

LATVIJAS REPUBLIKAS

DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME

Reģ. Nr. 90000077325, K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālrunis 65404344, 65404346, fakss 65421941

e-pasts: info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

**LĒMUMS**

Daugavpilī

2020.gada 12.martā **Nr.133**

(prot. Nr.9, 21.§)

**Par dzīvojamās mājas Strādnieku ielā 88, Daugavpilī,**

**dzīvokļa īpašuma Nr.50 pārdošanu**

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo un septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu, 45.panta trešo daļu, izpildot Daugavpils pilsētas domes 2020.gada 16.janvāra lēmumu Nr.10, ņemot vērā Daugavpils pilsētas domes Finanšu komitejas 2020.gada 5.marta atzinumu, Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2020.gada 25.februāra sēdes protokolu Nr.2 (4.punkts), atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Broks, J.Dukšinskis, R.Eigims, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, R.Joksts, I.Kokina, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, I.Prelatovs, H.Soldatjonoka, A.Zdanovskis), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils pilsētas dome nolemj:**

1. Apstiprināt atsavināmā objekta - dzīvokļa īpašuma Nr.50, kadastra Nr.0500 903 3797, Strādnieku ielā 88, Daugavpilī, nosacīto cenu **9400** **EUR** (deviņi tūkstoši četri simti *euro*).

2. Piedāvāt dzīvojamās mājas Strādnieku ielā 88, Daugavpilī, dzīvokļa Nr.50 īrniecei (turpmāk – Pircējs) pirkt dzīvokļa īpašumu Nr.50, kadastra Nr.0500 903 3797, Strādnieku ielā 88, Daugavpilī, par nosacīto cenu **9400** **EUR** (deviņi tūkstoši četri simti *euro*), t.sk. mājai piesaistītā zemes gabala 2087 m² platībā, kadastra Nr.0500 006 0517, 3736/270102 domājamās daļas par 117,88 EUR (viens simts septiņpadsmit *euro* 88 centi).

3. Pircējam, pērkot atsavināmo objektu uz nomaksu:

* 1. jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas;
  2. nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem;
  3. par atlikto maksājumu jāmaksā 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas;
  4. īpašuma tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu var reģistrēt zemesgrāmatā, nostiprinot ķīlas tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu par labu Daugavpils pilsētas pašvaldībai pirkuma maksas nesamaksātās summas apmērā;
  5. bez Daugavpils pilsētas pašvaldības atļaujas atsavināmo objektu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām.

4. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo objektu, ieskaitīt Daugavpils pilsētas pašvaldības budžetā.

5. Daugavpils pilsētas domes Centralizētajai grāmatvedībai pēc pirkuma līguma noslēgšanas norakstīt no Daugavpils pilsētas pašvaldības bilances dzīvojamās mājas Strādnieku ielā 88, Daugavpilī, dzīvokļa īpašumu Nr.50 un kopā ar Īpašuma pārvaldīšanas departamentu nodot Pircējam atsavināmo objektu ar pieņemšanas – nodošanas aktu.

Domes priekšsēdētājs *(personiskais paraksts)* A. Elksniņš