



LATVIJAS REPUBLIKAS
DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME

Reģ. Nr. 90000077325, K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65404344, 65404368, fakss 65421941
e-pasts info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

LĒMUMS
Daugavpilī

2020.gada 17.aprīlī

Nr.174
(prot.Nr.18, 10.§)

**Par 2017.gada 2.marta Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 05000100215
Stacijas ielā, Daugavpilī, daļas 85 m² platībā nomas līguma Nr.ZI 1/2017,
darbības termiņa pagarināšanu**

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu un pirmo prim daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 53. un 56.punktu, ņemot vērā: Daugavpils pilsētas domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta 2020.gada 24.februāra vēstuli Nr.1-12/174 “Par iesnieguma izskatīšanu” (reģistrēts Daugavpils pilsētas domē 26.02.2020. Nr.1.2.-7/625);

Daugavpils pilsētas domes Pilsētbūvniecības un vides komisijas 2020.gada 11.februāra sēdes protokola izrakstu Nr.8 “Fiziskas personas (*vārds un uzvārds*) iesniegums par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu Stacijas ielā, Daugavpilī, zemes vienības kadastra apzīmējums 0500 010 0215”;

starp Daugavpils pilsētas domi un (*vārds un uzvārds*) 2017.gada 2.martā noslēgto Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 05000100215 Stacijas ielā, Daugavpilī, daļas 85 m² platībā nomas līgumu Nr.ZI 1/2017 (turpmāk – līgums Nr.ZI 1/2017);

Oļega Fjodorova 2020.gada 30.janvāra iesniegumu (reģistrēta Daugavpils pilsētas domē 30.01.2020. Nr.136/1.2.-16), kurā vēlas pagarināt nomas līguma termiņu uz maksimāli iespējamo laiku;

2020.gada 16.marta Atzinumu par Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 05000100215 Stacijas ielā, Daugavpilī, daļas 85 m² platībā nomas līguma Nr.ZI 1/2017 nomas maksas pārskatīšanu;

ka nomnieks Oļegs Fjodorovs ir labticīgi pildījis līguma Nr.ZI 1/2017 saistības – tam nav nenokārtotu parādsaistību, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumu;

Daugavpils pilsētas domes Īpašuma komitejas 2020.gada 9.aprīļa atzinumu, Finanšu komitejas 2020.gada 9.aprīļa atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 12 (J.Dukšinskis, R.Eigims, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, R.Joksts, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, H.Soldatjonoka, A.Zdanovskis), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils pilsētas dome nolemj:**

1. Pagarināt līguma Nr.ZI 1/2017 termiņu (nerīkojot izsoli) uz pieciem gadiem un izdarīt nomas līgumā šādus grozījumus:

1.1. Līguma 2.punktā aizstāt skaitli un vārdus “3 (trīs) gadus” ar skaitļiem un vārdiem “līdz 2025.gada 1.martam.”

1.2. Papildināt līgumu ar 4.1.10.apakšpunktu un 4.1.11.apakšpunktu šādā redakcijā:

“4.1.10. uzturēt zemesgabalu atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kā arī nodrošināt, lai zemesgabalam piegulošā publiskās lietošanas esošā teritorija ir sakopta atbilstoši vietējās pašvaldības saistošo noteikumu prasībām par namu un to teritoriju un būvju uzturēšanu, un segt ar uzturēšanu saistītos izdevumus;

4.1.11. atbildēt par ugunsdrošību zemesgabalā.”

2. Domes Īpašuma pārvaldīšanas departamentam saskaņā ar šo lēmumu sagatavot atbilstošu vienošanos par grozījumiem līgumā Nr.ZI 1/2017.

Domes priekšsēdētājs

A.Elksniņš