



LATVIJAS REPUBLIKAS
DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME

Reģ. Nr. 90000077325, K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālrunis 65404344, 65404346, fakss 65421941
e-pasts: info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

LĒMUMS

Daugavpilī

2019.gada 12.decembrī

Nr.788
(prot. Nr.38, 34.§)

**Par dzīvojamās mājas Višķu ielā 28, Daugavpilī,
dzīvokļa īpašuma Nr.22 pārdošanu**

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo un septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu, 45.panta trešo daļu, izpildot Daugavpils pilsētas domes 2019.gada 13.jūnija lēmumu Nr.379, ņemot vērā Daugavpils pilsētas domes Finanšu komitejas 2019.gada 5.decembra atzinumu, Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2019.gada 21.novembra sēdes protokolu Nr.11 (8.punkts), atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Broks, J.Dukšinskis, R.Eigims, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, R.Joksts, I.Kokina, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, I.Prelatovs, H.Soldatjonoka, A.Zdanovskis), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils pilsētas dome nolemj:**

1. Apstiprināt atsavināmā objekta - dzīvokļa īpašuma Nr.22, kadastra Nr.0500 903 5058, Višķu ielā 28, Daugavpilī, nosacīto cenu **4900 EUR** (četri tūkstoši deviņi simti *euro*).

2. Piedāvāt dzīvojamās mājas Višķu ielā 28, Daugavpilī, dzīvokļa Nr.22 īrnieci (turpmāk – Pircējs) pirkt dzīvokļa īpašumu Nr.22, kadastra Nr.0500 903 5058, Višķu ielā 28, Daugavpilī, par nosacīto cenu **4900 EUR** (četri tūkstoši deviņi simti *euro*), t.sk. mājai piesaistītā zemes gabala 3297 m² platībā, kadastra Nr.0500 005 2906, 391/29697 domājamo daļu par 148,25 EUR (viens simts četrdesmit astoņi *euro* 25 centi).

3. Pircējam, pērkot atsavināmo objektu uz nomaksu:

3.1. jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas;

3.2. nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem;

3.3. par atlikto maksājumu jāmaksā 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas;

3.4. īpašuma tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu var reģistrēt zemesgrāmatā, nostiprinot ķīlas tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu par labu Daugavpils pilsētas pašvaldībai pirkuma maksas nesamaksātās summas apmērā;

3.5. bez Daugavpils pilsētas pašvaldības atļaujas atsavināmo objektu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām.

4. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo objektu, ieskaitīt Daugavpils pilsētas pašvaldības budžetā.

5. Daugavpils pilsētas domes Centralizētajai grāmatvedībai pēc pirkuma līguma noslēgšanas norakstīt no Daugavpils pilsētas pašvaldības bilances dzīvojamās mājas Višķu ielā 28, Daugavpilī, dzīvokļa īpašumu Nr.22 un kopā ar Īpašuma pārvaldīšanas departamentu nodot Pircējam atsavināmo objektu ar pieņemšanas – nodošanas aktu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

A.Elksniņš