



DAUGAVPILS DOME

K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65404344, 65404365, fakss 65421941
e-pasts info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

L Ē M U M S

Daugavpilī

2021.gada 9.septembrī

Nr.583

(prot. Nr.37, 26.§)

Par dzīvojamās mājas Vaļņu ielā 21, Daugavpilī, dzīvokļa īpašuma Nr.2 pārdošanu

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo un septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, izpildot Daugavpils pilsētas domes 2021.gada 27.maija lēmumu Nr.335, ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2021.gada 18.augusta sēdes protokolu Nr.6 (19.punkts), Daugavpils pilsētas domes Finanšu komitejas 2021.gada 2.septembra atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 14 (I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, I.Jukšinska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, I.Prelatovs, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, A.Vasiljevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils dome nolemj:**

1. Apstiprināt atsavināmā objekta - dzīvokļa īpašuma Nr.2, kadastra Nr.0500 903 4269, Vaļņu ielā 21, Daugavpilī, nosacīto cenu **6700 EUR** (seši tūkstoši septiņi simti *euro*).

2. Piedāvāt dzīvojamās mājas Vaļņu ielā 21, Daugavpilī, dzīvokļa Nr.2 ģīniekam (turpmāk – Pircējs) pirkt dzīvokļa īpašumu Nr.2, kadastra Nr.0500 903 4269, Vaļņu ielā 21, Daugavpilī, par nosacīto cenu **6700 EUR** (seši tūkstoši septiņi simti *euro*), t.sk. mājai piesaistītā zemes gabala 2286 m² platībā, kadastra Nr.0500 011 1005, 533/2052 domājamās daļas par 2008,10 EUR (divi tūkstoši astoņi *euro* 10 centi).

3. Pircējam, pērkot atsavināmo objektu uz nomaksu:

3.1. jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas;

3.2. nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem;

3.3. par atlikto maksājumu jāmaksā 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas;

3.4. īpašuma tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu var reģistrēt zemesgrāmatā, nostiprinot ķīlas tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu par labu Daugavpils pilsētas pašvaldībai pirkuma maksas nesamaksātās summas apmērā;

3.5. bez Daugavpils pilsētas pašvaldības atļaujas atsavināmo objektu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām.

4. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo objektu, ieskaitīt Daugavpils pilsētas pašvaldības budžetā.

5. Daugavpils pilsētas pašvaldības Centralizētajai grāmatvedībai pēc pirkuma līguma noslēgšanas norakstīt no Daugavpils pilsētas pašvaldības bilances dzīvojamās mājas Vaļņu ielā 21, Daugavpilī, dzīvokļa īpašumu Nr.2 un kopā ar Īpašuma pārvaldīšanas departamentu nodot Pircējam atsavināmo objektu ar pieņemšanas – nodošanas aktu.

Domes priekšsēdētājs

(*personiskais paraksts*)

A.Elksniņš