



LATVIJAS REPUBLIKAS
DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME

Reģ. Nr. 90000077325, K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65404344, 65404368, fakss 65421941
e-pasts info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

LĒMUMS
Daugavpilī

2020.gada 16.jūlijā

Nr.294
(prot.Nr.29, 24.§)

**Par dzīvojamās mājas Cietokšņa ielā 71, Daugavpilī,
dzīvokļa īpašuma Nr.51 pārdošanu**

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo un septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu, 45.panta trešo daļu, izpildot Daugavpils pilsētas domes 2020.gada 19.marta lēmumu Nr.149, ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2020.gada 16.jūnija sēdes protokolu Nr.5 (4.punkts), Daugavpils pilsētas domes Finanšu komitejas 2020.gada 9.jūlija atzinumu,

atklāti balsojot: PAR – 11 (A.Broks, J.Dukšinskis, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, R.Joksts, I.Kokina, N.Kožanova, J.Lāčplēsis, I.Prelatovs, H.Soldatjonoka), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils pilsētas dome nolemj:**

1. Apstiprināt atsavināmā objekta - dzīvokļa īpašuma Nr.51, kadastra Nr.0500 900 4262, Cietokšņa ielā 71, Daugavpilī, nosacīto cenu **11000 EUR** (vienpadsmit tūkstoši *euro*).

2. Piedāvāt dzīvojamās mājas Cietokšņa ielā 71, Daugavpilī, dzīvokļa Nr.51 īrnieci (turpmāk – Pircējs) pirkt dzīvokļa īpašumu Nr.51, kadastra Nr.0500 900 4262, Cietokšņa ielā 71, Daugavpilī, par nosacīto cenu **11000 EUR** (vienpadsmit tūkstoši *euro*), t.sk. mājai piesaistītā zemes gabala 3235 m² platībā, kadastra Nr.0500 001 0828, 3910/298070 domājamās daļas par 341,29 EUR (trīs simti četrdesmit viens *euro* 29 centi).

3. Pircējam, pērkot atsavināmo objektu uz nomaksu:

3.1. jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas;

3.2. nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem;

3.3. par atlikto maksājumu jāmaksā 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas;

3.4. īpašuma tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu var reģistrēt zemesgrāmatā, nostiprinot ķīlas tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu par labu Daugavpils pilsētas pašvaldībai pirkuma maksas nesamaksātās summas apmērā;

3.5. bez Daugavpils pilsētas pašvaldības atļaujas atsavināmo objektu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām.

4. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo objektu, ieskaitīt Daugavpils pilsētas pašvaldības budžetā.

5. Daugavpils pilsētas domes Centralizētajai grāmatvedībai pēc pirkuma līguma noslēgšanas norakstīt no Daugavpils pilsētas pašvaldības bilances dzīvojamās mājas Cietokšņa ielā 71, Daugavpilī, dzīvokļa īpašumu Nr.51 un kopā ar Īpašuma pārvaldīšanas departamentu nodot Pircējam atsavināmo objektu ar pieņemšanas – nodošanas aktu.

Domes priekšsēdētājs

I.Prelatovs