

**Par dzīvojamās mājas /adrese/,
dzīvokļa īpašuma Nr.xxx pārdošanu**

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo un septīto daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, izpildot Daugavpils pilsētas domes 2013.gada 11.jūnija lēmumu Nr.237, ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2013.gada 26.septembra sēdes protokolu Nr.2 (9.punkts), atklāti balsojot: PAR – 15 (V.Bojarūns, V.Borišjonoks, A.Broks, J.Carevs, J.Dukšinskis, P.Dzalbe, A.Gržibovskis, R.Joksts, J.Lāčplēsis, A.Nikolajevs, N.Petrova, D.Rodionovs, A.Samarins, R.Strode, J.Zaicevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils pilsētas dome nolemj:**

1. Apstiprināt atsavināmā objekta - dzīvokļa īpašuma Nr.xxx, /kadastra numurs/, /adrese/, /nosacīto cenu/ (xxx).

2. Piedāvāt dzīvojamās mājas /adrese/, dzīvokļa Nr.xxx īrnieci /R.K/, /personas kods/, (turpmāk – Pircējs) pirkt dzīvokļa īpašumu Nr.xxx, /kadastra numurs/, /adrese/, par /nosacīto cenu/ (xxx), t.sk. dzīvokli Nr.xxx un mājas 438/40275 kopīpašuma domājamās daļas par /Ls/ (xxx) un mājai piesaistītā /zemes gabala/ platībā, /kadastra numurs/, /domājamās daļas/ par /Ls/ (xxx).

Maksāšanas līdzekļi - lati.

3. Pircējam, pērkot atsavināmo objektu uz nomaksu:

3.1. jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas;

3.2. nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem;

3.3. par atlikto maksājumu jāmaksā 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas;

3.4. īpašuma tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu var reģistrēt zemesgrāmatā, nostiprinot ķīlas tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu par labu Daugavpils pilsētas pašvaldībai pirkuma maksas nesamaksātās summas apmērā;

3.5. bez Daugavpils pilsētas pašvaldības atļaujas atsavināmo objektu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām.

4. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo objektu, ieskaitīt Daugavpils pilsētas pašvaldības budžetā.

5. Daugavpils pilsētas domes Centralizētajai grāmatvedībai, pēc pirkuma līguma noslēgšanas un pircēja īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā vai visas pirkuma maksas samaksas, norakstīt no Daugavpils pilsētas pašvaldības bilances dzīvojamās mājas /adrese/, dzīvokli Nr.xxx, mājas un mājai piesaistītā /zemes gabala/ platībā, /kadastra numurs/, /kopīpašuma domājamās daļas/, un kopā ar Īpašuma departamentu nodot Pircējam atsavināmo objektu ar pieņemšanas – nodošanas aktu.

Domes priekšsēdētājs

J.Lāčplēsis