



LATVIJAS REPUBLIKAS
DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME

Reģ. Nr. 90000077325, K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālrunis 65404344, 65404346, fakss 65421941
e-pasts: info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

LĒMUMS

Daugavpilī

2021.gada 29.aprīlī

Nr.235

(prot. Nr.17, 21.§)

**Par dzīvojamās mājas Akadēmiķa Graftio ielā 29, Daugavpilī,
dzīvokļa īpašuma Nr.32 pārdošanu**

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo un septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, izpildot Daugavpils pilsētas domes 2020.gada 22.oktobra lēmumu Nr.542, ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2021.gada 19.marta sēdes protokolu Nr.3 (8.punkts), 2020.gada 28.septembra "Vienošanās par dzīvokļa privatizāciju", kas iereģistrēta ar reģistra Nr.2283 zvērinātas notāres I.Purvinskas prakses vietā Raiņa ielā 26, Daugavpilī, Daugavpils pilsētas domes Finanšu komitejas 2021.gada 22.aprīļa atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 13 (A.Broks, J.Dukšinskis, A.Gržibovskis, L.Jankovska, R.Joksts, I.Kokina, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, I.Prelatovs, H.Soldatjonoka, A.Zdanovskis), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils pilsētas dome nolemj:**

1. Apstiprināt atsavināmā objekta - dzīvokļa īpašuma Nr.32, kadastra Nr.0500 903 5287, Akadēmiķa Graftio ielā 29, Daugavpilī, nosacīto cenu **18900 EUR** (astoņpadsmit tūkstoši deviņi simti *euro*).

2. Piedāvāt dzīvojamās mājas Akadēmiķa Graftio ielā 29, Daugavpilī, dzīvokļa Nr.32 īrnieka ģimenes locekļiem (turpmāk – Pircēji) pirkt dzīvokļa īpašumu Nr.32, kadastra Nr.0500 903 5287, Akadēmiķa Graftio ielā 29, Daugavpilī, par nosacīto cenu **18900 EUR** (astoņpadsmit tūkstoši deviņi simti *euro*), t.sk. mājai piesaistītā zemes gabala 8027 m² platībā, kadastra Nr.0500 021 1112, 757/121202 domājamās daļas par 195,23 EUR (viens simts deviņdesmit pieci *euro* 23 centi).

3. Pircējiem, pērkot atsavināmo objektu uz nomaksu:

3.1. jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas;

3.2. nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem;

3.3. par atlikto maksājumu jāmaksā 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas;

3.4. īpašuma tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu var reģistrēt zemesgrāmatā, nostiprinot ķīlas tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu par labu Daugavpils pilsētas pašvaldībai pirkuma maksas nesamaksātās summas apmērā;

3.5. bez Daugavpils pilsētas pašvaldības atļaujas atsavināmo objektu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām.

4. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo objektu, ieskaitīt Daugavpils pilsētas pašvaldības budžetā.

5. Daugavpils pilsētas domes Centralizētajai grāmatvedībai pēc pirkuma līguma noslēgšanas norakstīt no Daugavpils pilsētas pašvaldības bilances dzīvojamās mājas

Akadēmiķa Graftio ielā 29, Daugavpilī, dzīvokļa īpašumu Nr.32 un kopā ar Īpašuma pārvaldīšanas departamentu nodot Pircējam atsavināmo objektu ar pieņemšanas – nodošanas aktu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

I.Prelatovs