



LATVIJAS REPUBLIKAS DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME

Reģ. Nr. 90000077325, K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālrunis 65404344, 65404346, fakss 65421941
e-pasts: info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

LĒMUMS

Daugavpilī

2020.gada 29.decembrī

Nr.711
(prot. Nr.54, 38.§)

Par dzīvojamās mājas Staru ielā 30/32, Daugavpilī, dzīvokļa īpašuma Nr.3 pārdošanu

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo un septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu, 45.panta trešo daļu, izpildot Daugavpils pilsētas domes 2020.gada 13.augusta lēmumu Nr.349, ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2020.gada 30.novembra sēdes protokolu Nr.9 (14.punkts), Daugavpils pilsētas domes Finanšu komitejas 2020.gada 17.decembra atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Broks, J.Dukšinskis, R.Eigims, A.Gržibovskis, L.Jankovska, R.Joksts, I.Kokina, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, I.Prelatovs, H.Soldatjonoka, A.Zdanovskis), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils pilsētas dome nolemj:**

1. Apstiprināt atsavināmā objekta - dzīvokļa īpašuma Nr.3, kadastra Nr.0500 903 4633, Staru ielā 30/32, Daugavpilī, nosacīto cenu **4200 EUR** (četri tūkstoši divi simti *euro*).
2. Piedāvāt dzīvojamās mājas Staru ielā 30/32, Daugavpilī, dzīvokļa Nr.3 īrnieci (turpmāk – Pircējs) pirkt dzīvokļa īpašumu Nr.3, kadastra Nr.0500 903 4633, Staru ielā 30/32, Daugavpilī, par nosacīto cenu **4200 EUR** (četri tūkstoši divi simti *euro*), t.sk. mājai piesaistītā zemes gabala 1074 m² platībā, kadastra Nr.0500 013 2106, 515/2053 domājamās daļas par 558,24 EUR (pieci simti piecdesmit astoņi *euro* 24 centi).
3. Pircējam, pērkot atsavināmo objektu uz nomaksu:
 - 3.1. jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas;
 - 3.2. nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem;
 - 3.3. par atlikto maksājumu jāmaksā 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas;
 - 3.4. īpašuma tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu var reģistrēt zemesgrāmatā, nostiprinot ķīlas tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu par labu Daugavpils pilsētas pašvaldībai pirkuma maksas nesamaksātās summas apmērā;
 - 3.5. bez Daugavpils pilsētas pašvaldības atļaujas atsavināmo objektu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām.
4. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo objektu, ieskaitīt Daugavpils pilsētas pašvaldības budžetā.
5. Daugavpils pilsētas domes Centralizētajai grāmatvedībai pēc pirkuma līguma noslēgšanas norakstīt no Daugavpils pilsētas pašvaldības bilances dzīvojamās mājas Staru ielā

30/32, Daugavpilī, dzīvokļa īpašumu Nr.3 un kopā ar Īpašuma pārvaldīšanas departamentu nodot Pircējam atsavināmo objektu ar pieņemšanas – nodošanas aktu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

I.Prelatovs