



LATVIJAS REPUBLIKAS  
**DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME**

Reģ. Nr. 90000077325, K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālrunis 65404344, 65404346, fakss 65421941  
e-pasts: info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

**LĒMUMS**

Daugavpilī

2020.gada 19.martā

Nr.152  
(prot.Nr.13, 11.§)

**Par dzīvojamās mājas Vaļņu ielā 14, Daugavpilī,  
dzīvokļa īpašuma Nr.4 pārdošanu**

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo un septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, izpildot Daugavpils pilsētas domes 2019.gada 14.novembra lēmumu Nr.698, 2019.gada 7.oktobra Vienošanās starp dzīvokļa īrnieci un viņas ģimenes locekli par īrētā dzīvokļa izpirkšanu, kas noslēgta un iereģistrēta ar Nr.5138 zvērinātas notāres I.Morozas prakses vietā 18.novembra ielā 21-7, Daugavpilī, ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2020.gada 11.marta sēdes protokolu Nr.3 (7.punkts), Daugavpils pilsētas domes Finanšu komitejas 2020.gada 19.marta atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 12 (A.Broks, J.Dukšinskis, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, R.Joksts, I.Kokina, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, I.Prelatovs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils pilsētas dome nolemj:**

1. Apstiprināt atsavināmā objekta - dzīvokļa īpašuma Nr.4, kadastra Nr.0500 903 4275, Vaļņu ielā 14, Daugavpilī, nosacīto cenu **3900 EUR** (trīs tūkstoši deviņi simti *euro*).

2. Piedāvāt dzīvojamās mājas Vaļņu ielā 14, Daugavpilī, dzīvokļa Nr.4 īrnieci (turpmāk – Pircējs) pirkt dzīvokļa īpašumu Nr.4, kadastra Nr.0500 903 4275, Vaļņu ielā 14, Daugavpilī, par nosacīto cenu **3900 EUR** (trīs tūkstoši deviņi simti *euro*), t.sk. mājai piesaistītā zemes gabala ar kadastra Nr.0500 036 1901 433/1790 domājamās daļas par 3584 EUR (trīs tūkstoši pieci simti astoņdesmit četri *euro*).

3. Pircējam, pērkot atsavināmo objektu uz nomaksu:

3.1. jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas;

3.2. nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem;

3.3. par atlikto maksājumu jāmaksā 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas;

3.4. īpašuma tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu var reģistrēt zemesgrāmatā, nostiprinot ķīlas tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu par labu Daugavpils pilsētas pašvaldībai pirkuma maksas nesamaksātās summas apmērā;

3.5. bez Daugavpils pilsētas pašvaldības atļaujas atsavināmo objektu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām.

4. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo objektu, ieskaitīt Daugavpils pilsētas pašvaldības budžetā.

5. Daugavpils pilsētas domes Centralizētajai grāmatvedībai pēc pirkuma līguma noslēgšanas norakstīt no Daugavpils pilsētas pašvaldības bilances dzīvojamās mājas Vaļņu

ielā 14, Daugavpilī, dzīvokļa īpašumu Nr.4 un kopā ar Īpašuma pārvaldīšanas departamentu  
nodot Pircējam atsavināmo objektu ar pieņemšanas – nodošanas aktu.

Domes priekšsēdētājs

*(personiskais paraksts)*

A.Elksniņš