



LATVIJAS REPUBLIKAS
DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME

Reģ. Nr. 90000077325, K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālrunis 65404344, 65404346, fakss 65421941
e-pasts: info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

LĒMUMS

Daugavpilī

2019.gada 12.decembrī

Nr.787
(prot. Nr.38, 33.§)

**Par dzīvojamās mājas Miera ielā 16, Daugavpilī,
dzīvokļa īpašuma Nr.32 pārdošanu**

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo un septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu, 45.panta trešo daļu, izpildot Daugavpils pilsētas domes 2019.gada 15.augusta lēmumu Nr.501, ņemot vērā Daugavpils pilsētas domes Finanšu komitejas 2019.gada 5.decembra atzinumu, Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2019.gada 21.novembra sēdes protokolu Nr.11 (9.punkts), atklāti balsojot: PAR – 15 (A.Broks, J.Dukšinskis, R.Eigims, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, R.Joksts, I.Kokina, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, I.Prelatovs, H.Soldatjonoka, A.Zdanovskis), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils pilsētas dome nolemj:**

1. Apstiprināt atsavināmā objekta - dzīvokļa īpašuma Nr.32, kadastra Nr.0500 900 9800, Miera ielā 16, Daugavpilī, nosacīto cenu **4500 EUR** (četri tūkstoši pieci simti *euro*).

2. Piedāvāt dzīvojamās mājas Miera ielā 16, Daugavpilī, dzīvokļa Nr.32 īrnieci (turpmāk – Pircējs) pirkt dzīvokļa īpašumu Nr.32, kadastra Nr.0500 900 9800, Miera ielā 16, Daugavpilī, par nosacīto cenu **4500 EUR** (četri tūkstoši pieci simti *euro*), t.sk. mājai piesaistītā zemes gabala 2451 m² platībā, kadastra Nr.0500 004 0909, 2872/269407 domājamās daļas par 119,71 EUR (viens simts deviņpadsmit *euro* 71 cents).

3. Pircējam, pērkot atsavināmo objektu uz nomaksu:

3.1. jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas;

3.2. nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem;

3.3. par atlikto maksājumu jāmaksā 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas;

3.4. īpašuma tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu var reģistrēt zemesgrāmatā, nostiprinot ķīlas tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu par labu Daugavpils pilsētas pašvaldībai pirkuma maksas nesamaksātās summas apmērā;

3.5. bez Daugavpils pilsētas pašvaldības atļaujas atsavināmo objektu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām.

4. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo objektu, ieskaitīt Daugavpils pilsētas pašvaldības budžetā.

5. Daugavpils pilsētas domes Centralizētajai grāmatvedībai pēc pirkuma līguma noslēgšanas norakstīt no Daugavpils pilsētas pašvaldības bilances dzīvojamās mājas Miera ielā 16, Daugavpilī, dzīvokļa īpašumu Nr.32 un kopā ar Īpašuma pārvaldīšanas departamentu nodot Pircējam atsavināmo objektu ar pieņemšanas – nodošanas aktu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

A.Elksniņš