu.

6. Uzskatīt par spēku zaudējušu Daugavpils pilsētas domes 2015.gada 29.oktobra lēmumu Nr.442 "Par dzīvojamās mājas Šaurā ielā 25A, Daugavpilī, dzīvokļa īpašuma Nr.59 pārdošanu".

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

A.Elksniņš