



DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME

Reģ. Nr. 90000077325, K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65404344, 65404365, fakss 65421941
e-pasts: info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

L Ē M U M S

Daugavpilī

2013.gada 24.janvārī

Nr.2 20.§

Lēmums Nr.35

Par zemesgabala, kadastra apzīmējums 0500 026 0311, 18.novembra ielā 336, Daugavpilī, pārdošanu

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu, 8.panta trešo un septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.¹panta pirmo, otro un piekto daļu, 44.panta ceturto daļu, Zemesgrāmatu apliecībām, nodalījuma Nr. 1000 0051 3574 un Nr.1000 0002 1752, izpildot Daugavpils pilsētas domes 2012.gada 22.novembra lēmumu Nr.517 “Par zemes gabalu nodošanu atsavināšanai”, ņemot vērā Privatizācijas komisijas 2013.gada 10.janvāra sēdes protokolu Nr.1 (1.punkts), atklāti balsojot PAR – 11 (V.Azarevičs, V.Butāns, P.Dzalbe, L.Jankovska, Ž.Kulakova, V.Nadeždins, I.Ostrovska, L.Smikova, V.Širjakovs, I.Šķinčs, J.Ustinskovs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils pilsētas dome nolēmj:**

1. Apstiprināt atsavināmā apbūvēta zemesgabala 830 m² platībā, kadastra apzīmējums 0500 026 0311, 18.novembra ielā 336, Daugavpilī, nosacīto cenu **Ls 2490** (divi tūkstoši četri simti deviņdesmit latu) apmērā.

2. Pārdot zemesgabalu 830 m² platībā, kadastra apzīmējums 0500 026 0311, **18.novembra ielā 336, Daugavpilī**, par nosacīto cenu **Ls 2490** (divi tūkstoši četri simti deviņdesmit latu) uz tā esošo ēku, kadastra numurs 0500 526 0302, īpašniekam. Maksāšanas līdzekļus noteikt latos.

3. Pircējam, pērkot zemesgabalu uz nomaksu:

3.1. jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas;

3.2. par atlikto maksājumu jāmaksā - 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājuma termiņu kavējumu – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu;

3.3. nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem;

3.4. bez Daugavpils pilsētas pašvaldības atļaujas atsavināmo zemesgabalu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietiskām tiesībām;

3.5. zemes nomas maksu par zemesgabala lietošanu jāmaksā līdz Pircēja īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā;

3.6. īpašuma tiesības uz atsavināmo zemesgabalu var reģistrēt zemesgrāmatā, nostiprinot ķīlas tiesības uz zemesgabalu par labu Daugavpils pilsētas pašvaldībai pirkuma maksas nesamaksātās summas apmērā.

4. Īpašuma departamentam nosūtīt ēku 18.novembra ielā 336, Daugavpilī, īpašniekam atsavināšanas paziņojumu.

5. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo zemesgabalu Daugavpilī, 18.novembra ielā 336, ieskaitīt Daugavpils pilsētas pašvaldības budžetā.

6. Daugavpils pilsētas domes centralizētajai grāmatvedībai:

6.1. pēc Pircēja zemes nomas tiesību uz atsavināmo zemesgabalu izbeigšanas (īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā) norakstīt no Daugavpils pilsētas pašvaldības bilances zemesgabalu 830 m² platībā, kadastra apzīmējums 0500 026 0311, 18.novembra ielā 336, Daugavpilī;

6.2. kopā ar Īpašuma departamentu nodot zemesgabalu 18.novembra ielā 336, Daugavpilī, ar pieņemšanas-nodošanas aktu uz tā esošo ēku īpašniekam, kura īpašuma tiesības reģistrētas Daugavpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0002 1752.

Domes priekšsēdētāja

(personiskais paraksts)

Ž.Kulakova